FOSFOROS S.A.



Memoria y Estados Financieros 2018

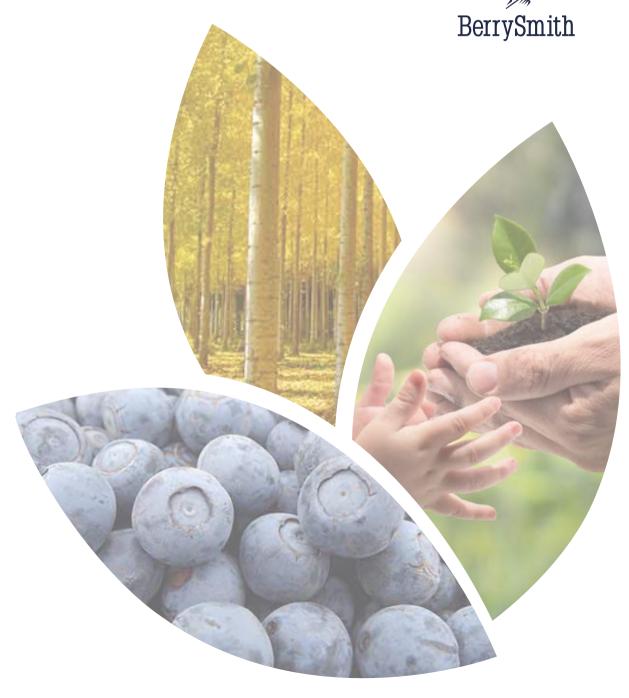




Memoria y Estados Financieros 2018







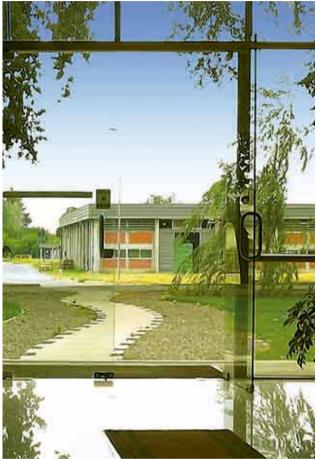


03 Indice



- 04 Identificación de la Sociedad
- **05** Direcciones
- **07** Directorio
- 08 Carta a los Accionistas
- 11 Información Histórica
- 14 Documentos Constitutivos
- 16 Propiedad y Acciones
- 18 Transacciones de personas relacionadas con Compañía Chilena de Fósforos S.A.
- 19 Estadística trimestral de los últimos tres años de las acciones transadas en el mercado bursátil
- 20 Administración y Personal
- 21 Estructura Gerencial
- 23 Estructura Corporativa
- 24 Fuerza Laboral
- 25 Diversidad en la Organización
- 30 Actividades y Negocios
- 35 Área de Negocios Fosforera Compañía Chilena de Fósforos S.A.
- 36 Área de Negocios de Productos Madereros Terciados y Elaboración de Maderas S.A.
- 37 Área de Negocios Agrícola y Frutícola Compañía Agrícola y Forestal El Álamo Ltda.
- 38 Área de Negocios Agrícola y Frutícola El Álamo Food S.A.
- 39 Área de Negocios Agrícola y Frutícola Berrysmith SpA
- 40 Remuneraciones
- 41 Comité de Directores
- 43 Valores de Libro de los principales Activos
- 44 Política de Dividendos
- 45 Hechos Relevantes
- 47 Indicadores Financieros
- 48 Análisis Razonado Estados Financieros Consolidados
- 53 Información sobre Filiales y Coligadas
- 58 Certificación Casino Planta Copihue
- 59 Deportivo Buenos Aires
- 60 Fiesta Costumbrista "Chancho Muerto" Ilustre Municipalidad de Talca
- 61 Consejo Tripartito Regional de Usuarios de la Direccción del Trabajo
- 62 Día de la Provincia de Linares
- 64 Declaración Jurada de Responsabilidad
- **65** Estados Financieros





Razón Social:

Compañía Chilena de Fósforos S.A. R.U.T.: 90.081.000-8

Domicilio Legal:

Fundo Copihue, Ruta 5 Sur Km. 333, Comuna de Retiro Teléfono: 73246 2179, Casilla 36, Parral VII Región

Casa Matriz:

Los Conquistadores 1700 piso 15 Teléfono: 22707 6200, Casilla: 1835 Providencia, Santiago Región Metropolitana

Identificación Bursátil : **"FÓSFOROS"** Tipo de entidad: Sociedad Anónima Abierta

INSCRIPCIÓN EN REGISTRO DE VALORES Nº 0153





Memoria y Estados Financieros 2018

05 Direcciones



COMPAÑÍA CHILENA DE FÓSFOROS S.A.

Gerencia:

Los Conquistadores 1700, piso 15, Providencia, Santiago, Región Metropolitana.

Teléfono: 22707 6200 - Fax: 22233 3308. Casilla 1835

E-mail: ventas@fosforos.cl

Planta Industrial:

Fundo Copihue, Ruta 5 Sur Km.333, Comuna de Retiro, Teléfono: 73246 2179, Casilla 36, Parral, VII Región del Maule

Distribución:

Eduardo Frei Montalva 6004, Quilicura www.fosforos.cl

TERCIADOS Y ELABORACIÓN DE MADERAS S.A. "TEMSA"

Gerencia:

Los Conquistadores 1700, piso 17, Providencia, Santiago, Región Metropolitana.

Teléfono: 22707 6200 - Fax: 22233 3308. Casilla 1835

Plantas Industriales:

Temsa Sede Norte: Fundo Copihue, Ruta 5 Sur Km. 333,

Comuna de Retiro.

Teléfono: 73246 2179, Parral, VII Región del Maule.

Temsa Sede Sur: Ruta 5 Sur Km.832, Cruce Los Lagos, Los Lagos,

XIV Región de Los Ríos.

Teléfonos: 63246 1311 - 63246 0460

Distribución:

Eduardo Frei Montalva 20586 Bodega 16, Lampa. Ruta 5 Sur Km. 832, Cruce Los Lagos, Los Lagos, XIV Región de Los Ríos. www.temsa.cl

COMPAÑÍA AGRÍCOLA Y FORESTAL EL ÁLAMO LTDA.

Gerencia:

Los Conquistadores 1700, piso 15, Providencia, Santiago, Región Metropolitana.

Teléfono: 22707 6200 - Fax: 22233 3308

Plantaciones:

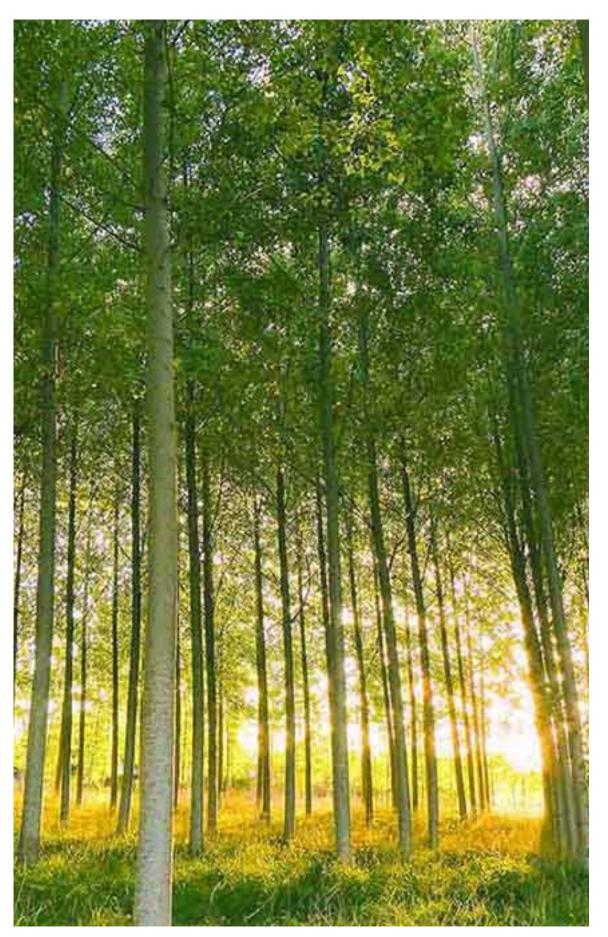
Fundo Copihue, Ruta 5 Sur Km. 333, Comuna de Retiro,

VII Región del Maule.

Teléfono: 73246 2179 - Casilla 36, Parral.

www.cafelalamo.cl





07 Directorio



Presidente:

Sr. Gustavo Romero Zapata

R.U.T.: 5.546.329-8 Economista,

Western Illinois University, U.S.A.

Director:

Miguel Luis Amunátegui García-Huidobro

R.U.T.: 7.034.773-3 Economista.

Pontificia Universidad Católica de Chile.

Director:

Juan Ignacio Vender Acevedo

R.U.T.: 15.365.167-1

Publicista,

Universidad del Desarrollo

Director:

Pedro Hiribarren Bouchon

R.U.T.: 7.054.549-7 Ingeniero Agrónomo, Universidad de Chile

Director Honorario:

Sr. Jorge Gardeweg Baltra

R.U.T.: 1.777.965-6 Ingeniero Civil Mecánico, Universidad Federico Santa María.

Vicepresidente:

Sr. Ramiro Méndez Urrutia

R.U.T.: 5.201.839-0

Abogado,

Universidad de Chile.

Director:

Sr. Felipe Montt Fuenzalida

R.U.T.: 6.999.088-6 Ingeniero Comercial, Pontificia Universidad Católica de Chile Phd Economía, University of Minnesota

Director:

Sr. Francisco Gardeweg Ossa

R.U.T.: 6.531.312-K Ingeniero Comercial, Universidad Adolfo Ibáñez.

Gerente General

Sr. René Araneda Largo

R.U.T.: 5.849.993-5 Ingeniero Comercial, Universidad Adolfo Ibáñez. MBA IESE, Barcelona, España





Presidente Ejecutivo **Sr. Gustavo Romero Z.**

Estimados Accionistas:

Presento a Uds. la Memoria Anual y Estados Financieros de Compañía Chilena de Fósforos S.A. y filiales correspondientes al ejercicio concluido el 31 de diciembre de 2018.

El año recién pasado, la economía nacional tuvo un crecimiento del 4% del PIB y, además, se observó una depreciación de la moneda local en un entorno general de alta volatilidad financiera. En este entorno, la Compañía incrementó sus ingresos en un ocho por ciento respecto del año anterior y obtuvo utilidades por MM\$3.351, con un Patrimonio que alcanzó a MM\$67.000, lo que unido a la sólida posición financiera, serán la base del desarrollo futuro de la Empresa.

El crecimiento del Producto (PIB) no se vio reflejado en una mayor demanda interna, lo que dificultó la comercialización de nuestros fósforos en el Mercado Local; sin embargo, apoyados en nuestras marcas Copihue y Andes mantuvimos un sólido liderazgo en el Mercado, confirmando la preferencia de los consumidores.

En el Mercado Externo, las exportaciones de fósforos a Estados Unidos mostraron un crecimiento respecto del año anterior, mejorando de esta manera la producción total de fósforos de seguridad en este período, mientras las exportaciones de vástagos de madera mantuvieron la sólida presencia en los mercados de Perú y Brasil.

091 Carta a los Accionistas



Las actividades de nuestra filial TEMSA continuaron su favorable evolución, manteniéndose una sólida posición en el Mercado de Palitos de Helados, Paletas de Pintura y otros productos de madera para el hogar.

En relación a la Filial CAF El Álamo Limitada, que provee de madera de álamo certificada a las sociedades industriales del grupo, ella ha continuado el programa de plantaciones de álamo, adquisición de terrenos y una continua mejora del uso del agua, mediante la tecnificación de riegos y protección de canales. Esta misma filial, en su desarrollo frutícola ha iniciado un programa de compra de tierras en la

zona de Cauquenes, en las que se está plantando vides, arándanos y cerezos; estas trescientas hectáreas complementarán las actividades frutícolas en la comuna de Retiro, sumando seiscientas hectáreas de frutas y vides.

Aprovechamos esta oportunidad para destacar las constructivas relaciones laborales que hemos mantenido con todos los estamentos de la Compañía, lo que se ha materializado en las negociaciones colectivas que se han desarrollado durante el año y que permiten un horizonte armonioso y fructífero para los trabajadores y la Sociedad.





En este contexto, estamos mirando el futuro de la Compañía con gran optimismo ya que, en base a nuestro capital humano, los recursos financieros y la trayectoria de Compañía Chilena de Fósforos y sus Filiales como empresas respetuosas del medioambiente, estamos llevando adelante la producción de cubiertos de madera y otros productos destinados al consumo humano, reafirmando nuestro propósito de colaborar en los actuales desafíos ambientales del país y de nuestros consumidores. Queremos ser actores relevantes en el reemplazo de productos de plásticos para diversos productos de consumo habitual,

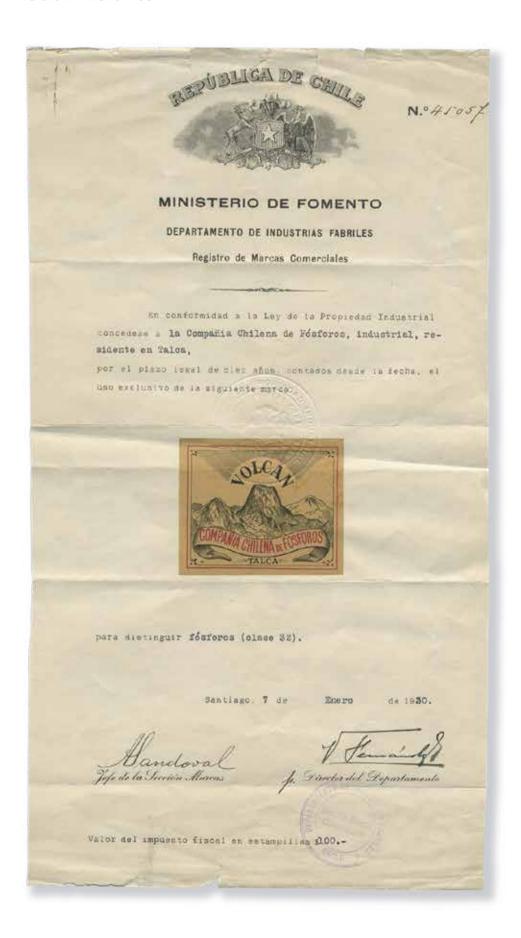
basándonos en nuestras certificaciones, productos biodegradables y sustentables. Nuestro programa de inversiones para el año 2019 contempla la ampliación de nuestras instalaciones en la comuna de Retiro, la que albergará la producción de cubiertos, revolvedores, palitos de helado y nuevos formatos de fósforos, con la incorporación de nueva tecnología en nuestros procesos industriales.

Dedicaremos nuestros mejores esfuerzos a los desafíos del año 2019, en beneficio de nuestros accionistas, trabajadores y clientes.

GUSTAVO ROMERO ZAPATA
Presidente

11 Información Histórica









La industria de los fósforos fue pionera de la actividad fabril en Chile y contribuyó con su impulso a la fundación de diversos entes gremiales, entre ellos la Sociedad de Fomento Fabril.

Asimismo, en los inicios del siglo XX, existían en la ciudad de Talca tres fábricas de fósforos: Oehninger, Fernández y Cía; Schleyer, Rivera y Cía y; Avaria y Cía. Su instalación en la zona respondía a la cercanía a las plantaciones de álamo existentes en sus inmediaciones.

A inicios de 1913, las tres principales empresas fosforeras del país -ya señaladas- unieron sus quehaceres para fundar la que luego de más de 100 años, se ha convertido en la empresa fosforera presente en todos los hogares chilenos y una de las principales a nivel mundial.

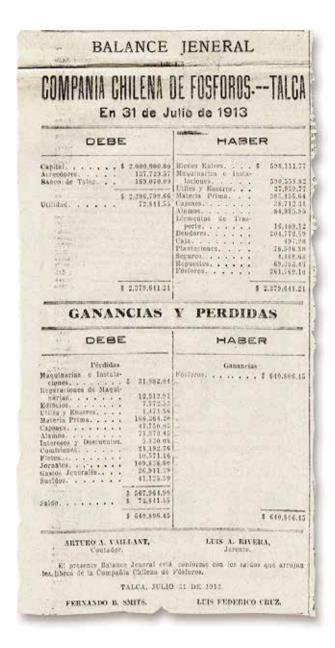
COMPAÑÍA CHILENA DE FÓSFOROS S.A. inicia sus operaciones en la ciudad de Talca ese mismo año, luego de las formalidades legales vigentes en la época. Al poco andar, ya en abril de 1917, comienza a listar sus acciones en la Bolsa de Comercio de Santiago.

En 1927, la empresa sueca Svenska Tändsticks Aktiebolaget, después Swedich Match Co. adquiere el 50% de la propiedad accionaria, oportunidad en la que se aportó tecnología de punta y conocimientos de los mercados. La asociación con el consorcio sueco significó la consolidación técnica de la Compañía frente a los demás fabricantes nacionales. Una moderna fábrica se erigió en los terrenos de la Alameda Bernardo O´Higgins en Talca, la nueva "Fábrica Volcán", dotada de la maquinaria más moderna de la época.

En razón de su tecnología más avanzada, la Compañía fue cubriendo paulatinamente una mayor proporción del mercado, afianzando su posición al adquirir en 1928 la fábrica existente en Rengo, a la sociedad De Pablo Hnos.

Con el correr de los años, la Compañía fue invirtiendo en terrenos para el desarrollo forestal. En mayo de 1939, adquiere el "Fundo Copihue" ubicado en las cercanías de la ciudad de Parral, el cual llegará a contener la plantación concentrada de álamos más grande del mundo. Otros tantos terrenos serán adquiridos con el correr de los años.





Las actividades se amplían y las áreas de negocio aparecen. El área industrial dará paso al área forestal; seguidas del área química. Luego vendrán la áreas agrícolas y vitivinícolas. En paralelo y en pos de la constante preocupación de sus trabajadores, por muchos años desarrollará labores de construcción, dando origen a poblaciones aun existentes en Talca, Rengo y.,

en las que aun residen antiguos trabajadores y sus familiares.

En 1990, capitales chilenos adquieren la mayoría de las acciones y le incorporan un impulso renovador y dinámico, con expansión y diversificación a nuevas actividades.

A mediados de 2006, se inició la construcción de la actual planta de producción, ubicada en el Fundo Copihue, realizando el traslado el año 2008. En el complejo industrial que se creó en la zona, labora desde entonces con las filiales TEMSA y CAF El Álamo, aprovechando las sinergias que ello produce.

A fines del año 2008, la División Vitivinícola del Grupo fue objeto de una fusión con Viña San Pedro SA, por la que el Grupo Fósforos pasó a ser accionista del segundo actor del mercado vitivinícola nacional.

En los últimos años, la expansión corporativa ha estado enfocada al desarrollo agrícola y frutícola, primero como productor y desde hace ya un tiempo exportando directamente a diversos mercados internacionales, lo que se ha efectuado por medio de las filiales El Álamo Foods SA y recientemente con la incorporación de Berrysmith SpA.



Memoria y Estados Financieros 2018

COMPANIA CHILENA

- DE -

FOSFOROS

AUTORIZADA Y LEGALMENTE INSTALADA POR DECRETO
SI PREMO DE 30 DE JUNIO DE 1913

Capital Autorizado. \$ 5.000,000 Capital Pagado. . 2.000,000

PRIMERA MEMORIA

Presentada a los señores accionistas por el Directori⁰

SENORES | ACCIONISTAS:

El Directorio os presenta el Bajance y Estado de la Cuenta de Ganancias y Pérdidas, correspondientical primer semestre de trabajo desde Pebrero 1.o a Julio 31 del eño en curso; La utifidad liquida, despues de hader fos castigos corres-

Si la Junta acapta la anterior distribucion, el Capital y las Reser-

'A causa del malestar jeneral de los negocios, el Directorio acordó el nice pasado, cerrar la Fábrica que perteneció a la firma de Ochninger, Fernandez y Cia.

Cabenos el sentimiento de recordar el fallecimiento de nuestro primero y meritorio Presidente, señor Rómulo Avaria, y de daros ouenta que en su reemplazo el Directorio nombro al señor Manael Hederra C., y como director al señor Francisco A. del Pozo, nombramientos sobre los cuases la junta jeneral debe pronunciarse.

Corresponde a la Junta nombrar los Inspectores de Cuentas para el semestre en curso.

Talca, 1.0 de agosto de 1913

LUIS A RIVERA, Secretario MANUEL HEDERRA C., Presidente.



La escritura de constitución de Compañía Chilena de Fósforos S.A. fue otorgada con fecha 7 de febrero de 1913, ante el Notario de Talca, don Manuel Veillón Borgoño, inscribiéndose a fojas 9 número 30 del Registro de Comercio de 1913 del Conservador de Bienes Raíces de la misma ciudad y reinscribiéndose a fojas 168 número 89 del año 1968, del mismo Registro.

Por decreto del Ministerio de Hacienda Nº 1.864, de 30 de Junio de 1913, se aprobaron los Estatutos y se declaró legalmente constituida. Este decreto fue publicado en el Diario Oficial el 10 de julio del mismo año.

Con fecha 9 de diciembre de 2002, los accionistas de la Compañía reunidos en Junta Extraordinaria de Accionistas, acordaron aumentar el capital social en \$1.687.500.000 mediante la emisión de 1.500.000 acciones de pago. Esta emisión fue autorizada por la Superintendencia de Valores y Seguros y el plazo de emisión, suscripción y pago venció el 31 de mayo de 2003.

Actualmente, el capital suscrito y pagado está compuesto por 61.500.000 acciones nominativas, de una misma serie y sin valor nominal, totalmente suscrito y pagado. Las acciones se

transan en las Bolsa de Valores del país.

Con fecha 3 de noviembre de 2006, se realizó una Junta Extraordinaria de Accionistas, en la cual se acordó trasladar el domicilio social desde la ciudad de Talca a la ciudad de Retiro, siempre dentro de la Región del Maule. El Acta de la Junta fue reducida a escritura pública ente el Notario de Talca don Juan Bianchi Astaburuaga y, un extracto de la misma, así como las modificaciones a las que había sido objeto anteriormente, fue inscrito a fojas 94 bajo el número 55 del Registro de Comercio del año 2006 del Conservador de Bienes Raíces de Parral y publicado en el Diario Oficial el día 17 de noviembre de 2006.

Posteriormente, con fecha 05 de abril de 2017, se realizó una Junta Extraordinaria de Accionistas, en la cual se acordó trasladar el domicilio social desde la ciudad de Retiro a la ciudad de Santiago. El Acta de la Junta fue reducida a escritura pública ante el Notario de Parral don Jorge Gillet Bebin y, un extracto de la misma fue inscrito a fojas 31.657 bajo el número 17.440 del Registro de Comercio del año 2017 del Conservador de Bienes Raíces de Santiago y publicado en el Diario Oficial el día 08 de abril de 2017.







Personas Jurídicas vinculadas al Controlador:

El controlador de la Sociedad es "Inversiones San Martín S.A.", propietaria del 55,88% del patrimonio de la Compañía Chilena de Fósforos S.A., equivalente a 34.366.176 acciones, siendo sus principales accionistas Inmobiliaria Volcán Azul Ltda. e Inmobiliaria Volcán Verde Ltda.

Personas naturales vinculadas al controlador:

Los señores Gustavo Romero Zapata, R.U.T.: 5.546.329-8 y José Luis Vender Acevedo, R.U.T.: 12.884.662-k y familia, en forma directa e indirecta poseen el control por intermedio de las sociedades antes indicadas.

Los integrantes del controlador mantienen un acuerdo de actuación conjunta formalizado.





Los 12 Mayores Accionistas al 31 De Diciembre de 2018 son los siguientes:

	Acciones	%
Inversiones San Martin S.A.	34.366.176	55,88%
Deposito Central De Valores S.A.	19.636.081	31,93%
Rentas Massu Limitada	3.175.532	5,16%
Inversiones Pola Limitada	1.284.487	2,09%
Soc. De Rentas Rucahue Ltda.	267.381	0,43%
Inmobiliaria Las Gaviotas S.A.	248.460	0,40%
Agricola Macojo's Limitada	200.000	0,33%
Cuneo Cuneo Pedro	185.890	0,30%
Inversiones Beda S.A.	181.545	0,30%
Andonie Acra Hilda	164.408	0,27%
Andonie Acra Gloria	161.744	0,26%
Santa Gertrudis S.A.	120.448	0,20%

Excluido el Depósito Central De Valores y considerando los Accionistas Individuales, los 12 Mayores Accionistas al 31 De Diciembre de 2018 son los siguientes:

Inversiones San Martin S.A.	34.366.176	55,88%
Banchile Corredores De Bolsa S.A.	8.887.926	14,45%
Valores Security S.A., Corredores De Bolsa	6.341.319	10,31%
Rentas Massu Limitada	3.175.532	5,16%
Inversiones Pola Limitada	1.284.487	2,09%
Fondo De Pensiones Capital C	1.069.502	1,74%
Larrain Vial S.A. Corredora De Bolsa	651.907	1,06%
Santander Corredores De Bolsa Ltda.	521.462	0,85%
Fondo De Pensiones Capital D	438.890	0,71%
Bci Corredor De Bolsa S.A.	419.043	0,68%
Euroamerica Corredores De Bolsa S.A.	409.899	0,67%
Soc. De Rentas Rucahue Ltda.	267.381	0,43%

Los Principales Accionistas del Depósito Central de Valores (DCV) son los siguientes:

•	·		•	~
Banchile Corredores De E	Bolsa S.A.	8.887.926	14,45%	1em
Valores Security S.A., Cor	redores De Bolsa	6.341.319	10,31%	0113
Fondo De Pensiones Capi	tal C	1.069.502	1,74%	~
Larrain Vial S.A. Corredor	a De Bolsa	613.108	1,00%	Est
Santander Corredores De	Bolsa Ltda.	521.462	0,85%	be:
Fondo De Pensiones Capi	tal D	438.890	0,71%	20
Bci Corredor De Bolsa S.	4.	419.043	0,68%	Ξ.
Euroamerica Corredores	De Bolsa S.A.	409.899	0,67%	
Fondo De Pensiones Cup	rum C	216.030	0,35%	12
Tanner Corredores De Bo	lsa S.A.	142.411	0,23%	ros
Fondo De Pensiones Cup	rum D	131.850	0,21%	20
Fondo De Pensiones Capi	tal A	89.295	0,15%	$\frac{1}{\infty}$



Transacciones de personas relacionadas con 18 Compañía Chilena de Fósforos S.A.

Relacionada	Fecha Adquisición	Nº de Acciones Transadas	Valor Acción
20-02-18	Inversiones San Martín S.A.	7.398	1.200,00
21-02-18	Inversiones San Martín S.A.	21.345	1.200,00
22-02-18	Inversiones San Martín S.A	36.500	1.200,00
26-02-18	Inversiones San Martín S.A.	8.328	1.200,00
27-02-18	Inversiones San Martín S.A.	277	1.200,00
12-04-18	Inversiones San Martín S.A.	21.098	1.119,00
03-05-18	Inversiones San Martín S.A.	33.545	1.100,00
10-05-18	Inversiones San Martín S.A.	8	1.100,00
11-05-18	Inversiones San Martín S.A.	619.610	1.150,00
06-06-18	Inversiones San Martín S.A.	1.070	1.100,00
03-07-18	Inversiones San Martín S.A.	178	1.100,00
29-08-18	Inversiones San Martín S.A	6.948	1.100,00
23-10-18	Inversiones San Martín S.A.	16.400	1.100,00
25-10-18	Inversiones San Martín S.A.	330	1.100,00
06-11-18	Inversiones San Martín S.A.	5.944	1.100,00
19-11-18	Inversiones San Martín S.A.	29.602	1.101,00
20-11-18	Inversiones San Martín S.A.	26.909	1.101,00
22-11-18	Inversiones San Martín S.A.	4.828	1.101,00
23-11-18	Inversiones San Martín S.A.	11.445	1.101,00
28-11-18	Inversiones San Martín S.A.	2.500	1.100,00



19 Estadística Trimestral de los últimos tres años de las Acciones Transadas en el Mercado Bursátil



Trimestre	Año	Unidades	Monto (\$)	Precio Promedio Trimestral
I	2016	113.630	117.536.717	1.034,38
II	2016	215.604	241.572.895	1.120,45
III	2016	102.532	106.166.597	1.035,45
IV	2016	150.650	174.624.554	1.159,14
1	2017	516.580	657.260.004	1.272,33
II	2017	123.760	150.601.401	1.216,88
III	2017	1.855.662	2.228.211.537	1.200,76
IV	2017	389.733	470.510.771	1.207,26
1	2018	182.394	220.996.532	1.211,64
II	2018	739.292	853.702.917	1.154,76
III	2018	26.309	30.281.224	1.150,98
IV	2018	47.560	163.116.893	1.105,43

Esta información incluye Transacciones de Bolsa de Comercio de Santiago y Bolsa Electrónica de Chile. Cifras en pesos del período señalado.







La organización esta regida por la Ley 18.046 sobre Sociedades Anónimas. La máxima autoridad es la Junta Ordinaria de Accionistas, que se celebra el primer cuatrimestre de cada año. La Junta de Accionistas designa un Directorio de siete miembros, el que a su vez designa a su Presidente, Vicepresidente y Gerente General.

Durante el año 2001 y de acuerdo a la Ley 19.705 se designó al Comité de Directores, compuesto por tres miembros, cuya organización y atribuciones están señaladas en la misma Ley.

Los actuales miembros de dicho Comité son los señores Francisco Gardeweg Ossa quien lo preside, Ramiro Méndez Urrutia y Miguel Luis Amunategui García Huidobro. Su Secretario es el Sr. Raúl Harvey Rubin.



Memoria y Estados Financieros 2018



SR. GUSTAVO ROMERO ZAPATA

R:U.T.: 5.546.329-8 Presidente Ejecutivo Economista Western Illinois University, U.S.A..

SR. RENÉ ARANEDA LARGO

R.U.T.: 5.849.993-5 Gerente General Ingeniero Comercial, Universidad Adolfo Ibañez M.B.A., IESE, Barcelona, España.

SR. JOSÉ LUIS VENDER ACEVEDO

R.U.T.: 12.884.662-K Gerente Administración y Finanzas Ingeniero Civil Industrial, Universidad Gabriela Mistral M.B.A., Universidad SDA-Bocconi, Italia.

SR. RAÚL HARVEY RUBIN

R.U.T.: 8.150.419-9 Gerente Legal y R.R.H.H. Abogado, Universidad Las Condes. Magíster en Derecho de los Negocios (MBL), Magíster Dirección y Gestión Tributaria (MDGT), Diplomado Compliance Corporativo (DCC), Universidad Adolfo Ibáñez.





SR. FELIPE BALART RAMÍREZ

R.U.T.: 11.948.926-1 Gerente Comercial Ingeniero Civil Industrial, Universidad Adolfo Ibáñez.

SR. ERWIN ULLOA ELGUETA

R.U.T.: 9.393.841-0 Gerente Contabilidad y Auditoría Contador Auditor, Universidad de La Frontera Ingeniero Comercial, Universidad Gabriela Mistral Magíster Tributario, Universidad de Chile.

SR. WALDO ROMÁN GALLARDO

R.U.T.: 9.401.915-K Gerente de Operaciones Ingeniero Civil Mecánico, Universidad de Chile M.B.A., Universidad Austral.

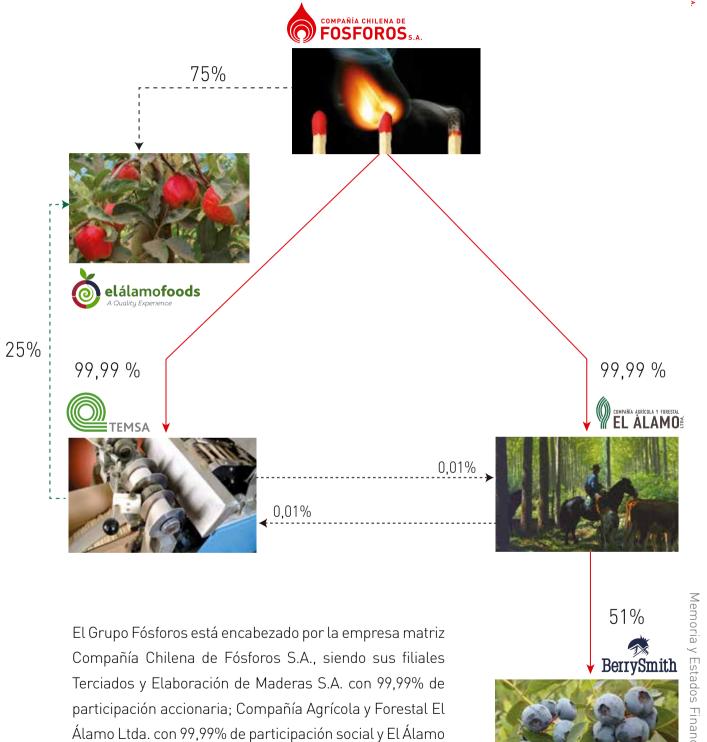


Memoria y Estados Financieros 2018

23 Estructura Corpotativa 2018

Foods S.A. con 75% de su capital accionario.





Memoria y Estados Financieros 2018



Fuerza Laboral | 24 Compañía Chilena de Fósforos S.A y Filiales Diciembre 2018

Empresa	Hombres	%	Mujeres	%	Total	%
CCF. S.A. TEMSA Copihue. TEMSA L. Lagos. CAF. El Álamo B. Smith.	255 89 242 456 26	73 57 77 61 26	92 68 71 296 73	27 43 23 39 74	347 157 313 752 99	21 9 19 45 6
Total	1068	64	600	36	1668	100

Distribución Porcentual de la Fuerza Laboral

Nivel	%
Profesional Personal calificado Personal no Calificado	19,8 29,7 50,5
Total	100,0





Memoria y Estados Financieros 2018



Número de personas por género

Directores	CCF.	Temsa
Mujeres	0	0
Hombres	7	5
	7	5
Directores	CCF.	Temsa
Chilenos	7	5
Extrajeros	0	0
•	7	5

Número de personas por rango de edad

Rangos Directores	CO	CF.	Te	emsa
	Mujeres	Hombres	Mujeres	Hombres
Menor a 30 años	0	0	0	0
30 años - 40 años	0	1	0	0
41 años - 50 años	0	0	0	2
51 años - 60 años	0	2	0	0
61 años - 70 años	0	3	0	2
Más de 70 años	0	1	0	1

Antigüedad Directores		CCF.		Temsa
	Mujeres	Hombres	Mujeres	Hombres
Menor a 3 años	0	1	0	1
3 años - 6 años	0	2	0	2
6 años - 9 años	0	1	0	0
9 años - 12 años	0	3	0	2
Más de 12 años	0	0	0	0





Número de personas por género

Operarios Mujeres Hombre	CCF. 75 184 259	Temsa Copihue 67 87 154	Temsa Los Lagos 68 214 282	CAF. 5 70 75	Total 215 555 770
Empleados Mujeres Hombres	CCF. 18 58 76	Temsa Copihue 2 1 3	Temsa Los Lagos 3 25 28	CAF. 0 4 4	Total 23 88 111
Gerentes Mujeres Hombres	CCF. 0 9 9	Temsa Copihue 0 2 2	Temsa Los Lagos 0 1 1	CAF. 0 4 4	Total 0 16 16
Número de personas por nacional	idad				
Operarios Chilenos Extranjeros	258 1 259	Temsa Copihue 154 0 154	Temsa Los Lagos 282 0 282	CAF. 75 0 75	Total 769 1 770
Empleados CHILENOS EXTRANJEROS	CCF. 74 2 76	Temsa Copihue 3 0 3	Temsa Los Lagos 28 0 28	CAF. 4 0 4	Total 109 2 111
Gerentes Chilenos Extrajeros	CCF. 9 0 9	Temsa Copihue 2 0 2	Temsa Los Lagos 1 0 1	CAF. 4 0 4	Total 16 0 16





Número de personas por rango de edad:

	C	CF.	Temsa (Copihue	Temsa	Los Lagos		CAF.	Total	Total
Rangos operarios	Mujere	s Hombres	Mujeres	Hombres	Mujere	s Hombres	Mujer	es Hombres	Mujeres	Hombres
Menor a 30 años	19	55	25	42	17	61	3	9	64	167
30 años - 40 años	26	54	23	15	27	28	1	6	77	103
41 años - 50 años	9	36	13	13	20	48	0	4	42	101
51 años - 60 años	20	24	6	12	4	55	1	26	31	117
61 años - 70 años	1	15	0	5	0	22	0	25	1	67
Más de 70 años	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	75	184	67	87	68	214	5	70	215	555
	2	59	1	54	28	82		75		770
		CCF.	Temsa (Copihue	Temsa	Los Lagos		CAF.	Total	Total
Rangos empleados	Mujere	s Hombres	Mujeres l	Hombres	Mujeres	Hombres	Mujer	es Hombres	Mujeres	Hombres
Menor a 30 Años	2	7	0	0	1	1	0	0	3	8
30 Años - 40 Años	6	7	0	1	0	5	0	1	6	14
41 Años - 50 Años	4	17	2	0	0	10	0	2	6	29
51 Años - 60 Años	6	15	0	0	2	6	0	1	8	22
61 Años - 70 Años	0	11	0	0	0	3	0	0	0	14
Más de 70 Años	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1
	18	58	2	1	3	25	0	4	23	88
		76		3		28		4		111
	CCF		Tems	a Copihue	Ter	nsa Los Lago	S	CAF.		
Rangos Gerentes	Mujeres	Hombres	Mujeres l	Hombres	М	ujeres Homb	res M	lujeres Homb	res	
Menor a 30 años	0	0	0	0		0 0		0 0		
30 años - 40 años	0	1	0	1		0 0		0 1		
41 años - 50 años	0	6	0	0		0 0		0 2		
51 años - 60 años	0	1	0	0		0 1		0 1		
61 años - 70 años	0	1	0	1		0 0		0 0		
Más de 70 años	0	0	0	0		0 0		0 0		
	0	9	0	2		0 1		0 4		
		9		2		1		4		





Número de personas por antigüedad:

	CCF. Mujeres Hombres		Temsa Copihue Mujeres Hombres		Temsa Los Lagos Mujeres Hombres		CAF. Mujeres Hombres		Total	Total Hombres
Rangos operarios									Mujeres	
Menor a 3 años	48	100	44	52	49	136	4	24	145	312
3 - 6 años	5	22	12	32	15	27	1	12	33	93
Mayor 6 a 9 años	8	13	2	1	1	12	0	12	11	38
Mayor 9 años -12 años	5	26	9	1	2	4	0	5	16	36
Más de 12 años	9	23	0	1	1	35	0	17	10	76
	75	184	67	87	68	214	5	70	215	555
	259		154		282		75		770	

	(CCF.	Temsa Copihue		Temsa Los Lagos		CAF.		Total	Total
Rangos empleados		Hombres	Mujeres Hombres		Mujeres Hombres		Mujeres Hombres			Hombres
Menor a 3 años	7	8	1	1	0	0	0	1	8	15
3 - 6 años	4	15	0	0	1	5	0	0	5	18
Mayor 6 a 9 años	2	12	0	0	0	3	0	1	2	16
Mayor 9 años -12 años	4	8	0	0	1	5	0	1	5	14
Más de 12 años	1	15	1	0	1	8	0	1	3	25
	18	58	2	1	3	26	0	4	23	88
	7	6	3		28		4		111	
	(CCF.	Temsa Copihue		Temsa Los Lagos		CAF.		Total	Total
Gerentes	Mujeres	Hombres	Mujere	Mujeres Hombres		Mujeres Hombres		Mujeres Hombres		Hombres
Menor a 3 años	0	2	0	1	0	0	0	1	0	4
3 - 6 años	0	0	0	0	0	0	0	2	0	2
Mayor 6 a 9 años	0	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Mayor 9 años -12 años	0	2	0	1	0	0	0	0	0	2
Más de 12 años	0	4	0	1	0	1	0	1	0	7
	0	9	0	2	0	1	0	4	0	16
	Q		2		1		/.		16	





Brecha Salarial por género

Operarios Industriales	Número Operarios	CCF. Valor	Temsa Cop Número Operarios	oihue Valor	Temsa Los Número Operarios	•	CA Númer Operar	o Valor N	Total lúmero perarios	Total Valor
Mujeres	75	0,81	67	0,93	68	0,89	5	1,50	215	1,03
Hombres	184	1,00	87	1,00	214	1,00	70	1,00	555	1,00
Empleados	Número Empleados	CCF. Valor E	Temsa Cop Número mpleados	Valor	Temsa Los Número Empleados		CA Númer Emplea	o Valor N	Total lúmero npleados	Total Valor
Mujer	18	0,92	2	1,11	3	0,82	0	0	23	0,71
Hombre	58	1,00	1	1,00	25	1,00	4	1,00	88	1,00





Compañía Chilena de Fósforos S.A. está involucrada de manera directa o a través de empresas relacionadas, en tres áreas de negocios: Fabricación de Fósforos; elaboración de micro productos de madera y; la investigación, desarrollo y explotación de plantaciones forestales, frutícolas y agrícolas.

La Compañía es líder en el mercado del encendido en Chile. Posee el mayor patrimonio forestal de álamos del país concentrado en una sola zona geográfica, lo que le permite controlar la calidad de la materia prima básica en la fabricación de fósforos, siendo la principal productora y distribuidora de fósforos de Chile, dando cobertura a todo el territorio nacional en este rubro.

También participa en el mercado internacional del encendido mediante exportaciones, especialmente a Estados Unidos, México, Brasil, Perú, Canadá, Suecia, Centroamérica, Egipto, Fiji y Japón entre otros.





Investigación y Desarrollo

La investigación y desarrollo de la Compañía está orientada al análisis de nuevos mercados a nivel internacional, con el objeto de ampliar sus corrientes exportadoras o bien realizar inversiones relacionadas en el rubro del encendido en el exterior.

Medio Ambiente

Compañía Chilena de Fósforos S.A. y sus filiales manifiestan un fuerte compromiso con la sustentabilidad medioambiental. Es así como los planes de manejo de su principal materia prima, el Álamo, proveniente de plantaciones de su propiedad, contemplan plantar regularmente para cubrir sus necesidades y, además, el cuidado de aquellos bosques nativos que se encuentrán dentro de los predios del Grupo, de forma de asegurar su preservación.

Como consecuencia de estos esfuerzos, la excelencia lograda por nuestra Compañía, tanto en el manejo forestal como en el proceso productivo, nos ha permitido obtener importantes certificaciones de organizaciones internacionales.





Es así como, tanto Compañía Chilena de Fósforos S.A. y sus filiales Terciados y Elaboración de Maderas S.A. y Compañía Agrícola y Forestal El Álamo Ltda. poseen las Certificaciones FSC® (Forest Stewardship Council) otorgadas por Rainforest Alliance que acreditan que nuestros bosques son manejados de conformidad con rigurosos estándares ambientales, sociales y económicos, como también los diversos procesos productivos y los diferentes productos que se elaboran en nuestras instalaciones y filiales.

Asimismo, de acuerdo a instructivos de la Organización de Naciones Unidas para la Agricultura y la Alimentación (FAO) y a través del Servicio Agrícola y Ganadero de Chile (SAG), desde agosto de 2005, **Terciados y**

Elaboración de Maderas S.A., se encuentra adscrita al Convenio de Acreditación como Tercero Certificado para la aplicación de la Norma Internacional de Medidas Fitosanitarias Nº 15 (NIMF 15). Por dicho instrumento, TEMSA se obliga a ejecutar actividades de tratamiento térmico y timbrado de maderas y embalajes de madera de exportación, tendientes a eliminar en su totalidad el riesgo de difusión de plagas que pueden estar relacionadas con el embalaje y sus materiales.

A lo anterior cabe destacar que durante el año 2017 **Compañía Agrícola y Forestal El Álamo Ltda.** obtuvo la certificación RAS para su área agrícola, siendo la primera empresa en Sudamérica en lograr la certificación para áreas forestales y agrícolas.





Seguros

La Compañía mantiene como norma general asegurar sus bienes contra diferentes riesgos. Es así como se encuentran asegurados los bienes raíces, bienes muebles, maquinarias, vehículos y existencias en general, suscribiéndose también seguros que cubren eventuales perjuicios por paralización de actividades, causados por incendio, sismo y otros riesgos de la naturaleza.

Existen también Seguros de Accidentes Personales y de Salud para el Personal y de Responsabilidad Civil de Producto y de Responsabilidad del Directorio y Ejecutivos de la Sociedad

Maquinarias

Las maquinarias o equipos de producción son el núcleo central de manufactura de la Compañía. Se debe destacar que en la fábrica de Retiro se perfeccionan constantemente diferentes maquinarias originalmente importadas y, su maestranza produce la mayor parte de los repuestos necesarios, manteniéndose así todo el equipamiento en condiciones de operación.

Todas las maquinarias y equipos son propiedad de la Compañía y no le afectan ningún tipo de gravámenes o restricciones.

Compañía Chilena de Fósforos S.A. tiene registradas importantes marcas tanto en Chile como en extranjero. Destacan las marcas Los Andes y Copihue y otras como Manquehue y Penley, bajo las cuales se comercializa una amplia gama de formatos de fósforos, tanto en el mercado chileno como en el exterior, a objeto de satisfacer las diversas necesidades del Mercado del Encendido.





Proveedores y Clientes

A nivel forestal, el proveedor más relevante es la Compañía Agrícola y Forestal El Álamo Ltda., filial de la Sociedad, responsable de proporcionar la madera de Álamo para la fabricación de los palitos de fósforos, palitos para helado, chopsticks, paletas de pintura y otros productos similares. También son importantes los proveedores de papeles cartulinas, las imprentas y los proveedores de energía.

Sus principales clientes son los Supermercados, Mayoristas y Distribuidores de productos de consumo masivo. Los proveedores y clientes no tienen relación bajo ningún aspecto en la propiedad ni en la administración de la Compañía, ni relación con los directores y accionistas de la misma.

Los productos químicos que se emplean en la fabricación de los fósforos se importan de proveedores tradicionales especializados.

Actividades Financieras

La actividad financiera de la Compañía se centra en actuar como cuentacorrentista, efectuar depósitos y solicitar créditos a bancos. La Compañía trabaja con varias entidades bancarias de primer nivel, tanto en moneda nacional como en dólares, euros y otras monedas. Los activos financieros están constituidos principalmente por depósitos a tasas de interés del mercado. La política de endeudamiento es sumamente cuidadosa, privilegiando el uso del patrimonio societario.



35 Área de Negocios Fosforera





En el transcurso de sus 105 años, los esfuerzos de la Compañía han estado dedicados fundamentalmente al desarrollo de productos provenientes de la actividad forestal y en especial de los álamos que crecen y se desarrollan junto a múltiples actividades agroindustriales.

Los aspectos fundamentales de esta diversificación residen en el hecho de que la Compañía y sus filiales conforman un consorcio industrial, forestal y agrícola, basado en áreas y productos estrechamente relacionados entre sí.

Apoyados en la experiencia que dan los años, hemos emprendido nuevas actividades. A lo agrícola sumamos lo vitivinícola, y con nuevos bríos hemos agregado lo frutícola.

Hemos desarrollado todas y cada una de las actividades con profundo respecto del medio ambiente, ocupando recursos renovables generados por nosotros, poniendo énfasis en la tecnología incorporada a todos los procesos y, en definitiva, en la calidad de los productos que ofrecemos a los consumidores.



Poseemos más de cien años en los que gracias al esfuerzo y compromiso de todos nuestros trabajadores y una materia prima de excelencia producida en las plantaciones forestales de la Región del Maule, nos han colocado en un lugar de relevancia en el hogar de todos los chilenos. La labor ha sido ardua, pero los resultados gloriosos. Nuestras marcas se han posicionado en el imaginario colectivo como uno de los elementos trascendentes de cada hogar, de cada cocina, de cada chileno.

Este sitial ha sido forjado por el trabajo de los diversos empleados de las Empresas que componen el Grupo Fósforos, unido a un constante compromiso con la sustentabilidad medioambiental en cada una de las etapas de producción, pensando siempre en las generaciones futuras. Es así como los planes de manejo forestales contemplan plantar regularmente tres árboles por cada uno que se explota.

Todos los esfuerzos se han materializado en la excelencia lograda en el manejo forestal y en el proceso productivo, lo que ha significado la obtención de importantes certificaciones internacionales.

COMPAÑÍA CHILENA DE FÓSFOROS S.A. es hoy la principal productora de fósforos del país y su planta industrial, ubicada en la comuna de Retiro, Región del Maule, posee una capacidad de fabricación superior a los 31.000 millones de fósforos anuales.

La principal materia prima que utiliza en la madera de álamo, proporcionada por la empresa relacionada Compañía Agrícola y Forestal El Álamo Limitada.

Durante 2018, el área de negocio fosforera alcanzó Ingresos de Explotación por \$25.880 millones de pesos.

Área de Negocios de Productos Madereros | 36



TERCIADOS Y ELABORACIÓN DE MADERAS S.A. es una empresa dedicada a la fabricación y comercialización de productos de madera de alta precisión, los que son manufacturados en sus plantas industriales ubicadas en la comuna de Retiro y Los Lagos. Tras haber afianzado su presencia en el mercado mundial de palitos para helados y afines, tiene como objetivo consolidarse en la elaboración de productos y micro productos de madera en general.

Su planta en Retiro, al estar en la misma ubicación de la filial forestal Compañía Agrícola y Forestal El Álamo Ltda., ha producido una sinergia altamente beneficiosa en términos de transporte de la materia prima. En ella se elaboran productos debobinados, fundamentalmente de madera de Álamo.

TEMSA participa en el mercado de palitos de madera para helados, tanto en Chile como en el exterior, abasteciendo el 90% del mercado local y con una importante participación en los mercados de Estados Unidos, México, Canadá, Australia, Japón y Latinoamérica, siendo sus clientes numerosas filiales de las trasnacionales lácteas Nestlé y Unilever.

En la planta ubicada en Los Lagos, TEMSA elabora productos aserrados provenientes de madera de pino y nativas, otorgando valor agregado a esta materia prima. Su producción está orientada principalmente a los mercados externos, fundamentalmente Estados Unidos.

TERCIADOS Y ELABORACIÓN DE MADERAS S.A. se proyecta como una empresa sólida, dinámica, progresista que satisface al mercado nacional y sale al mundo a ofrecer sus productos con altos estándares de calidad y servicio a sus clientes y siempre tras la búsqueda de nuevos productos a incorporar en su portafolio.



37 Área de Negocios Agrícola y Frutícola





La Compañía Agrícola y Forestal El Álamo Ltda. constituye una de las más importantes empresas forestales del país.

Dedicada a la forestación y explotación de plantaciones de Álamos, su principal objetivo es abastecer de madera a las plantas industriales del grupo, con una calidad homogénea, libre de nudos, a costos conocidos y en forma oportuna.

La política de protección y acrecentamiento del recurso forestal se ha mantenido por siempre, lo que ha significado un constante aumento del patrimonio forestal, generando un mayor autoabastecimiento y continuas reducciones de costo y mejoras en la calidad de los productos elaborados.

Las plantaciones propias de Álamos que abarcan alrededor de 2.200 hectáreas, representan la mayor concentración plantada con esta especie, lo que asegura a las industrias del Grupo el abastecimiento de materia prima a cabalidad.

Para mantener su política de manejo forestal, existe en el Fundo Copihue, ubicado en Retiro, más de 15 hectáreas de viveros en plena producción.

Asimismo, esta Compañía durante el año 2002, obtuvo la certificación referida al Estándar de Manejo Forestal FSC (Forest Stewardship Council), con licencia FSC-C020209, el que asegura que las maderas que son entregadas a la Compañía Chilena de Fósforos S.A. y Terciados y Elaboración de Maderas S.A. son ambientalmente responsables, socialmente justos y económicamente viables.

Sumándose al éxito de sus labores forestales, la Empresa en los últimos años se ha hecho partícipe del mercado frutícola de exportación, a través de la producción de arándanos y manzanas, plantación de uva vinífera para consumo local y del agrícola para consumo nacional, por medio de remolacha, maíz dulce y de grano, porotos, arvejas, avena y otros cultivos similares.

En el año 2017, a la certificación forestal ya existente, se agregó la acreditación agrícola RAS, siendo de esta manera la primera empresa en Sudamérica en obtener certificaciones para áreas forestal y agrícola.







Dada la extensa experiencia que posee la empresa matriz del Grupo en materias de exportación y comercio exterior y, dado el crecimiento exponencial que ha tenido en los últimos años las áreas agrícola y frutícola, se hizo necesario desarrollar un área de exportación propia para los mercados del mundo.

En esta linea, EL ÁLAMO FOODS S.A., sin perjuicio de su corta vida, ha cumplido dicho propósito expandiendo nuestras redes comerciales a diversos puntos del planeta y negociando acuerdos que faciliten la llegada de la producción agrícola y frutícola que nace en la zona del Maule, a las mesas de consumidores que en diversos paises, hoy disfrutan de las bondades de arándanos, manzanas y otras delicias de nuestra tierra.

Es este auge por emprender y desarro-

llar, propio del espíritu que nos mueve como Grupo, el que anima a El Álamo Foods S.A. para trabajar por la excelencia del producto que llega a destino.

Laborando de acuerdo a altos estándares de calidad y seguridad, conformes a las certificaciones internacionales que poseen las empresas del Grupo: El Álamo Foods S.A. ha sabido ganarse la confianza de los mercados internacionales, compitiendo en calidad y precio con grandes actores del mercado.

Pilares fundamentales para ello son las materias primas de excelencia proporcionadas por la Compañía Agrícola y Forestal El Álamo S.A.; la dedicación y esfuerzo de sus trabajadores; el cumplimiento de las normativas sectoriales y; por supuesto, el de los tiempos acordados con proveedores y clientes.









Nuestra experiencia en el mercado frutícola, de gran auge desde hace ya muchos años, nos llevó a incorporar en nuestras inversiones a esta empresa, dedicada a la producción de arándanos en la zona de Cauquenes.

Nos ha aportado conocimiento de nuevas formas de cultivo y de mercados a los cuales destinar dicha producción. Hoy el mercado es cada vez más exigente y los consumidores conocen más de los diversos productos disponibles para llevar a su mesa, lo que obliga a los productores a desarrollar nuevos estudios que apunten a mejorar las bonda-

des de cada producto a ofrecer. Por ello la innovación es fundamental.

BERRYSMITH SpA es una empresa en la que hemos unido nuestra experiencia en el mercado agrícola y frutícola, a los conocimientos de nuestros socios en áreas propias de estos cultivos y el mercado al cual están enfocados, desarrollando estudios y nuevos programas de desarrollo.

Gozando de un clima privilegiado, en la zona de Cauquenes, crecen las frutas que ya están haciendo conocida a esta empresa.







Gustavo Romero Z.	Presidente	\$4.400.000	Honorario mensual bruto
Ramiro Méndez U.	Vicepresidente	\$3.300.000	Honorario mensual bruto
Francisco Gardeweg O.	Director	\$2.200.000	Honorario mensual bruto
Felipe Montt F.	Director	\$2.200.000	Honorario mensual bruto
Juan Ignacio Vender Acevedo	Director	\$2.200.000	Honorario mensual bruto
Miguel Luis Amunátegui GH	Director	\$2.200.000	Honorario mensual bruto
Pedro Hiribarren Bouchón	Director	\$2.200.000	Honorario mensual bruto
Mario Agliati V.	Director	\$2.157.000*	Honorario mensual bruto

(*) Remuneración percibida hasta Abril 2018.



Los directores no perciben otros estipendios, gastos, viáticos ni regalías por el ejercicio de su cargo.

El Directorio no tiene asignado ítems relevantes para gastos ni incurrió en gastos de asesoría.

Comité de Directores

El Comité de Directores tiene asignado un ítem de gastos de UF 1.000 y cada integrante percibe una remuneración única de \$735.000.- brutos mensuales.

Hasta el término del ejercicio, el Comité de Directores no ha contratado asesorías ni incurrido en gastos extraordinarios.

Gerentes y Ejecutivos Principales

Durante el ejercicio 2018 las remuneraciones percibidas por gerentes y principales ejecutivos de la sociedad ascendieron a M\$624.628, alcanzando el item de Indemnizaciones por Años de Servicios la suma de M\$27.000.

En relación a planes de incentivo para Directores, Gerentes y/o Ejecutivos principales, el monto correspondiente ascendió a M\$ 92.911.

41 Comité de Directores



Durante el ejercicio 2018, el Comité se abocó a cumplir sus deberes y ejercer las facultades estipuladas en la ley, en cada una de las sesiones celebradas durante el año. De esta forma en su sesión de fecha 30 de Enero de 2018, el Comité se reunió para revisar conjuntamente con los Auditores Externos PriceWaterHousesCoopers los Estados Financieros al 31 de Diciembre de 2017, con su Informe de Auditoría, recomendando su aprobación al Directorio.

En su sesión de fecha 6 de Marzo de 2018, el Comité reviso las propuestas de Auditores Externos, proponiendo al Directorio para su recomendación a la Junta de Accionistas, la empresa Auditora PriceWaterHouseCoopers para el nuevo ejercicio.

Con fecha 29 de Mayo de 2018, se reunió el

Comité de Directores esta vez con objeto de revisar los Estados Financieros al 31 de Marzo de 2018. En la misma sesión el Comité revisó el contrato con la sociedad Asesorías y Administraciones H & C S.p.A., vinculada al Director señor Pedro Hiribarren Bouchon, asesoría contratada por la experiencia de esa sociedad en el manejo de cosechas de arándanos, manzanas y vides, requeridos en los proyecto de la filial en Copihue y Cauquenes y que por estar las condiciones dentro de las que imperan en el mercado y ser de beneficio en el interés social de la filial, recomiendan al Directorio su aprobación.

Con fecha 31 de Julio de 2018, el Comité se reunió para revisar el Informe de Plan de Compensaciones 2017 - 2018 para los ejecutivos del Grupo, presentado por la Gerencia





General y que comprende tanto el del año anterior, como aquel establecido para el período 2018.

En sesión de fecha 28 de Agosto de 2018, el Comité se reunió para revisar el Plan de Auditoría para el año 2018 y ser informado de la Revisión Limitada a los Estados Financieros de Compañía Chilena de Fósforos S.A. al 30 de Junio de 2018, recomendando su aprobación al Directorio.

En forma posterior, el día 27 de Noviembre de 2018, revisó los Estados Financieros al 30 de Septiembre de 2018, informando su recomendación al Directorio de la Compañía.

Finalmente en su sesión de fecha 18 de diciembre de 2018, el Comité tomó conocimiento de las Recomendaciones de Control Interno, preparadas por los Auditores Externos PriceWaterHouseCoopers, tendientes a mejorar los procedimientos y normas administrativo – contables de Compañía Chilena de Fósforos S.A. y filiales. Finalmente revisó el informe del Encargado del Canal de Denuncias respecto del año 2018.



43 Valores de Libro de los Principales Activos



En relación a los Estados Financieros, durante el año 2018, los Valores de Libro de los principales activos, a juicio de la administración, no tienen diferencias significativas con los valores económicos y/o de mercado.

Mercados

Los mercados de la Compañía Chilena de Fósforos S.A. y sus filiales abarcan una extensa gama de sectores.

En forma directa, se vincula con la fabricación de fósforos y palitos para fósforos, para helados y paletas de pintura. En el área forestal, con las plantaciones de álamos y el abastecimiento de esta madera a las industrias como Terciados y Elaboración de Maderas S.A. "TEMSA", dedicada a la producción y exportación de micro productos de madera.

Riesgos

La clasificación asignada a las acciones de Compañía Chilena de Fósforos S.A. responde a su sólida situación financiera, con elevada cobertura de intereses, bajo nivel de endeudamiento y buena liquidez. Además, considera su importante participación de mercado en el negocio del encendido.

Compañía Chilena de Fósforos S.A., a través de su filial Compañía Agrícola y Forestal El Álamo Ltda., tiene el mayor patrimonio forestal de Álamos del país.

El riesgo del negocio de los Fósforos lo constituye la sustitución y la competencia desleal proveniente de importaciones tanto de fósforos como encendedores y las medidas proteccionistas por parte de algunos países.

En las filiales, los riesgos son propios de cada actividad; Por ejemplo, en el área forestal un riesgo lo puede constituir la posibilidad de propagación de plagas o riesgos climáticos y para Terciados y Elaboración de Maderas S.A., "TEMSA", como sus ingresos en gran parte provienen de exportaciones, la evolución de la paridad cambiaria influye sobre los retornos afectándole negativamente las bajas del tipo de cambio.





Distribución de Dividendos

La política de dividendos de Compañía Chilena de Fósforos S.A. consiste básicamente en distribuir la utilidad de cada ejercicio en el porcentaje que obligue la ley o los estatutos y que apruebe la Junta de Accionistas como dividendos en dinero y con carácter de definitivo.

El reparto de dividendos por acción en los últimos tres años ha sido el siguiente:

	Fecha	Monto	Carácter	Distribuído (MM\$)
2016	27 de abril	\$62,80	Definitivo	3.862,20
2016	14 de Octubre	\$28	Provisorio	1.722,00
2017	12 de abril	\$12,97	Definitivo	797,00
2017	12 de abril	\$15,03	Adicional	924,00
2018	05 de abril	\$48,67	Definitivo	1.782,00
2018	05 de abril	\$77,66	Adicional	2.993,00





Entre los meses de enero y diciembre de 2018, Compañía Chilena de Fósforos S.A. informó a la Comisión para el Mercado Financiero (CMF) los siguientes hechos esenciales o relevantes:

Con fecha 3 y 4 de enero de 2018, se informa como hecho esencial el acuerdo de Directorio de enajenación de la totalidad de las las acciones que Compañía Chilena de Fósforos S.A. poseía en Viña San Pedro Tarapacá S.A., lo que se materializó el mismo día a un valor de \$7,90 por acción. El valor libro de las acciones de VSPT S.A. contabilizados en CCF al 30 de septiembre de 2017 era de \$7,10 por acción; dichovalor, al 31 de diciembre de 2017 corresponderá a \$7,80 por acción, con un efecto en Resultados de CCF de MM\$1.956 millones

de utilidad. En atención a que la enajenación de la totalidad de las acciones (2.794.649.759) se realizó a \$7,90 por acción, se registrará una Utilidad en el primer trimestre del año 2018 de MM\$279 millones de pesos y el destino de los fondos se prevé estudiar y evaluar inversiones que potencien la capacidad de la Compañía.

Con fecha 6 de marzo de 2018, se informó la decisión del Directorio de citar a Junta Ordinaria de Accionistas para el día 27 de marzo de 2018, comunicándose el contenido de la Tabla de Citación y las proposiciones que efectuará el Directorio a la Junta de Accionistas, entre ellas el reparto de un dividendo de \$77,66.- por acción.



Confecha 27 de marzo de 2018, se comunicó como hecho esencial los resultados de la Junta de Accionistas, informando al mercado la aprobación de la Memoria, Balance, Estados Financieros e Informe de Auditores Externos para el ejercicio comprendido entre el 1 de enero y31 de diciembre de 2017. Se informó asimismo el Dividendo aprobado repartir por la Junta de Accionistas de \$77,66.- por acción; el diario para las publicaciones, remuneraciones y presupuesto del Directorio y la designación de Auditores Externos para el Ejercicio 2018 a la empresa PriceWaterhouseCoopers y la designación del nuevo Directorio que ejercerá sus funciones por el

plazo de tres años según los Estatutos, quedando integrado por los señores Gustavo Romero Zapata, Francisco Gardeweg Ossa, Ramiro Méndez Urrutia, Felipe Montt Fuenzalida, Miguel Luis Amunategui García-Huidobro, Juan Ignacio Vender Acevedo y Pedro Hiribarren Bouchon y de la designación como Presidente del señor Gustavo Romero Zapata y como Vicepresidente al señor Ramiro Mendez Urrutia. Asimismo, los resultados del Comité de Directores que quedó integrado por el señor Francisco Gardeweg Ossa, independiente, que lo preside y los señores Ramiro Mendez Urrutia y Miguel Luis Amunátegui, ambos vinculados al controlador.



47 Indicadores Finencieros

INDICADORES FINACIEROS	31 de Diciembre de 2018	31 Diciembre de 20	
1 LIQUIDEZ Razón de liquidez Razón Ácida	5,03 4,31	6,59 5,94	
2 ENDEUDAMIENTO			
Razón de Endeudamiento	0,19	0,20	
Proporción Deuda Largo Plazo con Deuda Total	0,42	0,53	
Cobertura de Gastos Financieros	40,69	42,57	
3 ACTIVIDAD			
Rotación de Inventario Permanencia de Inventario	3,50 77,07	3,37 106,82	
4 RESULTADOS Resultados Financieros (En millones de \$)			
Ingresos de Explotación	25.880	24.017	
Costos de Explotación	(15.240)	(13.250)	
Resultado Operacional	3.087	3.214	
R.A.I.I.D.A. Resultado antes de Impuestos, Intereses, Depreciación y Amortización	7.664	10.175	
E.B.I.T.D.A. Resultado Operacional más Depreciación y Amortización	3.754	4.059	
Gastos Financieros Utilidad después de impuestos	(102) 3.351	(161) 5.971	
5RENTABILIDAD			
Rentabilidad del Patrimonio	4,92%	8,9%	
Rentabilidad del Activo	4,1%	7,4%	
Rendimiento Activos Operacionales	3,8%	4,0%	
Utilidad por Acción Anualizada Retorno de Dividendos	54,58 6,8%	96,63 2,24%	
	gall		

Memoria y Estados Financieros 2018



Análisis Razonado Estados Financieros Consolidados 148

Los presentes Estados Financieros Consolidados al 31 de diciembre de 2018 han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financieras, NIIF (emitidas por el International Accounting Standard Board, IASB) vigentes a la fecha y aplicadas de manera uniforme en los ejercicios que se presentan.

Los principales comentarios obtenidos del análisis a los Estados Financieros son los siguientes:

I. RESULTADOS

Los resultados consolidados al cierre de diciembre de 2018 presentan Ingresos por \$25.880 millones, superiores en un 8% respecto a igual período del año anterior

(\$24.017 millones) *.

Destacan dentro de los ingresos en este período una mayor participación de las ventas de fósforos en el mercado internacional y la mayor facturación en el área de negocios frutícola y su línea de negocios vitivinícola, los cuales se vieron compensados parcialmente con menores ventas al exterior de la filial Terciados y Elaboración de Maderas S.A. en sus productos elaborados de madera.

El margen bruto del presente ejercicio alcanza a M\$10.640 millones (M\$10.767 millones) * observándose una disminución menor de 1,7% respecto a igual período del año anterior, explicado por mayores costos de producción en el presente período, ajustes de procesos combinado con un efecto de mix de productos.



^{*} Las cifras entre paréntesis corresponden a los mismos conceptos del período anterior.



Las cuentas operativas del Estado Consolidado de Resultados (Costos de Distribución, Gastos de Administración y Otros Gastos por Función) registran un monto de \$7.943 millones que se compara con \$7.724 millones de igual período 2017.

A nivel de las partidas financieras se registra una posición neta positiva de \$424 millones (\$192 millones)* a los que se suman \$254 millones (\$98 millones)* por valorización de instrumentos financieros y una utilidad de \$246 millones por la venta de las acciones de VSPT, clasificados en Otras Ganancias (Pérdidas).

Las Diferencias de Cambio son de un monto positivo de \$60 millones, mayor al efecto negativo del año anterior (\$101 millones) *.

En el presente período, la variación positiva del tipo de cambio favoreció los retornos de clientes en dólares y la liquidación de los mismos como también los ajustes de tipo de cambio a los saldos de clientes en dólares, lo que fue compensado parcialmente por un efecto negativo en los créditos en moneda extranjera.

Después de impuestos por \$698 millones (\$726 millones) * la Sociedad registra una utilidad neta de \$3.351 millones (\$5.971 millones) *. La disminución respecto del período anterior se explica principalmente por el efecto en resultados de la inversión que Compañía Chilena de Fósforos S.A. mantenía en Viña San Pedro Tarapacá S.A. (VSPT), que a diciembre de 2017 fue de \$2.515 millones.



^{*} Las cifras entre paréntesis corresponden a los mismos conceptos del período anterior.



II. ANÁLISIS FLUJO DE EFECTIVO

En el presente período 2018 la Sociedad obtuvo un Saldo Final de \$6.843 millones, consecuencia de un saldo inicial de \$4.587 millones proveniente de flujos originados de ingresos por venta de acciones de VSPT, realizadas en junio 2015 y enero de 2018, a lo que se suman los flujos de entradas y salidas de efectivo del presente ejercicio, que se explican a continuación.

Las Actividades de Operación generaron un flujo de \$2.419 millones (\$4.795 millones)*, destacando en este período mayores flujos de entrada por "Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios" por \$2.194 millones, "Otros cobros por acti-

vidades de la operación" por \$496 millones, "Intereses percibidos" por \$350 millones y otras entradas (salidas) de efectivo por \$400 millones, compensados por mayores flujos de salida por "Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios" por \$3.159 millones, mayores "Pagos a empleados" por \$670 millones e "Impuestos a las ganancias pagados" por \$752 millones, y menores dividendos percibidos por \$980 millones.

Las Actividades de Inversión presentan un flujo positivo de \$5.500 millones, explicado principalmente por flujos provenientes de la venta de acciones de VSPT por \$9.963 y por adquisiciones en el rubro Propiedades Plantas y Equipos por \$4.519 millones.



Memoria y Estados Financieros 2018

^{*} Las cifras entre paréntesis corresponden a los mismos conceptos del período anterior.

III. INDICADORES FINANCIEROS

Los principales indicadores financieros de la Sociedad, derivados de la posición patrimonial y resultados al 31 de diciembre de 2018, son los siguientes:

Liquidez y endeudamiento. Los indicadores de liquidez y solvencia siguen mostrando la positiva situación de la Compañía: la liquidez es de 5,03 veces (6,59)* con una razón ácida de 4,31 veces (5,94)*.

El endeudamiento total de la Sociedad alcanza a 0,19 veces (0,20)* del Patrimonio. La baja deuda financiera (\$1.746 millones) explica la cobertura de gastos financieros de 40,69 veces (42,57)*. La proporción de deuda de corto plazo con relación a la Deuda Total de la Sociedad

es de 58% (47%)*.

Actividad. Los Activos totales de la Sociedad suman \$80.579 millones (\$82.419 millones) * siendo los valores de los Activos presentados netos de depreciaciones y sus valores no superan a los de mercado.

Rentabilidad. La rentabilidad del patrimonio llega a 4,9% [8,9%]*; la utilidad por acción alcanza a \$54,6 siendo inferior a los \$96,6 por acción a diciembre 2017, lo anterior se explica básicamente por la utilidad de \$2.515 millones reconocida por la inversión en acciones de VSPT. El retorno de los dividendos es 6,8% [4,6%]* por mayores dividendos distribuidos en el actual período.



* Las cifras entre paréntesis corresponden a los mismos conceptos del período anterior



Análisis de Riesgos. La Compañía hace poco uso de endeudamiento financiero, encontrándose con una baja exposición ante alzas en los tipos de interés: lo anterior se expresa en un bajo índice de endeudamiento de 19% y una alta cobertura de gastos financieros de 40,69 veces.

En términos generales podemos señalar que la Sociedad mantiene una distribución proporcional entre sus ventas en moneda local y moneda extranjera lo que le permite reducir los efectos adversos del tipo de cambio. Asimismo, a nivel de

cuentas de balance mantiene una posición compensada entre activos y pasivos en moneda extranjera.

La principal materia prima, madera de álamo, es suministrada por una de las Filiales, no acudiendo la Sociedad al abastecimiento externo, lo que le asegura costos conocidos y estables con una calidad continua y acorde a las especificaciones requeridas, contando además con importantes certificaciones internacionales de sustentabilidad.



53 Filiales





Razón Social:

TERCIADOS Y ELABORACIÓN DE MADERAS S.A.

R.U.T.: 81.981.500-3 Sociedad Anónima Cerrada

Domicilio: Av. Los Conquistadores 1.700, Piso15,

Providencia, Santiago Teléfono : 22707 6200 Fax : 22233 3308

Constitución:

TEMSA fue constituida por escritura de fecha 21 de septiembre de 1978, ante el Notario de Santiago don Enrique Morgan Torres, extracto de la cual fue inscrito en el Registro de Comercio de Santiago a fojas 12208 N°6574 del año 1978. El texto actualizado del estatuto social consta de la Escritura de Reforma de Sociedad, de fecha 23 de Julio de 2001, otorgada ante el Notario de Santiago don Félix Jara Cadot, extracto de la cual fue inscrito en el Registro de Comercio de Santiago a fojas 20716 N°16694 del año 2001.

Objeto Social:

La filial **Terciados y Elaboración de Maderas S.A.** tiene por objeto la fabricación y elaboración de productos de maderas en general y la comercialización de estos mismos, tanto en el mercado interno como externo.

Capital Suscrito y Pagado:

M\$ 10.058.645

Porcentaje de Tenencia:

99,99%

Directorio:

Presidente: Gustavo Romero Zapata

R.U.T.: 5.546.329-8

Economista

Directores: José Luis Vender Acevedo

R.U.T.: 12.884.662-K Ingeniero Civil Industrial

Raúl Harvey Rubin R.U.T.: 8.150.419-9

Abogado

Diego Romero Lea Plaza

R.U.T.: 12.038.444-9 Ingeniero Forestal

Gerente General: René Araneda Largo

R.U.T.: 5.849.993-5 Ingeniero Comercial

Durante el ejercicio 2018 las remuneraciones percibidas por gerentes y principales ejecutivos de la sociedad ascendieron a M\$152.766.-

No existieron indemnizaciones por Años de Servicios pagados durante el año 2018 a Gerentes y Principales Ejecurtivos.

Referentes a planes de incentivos para Directores, Gerentes o Ejecutivos Principales estos corresponden a M\$14.800.-

Principales Actividades:

Terciados y Elaboración de Maderas S.A. es una empresa dedicada a la fabricación y comercialización de productos de madera, los que son manufacturados en dos plantas industriales, ubicadas en Retiro y Los Lagos, destinados principalmente a mercados de exportación.





Razón Social:

COMPAÑÍA AGRÍCOLA Y FORESTAL EL ÁLAMO LTDA.

R.U.T.: 84.833.100-7

Sociedad de Responsabilidad Limitada Domicilio: Av. Los Conquistadores 1.700, Piso15,

Providencia, Santiago. Teléfono : 22707 6200 Fax : 22233 3308

Constitución:

CAF EL ÁLAMO LTDA. fue constituida por escritura de fecha 11 de abril de 1977, ante el Notario de Santiago don Enrique Morgan Torres, extracto de la cual fue inscrito en el Registro de Comercio de Santiago a fojas 3205 N°1769 del año 1977. El texto actualizado del estatuto social consta de la Escritura de Modificación de Sociedad, de fecha 01 de julio de 2010, otorgada ante el Notario de Santiago don Félix Jara Cadot, extracto de la cual fue inscrito en el Registro de Comercio de Santiago a fojas 36141 N°24948 del año 2010.

Objeto Social:

La adquisición de terrenos agrícolas y forestales; la forestación y reforestación; el manejo forestal y el aprovechamiento de plantaciones y bosques; la instalación de faenas agrícolas y forestales y la industrialización de los productos de su propia producción; la compra y venta de productos, sean agrícolas o no; la prestación de servicios relacionados con la actividad agrícola y/o forestal; la realización de aportes en sociedades u organizaciones vinculadas con la agricultura y producción; el aprovisionamiento de materias primas a las industrias; la importación de bienes muebles en general y la exportación de frutos y productos agrícolas y; en general toda otra actividad vinculada con las anteriores que los socios acuerden.

Capital suscrito y pagado:

M\$ 2.306.676

Porcentaje de Tenencia:

99.99%

Directorio:

Presidente: Gustavo Romero Zapata

R.U.T.: 5.546.329-8 Economista

Directores: René Araneda Largo

RUT.: 5.849.993-5 Ingeniero Comercial

Diego Romero Lea-Plaza

Rut 12.038.444-9 Ingeniero Forestal

Gerente General: René Araneda Largo

RUT.: 5.849.993-5 Ingeniero Comercial

Durante el ejercicio 2018 las remuneraciones percibidas por gerentes y principales ejecutivos de la sociedad ascendieron a M\$ 433.142.- valor que incluye M\$ 264.337.- pagados al Sr. Gustavo Romero Zapata.

Durante 2018 no existieron indemnizaciones por años de servicios pagados a Gerentes y Ejecutivos Principales.

Referentes a planes de incentivos para Directores, Gerentes o Ejecutivos Principales estos corresponden a M\$ 126.000.-

Principales Actividades:

La empresa está dedicada a la forestación y explotación de plantaciones de Álamo. Su principal objetivo es abastecer de maderas que sirven de materia prima a las plantas industriales, relacionadas con una calidad homogénea y en cantidad suficiente.





Razón Social:

EL ÁLAMO FOODS S.A.

R.U.T.: 99.561.780-3 Sociedad Anónima Cerrada

Domicilio: Av. Los Conquistadores 1.700, Piso 15,

Providencia, Santiago Teléfono: 22707 6200 Fax: 22233 3308

Constitución:

EL ÁLAMO FOODS S.A. fue constituida por escritura de fecha 29 de junio de 2004, ante el Notario de Santiago don Félix Jara Cadot, extracto de la cual fue inscrito en el Registro de Comercio de Santiago a fojas 20.799 Nº15.549 del año 2004. El texto actualizado del estatuto social consta de la Escritura de Modificación de Sociedad, de fecha 29 de septiembre de 2016, otorgada ante el Notario de Santiago don Pedro Ricardo Reveco Hormazábal, extracto de la cual fue inscrito en el Registro de Comercio de Santiago a fojas 76.184 Nº41 143 del año 2016

Objeto Social:

La Sociedad tiene por objeto la compraventa, importación, exportación, explotación, comercialización, distribución de todo tipo de productos agroindustriales, frutícolas y vitivinícolas; la plantación, explotación y comercialización de viñas y uvas; la elaboración, comercialización, transporte, importación y exportación, promoción y distribución de vinos y licores por cuenta propia o ajena, así como la prestación de asesorías asociadas al vino; la explotación agrícola, frutícola y ganadera y la prestación de servicios relacionados por cuenta propia o ajena; toda clase de actividades e inversiones en Chile o el exterior, en actividades agrícolas, frutícolas, vitivinícolas, comerciales y otras relacionadas directa o indirectamente con esos rubros.

Capital Suscrito y Pagado

M\$6.192 dividido en 5.194 acciones

Porcentaje de Tenencia

75%

Directorio:

Presidente: Gustavo Romero Zapata

R.U.T.: 5.546.329-8

Economista

Directores: René Araneda Largo

RUT.: 5.849.993-5 Ingeniero Comercial

Diego Romero Lea-Plaza

Rut 12.038.444-9 Ingeniero Forestal

Gerente General: Diego Romero Lea-Plaza

Rut 12.038.444-9 Ingeniero Forestal

Durante el ejercicio 2018 no hubo remuneraciones percibidas por gerentes o principales ejecutivos de la sociedad.

No existieron indemnizaciones por Años de Servicios pagados durante el año 2018.

Tampoco existieron planes de incentivos para Directores, Gerentes o Ejecutivos Principales.

Principales Actividades:

La empresa está dedicada a la comercialización de productos agroindustriales, frutícolas y vitivinícolas, principalmente para mercados de exportación.

Memoria y Estados Financieros 2018





Razón Social

AGRÍCOLA E INVERSIONES BERRYSMITH SPA

R U T · 76 208 636-0 Sociedad por Acciones

Domicilio: Av. Los Conquistadores 1700, Piso 15,

Providencia, Santiago Teléfono: 22707 6200 Fax: 2233 3308

Constitución

AGRÍCOLA E INVERSIONES BERRYSMITH SPA fue constituida por escritura de fecha 15 de marzo de 2012. ante el Notario de Santiago don José Musalem Saffie, extracto de la cual fue inscrito en el Registro de Comercio de Santiago a fojas 19.625 Nº13.762 del año 2012. El texto actualizado del estatuto social consta de la Escritura de Modificación de Sociedad, de fecha 23 de agosto de 2017, otorgada ante el Notario de Santiago don Roberto Cifuentes Allel, extracto de la cual fue inscrito en el Registro de Comercio de Santiago a fojas 67.391 N°36.299 del año 2017.

La sociedad tiene por objeto la producción de todo

Objeto Social

producto silvoagropecuario, fresco, congelado o elaborado, y la propagación de plantas en todas sus formas; la comercialización, exportación, importación, compra y venta, por cuenta propia o ajena, de los productos y especies ya indicados; la compra, arriendo, administración y explotación de predios agrícolas y el desarrollo de toda clase de actividades agrícolas y comerciales relacionadas con bienes y servicios agroindustriales y hortofrutícolas; la prestación de servicios de asesoría en comercio exterior, sea de exportación o importación, de cualquier clase de productos, mercaderías o servicios; la prestación de servicios de agencia o correduría respecto de toda clase servicios y productos agroindustriales hortofrutícolas; la prestación de servicios para el control de calidad y supervisión de mercaderías y bienes de exportación e importación agrícola en general; el desempeño, en Chile o en el extranjero, de agencias o representaciones en el país o en el extranjero, de empresas o mandantes chilenos o extranjeros; la adquisición, habilitación, administración y corretaje de almacenes particulares de depósito, de exportación y de importación; la prestación de servicios de transporte de

mercaderías y bienes en general, por vía terrestre, marítima o aérea, ya sea en medios propios o ajenos, dentro o fuera del país; la inversión en toda clase de bienes muebles e inmuebles; y la participación en cualquier negocio o actividad industrial relacionada directa o indirectamente con las anteriores

Capital Suscrito y Pagado

\$60.204.874 dividido en 1.000 acciones

Porcentaje de Tenencia

51% (CAF El Álamo Ltda)

Directorio

Presidente: Gustavo Romero Zapata

> R.U.T. 5.546.329-8 **Economista**

Directores: René Araneda Largo

> R.U.T. 5.849.993-5 Ingeniero Comercial

Brian Joseph Smith RUT 23 863 969-5

Gerente General: Diego Romero Lea-Plaza

R.U.T. 12.038.444-9

Durante el ejercicio 2018 no hubo remuneraciones percibidas por gerentes o principales ejecutivos de la sociedad.

No existieron indemnizaciones por Años de Servicio pagados durante el año 2018.

Tampoco existieron planes de incentivos para Directores, Gerentes o Ejecutivos Principales.

Principales Actividades:

La empresa está dedicada a la producción de productos silvoagropecuarios frescos, congelados y elaborados, principalmente para mercados de exportación.



Memoria y Estados Financieros 2018

Certificación Casino Planta Copihue 58





El Análisis de Peligros y Puntos Críticos de Control HACCP es un proceso sistemático preventivo para garantizar la seguridad alimentaria, de forma lógica y objetiva. En él se identifican, evalúan y previenen todos los riesgos de contaminación de los productos a nivel físico, químico y biológico a lo largo de todos los procesos de la cadena de suministro, estableciendo medidas preventivas y correctivas para su control, tendientes a asegurar la inocuidad.

El sistema HACCP tiene fundamento científico, carácter sistemático y permite identificar peligros específicos y medidas para su control con el fin de garantizar la inocuidad de los alimentos. Es un instrumento para evaluar los peligros y establecer sistemas de control que se centran en la prevención en lugar de basarse principalmente en el ensayo del producto final.





59 Deportivo Buenos Aires













El aporte a la Comunidad se gesta en todos los espacios. En lo depotivo prestando auspicio al Club Deportivo Buenos Aires de Parral.





Fiesta Costumbrista "Chancho Muerto" 60 Ilustre Municipalidad de Talca











Como es tradicional en Talca, se celebró la Fiesta Costumbrista en la Plaza de Armas de la ciudad. Este año las autoridades prohibieron el uso de cubiertos plásticos, dado el problema de la eliminación de la gran cantidad de estos elementos en años anteriores. Terciados y Elaboración de Maderas S.A. contribuyó a dar una solución, por medio de su Proyecto "Cubiertos de Madera", entregando a la comunidad estos implementos.

61 Consejo Tripartito Regional de Usuarios de la Dirección del Trabajo (CTRU)









El Consejo Tripartito Regional de Usuarios de la Dirección del Trabajo (CTRU) sesionó durante este año en la comuna de Retiro. En las instalaciones de la Planta Copihue de nuestra empresa, se reunieron las organizaciones Sindicales, Gremiales y Empresariales de distintos sectores productivos de la Región del Maule. Nuestros trabajadores estuvieron representados por medio de los Sindicatos Nº1 de CCF; El Triunfador de CAF El Alamo y el de TEMSA Retiro.

En la foto la Seremi del Trabajo doña Pilar Sazo; don Sergio Rojas, Presidente. del Sindicato Nº1 y don Raúl Harvey Gerente Legal y RRHH.













Con ocación de la celebración de la Provincia de Linares, la Gobernación Provincial otorgó al Sindicato Nº1 de Compañía Chilena de Fósforos S.A., un reconocimiento por su dedicación y aporte a la Comunidad. En las fotos: Pablo Milad Abusleme, Intendente del Maule; María Claudia Jorquera Coria, Gobernadora Provincial de Linares; Pilar Sazo Mendoza, Seremi del Trabajo y Previsión Social del Maule; Sergio Rojas Reyes, Presidente Sindicato Nº1 de CCF; Verónica González Torres, Secretaria Sindicato Nº1 de CCF.







Declaración Jurada de Responsabilidad 64

Los Directores de Compañía Chilena de Fósforos S.A. y su Gerente General, firmantes de esta declaración, se hacen responsables, bajo juramento, de la veracidad de toda la información proporcionada en la presente Memoria Anual, que da cuenta de los Estados Financieros Individuales y Consolidados correspondiente al Ejercicio Anual 2018.

SR. GUSTAVO ROMERO ZAPATA

R.u.t.: 5.546.329-8 Presidente **SR: RAMIRO MENDEZ URRUTIA**

R.u.t.: 5.201.839-0 Vicepresidente

SR: MIGUEL LUIS AMUNATEGUÍ GARCIA HUIDOBRO

R.u.t.: 7.034.773-3 Director SR. FEMPE MONTT FUENZALIDA

R.u.t.: 6.999.088-6 Director

Juah Ignacio Vender Acevedo

R.u.t.:15.365.167-1 Director **SR: FRANCISCO GARDEWEG OSSA**

R.u.t.: 6.531.312-K Director

SR PEDRO HIRIBARREN BOUCHÓN

R.U.T.: 7.054.549-7 Director SR. RENÉ ARANEDA LARGO

R.u.t.: 5.849.993-5 GErente General

COMPAÑÍA CHILENA DE FOSFORSAS.A

Memoria y Estados Financieros 2018













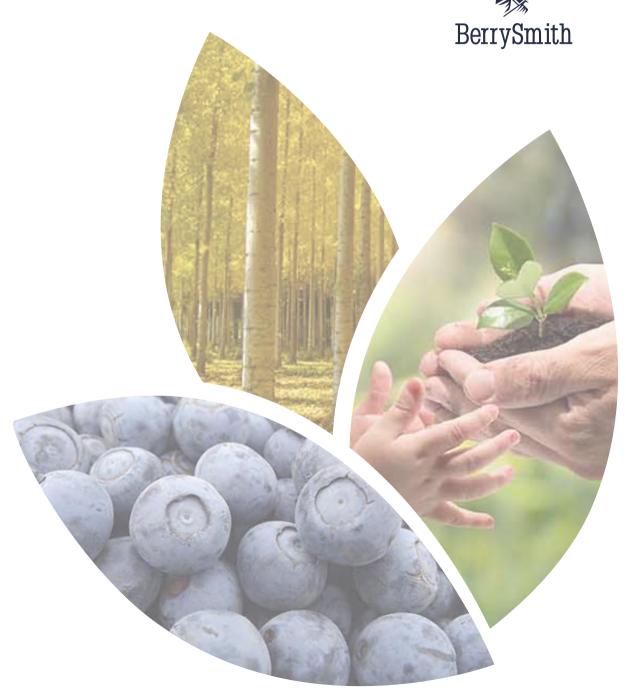




Estados Financieros 2018







COMPAÑÍA CHILENA DE FÓSFOROS S.A. Y SUBSIDIARIAS 66







COMPAÑÍA CHILENA DE FÓSFOROS S.A. Y SUBSIDIARIAS

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Correspondiente al ejercicio terminado al 31 de Diciembre de 2018

El presente documento consta de:

- -Informe de los Auditores Independientes
- -Estado Consolidado de Situación Financiera
- -Estado Consolidado de Resultados
- -Estado Consolidado de Resultados Integrales
- -Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio
- -Estado Consolidado de Flujos de Efectivo
- -Notas a los Estados Financieros Consolidados

COMPAÑA CHILENA DE FOSFOROS_{S.A.}

COMPAÑÍA CHILENA DE FÓSFOROS S.A. Y SUBSIDIARIAS 68



69 COMPAÑÍA CHILENA DE FÓSFOROS S.A. Y SUBSIDIARIAS



INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 29 de enero de 2019

Señores Accionistas y Directores Compañía Chilena de Fósforos S.A. y Subsidiarias

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Compañía Chilena de Fósforos S.A. y Subsidiarias, que comprenden los estados consolidados de situación financiera al 31 de diciembre de 2018 y 2017 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados.

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas. Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión.

Oninión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Compañía Chilena de Fósforos S.A. y Subsidiarias al 31 de diciembre de 2018 y 2017, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF).

Qaudio Pérez S. RUT: 12.601.959-9 PICOWATERHOUS (by) SENS

COMPAÑÍA CHILENA DE FÓSFOROS S.A. Y SUBSIDIARIAS 70





INDICE

ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES

ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO

ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO

Nota 1 Información General

Nota 2 Resumen de las principales políticas contables

- 2.1 Principios contables
- 2.2 Bases de preparación
- 2.3 Bases de consolidación
- 2.4 Información financiera por segmentos operativos
- 2.5 Transacciones en monedas extranjeras y unidades de reajuste
- 2.6 Efectivo y equivalentes al efectivo
- 2.7 Activos financieros
- 2.8 Inventarios
- 2.9 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar
- 2.10 Otros activos no financieros
- 2.11 Propiedades, planta y equipos
- 2.12 Arrendamientos
- 2.13 Activos biológicos
- 2.14 Activos intangibles
- 2.15 Deterioro de activos no financieros
- 2.16 Otros pasivos financieros
- 2.17 Impuesto a la renta corriente e impuestos diferidos
- 2.18 Beneficios a los empleados
- 2.19 Provisiones
- 2.20 Reconocimiento de ingresos
- 2.21 Costos de venta
- 2.22 Gastos de comercialización (marketing y ventas)
- 2.23 Costos de distribución
- 2.24 Gastos de administración
- 2.25 Medio ambiente
- 2.26 Cambios Contables
- Nota 3 Estimaciones y aplicaciones del criterio profesional
- Nota 4 Administración de riesgos financieros
- Nota 5 Instrumentos financieros
- Nota 6 Información financiera por segmentos operativos



Nota 7 Composición de resultados relevantes
Nota 8 Otros ingresos y otros gastos por función
Nota 9 Otras Ganancias (Pérdidas)
Nota 10 Efectivo y equivalentes al efectivo
Nota 11 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar
Nota 12 Saldos y transacciones significativas con partes relacionadas
Nota 13 Inventarios
Nota 14 Otros activos no financieros, corrientes
Nota 15 Propiedades, plantas y equipos
Nota 16 Activos biológicos
Nota 17 Activos intangibles
Nota 18 Impuestos a la renta e impuestos diferidos
Nota 19 Otros pasivos financieros
Nota 20 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar
Nota 21 Provisiones por beneficios a empleados y Otros pasivos no financieros, corrientes
Nota 22 Provisiones por beneficios a empleados, no corrientes
Nota 23 Patrimonio neto
Nota 24 Contingencias y Compromisos
Nota 25 Medio ambiente
Nota 26 Eventos posteriores



ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACION FINANCIERA

Al 31 de diciembre 2018 y 31 de diciembre de 2017 (Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

ACTIVOS	Nota	31/12/2018 M\$	31/12/2017 M \$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	10	6.843.212	4.587.237
Otros Activos Financieros, Corrientes	5	18.630.267	28.353.821
Otros Activos No Financieros, Corrientes	14	485.427	345.972
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, C	orrientes 11	5.046.648	4.909.185
Inventarios	13	4.856.537	3.843.916
Activos Biológicos	16	761.004	631.750
Activos por Impuestos Coprrientes	18	514.530	17.887
Total Activos Corrientes ACTIVOS NO CORRIENTES		37.137.625	42.689.768
Otros Activos No Financieros, No Corrientes		316.474	196.560
Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía	17	271.007	327.331
Propiedades, Planta y Equipo	15	35.616.016	32.341.746
Activos Biológicos	16	6.260.566	6.196.061
Activos por Impuestos Diferidos	18	977.715	667.866
Total Activos No Corrientes		43.441.778	39.729.564
TOTAL ACTIVOS		80.579.403	82.419.332

Las notas adjuntas 1 a 26 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.





ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACION FINANCIERA

Al 31 de diciembre 2018 y 31 de diciembre de 2017 (Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

PATRIMONIO NETO Y PASIVOS	Nota	31/12/2018 M \$	31/12/2017 M\$
PASIVOS CORRIENTES			
Otros Pasivos Financieros Corrientes	19	1.746.078	780.736
Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	20	4.082.149	3.443.727
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	12	-	6.294
Pasivos por Impuestos Corrientes	18	29.721	16.271
Provisiones por Beneficios a los Empleados, Corrientes	21	422.921	371.231
Otros Pasivos no Financieros, Corrientes	21	1.099.923	1.861.845
Total Pasivos Corrientes		7.380.792	6.480.104
PASIVOS NO CORRIENTES			
Otros Pasivos Financieros No Corrientes	19	-	1.536.875
Pasivos por Impuestos Diferidos	18	3.656.996	3.529.556
Otros Pasivos, No Corriente	20	39.370	69.671
Provisiones por Beneficios a los Empleados, No Corrientes	22	1.686.654	2.120.283
Total Pasivos No Corrientes		5.383.020	7.256.385
TOTAL PASIVOS		12.763.812	13.736.489
PATRIMONIO NETO			
Capital emitido	23	24.992.489	24.992.489
Ganancias (Pérdidas) Acumuladas	23	38.756.839	39.934.569
Otras reservas	23	4.007.763	3.686.530
Patrimonio Neto Atribuible a los Tenedores de Acciones		67.757.091	68.613.588
Participaciones Minoritarias		58.500	69.255
Total Pasivos y Patrimonio Neto		80.579.403	82.419.332

Las notas adjuntas 1 a 26 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.



ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN

Al 31 de diciembre 2018 y 31 de diciembre 2017 (Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

		-	cicio terminado diciembre
ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS	Nota	2018 M \$	2017 M\$
Ingresos de Actividades Ordinarias Costo de Ventas	6 7	25.880.206 (15.239.901)	24.017.319 (13.250.446)
Margen Bruto		10.640.305	10.766.873
Otros ingresos, por Función Costos de Distribución	8 7	389.126 (859.801)	171.047 (814.172)
Gastos de Administración Otros Gastos, por Función Otras Ganacias (Pérdidas)	7 8 9	(6.549.716) (533.040) 478.131	(6.451.906) (457.768) 3.380.625
Ingresos financieros Costos Financieros	7 7	526.184 (102.011)	353.175 (161.128)
Diferencias de Cambio Resultado por Unidades de Reajuste	7 7	59.990 (111)	(100.729) 11.438
Ganancia (Pérdida) Antes de Impuestos		4.049.057	6.697.455
Gasto por Impuestos a las Ganacias Ganancia (Pérdida)	18	(697.835) 3.351.222	(726.320) 5.971.135
Ganancia (Pérdida) atribuible a: Propietarios de la Controladora Participaciones No Controladoras		3.356.567 (5.345)	5.942.736 28.399
Ganacias (Pérdidas) Básicas por Acción (pesos Ganacia (Pérdida) por Acción Básica en Operaci Ganacia (Pérdida) por Acción Básica en Operaci	ones Continuadas	54,58 54,58	96,63 96,63



ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017 (Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

ESTADO CONSOLIDADO INTERMEDIO DE RESULTADOS INTEGRALES	2018 M\$	Por los períodos al 31 de Diciembre 2017 M\$
Ganancia (Pérdida)	3.351.222	5.971.135
Ganacias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	321.233	109.967
Total otros ingresos y gastos integrales del ejercicio	3.672.455	6.081.102
Resultado Integral Atribuible a:		
Resultado Integral Atribuible a los Propietarios de la Controladora	3.677.800	6.052.703
Resultado Integral Atribuible a Participaciones no Controladoras	(5.345)	28.399
Ingreses y gastes integrales del ciercicio	3.672.455	6.081.102
Ingresos y gastos integrales del ejercicio	3.0/2.455	0.081.102

Las notas adjuntas 1 a 26 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.



ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018, 31 de diciembre 2017 (Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

	Otras reservas					0		
	Capital pagado	Reserva de conversión	Otras Reservas	Reservas de ganancia y pérdidadas	Resultados acumulados	Patrimonio net atribuible a accionistas comu	Participación	Total Patrimonio s
	M\$	M\$	M\$	actuariales M\$	М\$	M\$	M\$	M\$
	24.992.489	-	3.864.313	(287.750)	36.699.105	65.268.157	65.26	8.157
Cambios								
Dividendos definitivos (1)	-	-	-	-	(924.451)	(924.451)	•	4.451)
Dividendos provisorios (2)	-	-	-	-	(1.782.821)	(1.782.821)	(1.78	2.821)
Otros incrementos (disminuciones)								
en Patrimonio Neto (3)	-	-	-	-	-			0.856
Ganancia (Pérdida)	-	-	-	-	5.942.736	5.942.736		1.135
Ingresos y Gastos por Resultados Integr	ales -	-	-	109.967	-	109.967		19.967
Total Cambios en el Patrimonio	-	-	-	109.967	3.235.464	3.345.431	69.255 3.414	4.686
Saldo al 31 de Diciembre de 2017	24.992.489	-	3.864.313	(177.783)	39.934.569	68.613.588	69.255 68.68	32.843
Saldo al 1 de Enero de 2018	24.992.489	-	3.864.313	(177.783)	39.934.589	68.613.588	69.255 68.68	2.843
Disminución por aplicación por nuevas								
normas contables (4)	-	-	-	-	(530.197)	(530.197)	- (530).197)
Saldo ajustado al 1 de enero 2018	24.992.489	-	3.864.313	(177.783)	39.404.372	68.083.391	69.255 68.15	2.646
Cambios								
Dividendos definitivos (1)	_	-	-	-	(2.993.269)	(2.993.269)	(2.993.26	69)
Dividendos provisorios (2)	-	-	-	-	(1.006.970)	(1.006.970)	(1.006.9	70)
Otros incrementos (disminuciones								
en Patrimonio Neto (3)	-	-	-	-	(3.861)	(3.861)	(5.410) (9.2	71)
Ganacia (Pérdida)	-	-	-	-	3.356.567	3.356.567	(5.345) 3.351.2	222
Ingresos y Gastos por Resultados Integra	ales -	-	-	321.233	-	321.233	- 321.2	233
Total cambios en el patrimonio	-	-	-	321.233	(647.533)	(326.300)	(10.755)(337.0	55) <u>Es</u>
Saldo al 31 de diciembre de 2018	24.992.489	- 3	.864.313	143.450	38.756.839	67.757.091	58.500 67.815.5	Estados 591

⁽¹⁾ Por diferencial entre el dividendo efectivamente pagado y el provisionado al cierre del ejercicio anterior.

⁽²⁾ Por la provisión de la política de dividendo mínimo de Compañía Chilena de Fósforos S.A. a repartir al menos el 30% de la utilidad

⁽³⁾ Por el reconocimiento de las Participaciones No Controladoras del Patrimonio de Berrysmith SpA en la cual, la filial CAF El Álamo posee el 51% de participacion.



ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJO DE EFECTIVO

Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017 (Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

FLUJO DE EFECTIVO	м\$	31/12/2018	м\$	31/12/2017
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Operación,				
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		27.326.852		25.132.026
Otros cobros por actividades de la operación		715.527		219.054
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		[14.583.678]		[11.423.781]
Pagos a y por cuenta de los empleados		(8.984.789)		(8.314.576)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras				
obligaciones derivadas de las pólizas suscritas		(415.045)		(404.790)
Otros pagos por actividades de operación		(1.686.475)		(1.440.541)
Dividendos recibidos		-		979.637
Intereses recibidos		782.241		432.249
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		(1.136.243)		(384.505)
Otras entradas (salidas) de efectivo		400.327		474
Flujos de Efectivo Netos Procedentes de				
(Utilizados en) Actividades de Operación		2.418.717		4.795.247
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión				
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		55.573		37.488
Compras de propiedades, planta y equipo		(4.518.793)		(4.222.017)
Otras entradas (salidas) de efectivo (fondos mutuos)		9.963.608		(5.798.536)
Flujos de Efectivo Netos Procedentes de (Utilizados en)		7.700.000		(0.770.000)
Actividades de Inversión		5.500.388		(9.983.065)
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación		()		()
Pagos de préstamos		(866.525)		(2.539.325)
Dividendos pagados		(4.754.077)		(1.732.030)
Intereses pagados		(93.782)		(200.980)
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Financiación		(5.714.384)		(4.472.335)
Incremento Neto (Disminución) en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo		2.204.721		(9.660.153)
Efectos de la variación en la tasa de cambio				
sobre el efectivo y equivalentes al efectivo		51.254		(113.128)
Efectivo y equivalentes al efectivo, saldo inicial		4.587.237		14.360.518
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Final		6.843.212		4.587.237

Las notas adjuntas 1 a 26 forman parte integral de estos estados financieros consolidados.



Notas a los Estados Financieros Consolidados (Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

NOTA 1.- INFORMACIÓN GENERAL

Compañía Chilena de Fósforos S.A. (en adelante la "Sociedad Matriz" o la "Sociedad") se constituyó legalmente como Sociedad Anónima por Decreto Supremo Nº 1874, del 30 de junio de 1913.

Actualmente, el capital suscrito y pagado está compuesto por 61.500.000 acciones nominativas, de una serie y sin valor nominal, totalmente suscrito y pagado. Las acciones se transan en Bolsas de Valores del país.

Los estados financieros consolidados de la Sociedad, correspondientes al ejercicio terminado al 31 de Diciembre de 2018, han sido aprobados por su Directorio en sesión celebrada el día 29 de enero 2019, fecha en la cual el Directorio autorizó su publicación.

Al 31 de diciembre de 2018, Inversiones San Martín S.A. posee el 55,7% de las acciones de Compañía Chilena de Fósforos S.A. equivalente a 34.261.092 acciones.

Compañía Chilena de Fósforos S.A. está involucrada de manera directa o a través de empresas subsidiarias, en tres áreas de negocios: fabricación de fósforos, elaboración de micro productos de madera, desarrollo y explotación de plantaciones forestales, agrícolas y frutícolas.

La Compañía es líder en el mercado del encendido, siendo la principal productora y distribuidora de fósforos en Chile, con la mayor cobertura del territorio nacional en su rubro. Posee el mayor patrimonio forestal de plantaciones de álamo del país, concentrado en una zona geográfica, lo que le permite controlar calidad y costos de la materia prima básica en la fabricación de fósforos y otros derivados de esta especie.

También participa en el mercado internacional del encendido mediante sus exportaciones especialmente a Estados Unidos, México, Perú, Brasil, Fiji, Japón y Centroamérica.

El domicilio legal de la Sociedad se encuentra ubicado en la ciudad de Santiago, en Avenida Los Conquistadores N°1700, piso 15, comuna de Providencia.

Las Subsidiarias que se incluyen en los presentes estados financieros consolidados son las siguientes:

Sociedad	País de Origen	Moneda	RUT		embre de 20 Indirecto To			liciembre de to Indirecte	
Terciados y Elaboracion de Maderas S.A.	Chile	Pesos	81.981.500-3	99,9999	0,0001	100	99,9999	0,0001	100
Compañía Agrícola y Forestal El Álamo Ltda.	Chile	Pesos	84.833.100-7	99,9900	0,0100	100	99,9900	0,0100	100
El Álamo Food S.A.	Chile	Pesos	99.561.780-3	75,0000	25,0000	100	75,0000	25,0000	100
Agrícola e Inversiones Berrysmiyh SpA.	Chile	Pesos	76.208.636-0	0,0000	51,0000	51	0,0000	51,0000	51

COMPAÑA CHILENA DE FOSFOROSS.A.

COMPAÑÍA CHILENA DE FÓSFOROS S.A. Y SUBSIDIARIAS 80

El personal total de la empresa al 31 de Diciembre de 2018 alcanza a 1.235 trabajadores según el siguiente detalle:

Empresa	Hombres	%	Mujeres	%	Total %
Compañía Chilena de Fósforos S.A.	255	23,9%	92	15,3%	347 20,70%
TEMSA Copihue	89	8,3%	68	11,3%	157 9,40%
TEMSA Los Lagos	242	22,7%	71	11,8%	313 18,80%
CAF El Álamo Ltda.	456	42,7%	296	49,3%	752 45,10%
Agrícola e Inversiones Berrysmith SpA.	26	2,4%	73	12,2%	99 5,90%
Total	1068	100,0%	600	99,9%	1.668 99,9%

NOTA 2.- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

2.1.- Principios Contables

Los presentes Estados Financieros Consolidados de Compañía Chilena de Fósforos S.A. y subsidiarias corresponden al ejercicio terminado al 31 de Diciembre de 2018 y han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB") las que representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales, emitidas por el IASB, en función de las NIIF vigentes para el ejercicio 2018 y aplicadas de manera uniforme al ejercicio que se presentan en estos estados financieros consolidados.

Los Estados Financieros Consolidados se han preparado bajo el criterio del costo histórico, aunque modificado por la valoración a valor justo de ciertos instrumentos financieros.

La preparación de los Estados Financieros Consolidados conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables y también exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables en la Sociedad. En la Nota N°3 de estos estados financieros consolidados se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad a las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros consolidados.

2.2. Bases de preparación

En la preparación de estos estados financieros consolidados se han utilizado determinadas estimaciones contables críticas para cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos y gastos. También se requiere que la Gerencia ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

a)Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2018.

Normas e Interpretaciones

NIIF 9 "Instrumentos Financieros" - Publicada en julio 2014. El IASB ha publicado la versión completa de la NIIF 9, que sustituye la guía de aplicación de la NIC 39. Esta versión final incluye requisitos relativos a la clasificación y medición de activos y pasivos financieros y un modelo de pérdidas crediticias esperadas que reemplaza el actual modelo de deterioro de pérdida incurrida. La parte relativa a contabilidad de cobertura que forma parte de esta versión final de NIIF 9 había sido ya publicada en noviembre 2013.

stados Financieros 2018



NIIF 15 "Ingresos procedentes de contratos con clientes" – Publicada en mayo 2014. Establece los principios que una entidad debe aplicar para la presentación de información útil a los usuarios de los estados financieros en relación a la naturaleza, monto, oportunidad e incertidumbre de los ingresos y los flujos de efectivo procedentes de los contratos con los clientes. Para ello el principio básico es que una entidad reconocerá los ingresos que representen la transferencia de bienes o servicios prometidos a los clientes en un monto que refleje la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho a cambio de esos bienes o servicios. Su aplicación reemplaza a la NIC 11 Contratos de Construcción; NIC 18 Ingresos ordinarios; CINIIF 13 Programas de fidelización de clientes; CINIIF 15 Acuerdos para la construcción de bienes inmuebles; CINIIF 18 Transferencias de activos procedentes de clientes; y SIC-31 Ingresos-Permutas de Servicios de Publicidad.

CINIIF 22 "Transacciones en Moneda Extranjera y Contraprestaciones Anticipadas". Publicada en diciembre 2016. Esta Interpretación se aplica a una transacción en moneda extranjera (o parte de ella) cuando una entidad reconoce un activo no financiero o pasivo no financiero que surge del pago o cobro de una contraprestación anticipada antes de que la entidad reconozca el activo, gasto o ingreso relacionado (o la parte de estos que corresponda). La interpretación proporciona una guía para cuándo se hace un pago / recibo único, así como para situaciones en las que se realizan múltiples pagos / recibos. Tiene como objetivo reducir la diversidad en la práctica.

Enmiendas y Mejoras

Enmienda a NIIF 15 "Ingresos procedentes de contratos con clientes". Publicada en abril 2016. La enmienda introduce aclaraciones a la guía para la identificación de obligaciones de desempeño en los contratos con clientes, contabilización de licencias de propiedad intelectual y la evaluación de principal versus agente (presentación bruta versus neta del ingreso). Incluye nuevos y modificados ejemplos ilustrativos como guía, así como ejemplos prácticos relacionados con la transición a la nueva norma de ingresos.

Enmienda a NIC 40 "Propiedades de Inversión", en relación a las transferencias de propiedades de inversión. Publicada en diciembre 2016. La enmienda clarifica que para transferir para, o desde, propiedades de inversión, debe existir un cambio en el uso. Para concluir si ha cambiado el uso de una propiedad debe existir una evaluación (sustentado por evidencias) de si la propiedad cumple con la definición.

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros consolidados de la Sociedad.

b)Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.

NIIF 16 "Arrendamientos" – Publicada en enero de 2016 establece el principio para el reconocimiento, medición, presentación y revelación de arrendamientos. NIIF 16 sustituye a la NIC 17 actual e introduce un único modelo de contabilidad arrendatario y requiere un arrendatario reconocer los activos y pasivos de todos los contratos de arrendamiento con un plazo de más de 12 meses, a menos que el activo subyacente sea de bajo valor. NIIF 16 es efectiva para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero 2019, su aplicación anticipada está permitida para las entidades que aplican las NIIF 15 o antes de la fecha de la aplicación inicial de la NIIF 16 (Obligatoria a partir del 1 de enero de 2019).

CINIF 23 "Posiciones tributarias inciertas". Publicada en junio de 2016. Esta interpretación aclara cómo se aplican los requisitos de reconocimiento y medición de la NIC 12 cuando hay incertidumbre sobre los tratamientos fiscales. (Obligatoria a partir del 1 de enero de 2019).

Estados Financieros 2018

COMPAÑÍA CHILENA DE FÓSFOROS S.A. Y SUBSIDIARIAS 82

Enmienda a NIIF 9 "Instrumentos Financieros". Publicada en octubre de 2017. La modificación permite que más activos se midan al costo amortizado que en la versión anterior de la NIIF 9, en particular algunos activos financieros prepagados con una compensación negativa. Los activos calificados, que incluyen son algunos préstamos y valores de deuda, los que de otro modo se habrían medido a valor razonable con cambios en resultados. Para que califiquen al costo amortizado, la compensación negativa debe ser una "compensación razonable por la terminación anticipada del contrato". (Obligatoria a partir del 1 de enero de 2019).

Enmienda a NIC 12 "Impuestos a las Ganancias" Publicada en diciembre de 2017. La modificación aclaró que las consecuencias del impuesto a la renta de los dividendos sobre instrumentos financieros clasificados como patrimonio deben reconocerse de acuerdo donde se reconocieron las transacciones o eventos pasados que generaron beneficios distribuibles. (Obligatoria a partir del 1 de enero de 2019).

Enmienda a NIC 19 "Beneficios a los empleados" Publicado en febrero de 2018.La enmienda requieren que las entidades, utilicen suposiciones actualizadas para determinar el costo del servicio actual y el interés neto por el resto del ejercicio después de una modificación, reducción o liquidación del plan; y reconocer en ganancias o pérdidas como parte del costo del servicio pasado, o una ganancia o pérdida en la liquidación, cualquier reducción en un excedente, incluso si ese excedente no fue previamente reconocido debido a que no superaba el límite superior del activo. (Obligatoria a partir del 1 de enero de 2019).

Enmienda a NIIF 10 "Estados Financieros Consolidados" y NIC 28 "Inversiones en asociadas y negocios conjuntos". Publicada en septiembre 2014. Esta modificación aborda una inconsistencia entre los requerimientos de la NIIF 10 y los de la NIC 28 en el tratamiento de la venta o la aportación de bienes entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. La principal consecuencia de las enmiendas es que se reconoce una ganancia o pérdida completa cuando la transacción involucra un negocio (se encuentre en una filial o no) y una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso si estos activos están en una subsidiaria. (Fecha de aplicación indeterminada).

La administración de la Sociedad está evaluando los impactos de la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas, estimando que estas no tendrían un impacto significativo en los estados financieros consolidados.

2.3.- Bases de consolidación

2.3.1.- Subsidiarias o filiales

Subsidiarias son todas las entidades sobre las que la Sociedad tiene poder para dirigir las políticas financieras y de explotación, el que generalmente viene acompañado de una participación superior a la mitad de los derechos de voto. Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se adquiere el control y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Para contabilizar la adquisición de subsidiarias se utiliza el método de adquisición. El costo de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se valoran inicialmente por su valor razonable a la fecha de adquisición, con independencia del alcance de los intereses minoritarios.

El exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Sociedad en los activos netos identificables adquiridos, se reconoce como plusvalía. Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la subsidiaria adquirida, la diferencia se reconoce directamente en el estado de resultados.



En la consolidación se eliminan las transacciones intercompañías, los saldos y las ganancias no realizadas por transacciones entre entidades relacionadas. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido.

2.3.2.- Asociadas o coligadas

Asociadas son todas las entidades sobre las que la Sociedad ejerce influencia significativa pero no tiene control, lo cual generalmente está acompañado por una participación de entre un 20% y un 50% de los derechos de voto. Las inversiones en asociadas se contabilizan por el método de participación e inicialmente se reconocen por su costo.

La participación de la Sociedad en las pérdidas o ganancias posteriores a la adquisición de sus asociadas se reconoce en resultados, y su participación en los movimientos patrimoniales posteriores a la adquisición que no constituyen resultados, se imputan a las correspondientes reservas de patrimonio (y se reflejan según corresponda en el estado de otros resultados integrales).

2.4.- Información financiera por segmentos operativos

La información por segmentos se presenta de manera consistente con los informes internos proporcionados a los responsables de tomar las decisiones operativas relevantes. Esta información se detalla en Nota N° 6.

2.5.- Transacciones en moneda extranjera y unidades de reajuste

2.5.1.- Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros de cada una de las entidades de la Sociedad se valorizan utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera ("moneda funcional"). La moneda funcional y de presentación de Compañía Chilena de Fósforos S.A. es el peso chileno, que constituye además la moneda de presentación de los estados financieros consolidados de la Sociedad.

2.5.2.- Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones

Al cierre del ejercicio los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y unidades reajustables son traducidas al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del ejercicio en la cuenta Diferencia de Cambio, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste se registran en la cuenta Resultados por Unidades de Reajuste.

2.5.3.- Tipos de cambio

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en Unidades de Fomento, se presentan a los siguientes tipos de cambios y valores de cierre respectivamente:

31-12-18 31-12-17

 Unidad de Fomento
 \$ 27.565,79
 \$ 26.798,14

 Dólar estadounidense
 \$ 694,77
 \$ 614,75

COMPAÑA CHILENA DE FOSFOROS S.A.

COMPAÑÍA CHILENA DE FÓSFOROS S.A. Y SUBSIDIARIAS 184

2.6.- Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los saldos en banco, los depósitos a plazo en entidades financieras, los instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa y todas las inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos.

De existir sobregiros bancarios con cargo a líneas de créditos, estos son clasificados dentro de Otros pasivos financieros.

2.7.- Activos financieros

La Compañía ha definido los modelos de negocio en relación con la adopción de NIIF 9 – Instrumentos Financieros, el Grupo clasifica sus activos financieros dentro de las tres siguientes categorías:

i)activos a costo amortizado,

ii)activos medidos a valor razonable con cambios en otro resultado integral (VRORI), y

iii) activos medidos a valor razonable con cambios en el resultado (VRR), para todos aquellos activos financieros disponibles para negociación.

Este grupo incluye los instrumentos financieros derivados no designados como cobertura contable. La clasificación depende del propósito para el cual las inversiones son adquiridas y del modelo de negocio al cual pertenecen.

La Sociedad determina la clasificación de sus inversiones en el momento del reconocimiento inicial. En el reconocimiento inicial, la Sociedad mide un activo financiero a su valor razonable más (en el caso de un activo financiero no reconocido a valor razonable a través de resultados) los costos de transacción que son directamente atribuibles a la adquisición del activo financiero.

Los costos de transacción de activos financieros medidos a valor razonable a través de resultados se reconocen como gastos en resultados cuando se incurren. Las compras o ventas de activos financieros se contabilizan a la fecha de liquidación, es decir la fecha que el activo es entregado por la Sociedad o recibido por ésta

2.8.- Inventarios

Los productos terminados se presentan al menor valor entre su costo de producción y su valor neto de realización, considerando como costo de producción el valor determinado en función del método de costo medio ponderado.

El valor neto de realización es el precio de venta estimado en el curso ordinario de los negocios, menos los gastos de distribución y venta. Cuando las condiciones del mercado generan que el costo supere a su valor neto de realización, se registra una provisión por el diferencial del valor. En dicha provisión se consideran también montos relativos a obsolescencia derivados de baja rotación, obsolescencia técnica y productos retirados del mercado.

El costo de los productos terminados y en proceso incluyen la materia prima, mano de obra directa, depreciación de los activos fijos industriales, otros costos y gastos directos e indirectos relacionados con la producción y la mantención de la planta industrial, excluyendo los gastos de intereses financieros. Para su asignación se consideró la capacidad normal de producción de la fábrica o planta que acumula dichos gastos. Los materiales y materias primas adquiridos a terceros se valorizan al precio de adquisición y cuando se consumen se incluyen en el valor de productos terminados a costo promedio.

Estados Financieros 2018



2.9.- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los créditos comerciales se presentan a su valor razonable, el cual corresponde a su valor libros tras determinar que no existen intereses implícitos en relación con los plazos de los valores de cobros. Para esta determinación Compañía Chilena de Fósforos S.A. considera 90 días como plazo normal de cobro.

Adicionalmente se realizan estimaciones y provisiones de deterioro sobre aquellas cuentas de cobro dudoso sobre la base de la aplicación de la nueva normativa IFRS 9 que establece un modelo de pérdidas esperadas para la determinación de la provisión.

2.10.- Otros activos no financieros

Bajo este rubro se presentan principalmente seguros vigentes, suscripciones y otros gastos pagados anticipadamente.

2.11.- Propiedades, plantas y equipos

Las propiedades, plantas y equipos son registrados al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro. El costo incluye los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo.

En un eventual financiamiento directo de un activo, respecto de los intereses, la política es capitalizar dichos costos durante el período de construcción o adquisición, en la medida que esos activos califiquen por la extensión del tiempo de puesta en operación y por la magnitud de la inversión involucrada.

Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Sociedad y los costos pueden ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenciones y son registrados en resultados cuando son incurridos.

La depreciación de propiedades, plantas y equipos es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de los bienes del activo fijo, considerando el valor residual estimado de estos. Cuando un bien está compuesto por componentes significativos, que tienen vidas útiles diferentes, cada parte se deprecia en forma separada. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de los activos fijos son revisadas y ajustadas, si es necesario, a cada fecha de cierre de los estados financieros.

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, plantas y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libro y se incluyen en el Estado Consolidado de Resultados Integrales por Función en el rubro Otros Ingresos por Función u Otros Gastos por Función, según corresponda.

Las vidas útiles estimadas de propiedades, plantas y equipos son:

Tipo de Bienes	Número de años
Terrenos	Indefinida
Edificios y construcciones	20 a 60
Maquinarias y equipos	5 a 15

COMPAÑA CHILENA DE FOSFOROS_{S.A.}

COMPAÑÍA CHILENA DE FÓSFOROS S.A. Y SUBSIDIARIAS 86

2.12.- Arrendamientos

Los arrendamientos de bienes, cuando el arrendador se reserva todos los riesgos y beneficios de la propiedad, se clasifican como arrendamientos operativos y los pagos de arriendos son gastos de forma lineal a lo largo de los períodos de arrendamiento. Al cierre de los presentes estados financieros la Sociedad no ha suscrito contratos de arriendo financiero. 2.13.- Activos biológicos

2.13.1 Activos biológicos corrientes

Bajo el rubro Activos Biológicos corrientes, la Sociedad incluye los costos asociados a la explotación agrícola de arándanos, manzanos y uvas viníferas los cuales son activados hasta la fecha en que se efectúa la cosecha, momento en el cual pasan a formar parte del costo de venta del inventario. La Administración considera que los costos asociados a la explotación agrícola representan una razonable aproximación a su valor.

2.13.2 Activos biológicos no corrientes

Los activos biológicos no corrientes de la Sociedad están constituidos principalmente por plantaciones forestales. De la explotación de las "Plantaciones forestales" se obtiene la madera en trozos que constituye la materia prima que es utilizada para la fabricación de fósforos y otros productos de madera, la cual es registrada contablemente en el rubro Existencias y valorizada al costo histórico.

La Sociedad presenta en Nota N°16 una conciliación de los cambios en el valor libros de los activos biológicos revelando sus incrementos y disminuciones entre el inicio del ejercicio y el cierre de los presentes estados financieros consolidados. 2.14.- Activos intangibles

2.14.1 Programas informáticos

Las licencias de programas informáticos adquiridas, así como los costos relacionados con su mantenimiento son registradas a su valor de costo de adquisición. Los desarrollos de programas informáticos registrados como activos intangibles se deprecian de acuerdo con estándares de común aplicación.

2.14.2 Gastos de investigación y desarrollo

Los gastos de investigación y desarrollo se reconocen como un gasto cuando se incurre en ellos. Los desembolsos por estos conceptos durante el ejercicio terminado al 31 de Diciembre de 2018 y 31 de Diciembre de 2017 no son significativos por lo que no han sido incorporados al activo.

2.15.- Deterioro de activos no financieros

Los activos que tienen una vida útil indefinida no están sujetos a amortización y se someten anualmente a pruebas de pérdidas por deterioro del valor. Los activos sujetos a depreciación o amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable.



El importe recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos necesarios para la venta o el valor de uso, el mayor de los dos. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo). Los activos no financieros, distintos de la plusvalía (Goodwill), que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de balance por si se hubieran producido reversiones de la pérdida.

2.16.- Otros pasivos financieros

Los préstamos con bancos e instituciones financieras y pasivos financieros de naturaleza similar se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente se valorizan a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados consolidado durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva. Las obligaciones financieras se clasifican como pasivos corrientes a menos que la Sociedad tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del balance.

2.17.- Impuesto a la renta corriente e impuestos diferidos

El gasto por impuesto a la renta del ejercicio comprende al impuesto corriente y a los impuestos diferidos.

2.17.1 Obligación por impuesto a la renta

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los estados financieros consolidados en base a la mejor estimación de las utilidades tributables a la fecha de cierre de los estados financieros y la tasa de impuesto a la renta vigente a dicha fecha.

2.17.2 Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos se calculan de acuerdo con el método del pasivo, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros. Sin embargo, si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un pasivo o un activo en una transacción distinta de una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la ganancia o pérdida fiscal, no se contabiliza. El impuesto diferido se determina usando las tasas de impuesto (y leyes) aprobadas o a punto de aprobarse en la fecha de cierre del estado de situación financiera consolidado y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los cuales compensar las diferencias temporarias.

La Sociedad no registra impuestos diferidos sobre las diferencias temporarias que surgen en inversiones en filiales, asociadas e inversiones en acuerdos de control conjunto, siempre y cuando la oportunidad en que se revertirán las diferencias temporales es controlada por la sociedad y la diferencia temporal no se revertirá en un momento previsible en el futuro.

Excepto por lo mencionado en el párrafo siguiente, el impuesto a la renta (corriente y diferido) es registrado en el estado de resultados salvo que se relacione con un ítem reconocido en Otros resultados integrales, directamente en patrimonio o proviene de una combinación de negocios. En ese caso, el impuesto también es contabilizado en Otros resultados integrales, directamente en resultados o con contrapartida en la plusvalía mercantil, respectivamente.

COMPANÍA CHILENA DE POSFOROS.A

COMPAÑÍA CHILENA DE FÓSFOROS S.A. Y SUBSIDIARIAS 188

2.18.- Beneficios a los empleados

2.18.1 Vacaciones del personal

La Sociedad registra el costo asociado a las vacaciones del personal sobre base devengada. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos particulares de cada trabajador y la celebración vigente. Este beneficio es registrado a su valor nominal.

2.18.2. Indemnizaciones por años de servicio

La Sociedad constituye pasivos por indemnizaciones, por cese de servicios del personal, para sus trabajadores, en base a lo estipulado en los contratos colectivos e individuales del personal.

Esta obligación se determina mediante valor actuarial de acuerdo con el método de la unidad de crédito proyectada, método que considera diversos factores en el cálculo, tales como estimaciones de permanencia futura, tasas de mortalidad, incrementos salariales y tasas de descuentos, equivalentes a Bonos del Banco Central.

Las ganancias y pérdidas actuariales que surgen de la valorización de los pasivos afectos a los planes de beneficios se registraban directamente en resultados hasta el año 2012. A contar del 1 de enero de 2013, conforme la normativa vigente, se registran en la cuenta Otras Reservas dentro del rubro Patrimonio.

2.19.- Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando se cumplen las siguientes condiciones:

(i)La Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados. (ii)Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación.

(iii)El importe se ha estimado de forma fiable.

Los conceptos por los cuales se constituyen provisiones con cargo a resultados corresponden principalmente a juicios civiles, laborales y tributarios por los que pudiese verse afectada la Sociedad.

2.20.- Reconocimiento de ingresos

Corresponde a la entrada bruta de beneficios económicos durante el ejercicio, surgidos en el curso de las operaciones de la Sociedad y sus filiales. El monto de los ingresos se muestra neto de los impuestos que las gravan, descuentos de precios y otros que afecten directamente el precio de venta.

La Sociedad reconoce ingresos de conformidad con la metodología requerida en la NIIF 15 - Ingresos de actividades ordinarias procedentes de contratos con clientes, basado en el principio de que los ingresos se reconocen por un monto que refleje la contraprestación a la que la entidad espera tener derecho a cambio de transferir bienes o servicios a un cliente.

Este principio fundamental debe ser aplicado en base a un modelo de cinco pasos:

- (1) identificación del contrato con el cliente;
- (2) identificación de las obligaciones de desempeño del contrato;
- (3) determinación del precio de la transacción;
- (4) asignación del precio de la transacción a las obligaciones de desempeño; y
- (5) reconocimiento de los ingresos cuando (o a medida que) se satisfacen las obligaciones de desempeño.



La Sociedad basa sus estimaciones de ganancia en resultados históricos, tomando en consideración el tipo de cliente, el tipo de transacción, y las especificaciones de cada contrato. Ingresos ordinarios por ventas de bienes corresponden a:

Mercados domésticos: La Sociedad genera sus ingresos, netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rapel a clientes, al momento de la entrega de los productos juntamente con la transferencia de todos los riesgos y beneficios asociados a los mismos.

Exportaciones: En general las condiciones de entrega de la Sociedad en las ventas de exportación se basan en los Incoterms 2000, siendo las reglas oficiales para la interpretación de términos comerciales emitidos por la Cámara de Comercio Internacional.

La estructura de reconocimiento de ingresos se basa en la agrupación de Incoterms, principalmente en los siguientes grupos:

- (i) "FOB (Free on Board) y similares", donde el comprador organiza y paga por el transporte, por lo tanto, el punto de venta es la entrega de las mercancías al transportista contratado por el comprador, momento en que se reconoce el ingreso.
- (ii) "CIF (Cost, Insurance & Freight) y similares", mediante el cual la Sociedad organiza y paga el gasto de transporte exterior y algunos otros gastos, aunque deja de ser responsable de las mercancías una vez que han sido entregados a la Sociedad marítima o aérea de conformidad con el plazo pertinente. El punto de venta es la entrega de la mercancía al transportista contratado por el vendedor para el transporte al destino, momento en que se reconoce el ingreso.

2.21.- Costos de venta

Los costos de venta incluyen el costo de producción de los productos vendidos y otros costos incurridos para dejar las existencias en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta. Estos costos incluyen, entre otros, los costos de materias primas, costos de la mano de obra del personal de producción, la depreciación de los activos relacionados a producción y los costos operativos y de mantenimiento de plantas y equipos.

2.22.- Gastos de comercialización (marketing y ventas)

Los gastos de comercialización comprenden, principalmente, gastos de publicidad y promoción y las remuneraciones y compensaciones del personal de marketing y ventas.

2.23.- Costos de distribución

Los gastos de distribución comprenden todos aquellos costos necesarios para entregar los productos a los clientes.

2.24.- Gastos de administración

Los gastos de administración comprenden las remuneraciones y compensaciones del personal de las unidades de apoyo, las depreciaciones de oficinas, equipos, instalaciones y muebles utilizados en estas funciones, las amortizaciones de activos no corrientes y otros gastos generales de administración.

2.25.- Medio ambiente

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan a resultados cuando se incurre en ellos, excepto aquellos que pueden ser capitalizados de acuerdo con las NIIF.



2.26. - Cambios Contables

Las políticas contables descritas en los Estados Financieros Consolidados al 31 de Diciembre de 2018 reflejan las modificaciones realizadas por la entrada en vigencia de la IFRS 9 e IFRS 15, a contar del 1 de enero de 2018 y cuyos efectos se revelan a continuación.

NIIF 9 – Instrumentos Financieros. La Sociedad implementó la nueva norma NIIF 9 "instrumentos financieros" a partir del 1º de enero de 2018 aplicándola en forma prospectiva y ha optado por no re-expresar los estados financieros emitidos al 31 de diciembre de 2017.

La Sociedad ha efectuado una evaluación de sus impactos que incluyó la determinación de brechas entre los criterios de clasificación y medición de instrumentos financieros con respecto a los criterios actualmente utilizados y la determinación del impacto de pasar a un modelo de pérdidas esperadas para la determinación del deterioro de sus activos financieros. Sobre la base de las evaluaciones realizadas a la cartera de Deudores Comerciales al 1 de enero de 2018 la Sociedad ha determinado un aumento de su provisión de incobrables por un monto neto de impuestos diferidos M\$530.197, el que fue registrado en patrimonio bajo el rubro "Resultados Acumulados". Valor total M\$724.757 e impuestos diferidos por M\$(194.560).

NIIF 15 – Ingresos procedentes de contratos con clientes. El Grupo implementó la nueva norma NIIF 15 "Ingresos procedentes de contratos con clientes", la implementación de esta norma no implicó ajustes en los ingresos y costos de explotación.

NOTA 3.- ESTIMACIONES Y APLICACIONES DEL CRITERIO PROFESIONAL

Las estimaciones y criterios usados son continuamente evaluados y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideran razonables de acuerdo con las circunstancias.

Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Sociedad y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la administración.

Estas estimaciones se realizan en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados. En cualquier caso, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso de forma prospectiva.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

- Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de los pasivos y obligaciones con los empleados.
- La vida útil de las propiedades, plantas y equipos.
- Deterioro de cuentas por cobrar.
- Estimación de impuestos diferidos, en relación a las diferencias financiero-tributarias de activos y pasivos

Estados Financieros 2018



NOTA 4.- ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS

Objetivos y políticas de gestión del riesgo financiero:

Compañía Chilena de Fósforos S.A. está expuesta a riesgos de mercado, crediticio y de liquidez, ante lo cual la Gerencia Corporativa se asegura que las actividades con riesgo financiero, en las que se involucra la Compañía, estén sujetas a políticas y procedimientos adecuados, y que los riesgos financieros estén identificados, medidos y controlados de acuerdo a ellas.

Los principales pasivos financieros de Compañía Chilena de Fósforos S.A., corresponden a préstamos con entidades bancarias, cuentas por pagar, deudas con proveedores y acreedores varios. La Compañía también tiene activos financieros, tales como cuentas por cobrar, deudores por venta, otras cuentas por cobrar, efectivo y efectivo equivalente, provenientes directamente desde las operaciones de su giro.

El Riesgo Financiero corresponde a aquellas contingencias ligadas a la imposibilidad de realizar transacciones o al incumplimiento de obligaciones procedentes de las actividades por falta de fondos, como también a las variaciones de las tasas de interés, tipos de cambios, quiebra o insolvencia de alguna contraparte, u otras variables financieras de mercado que puedan afectar patrimonialmente a Compañía Chilena de Fósforos S.A.

La Administración de la Empresa revisa periódicamente sus procedimientos y establece las políticas correspondientes para la óptima gestión en cada uno de los riesgos que a continuación se resumen:

a) Riesgo de mercado

Materias Primas:

La sociedad posee un patrimonio forestal de álamos, a través de su filial Compañía Agrícola y Forestal El Álamo Ltda., con alrededor de 2.166 hás. plantadas y 166 hás. en diversas etapas de plantación, contando con importantes certificaciones medioambientales (FSC) referidas al desarrollo sustentable y responsable de los recursos naturales, lo que favorece la imagen de las empresas del grupo en los mercados de exportación. De esta manera, las filiales industriales se abastecen en tiempo y forma, y con volúmenes de madera de álamo necesarios para sus operaciones, siendo esta especie forestal la principal materia prima en la fabricación de fósforos, palitos para helados y otros afines, todos ellos con altos estándares de calidad y para total satisfacción de sus clientes, tanto finales como intermedios.

Demanda:

La Empresa cuenta con reconocidas y consolidadas marcas en el negocio del encendido, en cuyos mercados mantiene una demanda estable, principalmente en el mercado local, gracias a la gran fidelidad de que goza nuestro portafolio, con 100 años entregando a sus consumidores productos de gran calidad y seguridad en el encendido, con diferentes formatos para cada segmento y a lo largo y ancho de todo el territorio nacional.

El mercado doméstico concentra del orden del 49% de las ventas, en tanto el resto corresponde a exportaciones a diversos países, concentrados principalmente en América del Norte, América Latina y Asia.

COMPAÑA CHILENA DE FOSFOROS_{S.A.}

COMPAÑÍA CHILENA DE FÓSFOROS S.A. Y SUBSIDIARIAS | 92

Financiero:

El riesgo financiero está dado por las variaciones negativas que pudiese enfrentar el valor justo de los flujos de caja futuros, principalmente debido a fluctuaciones originadas en cambios en los precios de mercado. Para Compañía Chilena de Fósforos S.A. los precios de mercado podrían estar afectos a las influencias de las variaciones de las fluctuaciones de valor del dólar.

Riesgos asociados a la tasa de interés: Se refiere a las variaciones de las tasas de interés que puedan afectar el valor de los flujos futuros referenciados a tasas de interés variable. Al 31 de Diciembre de 2018, la deuda financiera de la Sociedad está estructurada en un 100% en dólares norteamericanos, de los cuales el 100 % es corto plazo.

Riesgos asociados al tipo de cambio en moneda extranjera: El riesgo de tipo de cambio viene dado principalmente por las variaciones que experimentan las principales monedas extranjeras y que afectan los pagos recibidos desde el extranjero, la valuación de nuestras cuentas por cobrar y por pagar contabilizadas en moneda extranjera y, eventualmente los créditos bancarios que se soliciten en moneda extranjera. Los instrumentos utilizados para gestionar el riesgo de tipo de cambio corresponden a forwards y/o swaps de moneda o bien, mediante una política de calce natural entre los activos y pasivos en moneda extranjera.

b) Riesgo de crédito

El riesgo crediticio está dado por el evento de que una contraparte no cumpla con sus obligaciones derivadas de un instrumento comercial o financiero, lo que conlleva a una pérdida económica. Compañía Chilena de Fósforos S.A. está expuesta al riesgo crediticio proveniente de sus actividades operativas (principalmente por deudores por venta) y de sus actividades de inversión (incluyendo depósitos y pactos con bancos e instituciones financieras, transacciones en moneda extranjera y otros instrumentos financieros como derivados).

El riesgo crediticio relacionado a clientes es controlado por la Gerencia de Finanzas a través de su departamento de Crédito y Cobranza, sujeto a la política establecida por la Compañía, junto a procedimientos y controles relacionados con la gestión del riesgo crediticio del cliente en cartera.

Los límites crediticios están establecidos para todos y cada uno de los clientes, según criterios internos de clasificación que consideran el historial respectivo. En cuanto a Clientes en Moneda Extranjera, la Empresa cuenta con seguros de crédito para aquellos que de acuerdo a su historial y/o comportamiento ameriten tomar esta protección.

El riesgo crediticio relacionado con saldos en bancos e instituciones financieras es controlado por la Gerencia Corporativa de acuerdo con la correspondiente política interna, mientras que las inversiones de los excedentes son realizadas con contrapartes apropiadas y que califiquen con lo establecido en las políticas de la Empresa.

c) Riesgo de liquidez

Este riesgo considera la potencial falta de disponibilidad para cumplir con las distintas necesidades de fondos que implican nuestros compromisos de inversión, requerimientos de capital de trabajo, gastos del negocio y vencimientos de pago de deuda.

Compañía Chilena de Fósforos S.A. mantiene una política de liquidez consistente con una adecuada gestión de sus activos y pasivos, buscando el puntual cumplimiento de los compromisos de pago por parte de clientes y la optimización de los excedentes diarios de caja, como también realizando una gestión que asegure el cabal cumplimiento de sus obligaciones financieras y/o comerciales dentro de las fechas de vencimiento. Adicionalmente, Compañía Chilena de Fósforos S.A. mantiene líneas de crédito bancarias que aseguren la provisión de fondos suficientes para apoyar las necesidades del negocio, sean éstas estacionales o no. Compañía Chilena de Fósforos S.A. utiliza instrumentos financieros como depósitos a plazo, pactos y otros para invertir sus excedentes de fondos.



d) Medición del Riesgo

La Compañía realiza periódicamente evaluaciones de su exposición a las distintas variables de riesgo, de acuerdo con lo expresado en los parrafos anteriores.

NOTA 5.- INSTRUMENTOS FINANCIEROS

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 es la siguiente:

		de Diciembre de 2018	al 31 de Diciembr de 2017		
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$	
Efectivo y equivalentes al efectivo	6.843.212	-	4.587.237	-	
Otros Activos Financieros Corrientes	18.630.267	-	28.353.821	-	
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	5.046.648	-	4.909.185	-	
Total activos financieros	30.520.127	-	37.850.243	-	
Préstamos que devengan intereses	1.746.078		780.736	1.536.875	
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	4.082.149	-	3.443.727	-	
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	-	6.294	-	
Total pasivos financieros	5.828.227	-	4.230.757	1.536.875	

Valor justo de activos y pasivos financieros

El valor libro de efectivo y efectivo equivalente, cuentas por cobrar corrientes y otros activos y pasivos financieros se aproxima al valor justo debido a la naturaleza de corto plazo de estos instrumentos y al valor nominal de los préstamos a corto plazo.

En cuanto a los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, la Sociedad ha reflejado en los estados financieros las pérdidas por recuperabilidad mediante provisiones de pérdidas por deterioro.

Los instrumentos financieros registrados a valor justo están valorizados según NIIF 13, Nivel I.

Otros Activos Financieros Corrientes

La composición del presente rubro al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre 2017 es la siguiente:

		de Diciembre de 2018	al 31 de Diciembre de 2017		
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$	
Inversión en Viña San Pedro Trapacá S.A. (1) Instrumento de Renta Fija (2) Inversión en Fondos Mutuos (3) Total Otros activos financieros corrientes	8.353.737 10.276.530 18.630.267	- - - -	21.798.270 6.097.669 457.882 28.353.821	- - -	

⁽¹⁾ Corresponde a 7% Inversión en VSPT mantenida hasta el 31 de diciembre 2017, la que fue vendida durante el ejercicio 2018 cuyo

⁽²⁾ Banco Bice Rut 97.080.000-k Cartera Renta Fija UF Desde AA-, duración promedio 1,4 años.
(3) Administradora General de Fondos S.A., Fondo Mutuo Scotia corporativo serie V M\$ 1.071.000 y Administradora: Larraín Vial Asset Management Administradora General de Fondos S.A., Fondo Mutuo LarrainVial Cash Serie I M\$ 9.205..530

COMPAÑA CHILENA DE FOSFOROS S.A.

COMPAÑÍA CHILENA DE FÓSFOROS S.A. Y SUBSIDIARIAS 94

Inversión en Viña San Pedro Tarapacá S.A.

Hasta el 31 de diciembre de 2017, la inversión que la Sociedad poseía en Viña San Pedro Tarapacá S.A. (7% de su Patrimonio) se registraba a su valor razonable bajo el rubro "Otros Activos Financieros Corrientes". En enero de 2018 se efectuó la enajenación de la totalidad de las acciones, generando un resultado a favor en el presente ejercicio de M\$246.348, según se presenta en Nota Nº 9 Otras ganancias (pérdidas)".

Préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses

Préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses son reconocidos inicialmente al valor justo de los recursos obtenidos, menos los costos incurridos directamente atribuibles a la transacción.

Los intereses pagados y devengados que corresponden a préstamos y obligaciones utilizadas en el financiamiento de sus operaciones se presentan bajo Costos financieros.

Los préstamos y obligaciones que devengan intereses, con vencimiento dentro de los próximos doce meses, son clasificados como pasivos corrientes a menos que la Sociedad tenga el derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por al menos doce meses después de la fecha de cierre de los estados financieros.

NOTA 6.- INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS OPERATIVOS

Compañía Chilena de Fósforos S.A. está involucrada de manera directa o a través de empresas subsidiarias en las áreas de negocios: fabricación de fósforos, elaboración de micro productos de madera, desarrollo y explotación de plantaciones forestales y agrícolas, actividades todas desarrolladas en Chile

También participa del mercado internacional del encendido mediante sus exportaciones especialmente a Estados Unidos de Norteamérica, Perú y Brasil,

Los ingresos distribuidos sobre la base de los mercados de destino de sus productos son los siguientes:

Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre 2018 2017 M\$ M\$

 Ventas Nacionales
 12.553.307
 12.194.022

 Ventas de Exportación
 13.326.899
 11.823.297

 Total
 25.880.206
 24.017.319

Segmentos Operativos

En el marco del desarrollo de las operaciones y comercialización de productos la Sociedad ha establecido tres segmentos operativos, en concordancia con el análisis de la propia administración para el proceso de toma de decisiones y control de gestión. Los segmentos así definidos son: productos asociados al encendido, la actividad agrícola y forestal y los productos de maderas.

Los resultados y activos clasificados por segmento por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017, se presentan en páginas siguientes



Clasificación de Resultados		Segment	os Operativos		Total
por Segmento Operativo		Agrícola y	Productos	Eliminaciones	31-12-2018
31 de diciembre 2018	Encendido M\$	Forestal M\$	de Maderas M\$	M\$	М\$
Ingresos Ordinarios, Total	13.927.611	4.917.477	8.766.955	(1.731.837)	25.880.206
Costo de Ventas	(6.069.507)	(3.207.656)	(7.689.696)	1.726.958	[15.239.901]
Margen bruto	7.858.104	1.709.821	1.077.259	(4.879)	10.640.305
Otros Ingresos por Función	292.886	42.567	70.473	(16.800)	389.126
Costos de Distribución	(555.888)	(12.776)	(291.137)		(859.801)
Gastos de Administración	(4.352.266)	(1.180.426)	(1.033.800)	16.776	(6.549.716)
Otros Gastos por Función	(533.040)	-	-	-	(533.040)
Otras Ganancias (Pérdidas)	506.846	(22.660)	(6.055)	-	478.131
Ingresos Financieros	657.800	9.109	103.627	(244.352)	526.184
Costos Financieros	(198.072)	(141.226)	(7.065)	244.352	(102.011)
Participación en Ganancia					
(Pérdida) de Asociadas					
Contabilizadas					
por el Método de				(,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	
la Participación	463.056	-	-	(463.056)	-
Diferencias de Cambio	(80.707)	3.365	137.332		59.990
Resultado por Unidades	0.7.000	(400.0(0)	4./5.00./		(444)
de Reajuste	37.328	(183.343)	145.904	-	(111)
Ganancia (Pérdida) Antes de	/ 00/ 0/E	007.704	407 500	(//= 050)	/ 0/0 OFF
Impuestos	4.096.047	224.431	196.538	(467.959)	4.049.057
Impuestos a las Ganancias	(739.480)	34.426	7.219	-	(697.835)
Ganancia (Pérdida) de Actividades Continuadas					
después de Impuesto	3.356.567	258.857	203.757	(467.959)	3.351.222
				,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,,	
Clasificación de Activos		_	os Operativos		Total
por Segmento Operativo	Encendido	Agrícola y Forestal	Productos de Maderas	Eliminaciones	31-12-2018
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Activos Corrientes	30.442.666	3.283.506	4.469.219	(720.633)	37.474.758
Activos No Coorientes	49.456.254	31.241.584	8.372.901	(45.966.094)	43.104.645
Total Activos	79.898.920	34.525.090	12.842.120	(46.686.727)	80.579.403
Pasivos Corrientes	4.921.118	1.573.471	1.580.359	(694.156)	7.380.792
Pasivos No Corrientes	7.232.097	10.586.826	776.015	(13.211.918)	5.383.020
Total Pasivos	12.153.215	12.160.297	2.356.374	(13.906.074)	12.763.812
Patrimonio Neto Atribuible	/7 7/5 705	22 207 202	10 /05 7//	(22.700 /52)	/7 757 001
a Tenedores de Acciones	67.745.705	22.306.293	10.485.746	(32.780.653)	67.757.091
Participaciones Minoritarias	-	58.500	-	-	58.500
Total Pasivos y Patrimonio Neto	70 000 020	2/ 525 000	12 0/2 120	(46.686.727)	ON 570 /02
y rati iiiioiiio Neto	79.898.920	34.525.090	12.842.120	(40.000./2/)	80.579.403





Segmentos Operativos

Clasificación de Resultados por Segmento Operativo 31 de diciembre 2017	Encendido M\$	Agrícola y Forestal M\$		Participación s Coligadas M\$	Eliminaciones M\$	Total 31/12/2017 M\$
Ingresos Ordinarios, Total	12.935.213	4.310.079	8.278.965	-	(1.506.938)	24.017.319
Costo de Ventas	(5.198.456)	(2.674.738)	(6.912.859)	-	1.535.607	(13.250.446)
Margen bruto	7.736.757	1.635.341	1.366.106	_	28.669	10.766.873
Otros Ingresos por Función	113.173	68.255	7.474	-	(17.855)	171.047
Costos de Distribución	(527.332)	(74.944)	(211.896)	-	-	(814.172)
Gastos de Administración	(4.494.356)	(1.056.752)	(917.562)	-	16.764	(6.451.906)
Otros Gastos por Función	(457.768)	(1.055)	-	-	1.055	(457.768)
Otras Ganancias (Pérdidas)	97.670	_	-	3.282.955	_	3.380.625
Ingresos Financieros	415.644	2.744	113.596	-	(178.809)	353.175
Costos Financieros	(265.698)	(65.893)	(8.346)	-	178.809	(161.128)
Diferencias de Cambio	28.186	(33.242)	(95.673)	-	_	(100.729)
Resultado por Unidades						
de Reajuste	(36.990)	(54.239)	102.667	-	-	11.438
Ganancia (Pérdida) Antes						
de Impuestos	2.609.286	420.215	356.366	3.282.955	28.633	6.697.455
Impuestos a las Ganancias	(606.848)	(61.419)	(58.053)	-	-	(726.320)
Ganancia (Pérdida) de						
Actividades Continuadas						
después de Impuesto	2.002.438	358.796	298.313	3.282.955	28.633	5.971.135
		Segmen	itos Operativ Sub	os		
Clasificación de Resultados		Agrícola	Productos	Participación		Total
por Segmento Operativo 31 de diciembre 2017	Encendido	y Forestal		s Coligadas	Eliminaciones	
of de diciembre 2017	M\$, M\$	М\$	M\$	M\$	м\$
Activos Corrientes	14.933.773	2.919.461	3.953.185	21.798.270	(914.921)	42.689.768
Activos No Corrientes	46.116.898	28.807.219	8.375.286	-	(43.569.839)	39.729.564
Total Activos	61.050.671	31.726.680	12.328.471	21.798.270	(44.484.760)	82.419.332
Rasivos Coorientes	4.494.590	1.714.169	1.166.455	-	(895.110)	6.480.104
36	9.740.763	7.713.971	1.017.210	-	(11.215.559)	7.256.385
Total Pasivos	14.235.353	9.428.140	2.183.665		(12.110.669)	
Total Pasivos Patrimonio Atribuible a los						
tenedores de Acciones	46.815.318	22.229.285	10.144.806	21.798.270	(32.374.091)	68.613.588
Participación Minoritarias	_	69.255	-	-	-	69.255
Participación Minoritarias Total Pasivos y Patrimonio						
Neto	61.050.671	31.726.680	12.328.471	21.798.270	(44.484.760)	82.419.332



NOTA 7.- COMPOSICIÓN DE RESULTADOS RELEVANTES

7.1.- Gastos por naturaleza

El siguiente es el detalle de los gastos ordinarios para los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017.

	Por los ejercicios terminados al 31 deDiciembre de		
	2018 M\$	2017 M\$	
Costo de Ventas	14.171.302	12.360.827	
Reparación y Mantenciones Producción	506.195	385.790	
Gasto de Enérgía Producción	562.404	503.829	
Sub Total Costos de Venta	15.239.901	13.250.446	
Costos por Distribución	859.801	814.172	
Sub Total Costos de Distribución	859.801	814.172	
Gastos Remuneraciones	3.499.821	3.624.887	
Seguros sobre activos	377.424	355.571	
Honorarios Directores	251.777	244.274	
Patentes comerciales	198.830	150.292	
Honorarios y servicios generales	146.033	132.449	
Gastos por Árriendo	129.409	134.014	
Otros gastos	1.946.423	1.810.41 9	
Sub Total Gastos de Administración	6.549.716	6.451.906	
Gastos de Comercialización	533.040	457.768	
Sub Total Otros Gastos por Función	533.040	457.768	
Total Costos y Gastos por Naturaleza	23.182.458	20.974.292	

7.2.- Ingresos y gastos financieros

El siguiente es el detalle de los ingresos y gastos financieros para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2018 y 2017

2010 y 2017		ercicios terminad le Diciembre de	los
	2018 M\$	2017 M\$	
Ingresos Financieros Costos Financieros Total Gastos Financieros Netos	526.184 (102.011) 424.173	353.175 (161.128) 192.047	
Resultados por Unidades de Reajustes	(111)	11.438	
Diferencias de Cambio Diferencias Tipo de Cambio Clientes -Proveedores Positivas Diferencias Tipo de Cambio Prestamos Bancarios Positivas Total de Difrencias Tipo Cambio Positivas Diferencias Tipo de Cambio Clientes -Proveedores Negativas Diferencias Tipo de Cambio del efectivo y equivalente del efectivo Negativas Diferencias Tipo de Cambio Prestamos Bancarios Negativas Total de Difrencias Tipo Cambio Negativas	412.149 412.149 (59.802) (292.357) (352.159)	252.712 252.712 (282.121) (71.320) -	Estados Fina
Total Diferencias de Cambio Neto	59.990	(100.729)	Financieros
Total Resultados Financieros	484.052	102.756	eros 201

COMPAÑA CHILENA DE FOSFOROS S.A.

COMPAÑÍA CHILENA DE FÓSFOROS S.A. Y SUBSIDIARIAS | 98

7.3.- Activos y Pasivos en Moneda Extranjera

Los activos y pasivos en moneda extranjera que dan origen a diferencias de cambio con efecto en resultados al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre 2017 son los siguientes:

	Moneda	al 31 de Diciembre de 2018 M\$	al 31 de Diciembre de 2017 M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo Deudores comerciales y otras	US\$	189.149	1.789.429
cuentas por cobrar	US\$	2.036.069	2.689.708
Préstamos y obligaciones con bancos Total Neto	US\$	(1.746.078) 479.140	(2.317.611) 2.161.526

NOTA 8.- OTROS INGRESOS Y OTROS GASTOS POR FUNCIÓN

El detalle de las cuentas de ingresos y gastos varios de operación, es el siguiente:

Por los ejercicios terminados

	al 31 de Diciembre	
	2018 M\$	2017 M\$
Ingresos por resultado en venta de propiedades, plantas y equipos	44.629	16.657
Ingresos Netos por Indemnización siniestro.	339.088	-
Otros Ingresos	5.409	154.390
Total Otros Ingresos, por Función	389.126	171.047
Gastos de comercialización	(533.040)	(457.768)
Total Otros Gastos, por Función	(533.040)	(457.768)

NOTA 9.- OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS)

El detalle de otras ganancias (pérdidas) es el siguiente:

	Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre de	
	2018 M\$	2017 M\$
Ingresos por dividendos en inversión Viña San Pedro Tarapacá S.A.	-	767.770
Ajuste valor razonable en inversión Viña San Pedro Tarapacá S.A.	-	2.515.186
Resultados por Otros Instrumentos Financieros	254.443	97.669
Resultado por Venta Inversión en Viña San Pedro Tarapacá S.A.	246.348	-
Ajuste por Inversiones	(22.660)	-
Total Otros Ganacias (Pérdidas)	478.131	3.380.625



NOTA 10.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, es la siguiente:

Clases de Efectivo y Efectivo Equivalente	Al 31 de Diciembre 2018 M\$	Al 31 de Diciembre 2017 M\$
Efectivo en Caja	6.356	6.116
Saldo en Bancos	398.778	1.449.287
Depositos a Plazo (1)	6.438.078	2.508.244
Depósito a Plazo Banco Itaú-Corphbanca USD (2)	-	623.590
Total Efectivo y Equivalentes al Efectivo	6.843.212	4.587.237

⁽¹⁾ Depósito pesos Banco Santander, MM\$ 6.438, vencimiento 28 de marzo de 2019 tasa 0,28% mensual.

La composición por tipo de monedas al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 es la siguiente:

Monto del efectivo y equivalente al efectivo M	al 31 de Dio oneda de 201 M\$		ļ.
Monto del efectivo y equivalente al efectivo (154 918	CLP 6.654.063	2.797.808	
	JS\$ 189.149	1.789.429	
Total Efectivo y Equivalentes al Efectivo	6.843.212	4.587.237	

NOTA 11.- DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Los saldos de deudores comerciales y cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre 2017 son los siguientes:

	Al 31 de Diciembre 2018	0 a 3 meses	3 a 6 meses	6 a 12 meses	Más a 12 meses	Al 31 de Diciembre 2017	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Venta de Fósforos nacional Venta de Fósforos exportaci Agrícolas y Forestales	1.733.639 ón 450.887	1.718.463 435.310	10.010 14.090	1.487	5.166 -	1.431.874 1.720.665	
nacionales Agrícolas y Forestales	201.890	71.931	44.982	83.634	1.343	186.252	
exportación Productos de maderas	585.028	585.028	-	-	-	237.045	Est
nacional Productos de maderas	492.179	468.506	6.392	-	17.281	298.483	Estados
Exportación	1.000.154	909.725	80.827	9.602	_	731.998	₹:
Otras Cuentas por Cobrar	344.829	344.829	_	-	-	379.800	nar
Deudores varios Estimación deudores	261.832	214.437	39.624	7.771	-	182.495	Financieros
incobrables	(23.790)	-	-	-	(23.790)	(259.427)	
Total al 31 diciembre 2018 Total al 31 diciembre 2017	5.046.648 4.909.185	4.748.229 4.189.503	195.925 50.315	102.494 669.367	-	- 4.909.185	2018

⁽²⁾ Depósito dólares Banco Itaú - CorpBanca, MUSD 1.014, vencimiento 10 de enero 2018.

COMPAÑA CHILENA DE FOSFOROS.A.

COMPAÑÍA CHILENA DE FÓSFOROS S.A. Y SUBSIDIARIAS 100

Las cuentas por cobrar de la sociedad están denominadas en las siguientes monedas

	al 31 de Diciembre de 2018	al 31 de Diciembre de 2017
	M\$	M\$
Pesos chilenos	3.010.579	2.219.477
Dólares estadounidenses	2.036.069	2.689.708
Total	5.046.648	4.909.185

La Sociedad comercializa principalmente sus productos a través de clientes minoristas, mayoristas y cadenas de supermercados, en el mercado local. Además, comercializa productos frutícolas y de madera en forma directa a diferentes clientes. Tal como se detalla en recuadro anterior, la Sociedad tiene sus cuentas por cobrar mayoritariamente en el rango de 0 a 3 meses. Por dicha razón, la Administración de la Empresa considera que no se requieren estimaciones para pérdidas por deterioro adicionales a las constituidas de acuerdo con los análisis de antigüedad efectuados y situaciones especiales de deterioro de parte de sus clientes

Riesgo de Crédito:

La Sociedad considera que no existe un valor representativo relevante de exposición al riesgo de crédito de su cartera de cuentas por cobrar, por cuanto los clientes nacionales de Compañía Chilena de Fósforos S.A., son principalmente actores del canal Supermercado, con un bajo riesgo de incobrabilidad de estos. Además, la Sociedad cuenta con un departamento de crédito y cobranza que analiza permanentemente la calidad crediticia de los clientes nuevos y de los existentes, para así acotar los riesgos de incobrabilidad.

En cuanto a los clientes extranjeros, la Sociedad y sus filiales cuentan con Seguros de crédito que cubren el eventual no pago de sus exportaciones, por un monto asegurado que corresponde aproximadamente a 3 meses de ventas al exterior, de aquellos clientes con cobertura.

Activos Financieros en mora o con estimación de deterioro

La provisión total por estimación de Deudores incobrables reconocida en el presente ejercicio asciende a M\$679.234 correspondiente a clientes extranjeros.

Clientes extranjeros: En relación con el cliente de exportación de fósforos del mercado mexicano, regulado por un contrato de distribución, en cuya virtud se ha iniciado un juicio arbitral para exigir el cumplimiento forzado de las obligaciones del contrato que incluyen la cobranza de los montos adeudados e indemnizaciones de perjuicio derivadas de su incumplimiento. No obstante, en razón de la aplicación de la nueva norma IFRS 9 que viene a reemplazar el criterio de pérdidas incurridas, se ha reconocido en el presente ejercicio una provisión de incobrables de M\$679.234, con un efecto neto de impuestos diferidos de M\$495.841

Clientes nacionales: Con respecto a saldos por cobrar por ventas locales, la estimación por deterioro es la siguiente:

	al 31 de Diciembre de 2018	al 31 de Diciembre de 2017
	M\$	M\$
Saldo inicial Incremento (uso) estimación por deterioro de cuentas po	19.427 r cobrar 4.363	19.970 (543)
Saldo Final	23.790	19.427



NOTA 12.- SALDOS Y TRANSACCIONES SIGNIFICATIVAS CON PARTES RELACIONADAS

Los saldos y transacciones significativas con partes relacionadas se ajustan a lo establecido en los artículos $N^{\circ}146$ y 147 de la Ley N° 18.046, que establece que las transacciones de las sociedades anónimas abiertas con partes relacionadas deberán observar condiciones de equidad, similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado y contribuir al interés social.

Las transacciones entre la Sociedad y sus subsidiarias, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se desglosan en esta nota.

Los montos indicados como transacciones en cuadro adjunto, corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas. No existen estimaciones incobrables que rebajen los saldos por cobrar ni tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

12.1 Cuentas por Pagar a Empresas Relacionadas

Las cuentas por pagar a entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 es el siguiente:

Rut	Sociedad -8 Viña San Pedro	Relación	Transacción	Moneda	Al 31 de Diciembre de 2018 M\$	Al 31 de Diciembre de 2017 M\$
71.041.000		Coligada	Compra de productos	Pesos	-	6.294
Total					_	6.294

12.2 Transacciones Significativas con Empresas Relacionadas:

Las transacciones significativas superiores a M\$ 10.000 efectuadas con partes relacionadas al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre 2017 son las siguientes.

Rut	Sociedad	Relación	Transacción	Monto	Al 31 de Diciembre de 2018 M\$	Al 31 de Diciembre de 2017 M\$
91.041.000-	-8 Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Coligada	Dividendos recibidos	-	979.637	767.770
Total				-	979.637	767.770

Directorio y Gerencia del Grupo

Compañía Chilena de Fósforos S.A. es administrada por un Directorio compuesto de siete miembros, los cuales permanecen por un período de tres años en sus funciones, pudiendo ser reelegidos.

El Directorio fue elegido en Junta General Ordinaria de Accionistas de fecha 27 de marzo de 2018 y lo integran los señores Gustavo Romero Zapata, Presidente; Ramiro Méndez Urrutia, Vicepresidente; Francisco Gardeweg Ossa, Felipe Montt Fuenzalida, Miguel Luis Amunátegui, Juan Ignacio Vender Acevedo y Pedro Hiribarren Bouchon. El Presidente y Vicepresidente del Directorio fueron designados en Sesión de Directorio de fecha 27 de marzo 2018.

Según lo acordado en la Junta General Ordinaria de fecha 27 de marzo de 2018, la remuneración bruta del Directorio para el ejercicio 2018 y parte del 2019 consiste en una dieta fija mensual de M\$4.400 para el Presidente, de M\$3.300 para el Vicepresidente y M\$2.200 para cada Director. Adicionalmente, los Directores que integran el Comité de Directores perciben una dieta fija de M\$ 735 mensuales.

COMPAÑA CHILENA DE FOSFOROS S.A.

COMPAÑÍA CHILENA DE FÓSFOROS S.A. Y SUBSIDIARIAS 1102

Los montos pagados por concepto de dietas del Directorio y Comité de Directores en el ejercicio 2018 y 2017 ascendieron a M\$ 251.777 y M\$ 244.274, respectivamente, según se detalla:

Nombre	Al 31 de diciebre de 2018		Al 31 de diciebre de 2017		
	Dieta	Comite	Dieta	Comite	
Gustavo Romero Zapata	52.542	-	48.276	2.100	
José Luis Vender Bresciani	-	-	12.600	_	
Felipe Montt Fuenzalida	26.271	-	25.713	_	
Francisco Gardeweg Ossa	26.271	8.772	25.713	8.571	
Ramiro Méndez Urrutia	39.407	8.772	35.420	6.471	
Juan Manuel Gutiérrez Philippi	-	-	6.300	2.100	
Miguel Luis Amunategui García-Huido	bro 26.271	8.772	25.713	6.471	
Pedro Hiribarren Bouchon	26.271	-	19.413	-	
Mario Agliati Valenzuela	6.471	-	19.413	-	
Juan Ignacio Vender Acevedo	21.957	-	-	-	
Total	225.461	26.316	218.561	25.713	

Garantías constituidas por la Sociedad a favor de los Directores

La Sociedad no ha constituido garantías a favor de los Directores.

Retribución de Gerencia del Grupo

a) Remuneraciones recibidas por Ejecutivos y Gerentes Principales.

El monto de las remuneraciones obtenidas por el gerente general, gerentes y ejecutivos principales de la Compañía y Filiales por el ejercicio terminado 31 de diciembre de 2018 asciende a M\$1.410.182 (M\$1.297.000 al 31 de diciembre de 2017).

Dentro de este concepto, la filial Compañía Agrícola y Forestal El Álamo Ltda. ha pagado al Sr. Gustavo Romero Zapata M\$ 368.189 (M\$258.200 al 31 de diciembre de 2017).

b)Planes de incentivos a los principales Ejecutivos y Gerentes Principales.

Referente a planes de incentivo para Gerentes y/o Ejecutivos Principales, en este ejercicio se han pagado M\$ 99.032 por dicho concepto (M\$ 67.706 para el ejercicio 2017).

c)Indemnizaciones pagadas a los principales Ejecutivos y Gerentes

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2018, existen Indemnizaciones pagadas a ejecutivos y gerentes por un monto de M\$27.286. En igual ejercicio 2018 estas ascendían a M\$ 13.779.



NOTA 13.- INVENTARIOS

Los saldos de inventario se detallan a continuación:

	Al 31 de Diciembre de 2018	Al 31 de Diciembre de 2017
	M\$	M\$
Productos terminados	1.810.815	1.503.080
Productos en proceso	186.582	209.199
Insumos de producción	25.296	17.278
Materias primas	1.676.322	1.298.964
Materiales y repuestos	1.157.522	815.395
Total		4.856.537 3.843.916

Deterioro de Existencias:

Durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, la Sociedad y sus filiales no registran pérdidas por deterioro.

Al 31 de diciembre de 2018, la Sociedad no mantiene prendas sobre sus inventarios para garantizar obligaciones financieras.

NOTA 14.- OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES

Este rubro está constituido por pagos anticipados los que al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 son los siguientes:

	Al 31 de Diciembre de 2018 M\$	Al 31 de Diciembre de 2017 M\$
Seguros	345.248	345.972
Otros pagos anticipados	140.179	-
Total	485.427	345.972

NOTA 15.- PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

La Enmienda a NIC 16 "Propiedad, planta y equipo" y NIC 41 "Agricultura", sobre plantas portadoras de aplicación obligatoria a contar del 1 de enero de 2016, modifica la información financiera en relación a las "plantas portadoras". Esta enmienda define el concepto de "planta portadora" y establece que las mismas deben contabilizarse como propiedad, planta y equipo, ya que se entiende que su funcionamiento es similar al de fabricación. Bajo este rubro se han considerado plantaciones de Arándanos, Manzanos y Viñedos, los que se presentan bajo el rubro Plantas Portadoras.

El movimiento de propiedades, planta y equipo durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre 2017 es el siguiente:



	Terrenos	Edificios y Construcciones	Maquinaria y Equipos de Producción	Otros Fijos	Plantas Portadoras	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Al 01 de Enero de 2017						
Costo Histórico	13.354.888	6.531.162	16.098.285	504.664	6.159.628	42.648.627
Depreciación acumulada	-	(2.199.281)	(9.931.376)		(2.087.379)	[14.218.036]
Valor Libro	13.354.888	4.331.881	6.166.909	504.664	4.072.249	28.430.591
Al 31 de Diciembre de 2017						
Adiciones	1.994.953	131.239	1.686.056	120.156	1.818.554	5.750.958
Consumos otros Activos fijos	-	-	-	(131.434)	-	(131.434)
Transferencias	-	(5.833)	5.833	-	(50.550)	(50.550)
Enajenaciones (V. Bruto)	-	-	(281.821)	-	-	(281.821)
Enajenaciones (Dep. Acumulada)	-	-	241.133	-	-	241.133
Depreciación del ejercicio	-	(180.050)	(783.634)	-	(653.447)	(1.617.131)
Valor libro	15.349.841	4.277.237	7.034.476	493.386	5.186.806	32.341.746
Al 31 de Diciembre de 2017						
Costo Histórico	15.349.841	6.656.598	17.508.353	493.386	7.978.182	47.986.330
Depreciación acumulada	-	(2.379.331)	(10.473.877)	-	(2.791.376)	(15.644.584)
Valor Libro	15.349.841	4.277.237	7.034.476	493.386	5.186.806	32.341.746
Valor Libro al 31 de Diciembre de 2018						
Adiciones	77.350	839.854	1.892.733	91.677	2.412.002	5.313.616
Consumos Otros Activos fijos	-	-	-	(87.317)	-	(87.317)
Transferencias	-	(1.852)	1.852	-	(129.253)	(129.253)
Enajenaciones (V Bruto)	-	-	(167.130)	-	-	(167.130)
Enajenaciones (Dep. Acumulada)	-	-	127.292	-	-	127.292
Depreciación del Ejercicio	-	(189.704)	(828.133)	-	(765.101)	(1.782.938)
Valor Libro	15.427.191	4.925.535	8.061.090	497.746	6.704.454	35.616.016
al 31 de Diciembre 2018 Costo Histórico Depreciación acumulada						
Costo Histórico	15.427.191	7.494.570	19.235.808	497.746	10.390.184	53.045.499
E Depreciación acumulada	-	(2.569.035)	(11.174.718)	-	(3.685.730)	[17.429.483]
Valor Libro	15.427.191	4.925.535	8.061.090	497.746	6.704.454	35.616.016



La Sociedad no ha otorgado garantías ni tiene restricciones sobre ítems de propiedades, planta y equipos.

Por la naturaleza de los negocios de la Sociedad, en el valor de los activos no se considera al inicio una estimación por costo de desmantelamiento, retiro o rehabilitación.

En relación a las pérdidas por deterioro de las propiedades, plantas y equipos, la Administración no ha evidenciado indicios de deterioro respecto de éstos.

De acuerdo a lo señalado por NIIF 1 "Adopción por primera vez de las Normas de Información Financiera", la Sociedad ha optado por utilizar el valor justo como costo atribuido para terrenos a la fecha de transición a las NIIF, mediante el uso de tasaciones efectuadas por expertos independientes calificados, siendo la fecha efectiva de revaluación el 1 de enero de 2009.

Los métodos e hipótesis significativas utilizadas para la cuantificación de la revaluación de los Terrenos, se sustentan sobre la base de la ubicación de los mismos, su apreciación comercial y la valorización que el mercado le asigna a otros Terrenos similares de la zona en que éstos se ubican.

El importe en valor libros de los terrenos revaluados, al que se habrían reconocido según el modelo del costo, así como el mayor valor producto de la revaluación, son los siguientes:

	Al 1 de enero 2009 (M\$)			
	Costo MS	Revaluación	Mayor Valor M\$	
Terrenos	4.328.391	13.245.827	8.917.436	

Al 31 de diciembre de 2018, la Sociedad mantiene 62 hectáreas de arándanos, 95 de manzanos, 150 de vides, 51 de cerezos y 80 hectáreas en cultivos de temporada.

En el ejercicio enero a diciembre 2018, las plantaciones de arándanos en producción han permitido cosechar un total aproximado de 485 toneladas (355 toneladas enero a diciembre 2017).

La amortización de las plantaciones de arándanos en producción es calculada en base a una vida útil estimada de producción de 20 años y la cantidad de producción lograda, la cual es evaluada periódicamente por la Administración, siendo para el ejercicio enero a diciembre 2018 de M\$ 165.169 (M\$ 113.316 enero a diciembre 2017).

Las plantaciones de manzanos han permitido cosechar en el ejercicio 2018 un total aproximado de 4.768 toneladas, correspondientes a plantaciones de años 2010, 2012 y 2013 (4.774 toneladas en 2017).

La amortización de las plantaciones de manzanos en producción es calculada en base a una vida útil estimada de producción de 20 años y la cantidad de producción lograda, la cual es evaluada periódicamente por la Administración, siendo para el ejercicio 2018 de M\$ 314.592 (M\$ 315.111 en 2017).

La amortización de Viñedos ha permitido cosechar en el ejercicio 2018 un total aproximado de 3.219 toneladas correspondientes a plantaciones de años 2010 y 2013 (2.544 toneladas en 2017).

La depreciación de las plantaciones de Viñedos en producción es calculada en base a una vida útil estimada de producción de 20 años y la cantidad de producción lograda, la cual es evaluada periódicamente por la Administración, siendo para el ejercicio 2018 de M\$ 285.340 (M\$ 224.986 en 2017).

Estados Financieros 2018

COMPAÑÍA CHILENA DE FÓSFOROS S.A. Y SUBSIDIARIAS 1106



NOTA 16.- ACTIVOS BIOLÓGICOS

16.1 Activos Biológicos Corrientes

La Sociedad presenta en el rubro Activos Biológicos corrientes el producto agrícola arándanos, manzanos y uva vinífera derivado de las plantaciones en producción que tiene como destino ser comercializado a terceros. Los costos asociados al producto agrícola son acumulados hasta la fecha de su cosecha.

Los activos biológicos corrientes se valorizan según lo descrito en Nota 2.13.1.

Al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre 2017 los montos por este concepto son M\$ 761.004 y M\$ 631.750, respectivamente.

16.2 Activos Biológicos No Corrientes

Los activos biológicos de la Sociedad corresponden a aquellos de propiedad de la filial Compañía Agrícola y Forestal El Álamo Ltda. y están conformados por Plantaciones forestales.

El detalle al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 es el siguiente:

	Al 31 de Diciembre de 2018 M\$	Al 31 de Diciembre de 2017 M\$
Plantación de Álamos	6.229.138	6.163.606
Plantación de Eucaliptus	25.368	24.849
Viveros Forestales	3.585	3.585
Saldo Final valor de Costo	6.258.091	6.192.040
Total Plantaciones	6.258.091	6.192.040
Otros activos biológicos	2.475	4.021
Total Activo Biológico	6.260.566	6.196.061

Las Plantaciones forestales se muestran bajo el rubro de Activos Biológicos a su valor de costo histórico. La Sociedad utiliza la alternativa de costo histórico ya que no es posible determinar, para sus plantaciones principales, un modelo que satisfaga el concepto de valor justo, de acuerdo con la NIC 41 y que refleje de mejor manera dicho valor que el costo histórico.

Los trozos de maderas explotados de las Plantaciones forestales son tratados como existencias conforme a NIC2 y NIC 41 y valorizados a su costo histórico, el cual al cierre del ejercicio es sometido al análisis de posibles deterioros por parte de la Administración.

Los costos asociados a la producción forestal son diferidos hasta la fecha en que se efectúa la cosecha, momento en el cual pasan a formar parte del costo de los inventarios en proceso.

La Sociedad posee activos biológicos en la filial Agrícola y Forestal El Álamo Ltda., en la forma de plantaciones forestales principalmente de álamos.

Al 31 de diciembre de 2018, la Sociedad mantiene 2.166 hectáreas de plantaciones de álamos y 166 en diversos procesos de plantación.



El producto de la explotación de las plantaciones forestales de álamos representa la materia prima de las filiales industriales, la que les es vendida para ser utilizada en la fabricación de fósforos y otros productos de madera. En el ejercicio 2018, se han explotado 39.959 m3 (40.827 m3 en 2017), los que se registraron en el rubro Existencias valorizadas al costo histórico, pasando a formar parte del costo de venta.

No existe evidencia de deterioro en los activos biológicos de propiedad de la Sociedad.

A continuación se detalla conciliación de los cambios en el valor libros de los activos biológicos revelando sus incrementos y disminuciones entre el inicio del ejercicio y el cierre de los presentes estados financieros:

Activos Biológicos Forestales al 31 de diciembre de 2018

	Al 31 de Diciembre de 2018 en M\$	Al 31 de Diciembre de 2017 en M\$
Valor de Costo Plantaciones de Alamos Saldo Inicial Mantenciones y adiciones al costo Traspaso de Plantaciones a inventario de n Saldo Final valor de Costo	6.163.606 718.628 maderas (653.096) 6.229.138	6.100.104 722.568 (659.066) 6.163.606
Valor de Costo Plantaciones de Eucaliptus Saldo Inicial Mantenciones y adiciones al costo Traspaso de Plantaciones a inventario de n Saldo Final valor de Costo	24.849 519	24.179 670 - 24.849
Vivero de Plantas Forestales Saldo Inicial Saldo Final valor de Costo	3.585 3.585	3.585 3.585
Otros Activos Biológicos Saldo Inicial Ventas Saldo Final valor de Costo	4.021 (1.546) 2.475	4.021 - 4.021
Resumen Saldo Inicial Mantenciones y adiciones la costo Traspaso a inventario de maderas, ventas.	6.196.061 719.147 (654.642)	6.131.889 723.238 (659.066)
Total	6.260.566	6.196.061

NOTA 17.- ACTIVOS INTANGIBLES

Los Activos Intangibles están constituidos principalmente por desarrollos de software computacionales, cuyo saldo al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre 2017 es el siguiente:

	Al 31 de Diciembre de 2018 en M\$	Al 31 de Diciembre de 2017 en M\$	
Licencias y Desarrollo de Software	236.157	289.312	
Otros Intangibles	34.850	38.019	
Total	271.007	327.331	

La amortización de las Licencias y Desarrollo de Software la Administración la ha estimado en 6 años.



NOTA 18.- IMPUESTOS A LA RENTA E IMPUESTOS DIFERIDOS

18.1. Activos por Impuestos Corrientes

El detalle de los activos por impuestos corrientes por cobrar es el siguiente:

	Al 31 de Diciembre de 2018 M\$	Al 31 de Diciembre de 2017 M\$
Créditos contra el impuesto ejercicio anterior	259.890	-
Pagos Provisionales Mensuales	891.703	761.980
Crédito por contribuciones de bienes raices	70.277	67.549
Credito por Gastos de Investigación	2.317	6.517
Crédito por gastos de capacitación.	65.000	51.000
Provisión Impuesto a la renta del período anterio	or -	(869.159)
Provisión Impuesto a la renta del período	(774.657)	-
Total	514.530	17.887

18.2. Pasivos por Impuestos Corrientes

El detalle de los impuestos por pagar al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre 2017 es el siguiente:

	Al 31 de Diciembre de 2018 en M\$	Al 31 de Diciembre de 2017 en M\$
Ilmpuesto único artículo 21 Ley de la Renta	29.721	16.271
Total	29.721	16.271

18.3. Tasa efectiva de Impuesto a la Renta

El gasto por impuesto a la renta de Compañía Chilena de Fósforos S.A. por los ejercicios terminados al 31 de diciembre 2018 y 2017 representa 17,2 % y 10,8 % respectivamente del resultado antes de impuesto. A continuación, se presenta conciliación entre dicha tasa efectiva de impuesto y la tasa estatutaria de impuesto vigente en Chile:

	Al 31 de Di M\$	ciembre de 2018 Tasa efectiva	Al 31 de Dio M\$	iembre de 2017 Tasa efectiva
Utilidad antes de impuesto Impuesto a la renta a la tasa estatutaria	4.049.057 (1.093.245)	27,0%	6.697.455 (1.707.851)	25,5%
Ajustes para llegar a la tasa efectiva Efecto por Resultados en Inversiones				
financieras	70.334		-	
Proporción impuesto a la renta en Utilidad inversión en empresas relacionadas Proporción impuesto a la renta por	-		195.781	
ajustes a valor razonable	-		666.278	
Ganancia (pérdida) en Impuesto a la renta por efecto de impuestos diferidos Proporción impuesto por C.Monetaria	106.543		159.111	
atribuible a inversiones permanentes	179.133		105.258	
Otros	39.400		(144.897)	
Ganancia (Pérdida) por Impuesto a la Ren	ita (697.835)	17,2 %	(726.320)	10,8%



18.4. Gasto por Impuesto

El detalle por impuesto a la renta e impuestos diferidos con efecto en el Estado Consolidado de Resultados Integrales por función al 31 de diciembre de 2018 y 2017 es el siguiente:

A	l 31 de Diciembre de 2018 en M\$	Al 31 de Diciembre de 2017 en M\$
Efecto en resultados por activos o pasivos por imp	uesto	
diferido del período	106.543	159.111
Total Efecto en resultados por impuestos diferid	os 106.543	159.111
Gasto tributario corriente	(774.657)	(869.160)
Impuesto único artículo 21 LIR	(33.779)	(16.271)
Ganancia (Pérdida) por Impuesto a la Renta	(701.893)	(726.320)

18.5. Impuestos Diferidos

Los saldos por impuestos diferidos de activos y pasivos al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 son los siguientes:

	Al 31 de Diciembre de 2018 en M\$	Al 31 de Diciembre de 2017 en M\$
Activos por Impuestos Diferidos		
Provisión por Deterioro de Cuentas por Cobrar	262.610	70.117
Provisión Vacaciones del Personal	113.784	97.528
Valorización Otros Activos	601.321	500.221
Total Activos por Impuestos Diferidos	977.715	667.866
Pasivos por Impuestos Diferidos		
Costos Indirectos	153.882	115.048
Depreciación Activo Fijo	1.209.946	1.229.818
Revalorización Terrenos	2.023.934	2.111.395
Indemnización por Años de Servicio	219.638	28.848
Otros Pasivos	49.596	44.447
Total Pasivos por Impuestos Diferidos	3.656.996	3.529.556

Con fecha 29 de septiembre de 2014 se publicó la Ley N°20.780, que introduce modificaciones al sistema de impuesto a la renta. A su vez, la Ley N°20.899 publicada el 8 de febrero de 2016 introduce una serie de cambios los que gradualmente entrarán en vigencia.

A contar de enero de 2017, se establecen dos regímenes para las rentas afectas al impuesto de 1º categoría: "Régimen de Renta Atribuida" y "Régimen Parcialmente Integrado", siendo este último obligatorio para las sociedades anónimas.

Para el "Régimen Parcialmente Integrado", la Ley dispone un aumento gradual de la tasa del Impuesto de Primera Categoría pasando de 20% a 21% para el año comercial 2014, a 22.5% para el año comercial 2015, a 24% para el año comercial 2016, a 25.5% para el año comercial 2017 y a 27% a contar del año comercial 2018.



Nota 19.- OTROS PASIVOS FINANCIEROS

Préstamos y Obligaciones Financieras

En páginas siguientes, se detallan los préstamos bancarios y otras obligaciones financieras de la Sociedad y Filiales, vigentes al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre 2017 respectivamente, donde se incluye la identificación de la entidad deudora y acreedora según corresponda, tasas de interés, tipo de moneda o unidad de reajuste y vencimiento, entre otros.



I. Obligaciones con Bancos y otras Entidades Financieras al 31 de diciembre de 2018

Rut Entidad	Nombre Entidad	Pais Entidad	Rut Entidad	Nombre Entidad	País Entidad	Moneda	Tasa de interés	Tasa de interés	al 31 Diciembre	hasta 90	Vencimiento 90 días	mas de
Deudora	Deudora	Deudora	Acreedora	Acreedora	Acreedora		efectiva	nominal	de 2018 M\$	diías M\$	a 1 año M\$	1a 3 años M\$
90.081.000-8 Comp	añía Chilena de Fósforos S.A	Chile	97.039.000-6 Band	o de Santander	Chile	USD	3,77%	3,77%	1.746.078	-	1.746.078	-
			Total						1.746.078	-	1.746.078	
					orrientes o Corrientes				1.746.078			

I. Obligaciones con Bancos y otras Entidades Financieras al 31 de diciembre de 2017

Rut Entidad Deudora	Nombre Entidad Deudora	Pais Entidad Deudora	Rut Entidad Acreedora	Nombre Entidad Acreedora	País Entidad Acreedora	Moneda	Tasa de interés efectiva	Tasa de interés nominal	al 31 Diciembre de 2016	hasta 90 diías	Vencimiento 90 días a 1 año	mas de 1a 3 años
									M\$	M\$	M\$	M\$
90.081.000-8 Comp	añía Chilena de Fósforos S.A.	Chile	97.039.000-6 Ban	co de Santander	Chile	USD	3,77%	3,77%	2.317.611	780.736	-	1.536.875
				Total					2.317.611	780.736		1.536.875
							Corrientes corrientes	780.736 1.536.875				

COMPAÑÍA CHILENA DE FOSFOROS 5.A.

COMPAÑÍA CHILENA DE FÓSFOROS S.A. Y SUBSIDIARIAS | 112

La conciliación de los pasivos que surgen de las actividades de financiación como parte del Flujo de efectivo consolidado al 31 de diciembre de 2018 y 2017 respectivamente, es la siguiente:

Conciliacións financieras para el Flujo de efectivo

	Al 31 de diciembre de	Flujos Pagos		Obtención	Devengo de	Variación por moneda extranjera o unidades de	Al 31 de diciembre de
	2017	Capital	Intereses	Préstamos	Intereses	reajuste	2018
	М\$	М\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Otros pasivos financieros							
Préstamos bancarios corrientes	780.736	(866.525)	(93.782)	1.536.875	91.542	297.232	1.746.078
Préstamos bancarios no corrientes	1.536.875	-	-	(1.536.875)	-	-	-
Total Otros pasivos financieros	2.317.611	(866.525)	(93.782)	-	91.542	297.232	1.746.078

	Al 31 de diciembre de 2016	Flujos Pagos Capital Intereses		Obtención Préstamos	Devengo de Intereses	Variación por moneda extranjera o unidades de reajuste	Al 31 de diciembre de 2017	
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Otros pasivos financieros								
Préstamos bancarios corrientes	2.654.586	(2.539.625)	(200.980)	780.736	136.100	(50.081)	780.736	
Préstamos bancarios no corrientes	2.510.512	-	-	(780.736)	-	(192.901)	1.536.875	
Total Otros pasivos financieros	5.165.098	(2.539.625)	(200.980)	-	136.100	(242.982)	2.317.611	

NOTA 20.- CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El detalle de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre 2017 es el siguiente:

Al 31 de Diciembre de 2018 Al 31 de Diciembre de 2017

	M\$	M\$
Cuentas por pagar	3.170.573	2.841.869
Retenciones	712.600	518.835
Otros acreedores	198.976	83.023
Total	4.082.149	3.443.727
Corriente	4.082.149	3.443.727
No corriente	39.370	69.671
Total	4.121.519	3.513.398



NOTA 21.- PROVISIÓN POR BENEFICIOS A LOS EMPLEADOS Y OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES

El detalle de la Provisión por Beneficios a los empleados Corrientes y Otros Pasivos No Financieros Corrientes, es el siguiente:

	Al 31 de Diciembre de 2018 M\$	Al 31 de Diciembre de 2017 M\$
Provisión por Beneficios a los Empleados		
Provisión Vacaciones al Personal	422.921	371.231
Total	422.921	371.231
Otros Pasivos No Financieros		
Dividendos por Pagar	1.099.923	1.861.845
Total	1.099.923	1.861.845

NOTA 22.- PROVISIONES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS, NO CORRIENTES

La Sociedad constituye pasivos por indemnizaciones por cese de servicios del personal para sus trabajadores en base a lo estipulado en los contratos colectivos e individuales del personal.

Esta obligación se determina mediante valor actuarial de acuerdo con el método de la unidad de crédito proyectada, método que considera diversos factores en el cálculo, tales como estimaciones de permanencia futura, tasas de mortalidad, incrementos salariales futuros, y tasas de descuento, equivalentes a Bonos del Estado.

Las ganancias y pérdidas actuariales que surgen de la valorización de los pasivos afectos a los planes de beneficios son registradas directamente en resultados.

22.1 Saldos de Obligaciones por Indemnizaciones por Años de Servicio

El movimiento de las obligaciones por indemnizaciones por años de servicio a empleados, al 31 de diciembre 2018 y 31 de diciembre 2017 es el siguiente:

	Indemnización por años de servicio M\$
Saldo al 1 de enero de 2017 Costo del servicio corriente Costo por intereses Beneficios pagados (Ganancia) Pérdida actuarial Saldo al 31 de diciembre de 2017	1.946.832 219.654 212.614 (214.374) (44.443) 2.120.283
Movimientos 2018 Costo del servicio corriente Costo por intereses Beneficios pagados (Ganancia) Pérdida actuarial Saldo al 31 de diciembre de 2018	151.986 66.364 (210.130) (441.849) 1.686.654

COMPAÑÍA CHILENA DE FOSFOROSS.A

COMPAÑÍA CHILENA DE FÓSFOROS S.A. Y SUBSIDIARIAS 1114

22.2 Hipótesis actuariales

Las principales hipótesis actuariales utilizadas para el cálculo de la obligación por indemnización por años de servicio a empleados al 31 de diciembre 2018 y 31 de diciembre 2017 son las siguientes:

HIPÓTESIS ACTUARIALES

Al 31 de Diciembre de 2018 Al 31 de Diciembre de 2017

Tabla de Mortalidad	RV 2014	RV 2009
Tasa de interés real anual	3,13%	1,75%
Tasa de rotación retiro voluntario	2,0%	2,0%
Tasa de rotación necesidades de la empresa	4,0%	4,0%
Tasas de incremento Salarial	1,5%	1,5%
Edad de Jubilación Hombres Mujeres	65 60	65 60

22.3 Análisis de Sensibilidad

En el análisis de sensibilidad del modelo utilizado, basado en el supuesto de un aumento de un 1% en la tasa de descuento, el monto de la provisión aumentaría a M\$1.804.641. Del mismo modo, una disminución de un 1% de la tasa de descuento la provisión disminuiría a M\$1.584.952.

NOTA 23.- PATRIMONIO NETO

23.1 Capital suscrito y pagado

Al 31 de Diciembre de 2018 el capital social asciende a M\$ 24.992.489.

Los objetivos de la Sociedad al administrar el capital, son el salvaguardar la capacidad de continuar como empresa en marcha, con el propósito de generar retornos a sus accionistas y mantener una estructura de capital óptima para reducir el costo del capital.

23.2 Número de acciones suscritas y pagadas

Al 31 de diciembre de 2018 el capital de la Sociedad está representado por 61.500.000 acciones de serie única, emitidas, suscritas y pagadas, sin valor nominal, con cotización oficial en las bolsas de valores chilenas.

No se han producido emisiones ni rescates en acciones el presente ejercicio.



23.3 Otras Reservas

El origen de los saldos registrados en Otras Reservas, desde la fecha de adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) es el siguiente:

Concepto	Saldo al 01/01/2017	Variación Ene - Dic 2017	Saldo al 31/12/2017	Variación 2018	Saldo al 31/12/2018
Reservas Futuros Aumentos de Capital Ajuste ganacias (pérdidas) actuariales Pagado Ajuste de corrección	3.275.954 (287.750)	109.967	3.275.954 (177.783)	321.233	3.275.954 143.450
monetaria del Capital	588.359	-	588.359	-	588.359
Total	3.576.563	109.967	3.686.530	321.233	4.007.763

23.4 Dividendos

Con fecha 04 de abril de 2017, se celebró Junta Ordinaria de Accionistas, en la cual se acordó la distribución de aproximadamente el 41 % de las utilidades del ejercicio 2016 con el complemento del dividendo obligatorio de \$ 12,97 por acción y un adicional definitivo de \$ 15,03 por acción, es decir, a pagar \$28 por acción, a contar del día 12 de abril de 2017.

Con fecha 27 de marzo de 2018, se celebró Junta Ordinaria de Accionistas, en la cual se acordó la distribución de aproximadamente el 80 % de las utilidades del ejercicio 2017 con el complemento del dividendo obligatorio de \$ 28,99 por acción y un adicional definitivo de \$ 48,67 por acción, es decir, a pagar \$77,66 por acción, a contar del día 5 de abril de 2018.

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2018, el reparto de dividendos por acción de los últimos dos años ha sido el siguiente:

Año	Fecha de Pago	Monto	Distribuido MM\$
2017	12 de abril	\$ 28 por acción	1.722
2018	05 de abril	\$ 48,67 por acción	2.993

23.5 Utilidad por acción

La utilidad por acción básica se calcula como el cociente entre la utilidad neta del ejercicio atribuible a los tenedores de acciones y el número promedio ponderado de acciones vigentes en circulación durante dicho ejercicio. Al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre 2017, la información utilizada para el cálculo de la utilidad por acción básica y diluida es la siguiente:

Utilidad por Acción	al 31 de diciembre 2018	al 31 de diciembre 2017
Utilidad atribuible a tenedores de acciones M\$	3.356.567	5.942.736
Número de acciones	61.500.000	61.500.000
Utilidad por acción \$	54,58	96,63

NOTA 24.- CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

A la fecha de los presentes Estados Financieros Consolidados no existen contingencias ni compromisos relevantes que informar

NOTA 25.- MEDIO AMBIENTE

Compañía Chilena de Fósforos S.A. y sus subsidiarias manifiestan un fuerte compromiso con la sustentabilidad medioambiental. Es así como los planes de manejo de su principal materia prima, el álamo (proveniente de plantaciones de su propiedad) contemplan plantar regularmente una superficie similar o superior a aquella explotada.

Como consecuencia de esta planificación de los trabajos, tanto en el manejo forestal como en el proceso productivo, ha permitido a la Compañía obtener importantes certificaciones de organizaciones internacionales.

Es así como, tanto Compañía Chilena de Fósforos S.A. y sus filiales Terciados y Elaboración de Maderas S.A. y Compañía Agrícola y Forestal El Álamo S.A. poseen la certificación FSC, otorgada por el Forest Stewardship Council, que acredita que nuestros bosques son manejados de conformidad con rigurosos estándares ambientales, sociales y económicos, como también los diversos procesos productivos y los diferentes productos que se elaboran.

En cuanto a la gestión agrícola, la Sociedad desde el año 2017 cuenta con el sistema de certificación agrícola de sustentabilidad Rain Forest Alliance (RAS).

Asimismo, de acuerdo a instructivos de la Organización de Naciones Unidas para la Agricultura y la Alimentación (FAO) y a través del Servicio Agrícola y Ganadero de Chile (SAG), desde agosto de 2005, Terciados y Elaboración de Maderas S.A., se encuentra adscrita al Convenio y Acreditación como Tercero Certificado para la aplicación de la Norma Internacional de Medidas Fitosanitarias N°15 (NIMF 15); por dicho instrumento, TEMSA se obliga a ejecutar actividades de tratamiento térmico y timbrado de maderas y embalajes de madera de exportación, tendiente a eliminar en su totalidad el peligro de difusión de plagas que puedan estar relacionadas con el embalaje.

Durante el ejercicio 2018, la Sociedad y sus subsidiarias han efectuado desembolsos con cargo a los resultados por M\$ 22.491 (M\$ 12.728 en 2017), los que principalmente corresponden a manejo de plantas de tratamiento de riles, análisis químicos realizados para dar cumplimiento a las solicitudes de los organismos ambientales y sanitarios, y a la disposición de los residuos sólidos de las plantas.

Adicionalmente, durante 2018 se han realizado inversiones consolidadas por un total de M\$ 11.168 (M\$ 7.543 en 2017), orientadas a mejorar nuestros indicadores de consumos y de emisiones, de manera de cumplir con las regulaciones establecidas por los organismos medioambientales.

En gastos de Investigación y desarrollo durante el presente año la Compañía y sus filiales, ha invertido en este concepto M\$625 (M\$ 17.388 en 2017).

NOTA 26.- EVENTOS POSTERIORES

Entre el 31 de diciembre de 2018 y la fecha de emisión de los presentes Estados Financieros Consolidados, no existen otros hechos que pudieran tener un efecto significativo en las cifras en ellos presentadas, ni en la situación económica y financiera de la Sociedad.

Estados Financieros 2018





TERCIADOS Y ELABORACIÓN DE MADERAS S.A.

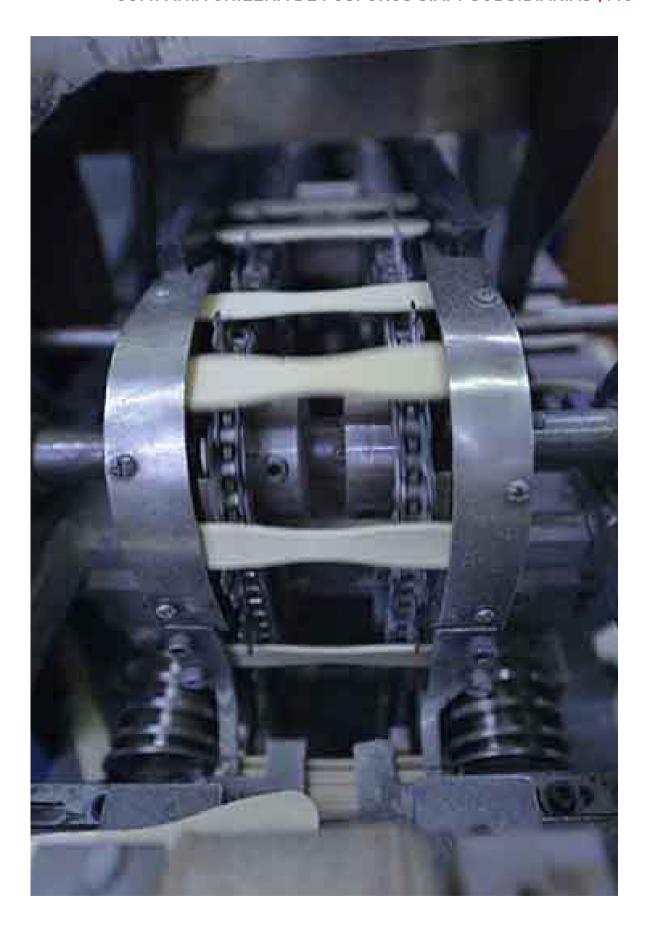
ESTADOS FINANCIEROS BÁSICOS

Correspondientes a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017

El presente documento consta de:

- Informe del Auditor Independiente
- Estado de Situación Financiera
- Estado de Resultados por función
- Estado de Resultados Integrales
- Estado de Cambios en el Patrimonio Neto
- Estado de Flujos de Efectivo







INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 29 de enero de 2019

Señores Accionistas y Directores

Compañía Chilena de Fósforos S.A. y Subsidiarias

Como auditores externos de Compañía Chilena de Fósforos S.A. y Subsidiarias, hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2018 y 2017, sobre los que informamos con fecha 29 de enero de 2019. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) Nº 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros (actualmente Comisión para el Mercado Financiero – CMF), de la subsidiaria Terciados y Elaboración de Maderas S.A., y sus notas de "criterios contables aplicados" y "transacciones con partes relacionadas", adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Compañía Compañía Chilena de Fósforos S.A. y Subsidiarias y Terciados y Elaboración de Maderas S.A.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de "criterios contables aplicados" y "transacciones con partes relacionadas" de Terciados y Elaboración de Maderas S.A., adjuntos, corresponden a aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por la Compañía Chilena de Fósforos S.A. y Subsidiarias al 31 de diciembre de 2018 y 2017.

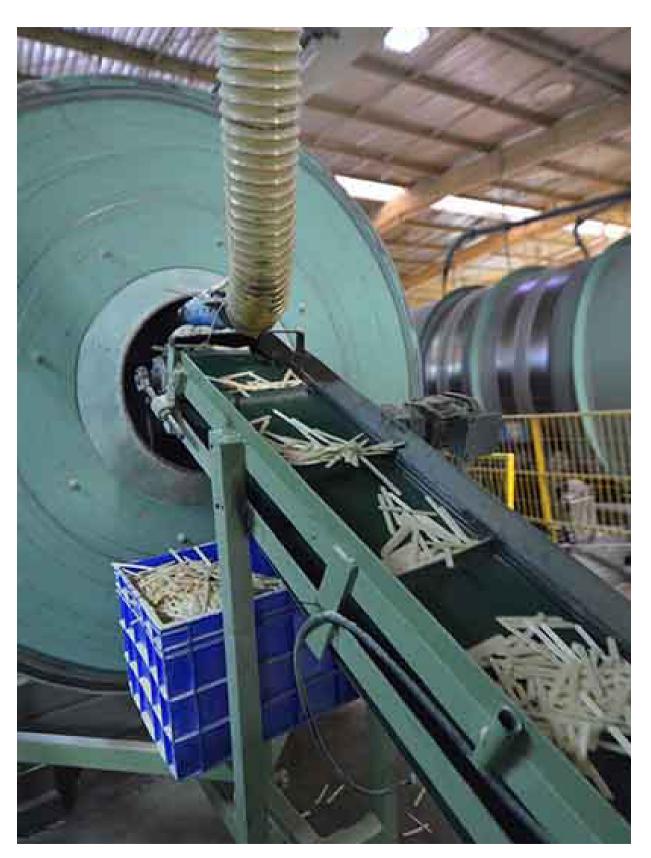
Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2 y se relaciona exclusivamente con Compañía Chilena de Fósforos S.A. y Subsidiarias y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.

Claudio Pérez Serey

RUT: 12.601.959-9









TERCIADOS Y ELABORACIÓN DE MADERAS S.A.

Estado de Situación Financiera Al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 (Expresado en miles de pesos (M\$))

ACTIVOS		31/12/2018 M\$	31/12/2017 M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	10	158.346	746.027
Otros Activos No Financieros, Corriente	14	123.846	95.916
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Corrientes	11	1.856.714	1.420.142
Inventarios	13	1.856.435	1.431.208
Activos por Impuestos Corrientes	18	427.647	259.892
Total Activos Corrientes		4.422.988	3.953.185
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Otros Activos No Financieros No Corrientes		48.999	5.939
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, no corrientes	2	5.331.523	6.011.742
Inversiones Contabilizadas Utilizando el Método de la Participación		3.590	3.590
Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía	17	4.833	-
Propiedades, Planta y Equipo	15	2.991.394	2.332.380
Activos por Impustos Diferidos	18	38.794	21.635
Total Activos No Corrientes		8.419.133	8.375.286
TOTAL ACTIVOS		12.842.121	12.328.471





TERCIADOS Y ELABORACIÓN DE MADERAS S.A.

Estado de Situación Financiera Al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 (Expresado en miles de pesos (M\$))

PATRIMONIO NETO Y PASIVOS		31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
PASIVOS CORRIENTES			
Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	20	1.178.073	925.260
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	2	275.885	161.330
Otros Pasivos no Financieros, Corrientes	21	126.401	79.865
Total Pasivos Corrientes		1.580.359	1.166.455
PASIVOS NO CORRIENTES			
Pasivos por Impuestos Diferidos	18	382.664	321.896
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, No Corriente	2	-	47.556
Provisiones por Beneficios a los Empleados	22	393.351	647.758
Total Pasivos No Corrientes		776.015	1.017.210
TOTAL PASIVOS		2.356.374	2.183.665
PATRIMONIO NETO			
Capital emitido	24	10.058.645	10.058.645
Ganancias (Pérdidas) Acumuladas	24	3.990.213	3.798.246
Otras reservas	24	(3.563.111)	(3.712.085
Patrimonio Neto Atribuible a los Tenedores de Acciones		10.485.747	10.144.806
Total Pasivos y Patrimonio Neto		12.842.121	12.328.471



TERCIADOS Y ELABORACIÓN DE MADERAS S.A.

Estado de Resultados por Función Al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 (Expresado en miles de pesos (M\$)

Por los	ejercicios terminados	
	al 31 de diciembre de	

ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN		2018	2017
		M\$	M\$
Ingresos de Actividades Ordinaria	6	8.766.955	8.278.965
Costo de Ventas	7	(7.689.696)	(6.912.859)
Margen Bruto		1.077.259	1.366.106
Otros Ingresos, por Función	8	70.473	7.474
Costos de Distribución	7	(291.137)	(211.896)
Gastos de Administración	7	(1.033.800)	(917.562)
Otras Ganancias (Pérdidas)	9	(6.055)	-
Ingresos financieros	7	103.627	113.596
Costos Financieros	7	(7.065)	(8.346)
Diferencias de Cambio	7	137.332	(95.673)
Resultado por Unidades de Reajuste	7	145.904	102.667
Ganancia (Pérdida) Antes de Impuestos		196.538	356.366
Gasto por impuestos a las Ganancias	18	7.219	(58.053)
Ganancia (Pérdida)		203.757	298.313
Ganancia (Pérdida) atribuible a:			
Propietarios de la Controladora		203.757	298.313
Participaciones No Controladoras		-	-
Ganancias (Pérdidas) Básicas por Acción (pesos)		3,31	4,85
Ganancia (Pérdida) por Acción Básica en Operaciones Co	ntinuadas	3,31	4,85
Ganancia (Pérdida) por Acción Básica en Operaciones Dis	continuadas	-	



TERCIADOS Y ELABORACIÓN DE MADERAS S.A.

Estado de Resultados Integrales Al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 (Expresado en miles de pesos (M\$))

ESTADOS DE RESULTADOS INTEGRALES	31/12/2018 M\$	31/12/2017 M\$
Ganancia (Pérdida) Diferencias de Cambio por Conversión	203.757	298.313
Disminución por aplicación por nuevas normas contables	(14.963)	-
Impuestos diferidos por aplicacicón nuevas normas contables	3.172	-
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios futuros	148.975	68.367
Total otros ingresos y gastos integrales del ejercicio	340.941	366.680
Resultado Integral atribuible a: Resultado Integral Atribuible a los Propietarios de la controladora	340.941	366.680
Ingresos y gastos integrales del ejercicio	340.941	366,680



TERCIADOS Y ELABORACIÓN DE MADERAS S.A.

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto Al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 (Expresado en miles de pesos (M\$))

		(Otras reserv	as		Patrimonio ne	to
	Capital pagado	Reserva de conversión	Otras Reservas	Reservas de ganacias y pérdidas actuariales	Resultados acumulados	atribuible a accionistas de controladora	la Total
	M\$	M\$	М\$	M\$	M\$	М\$	М\$
Saldo al 1 de enero de 2017	10.058.645	- (3	3.634.027)	(146.427	3.499.934	9.778.125	9.778.125
Cambios							
Ganancia (Pérdida)	-	-	-	-	298.313	298.313	198,313
Ingresos y Gastos por Resultados Inte	grales -	-	-	68.368	-	68.368	68.368
Total cambios en el patrimonio	-	-	-	68.368	298.313	366.681	366.681
Saldo al 31 de diciembre de 2017	10.058.645	- (3	3.634.027)	(146.427)	3.499.934	9.778.125	9.778.125
Saldo al 1 de enero de 2017	10.058.645	- (3	3.634.027)	(78.059)	3.798.247	10.144.806	10.144.806
Disminución por aplicación de							
nueva norma contable					(11.791)	(11.791)	(11.791)
Saldo ajustado al 1 de enero de 2018	10.058.645	0 (3	3.634.027)	(78.059)	3.786.456	10.133.015	10.133.015
Ganancia (Pérdida)	-	-	-	-	203.757	203.757	203.757
Ingresos y Gastos por Resultados Inte	grales -	-	-	148.975	-	148.975	148.975
Total cambios en el patrimonio		-	-	148.975	203.757	352.732	352.732
Saldo al 31 de diciembre de 2018	10.058.645	- (3	3.634.027)	70.916	3.990.213	10.485.747	10.485.747





TERCIADOS Y ELABORACIÓN DE MADERAS S.A.

Estado de Flujo de Efectivo Al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 (Expresado en miles de pesos [M\$])

ESTADO INDIVIDUAL DE FLUJO EFECTIVO	31/12/2018 M\$	31/12/2017 M\$
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	8.732.024	8.683.031
Otros cobros por actividades de la operación	715.042	215.002
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(6.529.549)	(4.832.855)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(2.850.642)	(2.515.031)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras		
obligaciones derivadas de las pólizas suscritas	(116.908)	(106.474)
Otros pagos por actividades de operación	(456.932)	(173.618)
intereses recibidos	26	306
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(165.538)	(132.373)
Otras entradas (salidas) de efectivo	130.764	-
Flujos de Efectivo Netos Procedentes de (Utilizados en)		
Actividades de Operación	(541.713)	1.137.988
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión		
Préstamos a entidades relacionadas	(8.344.203)	(7.342.565)
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	-	13.100
Compras de propiedades, planta y equipo	(951.694)	(410.466)
Cobros a Entidades Relacionadas	9.223.642	6.735.866
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	(1.249)
Flujos de Efectivo Netos Procedentes de (Utilizados en)		
Actividades de Inversión	(72.255)	(1.005.314)
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiac	ión	
Intereses pagados	(6.268)	-
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Financiación	(6.268)	-
Ingramento Nota (Digminugión) en el Efectivo y Equivalentes el Efectivo	(620.236)	132.674
Incremento Neto (Disminución) en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre	(020.230)	132.0/4
el efectivo y equivalentes al efectivo	32.555	(25.338)
Efectivo y equivalentes al efectivo, saldo inicial	746.027	638.691
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Final	158.346	746.027



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

NOTA 1.-RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

1.1.- Principios Contables

Los presentes Estados Financieros de Terciados y Elaboración de Maderas S.A. corresponden al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2018 y han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante "NIIF"), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB") las que representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales, emitidas por el IASB, en función de las NIIF vigentes para el período 2018 y aplicadas de manera uniforme al período que se presentan en estos estados financieros.

Los Estados Financieros se han preparado bajo el criterio del costo histórico, aunque modificado por la valoración a valor justo de ciertos instrumentos financieros

La preparación de los Estados Financieros conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables y también exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables en la Sociedad. En la Nota Nº3 de estos estados financieros se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad a las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros.

1.2. Bases de preparación de los estados financieros anuales

En la preparación de estos estados financieros se han utilizado determinadas estimaciones contables críticas para cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos y gastos. También se requiere que la Gerencia ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

a)Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2018.

Normas e Interpretaciones

NIIF 9 "Instrumentos Financieros" - Publicada en julio 2014. El IASB ha publicado la versión completa de la NIIF 9, que sustituye la guía de aplicación de la NIC 39. Esta versión final incluye requisitos relativos a la clasificación y medición de activos y pasivos financieros y un modelo de pérdidas crediticias esperadas que reemplaza el actual modelo de deterioro de pérdida incurrida. La parte relativa a contabilidad de cobertura que forma parte de esta versión final de NIIF 9 había sido ya publicada en noviembre 2013.

NIIF 15 "Ingresos procedentes de contratos con clientes" — Publicada en mayo 2014. Establece los principios que una entidad debe aplicar para la presentación de información útil a los usuarios de los estados financieros en relación a la naturaleza, monto, oportunidad e incertidumbre de los ingresos y los flujos de efectivo procedentes de los contratos con los clientes. Para ello el principio básico es que una entidad reconocerá los ingresos que representen la transferencia de bienes o servicios prometidos a los clientes en un monto que refleje la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho a cambio de esos bienes o servicios. Su aplicación reemplaza a la NIC 11 Contratos de Construcción; NIC 18 Ingresos ordinarios; CINIIF 13 Programas de fidelización de clientes; CINIIF 15 Acuerdos para la construcción de bienes inmuebles; CINIIF 18 Transferencias de activos procedentes de clientes; y SIC-31 Ingresos-Permutas de Servicios de Publicidad.

COMPAÑA CHILENA DE FOSFOROS S.A.

COMPAÑÍA CHILENA DE FÓSFOROS S.A. Y SUBSIDIARIAS 1128

CINIIF 22 "Transacciones en Moneda Extranjera y Contraprestaciones Anticipadas". Publicada en diciembre 2016. Esta Interpretación se aplica a una transacción en moneda extranjera (o parte de ella) cuando una entidad reconoce un activo no financiero o pasivo no financiero que surge del pago o cobro de una contraprestación anticipada antes de que la entidad reconozca el activo, gasto o ingreso relacionado (o la parte de estos que corresponda). La interpretación proporciona una guía para cuándo se hace un pago / recibo único, así como para situaciones en las que se realizan múltiples pagos / recibos. Tiene como objetivo reducir la diversidad en la práctica.

Enmiendas y Mejoras

Enmienda a NIIF 15 "Ingresos procedentes de contratos con clientes". Publicada en abril 2016. La enmienda introduce aclaraciones a la guía para la identificación de obligaciones de desempeño en los contratos con clientes, contabilización de licencias de propiedad intelectual y la evaluación de principal versus agente (presentación bruta versus neta del ingreso). Incluye nuevos y modificados ejemplos ilustrativos como guía, así como ejemplos prácticos relacionados con la transición a la nueva norma de ingresos.

Enmienda a NIC 40 "Propiedades de Inversión", en relación a las transferencias de propiedades de inversión. Publicada en diciembre 2016. La enmienda clarifica que para transferir para, o desde, propiedades de inversión, debe existir un cambio en el uso. Para concluir si ha cambiado el uso de una propiedad debe existir una evaluación (sustentado por evidencias) de si la propiedad cumple con la definición.

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros consolidados de la Sociedad.

b)Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.

NIIF 16 "Arrendamientos" — Publicada en enero de 2016 establece el principio para el reconocimiento, medición, presentación y revelación de arrendamientos. NIIF 16 sustituye a la NIC 17 actual e introduce un único modelo de contabilidad arrendatario y requiere un arrendatario reconocer los activos y pasivos de todos los contratos de arrendamiento con un plazo de más de 12 meses, a menos que el activo subyacente sea de bajo valor. NIIF 16 es efectiva para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero 2019, su aplicación anticipada está permitida para las entidades que aplican las NIIF 15 o antes de la fecha de la aplicación inicial de la NIIF 16 (Obligatoria a partir del 1 de enero de 2019).

CINIIF 23 "Posiciones tributarias inciertas". Publicada en junio de 2016. Esta interpretación aclara cómo se aplican los requisitos de reconocimiento y medición de la NIC 12 cuando hay incertidumbre sobre los tratamientos fiscales. (Obligatoria a partir del 1 de enero de 2019).

Enmienda a NIIF 9 "Instrumentos Financieros". Publicada en octubre de 2017. La modificación permite que más activos se midan al costo amortizado que en la versión anterior de la NIIF 9, en particular algunos activos financieros prepagados con una compensación negativa. Los activos calificados, que incluyen son algunos préstamos y valores de deuda, los que de otro modo se habrían medido a valor razonable con cambios en resultados. Para que califiquen al costo amortizado, la compensación negativa debe ser una "compensación razonable por la terminación anticipada del contrato". (Obligatoria a partir del 1 de enero de 2019).

Enmienda a NIC 12 "Impuestos a las Ganancias" Publicada en diciembre de 2017. La modificación aclaró que las consecuencias del impuesto a la renta de los dividendos sobre instrumentos financieros clasificados como patrimonio deben reconocerse de acuerdo donde se reconocieron las transacciones o eventos pasados que generaron beneficios distribuibles. (Obligatoria a partir del 1 de enero de 2019).



Enmienda a NIC 19 "Beneficios a los empleados" Publicado en febrero de 2018. La enmienda requieren que las entidades, utilicen suposiciones actualizadas para determinar el costo del servicio actual y el interés neto por el resto del ejercicio después de una modificación, reducción o liquidación del plan; y reconocer en ganancias o pérdidas como parte del costo del servicio pasado, o una ganancia o pérdida en la liquidación, cualquier reducción en un excedente, incluso si ese excedente no fue previamente reconocido debido a que no superaba el límite superior del activo. (Obligatoria a partir del 1 de enero de 2019).

Enmienda a NIIF 10 "Estados Financieros Consolidados" y NIC 28 "Inversiones en asociadas y negocios conjuntos". Publicada en septiembre 2014. Esta modificación aborda una inconsistencia entre los requerimientos de la NIIF 10 y los de la NIC 28 en el tratamiento de la venta o la aportación de bienes entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. La principal consecuencia de las enmiendas es que se reconoce una ganancia o pérdida completa cuando la transacción involucra un negocio (se encuentre en una filial o no) y una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso si estos activos están en una subsidiaria. (Fecha de aplicación indeterminada).

La administración de la Sociedad está evaluando los impactos de la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas, estimando que estas no tendrían un impacto significativo en los estados financieros consolidados.

1.3.- Información financiera por segmentos operativos

La información por segmentos se presenta de manera consistente con los informes internos proporcionados a los responsables de tomar las decisiones operativas relevantes.

1.4.- Transacciones en moneda extranjera

1.4.1.- Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros de la Sociedad se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera ("moneda funcional"). La moneda funcional y de presentación de Terciados y Elaboración de Maderas S.A. es el Peso chileno, que constituye además la moneda de presentación de los estados financieros individuales de la Sociedad.

1.4.2.- Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones.

Al cierre del ejercicio los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y unidades reajustables son traducidas al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del ejercicio en la cuenta Diferencia de Cambio, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste se registran en la cuenta Resultados por Unidades de Reajuste.



1.4.3.- Tipos de cambio

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en Unidades de Fomento, se presentan a los siguientes tipos de cambios y valores de cierre respectivamente:

	31/12/2018	31/12/2017
Unidad de Fomento	27.565,79	26.798,14
Dólar estadounidense	694,77	614,75
Euro	794,75	739,15

1.5 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los saldos en banco, los depósitos a plazo en entidades financieras, las inversiones en cuotas de fondos mutuos, los instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa y todas las inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos.

De existir sobregiros bancarios, estos son clasificados como parte del efectivo equivalente y su contrapartida es reconocida dentro de las Obligaciones bancarias.

1.6 Activos financieros

La Sociedad reconoce un activo o pasivo financiero en su balance general, cuando se convierte en parte de las disposiciones contractuales de un instrumento financiero. Un activo financiero es eliminado del balance general cuando expiran los derechos a recibir los flujos de efectivo del activo financiero o si la Sociedad transfiere el activo financiero a un tercero sin retener sustancialmente los riesgos y beneficios del activo.

Un pasivo financiero es eliminado cuando las obligaciones de la Sociedad especificadas en el contrato se han liquidado o bien hayan expirado. Las compras o ventas normales de activos financieros se contabilizan a la fecha de compra o liquidación, es decir, la fecha en que el activo es adquirido o entregado por la Sociedad.

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados, préstamos y cuentas por cobrar, activos financieros mantenidos hasta su vencimiento y disponibles para la venta. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Los derivados también se clasifican como adquiridos para su negociación a menos que sean designados como coberturas. Los activos de esta categoría se clasifican como activos corrientes. Las inversiones en valores negociables se registran inicialmente al costo y posteriormente su valor se actualiza con base en su valor de mercado (valor justo). Las inversiones en acciones se encuentran contabilizadas a su valor razonable, los resultados obtenidos se encuentran registrados en otros ingresos (resultados).



Préstamos y cuentas por cobrar

Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde de la fecha del Estado de Situación Financiera, que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar incluyen los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

Los préstamos y cuentas por cobrar se valorizan por su costo amortizado de acuerdo con el método de la tasa efectiva y sus variaciones, por ganancia o pérdida en el período, se reconocen con efecto en resultado.

Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, que la administración de la Sociedad tiene la intención positiva y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Si la Sociedad vendiese un importe que no fuese insignificante de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se reclasificaría como disponible para la venta. Estos activos financieros se incluyen en activos no corrientes, excepto aquéllos con vencimiento inferior a 12 meses a partir de la fecha del Estado de Situación Financiera, que se clasifican como activos corrientes.

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento se valorizan por su costo amortizado de acuerdo con el método de la tasa efectiva y sus variaciones, por ganancia o pérdida en el período, se reconocen con efecto en resultado.

Activos financieros disponibles para la venta

Los activos financieros disponibles para la venta son no derivados que se designan en esta categoría o no se clasifican en ninguna de las otras categorías. Se incluyen en activos no corrientes a menos que la administración pretenda enajenar la inversión en los 12 meses siguientes a la fecha del Estado de Situación Financiera.

El valor justo de instrumentos que son cotizados activamente en mercados formales está determinado por los precios de cotización en la fecha de cierre de los estados financieros. Para inversiones donde no existe un mercado activo, el valor justo es determinado utilizando técnicas de valorización, entre las que se incluyen:

(i)El uso de transacciones de mercado recientes

(ii)Referencias al valor actual de mercado de otro instrumento financiero de características similares

(iii)Descuento de flujos de efectivo

(iv)Otros modelos de valuación.

Los Activos financieros disponibles para la venta después de su reconocimiento inicial se reconocen a su valor razonable con contrapartida en patrimonio por la ganancia o pérdida ocasionada por el activo financiero, hasta que este se dé de baja, momento en el cual la ganancia o pérdida que hubiese sido reconocida previamente en el patrimonio neto, se reconocerá en el resultado del período.

1.7 Instrumentos financieros derivados y acciones de cobertura

Los derivados se reconocen inicialmente al valor justo en le fecha en que se ha efectuado el contrato de derivados y posteriormente se vuelven a valorar a su valor justo. El método para reconocer la pérdida o ganancia resultante depende de si el derivado se ha designado como instrumento de cobertura, y si es así, de la naturaleza de la partida que está cubriendo.

COMPAÑA CHILENA DE FOSFOROS S.A.

COMPAÑÍA CHILENA DE FÓSFOROS S.A. Y SUBSIDIARIAS 1132

Dada la inmaterialidad de las operaciones en instrumentos derivados, la Compañía no ha designado estos instrumentos como de cobertura, y por lo tanto no clasifican para aplicar la contabilidad de coberturas.

En consecuencia estos instrumentos se reconocen a su valor justo con cambios en resultados. Los cambios en el valor justo de estos instrumentos derivados se reconocen inmediatamente en el estado de resultados, dentro de "otras ganancias (pérdidas) netas".

1.8 Inventarios

Los productos terminados se presentan al menor valor entre su costo de producción y su valor neto de realización, considerando como costo de producción el valor determinado en función del método de costo medio ponderado.

El valor neto de realización es el precio de venta estimado en el curso ordinario de los negocios, menos los gastos de distribución y venta. Cuando las condiciones del mercado generan que el costo supere a su valor neto de realización, se registra una provisión por el diferencial del valor.

En dicha provisión se consideran también montos relativos a obsolescencia derivados de baja rotación, obsolescencia técnica y productos retirados del mercado.

El costo de los productos terminados y en proceso incluyen la materia prima, mano de obra directa, depreciación de los activos fijos industriales, otros costos y gastos directos e indirectos relacionados con la producción y la mantención de la planta industrial, excluyendo los gastos de intereses financieros. Para su asignación se consideró la capacidad normal de producción de la fábrica o planta que acumula dichos gastos.

Los materiales y materias primas adquiridos a terceros se valorizan al precio de adquisición y cuando se consumen se incluyen en el valor de productos terminados a costo promedio.

1.9.- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los créditos comerciales se presentan a su valor razonable, el cual corresponde a su valor libros tras determinar que no existen intereses implícitos en relación a los plazos de los valores de cobros. Para esta determinación Terciados y Elaboración de Maderas S.A. considera 90 días como plazo normal de cobro.

Adicionalmente se realizan estimaciones y provisiones de deterioro sobre aquellas cuentas de cobro dudoso sobre la base de una revisión objetiva de todas las cantidades pendientes al final de cada período. Las pérdidas por deterioro relativas a créditos dudosos se registran en el Estado de Resultados Integrales en el ejercicio que se producen. Los créditos comerciales se incluyen en el activo corriente en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, en la medida que su estimación de cobro no supere un año desde la fecha del balance.

1.10.- Saldos y transacciones con partes relacionadas

Los saldos por cobrar y pagar con empresas relacionadas se originan en el normal desarrollo de las actividades comerciales de la matriz y sus afiliadas, y que por corresponder la Sociedad Terciados y Elaboración de Maderas S.A. a una afiliada, en la que sus directores tienen participación, se revelan en éste rubro.



Los montos indicados como transacciones en cuadro adjunto, corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas. No existen estimaciones incobrables que rebajen los saldos por cobrar, y tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

1.11.- Otros activos no financieros

Bajo este rubro se presentan principalmente seguros vigentes.

1.12.- Propiedades, plantas y equipos

Las propiedades, plantas y equipos son registrados al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro. El costo incluye los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo.

En un eventual financiamiento directo de un activo, respecto de los intereses, la política es capitalizar dichos costos durante el período de construcción o adquisición, en la medida que esos activos califiquen por la extensión del tiempo de puesta en operación y por la magnitud de la inversión involucrada.

Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Sociedad y los costos pueden ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenciones y son registrados en resultados cuando son incurridos.

La depreciación de propiedades, plantas y equipos es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de los bienes del activo fijo, considerando el valor residual estimado de estos. Cuando un bien está compuesto por componentes significativos, que tienen vidas útiles diferentes, cada parte se deprecia en forma separada. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de los activos fijos son revisadas y ajustadas, si es necesario, a cada fecha de cierre de los estados financieros.

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, plantas y equipos, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libro y se incluyen en el Estado Individual de Resultados Integrales.

De acuerdo a lo señalado por NIIF 1 "Adopción por primera vez de las Normas de Información Financiera", la Sociedad ha optado por utilizar como costo atribuido el costo revalorizado al 1 de enero de 2009 según los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Chile, ya que este es comparable con su costo o costo depreciado bajo NIIF.

Las vidas útiles estimadas de propiedades, plantas y equipos son:

T**ipo de bienes**Terrenos
Edificios y construcciones
Maquinarias y equipos

Número de años Indefinidos 20 a 60 5 a 15

1.13.- Arrendamientos

Los arrendamientos de bienes, cuando el arrendador se reserva todos los riesgos y beneficios de la propiedad, se clasifican como arrendamientos operativos y los pagos de arriendos son gastos de forma lineal a lo largo de los periodos de arrendamiento. Al cierre de los presentes estados financieros la Sociedad no ha suscrito contratos de arriendo financiero.

COMPAÑÍA CHILENA DE FOSFOROS_{S.A.}

COMPAÑÍA CHILENA DE FÓSFOROS S.A. Y SUBSIDIARIAS 1134

1.14.- Otros pasivos financieros

Los préstamos con bancos e instituciones financieras y pasivos financieros de naturaleza similar se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente se valorizan a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

Las obligaciones financieras se clasifican como pasivos corrientes a menos que la Sociedad tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del balance.

1.15.- Impuesto a la renta e impuestos diferidos

El gasto por impuesto a la renta del periodo comprende el impuesto corriente y a los impuestos diferidos.

1.15.1 Obligación por impuesto a la renta

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los estados financieros en base a la mejor estimación de las utilidades tributables a la fecha cierre de los estados financieros y la tasa de impuesto a la renta vigente a dicha fecha.

1.15.2 Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos se calculan de acuerdo con el método del pasivo, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros. Sin embargo, si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un pasivo o un activo en una transacción distinta de una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la ganancia o pérdida fiscal, no se contabiliza. El impuesto

Diferido se determina usando las tasas de impuestos (y leyes) aprobadas o a punto de aprobarse en la fecha de cierre del estado de situación financiera consolidado y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los cuales compensar las diferencias temporarias.

La sociedad no registra impuestos diferidos sobre las diferencias temporarias que surgen en inversiones en filiales, asociadas e inversiones en acuerdos de control conjunto, siempre y cuando la oportunidad en que se revertirán las diferencias temporales es controlada por la sociedad y la diferencia temporal no se revertirá en un momento previsible en el futuro.

Excepto por lo mencionado en el párrafo siguiente, el impuesto a la renta (corriente y diferido) es registrado en el estado de resultados salvo que se relacione con un ítem reconocido en Otros resultados integrales, directamente en patrimonio o proviene de una combinación de negocios. En ese caso, el impuesto también es contabilizado en Otros resultados integrales, directamente en resultados o con contrapartida en plusvalía mercantil, respectivamente.



De acuerdo a las instrucciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile en su Oficio Circular N°856 del 17 de Octubre del 2014, los efectos producidos por el cambio de la tasa de impuesto a la renta aprobado por la Ley 20.780 (reforma tributaria) sobre los impuestos a la renta diferidos, que de acuerdo a NIC 12 debieran imputarse a los resultados del período, han sido contabilizados como Resultados Acumulados. Las modificaciones posteriores, serán reconocidas en los resultados del período de acuerdo a la NIC 12.

1.16.- Beneficios a los empleados

1.16.1 Vacaciones del personal

La Sociedad reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos particulares de cada trabajador y la celebración vigente. Este beneficio es registrado a su valor nominal.

1.16.2. Indemnizaciones por años de servicio

La Sociedad constituye pasivos por indemnizaciones, por cese de servicios del personal, para sus trabajadores, en base a lo estipulado en los contratos colectivos e individuales del personal.

Esta obligación se determina mediante valor actuarial de acuerdo con el método de la unidad de crédito proyectada, método que considera diversos factores en el cálculo, tales como estimaciones de permanencia futura, tasas de mortalidad, incrementos salariales futuros, y tasas de descuentos, equivalentes a Bonos del Estado.

Las ganancias y pérdidas actuariales que surgen de la valorización de los pasivos afectos a los planes de beneficios se registraban directamente en resultados hasta el año 2012. A contar del 1 de Enero 2013, conforme a la normativa vigente, se registran en la cuenta otras reservas dentro del rubro patrimonio.

1.17.- Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando se cumplen las siguientes condiciones:

- (i) La Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados.
- (ii) Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación.
- (iii) El importe se ha estimado de forma fiable.

Los conceptos por los cuales se constituyen provisiones con cargo a resultados corresponden principalmente a juicios civiles, laborales y tributarios por los que pudiese verse afectada la Sociedad.

1.18.- Reconocimiento de ingresos

Los ingresos ordinarios están compuestos por las ventas de productos, menos los impuestos asociados a la venta no trasladados a terceros y los descuentos efectuados a clientes, traducidos al tipo de cambio del día de la operación en el caso de exportaciones.

COMPAÑÍA CHILENA DE FOSFOROS S.A.

COMPAÑÍA CHILENA DE FÓSFOROS S.A. Y SUBSIDIARIAS 1136

Los ingresos por ventas de bienes se reconocen después de que la Compañía ha transferido al comprador los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de esos bienes y no mantiene el derecho a disponer de ellos, ni a mantener un control eficaz; por lo general, esto significa que las ventas se registran al momento del despacho y traspaso de riesgos y beneficios a los clientes en conformidad con los términos convenidos en los acuerdos comerciales.

Mercados domésticos: La Sociedad genera sus ingresos, netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones y descuentos a clientes, al momento de la entrega de los productos conjuntamente con la transferencia de todos los riesgos y beneficios asociados a los mismos.

Exportaciones: En general las condiciones de entrega de la Sociedad en las ventas de exportación se basan en los Incoterms 2000, siendo las reglas oficiales para la interpretación de términos comerciales emitidos por la Cámara de Comercio Internacional.

La estructura de reconocimiento de ingresos se basa en la agrupación de Incoterms, principalmente en los siguientes grupos:

- (i) "FOB (Free on Board) y similares", donde el comprador organiza y paga por el transporte, por lo tanto, el punto de venta es la entrega de las mercancías al transportista contratado por el comprador, momento en que se reconoce el ingreso.
- (ii) "CIF (Cost, Insurance & Freight) y similares", mediante el cual la Sociedad organiza y paga el gasto de transporte exterior y algunos otros gastos, aunque deja de ser responsable de las mercancías una vez que han sido entregados a la Sociedad marítima o aérea de conformidad con el plazo pertinente. El punto de venta es la entrega de la mercancía al transportista contratado por el vendedor para el transporte al destino, momento en que se reconoce el ingreso.

1.19 Costos de venta de productos

Los costos de venta incluyen el costo de producción de los productos vendidos y otros costos incurridos para dejar las existencias en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta. Estos costos incluyen, entre otros, los costos de materias primas, costos de la mano de obra del personal de producción, la depreciación de los activos relacionados a producción y los costos operativos y de mantenimiento de plantas y equipos.

1.20 Gastos de comercialización (marketing y ventas)

Los gastos de comercialización comprenden, principalmente, gastos de publicidad y promoción y las remuneraciones y compensaciones del personal de marketing y ventas.

1.21 Gastos de distribución

Los gastos de distribución comprenden todos aquellos costos necesarios para entregar los productos a los clientes.



1.22 Gastos de administración

Los gastos de administración comprenden las remuneraciones y compensaciones del personal de las unidades de apoyo, las depreciaciones de oficinas, equipos, instalaciones y muebles utilizados en estas funciones, las amortizaciones de activos no corrientes y otros gastos generales de administración.

1.23 Medio ambiente

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan a resultados cuando se incurre en ellos, excepto aquellos que pueden ser capitalizados de acuerdo a las NIIF.

NOTA 2.- SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

Los saldos por cobrar y pagar con empresas relacionadas son las siguientes:

2.1 Cuentas por Cobrar a Empresas Relacionadas, No corrientes

El detalle de las cuentas por cobrar a entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

90.08	1.000-8 Cía. Chilena de					
8/, 83′	Fósforos S.A. 3.100-7 Cía. Agricola y	Relacionada	Otorgamoiento de Préstamos	Pesos	5.275.962	6.011.742
04.000	El Álamo Ltda.	Relacionada	Otorgamiento de Préstamos	Pesos	55.561	0
Total					5.331.523	6.011.742

2.2 Cuentas por Pagar a Empresas Relacionadas, Corrientes

El detalle de las cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

Rut	Sociedad	Relación	Transacción	Moneda	al 31 de Diciembre de 2018	al 31 de Diciembre de 2017
90.081.000-8	Cía. Chilena de Fósforos S.A.	Relacionada	Compra Producto Terminado	Pesos	170.909	67.819
84.833.100-7	Compañía Agrícola y Forestal El Álamo Ltda.	Relacionada	Compra Madera	Pesos	104.976	93.511
Total					275.885	161.330

2.3 Cuentas por Pagar a Empresas Relacionadas, No corrientes

El detalle de las cuentas por pagar a entidades relacionadas no corrientes al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

84.833.100-7	Compañía Agrícola y Forestal El Álamo Ltda	Relacion	Obtención Préstamo	UF	0	47.556
Total					0	47.556

COMPAÑA CHILENA DE FOSFOROS.A.

COMPAÑÍA CHILENA DE FÓSFOROS S.A. Y SUBSIDIARIAS 138

2.4 Transacciones Significativas con Empresas Relacionadas:

Las transacciones significativas superiores a M\$ 10.000 efectuadas con partes al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, son las siguientes:

Rut	Sociedad	Relación	Transacción	Al 31 de diciembre de 2018 M\$	Al 31 de diciembre de 2017 M\$
90081000-8 90081000-8 84833100-7 84833100-7 84833100-7	Cia Chilena de Fósforos S.A Cia Chilena de Fósforos S.A Cia Agrícola y Forestal El Álamo Cia Agrícola y Forestal El Álamo Cia Agrícola y Forestal El Álamo	Relacionada Relacionada Relacionada Relacionada Relacionada	Otorgamiento de Préstamos Recaudación de Préstamos Obtencion de Préstamos Pago de Préstamos Compra de Materia Prima	(8.073.983) 9.057.111 166.531 (270.219) (524.103)	(6.778.443) 6.187.788 548.079 (564.124) (775.611)
Total				355.337	(1.382.311)





COMPAÑÍA AGRÍCOLA Y FORESTAL EL ÁLAMO LTDA.

ESTADOS FINANCIEROS BÁSICOS

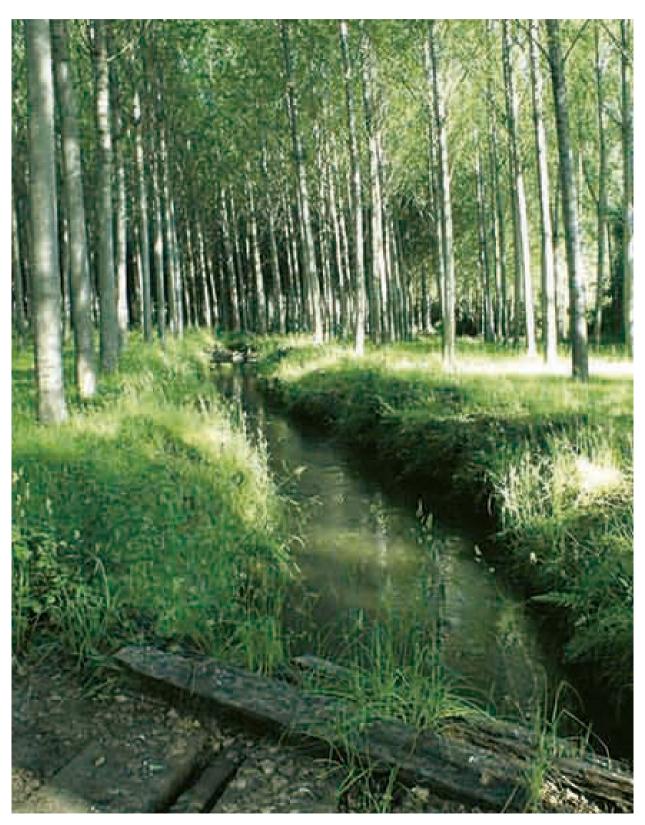
Correspondientes a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017

El presente documento consta de:

- Informe del Auditor Independiente
- Estado de Situación Financiera
- Estado de Resultados por función
- Estado de Resultados Integrales
- Estado de Cambios en el Patrimonio Neto
- Estado de Flujos de Efectivo









JINFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 29 de enero de 2019

Señores Accionistas y Directores Compañía Chilena de Fósforos S.A. y Subsidiarias

Como auditores externos de Compañía Chilena de Fósforos S.A. y Subsidiarias, hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2018 y 2017, sobre los que informamos con fecha 29 de enero de 2019. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) Nº 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros (actualmente Comisión para el Mercado Financiero –CMF), de la subsidiaria Compañía Agrícola y Forestal El Álamo Ltda., y sus notas de "criterios contables aplicados" y "transacciones con partes relacionadas", adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Compañía Compañía Chilena de Fósforos S.A. y Subsidiarias y Compañía Agrícola y Forestal El Álamo Ltda.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de "criterios contables aplicados" y "transacciones con partes relacionadas" de Compañía Agrícola y Forestal El Álamo Ltda., adjuntos, corresponden a aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por la Compañía Chilena de Fósforos S.A. y Subsidiarias al 31 de diciembre de 2018 y 2017.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2 y se relaciona exclusivamente con Compañía Chilena de Fósforos S.A. y Subsidiarias y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.

Claudio Pérez Serey RUT: 12.601.959-9 The comparential of hers





COMPAÑÍA AGRÍCOLA Y FORESTAL EL ÁLAMO LTDA.

Estado de Situación Financiera Al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 (Expresado en miles de pesos (M\$))

ACTIVOS		31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	10	126.019	290.957
Otros Activos No Financieros, Corriente	14	62.932	38.510
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Corriente	11	622.677	366.451
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	2	507.463	517.132
Inventarios	13	616.027	522.041
Activos Biológicos Corrientes	16	761.004	631.750
Activos por Impuestos Corrientes	18	99.289	67.295
Total Activos Corrientes		2.795.411	2.434.136
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Otros Activos No Financieros, No Corrientes		172.799	190.030
Cuentas por cobrar a Entidades Relacionadas, no corrientes	2	342.982	59.957
Inversiones Contabilizadas Utilizando el Método de la Participación	19	326	326
Activos Intangibles de la Plusvalia	17	29.761	33.912
Propiedades, Planta y Equipo	15	24.123.026	22.118.351
Activos Biológicos, No corrientes	16	6.260.566	6.196.061
Activos por Impuestos Diferidos	18	197.013	105.068
Total Activos No Corrientes		31.126.473	28.703.705
TOTAL ACTIVOS		33.921.884	31.137.841





COMPAÑÍA AGRÍCOLA Y FORESTAL EL ÁLAMO LTDA.

Estado de Situación Financiera Al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 (Expresado en miles de pesos (M\$))

PATRIMONIO NETO Y PASIVOS		31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
PASIVOS CORRIENTES		ф	МФ
Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	20	1.215.129	1.054.720
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	2	-	735
Pasivos por Impuestos, Corrientes	18	19.584	4.058
Provisiones por Beneficios a los Empleados, Corrientes	21	1.495	10.017
Otros Pasivos no Financieros, Corrientes	21	66.922	57.131
Total Pasivos Corrientes		1.303.130	1.126.661
PASIVOS NO CORRIENTES			
Pasivos por Impuestos Diferidos	18	2.245.386	2.370.171
Otros Pasivos, No Corriente	20	39.370	69.671
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, No Corriente	2	7.472.646	5.040.557
Provisiones por Beneficios a los Empleados	22	484.643	221.171
Total Pasivos No Corrientes		10.242.045	7.701.570
TOTAL PASIVOS		11.545.175	8.828.231
PATRIMONIO NETO			
Capital emitido	24	2.306.676	2.306.676
Ganancias (Pérdidas) Acumuladas	24	15.147.750	14.909.350
Otras reservas	24	4.863.782	5.024.329
Patrimonio Neto Atribuible a los Tenedores de Acciones		22.318.208	22.240.355
Participaciones Minoritarias		58.501	69.255
Total Pasivos y Patrimonio Neto		33.921.884	31.137.841



COMPAÑÍA AGRÍCOLA Y FORESTAL EL ÁLAMO LTDA.

Estado de Resultados por Función Al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 (Expresado en miles de pesos (M\$))

Estado de Resultados por Función	Por el ejerci 2018 M\$	cio enero a diciembre 2017 M\$
Ingresos de Actividades Ordinarias	4.339.618	4.027.283
Costo de Ventas	(2.713.536)	(2.464.042)
Margen Bruto	1.626.082	1.563.241
Otros Ingresos, por Función	42.567	68.255
Costos de Distribución	-	(2.016)
Gastos de Administración	(1.131.008)	(1.054.285)
Otros Gastos, por Función	-	(1.055)
Otras Ganancias (Pérdidas)	(22.660)	-
Ingresos financieros	7.669	1.713
Costos Financieros	[132.649]	(65.219)
Diferencias de Cambio	[13.406]	(19.473)
Resultado por Unidades de Reajuste	(174.736)	(54.645)
Ganancia (Pérdida) Antes de Impuestos	201.859	436.516
Gasto por impuestos a las Ganancias	36.226	(61.419)
Ganancia (Pérdida)	238.085	375.097



COMPAÑÍA AGRÍCOLA Y FORESTAL EL ÁLAMO LTDA.

Estado de Resultados Integrales Al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 (Expresado en miles de pesos (M\$))

Estados de Resultados Integrales	31-12-2018 M \$	31-12-2017 M\$
Ganancia (Pérdida)	238.085	375.097
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	(160.548)	8.659
Total otros ingresos y gastos integrales del ejercicio	77.537	383.756
Resultado Integral atribuible a: Resultado Integral Atribuible a los Propietarios de la controladora Resultado Integral Atribuible a Participaciones no controladoras	82.882 (5.345)	355.357 28.399
Ingresos y gastos integrales del ejercicio	77.537	383.756



COMPAÑÍA AGRÍCOLA Y FORESTAL EL ÁLAMO LTDA. Estado de Cambios en el Patrimonio Neto

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto Al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 (Expresado en miles de pesos (M\$))

	Otras reservas Reservas de				Patrimonio neto			
	Capital pagado	Otras Reservas	ganacias y pérdidas actuariales	Resultados acumulados	atribuible a accionistas de la controladora	Participaciones No Controladoras	Total Patrimonio	
	M\$	M\$	M\$	М\$	M\$	M\$	M\$	
Saldo al 1 de enero de 2017 Incremento (disminución) por otras aportaciones	2.306.676	5.046.759	(31.088)	14.562.652	21.884.999	-	21.884.999	
de los propietarios Ganancia(Pérdida)	-	-	-	346.698	346.698	28.399	375.097	
Ingresos y Gastos por Resultados Integrales	-	-	8.659	-	8.659	-	8.659	
Total cambios en el patrimonio	-	-	8.659	346.698	355.357	69.255	424.612	
Saldo al 31 de Diciembre de 2017	2.306.676	5.046.759	(22.429)	14.909.350	22.240.356	69.255	22.309.611	
Saldo al 1 de enero de 2018	2.306.676	5.046.759	(22.429)	14.909.350	22.240.356	69.255	22.309.611	
Disminución por aplicación de nueva norma contable				[949]	(949)		[949]	
Saldo ajustado al 01 de Enero de 2018	2.306.676	5.046.759	(22.429)	14.908.401	22.239.407	69.255	22.308.662	
Otros incrementos (disminuciones) en Patrimonio Neto	o -	-	-	(4.081)	(4.081)	(5.409)	(9.490)	
Ganancia(Pérdida)				243.430	243.430	(5.345)	238.085	
Ingresos y Gastos por Resultados Integrales	-	-	(160.548)	-	(160.548)		(160.548)	
Total cambios en el patrimonio	-	-	(160.548)	239.349	78.801	(10.754)	68.047	
Saldo al 31 de diciembre de 2018	2.306.676	5.046.759	(182.977)	15.147.750	22.318.208	58.501	22.376.709	





COMPAÑÍA AGRÍCOLA Y FORESTAL EL ÁLAMO LTDA.

Estado de Flujo de Efectivo Al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017 (Expresado en miles de pesos (M\$))

ESTADO INDIVIDUAL DE FLUJO DE EFECTIVO	31-12-2018	31-12-2017
ESTADO INDIVIDUAL DE FLOJO DE EFECTIVO	M\$	M\$
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Operación,		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios Otros cobros por actividades de la operación	5.056.431 -	4.736.918 651
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(2.329.105)	(2.154.666)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(1.694.950)	(1.914.628)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones		
derivadas de las pólizas suscritas	(45.297)	(43.759)
Otros pagos por actividades de operación	(493.583)	(474.607)
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(46.159)	15.069
Otras entradas (salidas) de efectivo	228	62
Flujos de Efectivo Netos Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación	447.565	165.040
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión		
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo	25.536	15.800
Compras de propiedades, planta y equipo	(2.452.154)	(2.631.863)
Otras Entradas(salidas) de efectivo	-	13.811
Flujos de Efectivo Netos Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión	(2.426.618)	(2.602.252)
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación		
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	(4.587.320)	(3.869.962)
Préstamos de entidades relacionadas	6.395.593	6.535.262
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Financiación	1.808.273	2.665.300
Incremento Neto (Disminución) en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	(170.780)	228.088
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	5.842	(7.387)
Efectivo y equivalentes al efectivo, saldo inicial	290.957	70.256
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Final	126.019	290.957



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

NOTA 1.-RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

1.1.- Principios Contables

Los presentes Estados Financieros de Compañía Agrícola El Álamo Ltda. corresponden al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2018 y han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante "NIIF"), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB") las que representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales, emitidas por el IASB, en función de las NIIF vigentes para el período 2018 y aplicadas de manera uniforme al período que se presentan en estos estados financieros.

Los Estados Financieros se han preparado bajo el criterio del costo histórico, aunque modificado por la valoración a valor justo de ciertos instrumentos financieros

La preparación de los Estados Financieros conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables y también exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables en la Sociedad. En la Nota N°3 de estos estados financieros se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad a las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros.

1.2. Bases de preparación de los estados financieros anuales

En la preparación de estos estados financieros se han utilizado determinadas estimaciones contables críticas para cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos y gastos. También se requiere que la Gerencia ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2018.

Normas e Interpretaciones

NIIF 9 "Instrumentos Financieros" - Publicada en julio 2014. El IASB ha publicado la versión completa de la NIIF 9, que sustituye la quía de aplicación de la NIC 39. Esta versión final incluye requisitos relativos a la clasificación y medición de activos y pasivos financieros y un modelo de pérdidas crediticias esperadas que reemplaza el actual modelo de deterioro de pérdida incurrida. La parte relativa a contabilidad de cobertura que forma parte de esta versión final de NIIF 9 había sido ya publicada en noviembre 2013.

∞ NIIF 15 "Ingresos procedentes de contratos con clientes" – Publicada en mayo 2014. Establece los principios que una entidad debe aplicar para la presentación de información útil a los usuarios de los estados financieros en relación a la naturaleza, monto, oportunidad e incertidumbre de los ingresos y los flujos de efectivo procedentes de los contratos con los clientes. Para ello el principio básico es que una entidad reconocerá los ingresos que representen la transferencia de bienes o servicios prometidos a los clientes en un monto que refleje la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho a cambio de esos bienes o servicios. Su aplicación reemplaza a la NIC 11 Contratos de Construcción; NIC 18 Ingresos ordinarios; CINIIF 13 Programas de fidelización de clientes; CINIIF 15 Acuerdos para la construcción de bienes inmuebles; CINIIF 18 Transferencias de activos procedentes de clientes; y SIC-31 Ingresos-Permutas de Servicios de Publicidad.



CINIIF 22 "Transacciones en Moneda Extranjera y Contraprestaciones Anticipadas". Publicada en diciembre 2016. Esta Interpretación se aplica a una transacción en moneda extranjera (o parte de ella) cuando una entidad reconoce un activo no financiero o pasivo no financiero que surge del pago o cobro de una contraprestación anticipada antes de que la entidad reconozca el activo, gasto o ingreso relacionado (o la parte de estos que corresponda). La interpretación proporciona una guía para cuándo se hace un pago / recibo único, así como para situaciones en las que se realizan múltiples pagos / recibos. Tiene como objetivo reducir la diversidad en la práctica.

Enmiendas y Mejoras

Enmienda a NIIF 15 "Ingresos procedentes de contratos con clientes". Publicada en abril 2016. La enmienda introduce aclaraciones a la guía para la identificación de obligaciones de desempeño en los contratos con clientes, contabilización de licencias de propiedad intelectual y la evaluación de principal versus agente (presentación bruta versus neta del ingreso). Incluye nuevos y modificados ejemplos ilustrativos como guía, así como ejemplos prácticos relacionados con la transición a la nueva norma de ingresos.

Enmienda a NIC 40 "Propiedades de Inversión", en relación a las transferencias de propiedades de inversión. Publicada en diciembre 2016. La enmienda clarifica que para transferir para, o desde, propiedades de inversión, debe existir un cambio en el uso. Para concluir si ha cambiado el uso de una propiedad debe existir una evaluación (sustentado por evidencias) de si la propiedad cumple con la definición.

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros consolidados de la Sociedad.

b) Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.

NIIF 16 "Arrendamientos" – Publicada en enero de 2016 establece el principio para el reconocimiento, medición, presentación y revelación de arrendamientos. NIIF 16 sustituye a la NIC 17 actual e introduce un único modelo de contabilidad arrendatario y requiere un arrendatario reconocer los activos y pasivos de todos los contratos de arrendamiento con un plazo de más de 12 meses, a menos que el activo subyacente sea de bajo valor. NIIF 16 es efectiva para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero 2019, su aplicación anticipada está permitida para las entidades que aplican las NIIF 15 o antes de la fecha de la aplicación inicial de la NIIF 16 (Obligatoria a partir del 1 de enero de 2019).

CINIIF 23 "Posiciones tributarias inciertas". Publicada en junio de 2016. Esta interpretación aclara cómo se aplican los requisitos de reconocimiento y medición de la NIC 12 cuando hay incertidumbre sobre los tratamientos fiscales. (Obligatoria a partir del 1 de enero de 2019).

Enmienda a NIIF 9 "Instrumentos Financieros". Publicada en octubre de 2017. La modificación permite que más activos se midan al costo amortizado que en la versión anterior de la NIIF 9, en particular algunos activos financieros prepagados con una compensación negativa. Los activos calificados, que incluyen son algunos préstamos y valores de deuda, los que de otro modo se habrían medido a valor razonable con cambios en resultados. Para que califiquen al costo amortizado, la compensación negativa debe ser una "compensación razonable por la terminación anticipada del contrato". (Obligatoria a partir del 1 de enero de 2019).

Enmienda a NIC 12 "Impuestos a las Ganancias" Publicada en diciembre de 2017. La modificación aclaró que las consecuencias del impuesto a la renta de los dividendos sobre instrumentos financieros clasificados como patrimonio deben reconocerse de acuerdo donde se reconocieron las transacciones o eventos pasados que generaron beneficios distribuibles. (Obligatoria a partir del 1 de enero de 2019).



Enmienda a NIC 19 "Beneficios a los empleados" Publicado en febrero de 2018. La enmienda requieren que las entidades, utilicen suposiciones actualizadas para determinar el costo del servicio actual y el interés neto por el resto del ejercicio después de una modificación, reducción o liquidación del plan; y reconocer en ganancias o pérdidas como parte del costo del servicio pasado, o una ganancia o pérdida en la liquidación, cualquier reducción en un excedente, incluso si ese excedente no fue previamente reconocido debido a que no superaba el límite superior del activo. (Obligatoria a partir del 1 de enero de 2019).

Enmienda a NIIF 10 "Estados Financieros Consolidados" y NIC 28 "Inversiones en asociadas y negocios conjuntos". Publicada en septiembre 2014. Esta modificación aborda una inconsistencia entre los requerimientos de la NIIF 10 y los de la NIC 28 en el tratamiento de la venta o la aportación de bienes entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. La principal consecuencia de las enmiendas es que se reconoce una ganancia o pérdida completa cuando la transacción involucra un negocio (se encuentre en una filial o no) y una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso si estos activos están en una subsidiaria. (Fecha de aplicación indeterminada).

La administración de la Sociedad está evaluando los impactos de la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas, estimando que estas no tendrían un impacto significativo en los estados financieros consolidados.

1.3.- Información financiera por segmentos operativos

La información por segmentos se presenta de manera consistente con los informes internos proporcionados a los responsables de tomar las decisiones operativas relevantes

1.4.- Transacciones en moneda extranjera

1.4.1.- Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros de la Sociedad se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera ("moneda funcional"). La moneda funcional y de presentación de Compañía Agrícola y Forestal El Álamo Ltda. es el Peso chileno, que constituye además la moneda de presentación de los estados financieros individuales de la Sociedad.

1.4.2.- Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones.

Al cierre del ejercicio los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y unidades reajustables son traducidas al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del ejercicio en la cuenta Diferencia de Cambio, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste se registran en la cuenta Resultados por Unidades de Reajuste.



1.4.3.- Tipos de cambio

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en Unidades de Fomento, se presentan a los siguientes tipos de cambios y valores de cierre respectivamente:

	31/12/2018	31/12/2017
Unidad de Fomento	27.565,79	26.798,14
Dólar estadounidense	694,77	614,75
Euro	794,75	739,15

1.5 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los saldos en banco, los depósitos a plazo en entidades financieras, las inversiones en cuotas de fondos mutuos, los instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa y todas las inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos.

De existir sobregiros bancarios, estos son clasificados como parte del efectivo equivalente y su contrapartida es reconocida dentro de las Obligaciones bancarias.

1.6 Activos financieros

La Sociedad reconoce un activo o pasivo financiero en su balance general, cuando se convierte en parte de las disposiciones contractuales de un instrumento financiero. Un activo financiero es eliminado del balance general cuando expiran los derechos a recibir los flujos de efectivo del activo financiero o si la Sociedad transfiere el activo financiero a un tercero sin retener sustancialmente los riesgos y beneficios del activo.

Un pasivo financiero es eliminado cuando las obligaciones de la Sociedad especificadas en el contrato se han liquidado o bien hayan expirado. Las compras o ventas normales de activos financieros se contabilizan a la fecha de compra o liquidación, es decir, la fecha en que el activo es adquirido o entregado por la Sociedad.

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados, préstamos y cuentas por cobrar, activos financieros mantenidos hasta su vencimiento y disponibles para la venta. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados.

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo.

Los derivados también se clasifican como adquiridos para su negociación a menos que sean designados como coberturas. Los activos de esta categoría se clasifican como activos corrientes. Las inversiones en valores negociables se registran inicialmente al costo y posteriormente su valor se actualiza con base en su valor de mercado (valor justo). Las inversiones en acciones se encuentran contabilizadas a su valor razonable, los resultados obtenidos se encuentran registrados en otros ingresos (resultados).



Préstamos y cuentas por cobrar

Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde de la fecha del Estado de Situación Financiera, que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar incluyen los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

Los préstamos y cuentas por cobrar se valorizan por su costo amortizado de acuerdo con el método de la tasa efectiva y sus variaciones, por ganancia o pérdida en el período, se reconocen con efecto en resultado.

Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, que la administración de la Sociedad tiene la intención positiva y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Si la Sociedad vendiese un importe que no fuese insignificante de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se reclasificaría como disponible para la venta. Estos activos financieros se incluyen en activos no corrientes, excepto aquéllos con vencimiento inferior a 12 meses a partir de la fecha del Estado de Situación Financiera, que se clasifican como activos corrientes.

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento se valorizan por su costo amortizado de acuerdo con el método de la tasa efectiva y sus variaciones, por ganancia o pérdida en el período, se reconocen con efecto en resultado.

Activos financieros disponibles para la venta

Los activos financieros disponibles para la venta son no derivados que se designan en esta categoría o no se clasifican en ninguna de las otras categorías. Se incluyen en activos no corrientes a menos que la administración pretenda enajenar la inversión en los 12 meses siguientes a la fecha del Estado de Situación Financiera.

El valor justo de instrumentos que son cotizados activamente en mercados formales está determinado por los precios de cotización en la fecha de cierre de los estados financieros. Para inversiones donde no existe un mercado activo, el valor justo es determinado utilizando técnicas de valorización, entre las que se incluyen:

- (i) El uso de transacciones de mercado recientes
- (ii) Referencias al valor actual de mercado de otro instrumento financiero de características similares
- (iii) Descuento de flujos de efectivo
- (iv) Otros modelos de valuación.

Los Activos financieros disponibles para la venta después de su reconocimiento inicial se reconocen a su valor razonable con contrapartida en patrimonio por la ganancia o pérdida ocasionada por el activo financiero, hasta que este se dé de baja, momento en el cual la ganancia o pérdida que hubiese sido reconocida previamente en el patrimonio neto, se reconocerá en el resultado del período.

1.7 Inventarios

Los productos terminados se presentan al menor valor entre su costo de producción y su valor neto de realización, considerando como costo de producción el valor determinado en función del método de costo medio ponderado.

stados Financieros 2018



El valor neto de realización es el precio de venta estimado en el curso ordinario de los negocios, menos los gastos de distribución y venta. Cuando las condiciones del mercado generan que el costo supere a su valor neto de realización, se registra una provisión por el diferencial del valor.

En dicha provisión se consideran también montos relativos a obsolescencia derivados de baja rotación, obsolescencia técnica y productos retirados del mercado.

El costo de los productos terminados y en proceso incluyen la materia prima, mano de obra directa, depreciación de los activos fijos industriales, otros costos y gastos directos e indirectos relacionados con la producción y la mantención de la planta industrial, excluyendo los gastos de intereses financieros. Para su asignación se consideró la capacidad normal de producción de la fábrica o planta que acumula dichos gastos.

Los materiales y materias primas adquiridos a terceros se valorizan al precio de adquisición y cuando se consumen se incluyen en el valor de productos terminados a costo promedio.

1.8.- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los créditos comerciales se presentan a su valor razonable, el cual corresponde a su valor libros tras determinar que no existen intereses implícitos en relación a los plazos de los valores de cobros. Para esta determinación Compañía Agrícola y Forestal El Álamo Ltda. considera 90 días como plazo normal de cobro.

Adicionalmente se realizan estimaciones y provisiones de deterioro sobre aquellas cuentas de cobro dudoso sobre la base de una revisión objetiva de todas las cantidades pendientes al final de cada período. Las pérdidas por deterioro relativas a créditos dudosos se registran en el Estado de Resultados Integrales en el ejercicio que se producen. Los créditos comerciales se incluyen en el activo corriente en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, en la medida que su estimación de cobro no supere un año desde la fecha del balance.

1.9.- Saldos y transacciones con partes relacionadas

Los saldos por cobrar y pagar con empresas relacionadas se originan en el normal desarrollo de las actividades comerciales de la matriz y sus afiliadas, y que por corresponder la Sociedad Agrícola y Forestal El Álamo a una afiliada en la que sus directores tienen participación se revelan en éste rubro.

Los montos indicados como transacciones en cuadro adjunto, corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas. No existen estimaciones incobrables que rebajen los saldos por cobrar, y tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

1.10.- Otros activos no financieros

Bajo este rubro se presentan principalmente seguros vigentes.

1.11.- Propiedades, plantas y equipos

Las propiedades, plantas y equipos son registrados al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro. El costo incluye los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo.



En un eventual financiamiento directo de un activo, respecto de los intereses, la política es capitalizar dichos costos durante el período de construcción o adquisición, en la medida que esos activos califiquen por la extensión del tiempo de puesta en operación y por la magnitud dela inversión involucrada.

Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Sociedad y los costos pueden ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenciones y son registrados en resultados cuando son incurridos.

La depreciación de propiedades, plantas y equipos es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de los bienes del activo fijo, considerando el valor residual estimado de estos. Cuando un bien está compuesto por componentes significativos, que tienen vidas útiles diferentes, cada parte se deprecia en forma separada. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de los activos fijos son revisadas y ajustadas, si es necesario, a cada fecha de cierre de los estados financieros.

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, plantas y equipos, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libro y se incluyen en el Estado Individual de Resultados Integrales por Función en el rubro Otros Ingresos por Función u Otros Gastos por Función, según corresponda.

Las vidas útiles estimadas de propiedades, plantas y equipos son:

Tipo de bienes Terrenos Edificios y construcciones Maquinarias y equipos Número de años Indefinidos 20 a 60 5 a 15

1.12.- Arrendamientos

Los arrendamientos de bienes, cuando el arrendador se reserva todos los riesgos y beneficios de la propiedad, se clasifican como arrendamientos operativos y los pagos de arriendos son gastos de forma lineal a lo largo de los periodos de arrendamiento. Al cierre de los presentes estados financieros la Sociedad no ha suscrito contratos de arriendo financiero.

1.13.- Activos biológicos

1.13.1 Activos biológicos corrientes

Bajo el rubro Activos biológicos corrientes, la Sociedad incluye los costos asociados a la explotación agrícola de arándanos y manzanos los cuales son activados hasta la fecha en que se efectúa la cosecha, momento en el cual pasan a formar parte del costo de venta del inventario. La Administración considera que los costos asociados a la explotación agrícola representan una razonable aproximación a su valor razonable.

1.13.2 Activos biológicos no corrientes

Los activos biológicos no corrientes de la Sociedad están constituidos principalmente por plantaciones forestales.

De la explotación de las "Plantaciones forestales" se obtiene la madera en trozos que constituye la materia prima que es utilizada para la fabricación de fósforos y otros subproductos de madera, la cual es registrada contablemente en el rubro existencias y valorizada al costo histórico.



1.14.- Impuesto a la renta e impuestos diferidos

El gasto por impuesto a la renta del período comprende al impuesto corriente y a los impuestos diferidos.

1.14.1 Obligación por impuesto a la renta

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los estados financieros en base a la mejor estimación de las utilidades tributables a la fecha cierre de los estados financieros y la tasa de impuesto a la renta vigente a dicha fecha.

1.14.2 Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos se calculan de acuerdo con el método del pasivo, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros. Sin embargo, si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un pasivo o un activo en una transacción distinta de una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la ganancia o pérdida fiscal, no se contabiliza. El impuesto diferido se determina usando las tasas de impuesto (y leyes) aprobadas o a punto de aprobarse en la fecha de cierre del estado de situación financiera consolidado y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los cuales compensar las diferencias temporarias.

La Sociedad no registra impuestos diferidos sobre las diferencias temporarias que surgen en inversiones en filiales, asociadas e inversiones en acuerdos de control conjunto, siempre y cuando la oportunidad en que se revertirán las diferencias temporales es controlada por la sociedad y la diferencia temporal no se revertirá en un momento previsible en el futuro.

Excepto por lo mencionado en el párrafo siguiente, el impuesto a la renta (corriente y diferido) es registrado en el estado de resultados salvo que se relacione con un ítem reconocido en Otros resultados integrales, directamente en patrimonio o proviene de una combinación de negocios. En ese caso, el impuesto también es contabilizado en Otros resultados integrales, directamente en resultados o con contrapartida en la plusva-lía mercantil, respectivamente.

De acuerdo a las instrucciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile en su Oficio Circular N° 856 del 17 de Octubre del 2014, los efectos producidos por el cambio de la tasa de impuesto a la renta aprobado por la Ley 20.780 (reforma tributaria) sobre los impuestos a la renta diferidos, que de acuerdo a NIC 12 debieran imputarse a los resultados del período, han sido contabilizados como Resultados Acumulados. Las modificaciones posteriores, serán reconocidas en los resultados del período de acuerdo a la NIC 12.

1.15.- Beneficios a los empleados

1.15.1 Vacaciones del personal

La Sociedad reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos particulares de cada trabajador y la celebración vigente. Este beneficio es registrado a su valor nominal.



1.15.2. Indemnizaciones por años de servicio

La Sociedad constituye pasivos por indemnizaciones, por cese de servicios del personal, para sus trabajadores, en base a lo estipulado en los contratos colectivos e individuales del personal.

Esta obligación se determina mediante valor actuarial de acuerdo con el método de la unidad de crédito proyectada, método que considera diversos factores en el cálculo, tales como estimaciones de permanencia futura, tasas de mortalidad, incrementos salariales futuros, y tasas de descuentos, equivalentes a Bonos del Estado.

Las ganancias y pérdidas actuariales que surgen de la valorización de los pasivos afectos a los planes de beneficios se registraban directamente en resultados hasta el año 2012. A contar del 1 de enero 2013 conforme a la normativa vigente, se registran en la cuenta otras reservas dentro del rubro patrimonio.

1.16.- Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando se cumplen las siguientes condiciones:

- (i) La Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados.
- (ii) Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación.
- (iii) El importe se ha estimado de forma fiable.

Los conceptos por los cuales se constituyen provisiones con cargo a resultados corresponden principalmente a juicios civiles, laborales y tributarios por los que pudiese verse afectada la Sociedad.

1.17.- Reconocimiento de ingresos

Los ingresos ordinarios están compuestos por las ventas de productos, menos los impuestos asociados a la venta no trasladados a terceros y los descuentos efectuados a clientes, traducidos al tipo de cambio del día de la operación en el caso de exportaciones.

Los ingresos por ventas de bienes se reconocen después de que la Compañía ha transferido al comprador los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de esos bienes y no mantiene el derecho a disponer de ellos, ni a mantener un control eficaz; por lo general, esto significa que las ventas se registran al momento del despacho y traspaso de riesgos y beneficios a los clientes en conformidad con los términos convenidos en los acuerdos comerciales.

Mercados domésticos: La Sociedad genera sus ingresos, netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones y descuentos a clientes, al momento de la entrega de los productos conjuntamente con la transferencia de todos los riesgos y beneficios asociados a los mismos.

Exportaciones: En general las condiciones de entrega de la Sociedad en las ventas de exportación se basan en los Incoterms 2000, siendo las reglas oficiales para la interpretación de términos comerciales emitidos por la Cámara de Comercio Internacional.

Estados Financieros 2018



La estructura de reconocimiento de ingresos se basa en la agrupación de Incoterms, principalmente en los siguientes grupos:

- (i) "FOB (Free on Board) y similares", donde el comprador organiza y paga por el transporte, por lo tanto, el punto de venta es la entrega de las mercancías al transportista contratado por el comprador, momento en que se reconoce el ingreso.
- (ii) "CIF (Cost, Insurance & Freight) y similares", mediante el cual la Sociedad organiza y paga el gasto de transporte exterior y algunos otros gastos, aunque deja de ser responsable de las mercancías una vez que han sido entregados a la Sociedad marítima o aérea de conformidad con el plazo pertinente. El punto de venta es la entrega de la mercancía al transportista contratado por el vendedor para el transporte al destino, momento en que se reconoce el ingreso.

1.18 Costos de venta de productos

Los costos de venta incluyen el costo de producción de los productos vendidos y otros costos incurridos para dejar las existencias en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta. Estos costos incluyen, entre otros, los costos de materias primas, costos de la mano de obra del personal de producción, la depreciación de los activos relacionados a producción y los costos operativos y de mantenimiento de plantas y equipos.

1.19 Gastos de comercialización (marketing y ventas)

Los gastos de comercialización comprenden, principalmente, gastos de publicidad y promoción y las remuneraciones y compensaciones del personal de marketing y ventas.

1.20 Gastos de distribución

Los gastos de distribución comprenden todos aquellos costos necesarios para entregar los productos a los clientes.

1.21 Gastos de administración

Los gastos de administración comprenden las remuneraciones y compensaciones del personal de las unidades de apoyo, las depreciaciones de oficinas, equipos, instalaciones y muebles utilizados en estas funciones, las amortizaciones de activos no corrientes y otros gastos generales de administración.

1.22 Medio ambiente

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan a resultados cuando se incurre en ellos, excepto aquellos que pueden ser capitalizados de acuerdo a las NIIF.



NOTA 2.- SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

Los saldos por cobrar y pagar con empresas relacionadas son las siguientes:

2.1 Cuentas por Cobrar a Empresas Relacionadas, Corrientes

El detalle de las cuentas por cobrar a entidades relacionadas Corrientes al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

Rut	Sociedad	Relación	Transacción	Moneda	Al 31 de diciembre de 2018 M\$	Al 31 de diciembre de 2017 M\$
90.081.000-8	Compañía Chilena de Fósforos S.A	Relacionada	Venta de Madera	Pesos	163.782	154.589
81.981.500-3	Terciados y Elaboración de					
	Maderas S.A.	Relacionada	Venta de Madera	Pesos	104.975	92.178
99.561.780-3	El Alamo Food S.A	Relacionada	Venta de Fruta	Pesos	238.706	270.365
Total					507.463	517.132

2.2 Cuentas por Pagar a Empresas Relacionadas, Corrientes

El detalle de las cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

Rut	Sociedad	Relación	Transacción	Moneda	Al 31 de diciembre de 2018 M\$	Al 31 de diciembre de 2017 M\$
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Relacionada	Compra de Productos Terminados	Pesos	0	735
Total					0	735



2.3 Cuentas por Pagar a Empresas Relacionadas, No Corrientes

El detalle de las cuentas por pagar a entidades relacionadas no corrientes al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

Rut	Sociedad	Relación	Transacción	Al 31 de diciembre de 2018 M\$	Al 31 de diciembre de 2017 M\$
90081000-8	Cia Chilena de Fósforos S.A	Relacionada	Obtención de Préstamos	7.417.085	5.040.557
81.981.500-3	Terciados y Elaboración de Maderas S.A.	Relacionada (Otorgación de Préstamos	55.561	0
Total				7.472.646	5.040.557

2.4 Transacciones Significativas con Empresas Relacionadas:

Las transacciones significativas superiores a M\$ 10.000 efectuadas con partes al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, son las siguientes:

Rut	Sociedad	Relación	Transacción	Al 31 de diciembre de 2018 Monto	Al 31 de diciembre de 2017 Monto
90081000-8	Cia Chilena de Fósforos S.A	Relacionada	Obtención de Préstamos	5.447.797	5.971.138
90081000-8	Cia Chilena de Fósforos S.A	Relacionada	Pago de Préstamos	(3.387.713)	(3.309.705)
90081000-8	Cia Chilena de Fósforos S.A	Relacionada	Venta Materias Primas	909.996	759.995
81.981.500-3	Terciados y Elaboración de				
	Maderas S.A.	Relacionada	Otorgación de Préstamos	(166.531)	(548.079)
81.981.500-3	Terciados y Elaboración de		<u> </u>		
	Maderas S.A.	RelacionadaF	Recaudación de Préstamos	270.219	564.124
81.981.500-3	Terciados y Elaboración de				
	Maderas S.A.	Relacionada	Venta Materias Primas	524.103	775.611
99.561.780-3	El Álamo Food S.A.	Relacionada	Otorgación de Préstamos	(355.500)	(12.178)
			3		
Total				3.242.371	4.200.906





EL ÁLAMO FOOD S.A.

ESTADOS FINANCIEROS

Correspondientes a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2018 y 2017

El presente documento consta de:

- Informe de los Auditores Independientes
 Estado de Situación Financiera
 Estado de Resultados
 Estado de Resultados Integrales
 Estado de Cambios en el Patrimonio Neto
 Estado de Flujos de Efectivo





Estados Financieros 2018



INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 29 de enero de 2019

Señores Accionistas y Directores Compañía Chilena de Fósforos S.A. y Subsidiarias

Como auditores externos de Compañía Chilena de Fósforos S.A. y Subsidiarias, hemos auditado sus estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2018 y 2017, sobre los que informamos con fecha 29 de enero de 2019. Los estados financieros en forma resumida, preparados de acuerdo con lo establecido en la Norma de Carácter General (NCG) Nº 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2, emitida por la Superintendencia de Valores y Seguros (actualmente Comisión para el Mercado Financiero – CMF), de la subsidiaria El Álamo Food S.A., y sus notas de "criterios contables aplicados" y "transacciones con partes relacionadas", adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos auditado.

La preparación de tales estados financieros en forma resumida que incluye los criterios contables aplicados y las transacciones con partes relacionadas, es responsabilidad de la Administración de Compañía Compañía Chilena de Fósforos S.A. y Subsidiarias y El Álamo Food S.A.

Informamos que los mencionados estados financieros en forma resumida y sus notas de "criterios contables aplicados" y "transacciones con partes relacionadas" de El Álamo Food S.A., adjuntos, corresponden a aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por la Compañía Chilena de Fósforos S.A. y Subsidiarias al 31 de diciembre de 2018 y 2017.

Este informe ha sido preparado teniendo presente lo requerido en la NCG 30, Sección II.2.1, párrafo A.4.2 y se relaciona exclusivamente con Compañía Chilena de Fósforos S.A. y Subsidiarias y, es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Comisión para el Mercado Financiero, por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.

Estados Financieros 2018

Claudio Pérez Sere RUT: 12.601.959-9







EL ÁLAMO FOOD S.A.

Estado de Situación Financiera Al 31 de diciembre de 2018 y 2017 (Expresado en miles de pesos (M\$))

ACTIVOS		31-12-2018	31-12-2017
ACTIVOS CORRIENTES		M\$	M\$
Efectivo y Equivalentes al Efectivo Deudores Comerciales y Otras Cuentas	10	785	53.139
por Cobrar Corrientes	11	309.221	154.520
Inventarios	13	158.621	274.820
Activos por Impuestos Corrientes	18	6.044	2.846
Total Activos Corrientes		474.671	485.325
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Cuentas por Cobrar a Entidades			
Relacionadas, no corrientes	2	120.328	103.303
Activos por Impuestos Diferidos	18	8.206	211
Total Activos No Corrientes		128.534	103.514
TOTAL ACTIVOS		603.205	588.839





El ÁLAMO FOOD S.A.

Estado de Situación Financiera Al 31 de diciembre de 2018 y 2017 (Expresado en miles de pesos (M\$))

		Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de		
PATRIMONIO NETO Y PASIVOS		2018 M\$	2017 M\$	
PASIVOS CORRIENTES				
Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	20	31.634	316.916	
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	2	238.706	270.592	
Total Pasivos Corrientes		270.340	587.508	
PASIVOS NO CORRIENTES				
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, No Corriente	2	342.982	12.401	
Pasivos por Impuestos Diferidos	18	1.799	-	
Total Pasivos No Corrientes		344.781	12.401	
TOTAL PASIVOS		615.121	599.909	
PATRIMONIO NETO				
Capital emitido	23	6.221	6.221	
Ganancias (Pérdidas) Acumuladas	23	(18.166)	(17.320)	
Otras reservas	24	29	29	
Patrimonio Neto Atribuible a los Tenedores de Acciones		(11.916)	(11.070)	
Total Pasivos y Patrimonio Neto		603.205	588.839	



El ÁLAMO FOOD S.A.

Estado de Resultados Integrales por Función Al 31 de diciembre de 2018 y 2017 (Expresado en miles de pesos (M\$))

		Por los ejercicios terminados			
		al 31 de diciembre de			
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES	2018	2017			
POR FUNCIÓN		М\$	M\$		
Ingresos de Actividades Ordinarias	6	577.859	282.796		
Costo de Ventas	7	(494.120)	(210.696)		
Margen Bruto		83.739	72.100		
Costos de Distribución	7	(12.776)	(72.928)		
Gastos de Administración	7	(49.419)	(2.467)		
Ingresos financieros	7	1.440	1.031		
Costos Financieros	7	(8.577)	(674)		
Diferencias de Cambio	7	16.771	(13.769)		
Resultado por Unidades de Reajuste	7	(8.607)	406		
Ganancia (Pérdida) Antes de Impuestos		22.571	(16.301)		
Gasto por impuestos a las Ganancias	18	(1.799)	-		
Ganancia (Pérdida)		20.772	(16.301)		
Ganancia (Pérdida) atribuible a:					
Propietarios de la Controladora		20.772	(16.301)		
Ganancias (Pérdidas) Básicas por Acción (pesos)	0,34	0,27		
	Ganancia (Pérdida) por Acción Básica en Operaciones Continuadas				





El ÁLAMO FOOD S.A.

Estado de Otros Resultados Integrales por Función Al 31 de diciembre de 2018 y 2017 (Expresado en miles de pesos (M\$))

	Por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de			
ESTADO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES	2018	2017		
POR FUNCIÓN	M\$	M\$		
Ganancia (Pérdida)	20.772	(16.301)		
Diferencias de Cambio por Conversión				
Disminución por aplicación por nuevas normas contables Impuestos diferidos por aplicación nuevas normas contables		-		
Total otros ingresos y gastos integrales del ejercicio	20.772	(16.301)		
Resultado Integral Atribuible a los Propietarios de la controladora	20.772	(16.301)		
Ingresos y gastos intregrales del ejercicio	20.772	(16.301)		



El ÁLAMO FOOD S.A. Estado de Cambios en el Patrimonio Neto Al 31 de diciembre de 2018 y 2017 (Expresado en miles de pesos (M\$))

		Otras reservas			Р	Patrimonio neto		
	Capital pagado	Reserva de conversión	Otras Reservas	Reservas de ganacias y pérdidas actuariales	Resultados acumulados	atribuible a accionistas comunes	Total Patrimonio	
	М\$	М\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	
Saldo al 1 de enero de 2017	1.221	-	29		(1.019)	231	231	
Cambios								
Otros incrementos (disminuciones)								
en Patrimonio Neto	5.000	-	-	-		5.000	5.000	
Ganancia(Pérdida)	-			-	(16.301)	(16.301)	(16.301)	
Total cambios en el patrimonio	5.000	-	-	-	(16.301)	(11.301)	(11.301)	
Saldo al 31 de diciembre de 2017	6.221	-	29	-	(17.320)	(11.070)	(11.070)	
Saldo al 1 de enero de 2018	6.221	_	29	_	(17.320)	(11.070)	(11.070)	
Disminución por aplicación de								
nuevas normas contables					(21.618)	(21.618)	(21.618)	
Saldo ajustado al 1 de Enero 2018	6.221	0	29	0	(38.938)	(32.688)	(32.688)	
Ganancia(Pérdida)	-	-	-	-	20.772	20.772	20.772	
Total cambios en el patrimonio	-	-	-	-	20.772	20.772	20.772	
Saldo al 31 de diciembre de 2018	6.221	-	29	_	(18.166)	(11.916)	(11.916)	





El ÁLAMO FOOD S.A.

Estado de Flujo de Efectivo Al 31 de diciembre de 2018 y 2017 (Expresado en miles de pesos (M\$))

ESTADO INDIVIDUAL DE FLUJO EFECTIVO	31-12-2018 M\$	31-12-2017 M\$
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Operación,		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	441.419	164.733
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(838.652)	(20.492)
Otros pagos por actividades de operación	(464)	(95)
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(2.571)	(1.663)
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	19
Flujos de Efectivo Netos Procedentes de (Utilizados en)		
Actividades de Operación	(400.268)	142.502
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en)		
Actividades de Inversión		
Préstamos a entidades relacionadas	(444.191)	(101.730)
Flujos de Efectivo Netos Procedentes de (Utilizados en)		
Actividades de Inversión	(444.191)	(101.730)
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en)		
Actividades de Financiación		
Préstamos de entidades relacionadas	783.500	12.178
Otras entradas (salidas) de efectivo	-	5.000
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Financiación	783.500	17.178
Incremento Neto (Disminución) en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	(60.959)	57.950
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo		
t y equivalentes al efectivo	8.605	(4.811)
Efectivo y equivalentes al efectivo, saldo inicial	53.139	-
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Final	785	53.139



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

NOTA 1.- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

1.1.- Principios Contables

Los presentes Estados Financieros de El Álamo Food S.A. corresponden al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2018 y han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante "NIIF"), emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB") las que representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales, emitidas por el IASB, en función de las NIIF vigentes para el período 2018 y aplicadas de manera uniforme al período que se presentan en estos estados financieros.

Los Estados Financieros se han preparado bajo el criterio del costo histórico, aunque modificado por la valoración a valor justo de ciertos instrumentos financieros

La preparación de los Estados Financieros conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables y también exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables en la Sociedad. En la Nota N°3 de estos estados financieros se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad a las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros.

1.2. Bases de preparación de los estados financieros anuales

En la preparación de estos estados financieros se han utilizado determinadas estimaciones contables críticas para cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos y gastos. También se requiere que la Gerencia ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

a) Normas, interpretaciones y enmiendas obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2018.

Normas e Interpretaciones

NIIF 9 "Instrumentos Financieros" - Publicada en julio 2014. El IASB ha publicado la versión completa de la NIIF 9, que sustituye la guía de aplicación de la NIC 39. Esta versión final incluye requisitos relativos a la clasificación y medición de activos y pasivos financieros y un modelo de pérdidas crediticias esperadas que reemplaza el actual modelo de deterioro de pérdida incurrida. La parte relativa a contabilidad de cobertura que forma parte de esta versión final de NIIF 9 había sido ya publicada en noviembre 2013.

NIIF 15 "Ingresos procedentes de contratos con clientes" – Publicada en mayo 2014. Establece los principios que una entidad debe aplicar para la presentación de información útil a los usuarios de los estados financieros en relación a la naturaleza, monto, oportunidad e incertidumbre de los ingresos y los flujos de efectivo procedentes de los contratos con los clientes. Para ello el principio básico es que una entidad reconocerá los ingresos que representen la transferencia de bienes o servicios prometidos a los clientes en un monto que refleje la contraprestación a la cual la entidad espera tener derecho a cambio de esos bienes o servicios. Su aplicación reemplaza a la NIC 11 Contratos de Construcción; NIC 18 Ingresos ordinarios; CINIIF 13 Programas de fidelización de clientes; CINIIF 15 Acuerdos para la construcción de bienes inmuebles; CINIIF 18 Transferencias de activos procedentes de clientes; y SIC-31 Ingresos-Permutas de Servicios de Publicidad.



CINIIF 22 "Transacciones en Moneda Extranjera y Contraprestaciones Anticipadas". Publicada en diciembre 2016. Esta Interpretación se aplica a una transacción en moneda extranjera (o parte de ella) cuando una entidad reconoce un activo no financiero o pasivo no financiero que surge del pago o cobro de una contraprestación anticipada antes de que la entidad reconozca el activo, gasto o ingreso relacionado (o la parte de estos que corresponda). La interpretación proporciona una guía para cuándo se hace un pago / recibo único, así como para situaciones en las que se realizan múltiples pagos / recibos. Tiene como objetivo reducir la diversidad en la práctica.

Enmiendas y Mejoras

Enmienda a NIIF 15 "Ingresos procedentes de contratos con clientes". Publicada en abril 2016. La enmienda introduce aclaraciones a la guía para la identificación de obligaciones de desempeño en los contratos con clientes, contabilización de licencias de propiedad intelectual y la evaluación de principal versus agente (presentación bruta versus neta del ingreso). Incluye nuevos y modificados ejemplos ilustrativos como guía, así como ejemplos prácticos relacionados con la transición a la nueva norma de ingresos.

Enmienda a NIC 40 "Propiedades de Inversión", en relación a las transferencias de propiedades de inversión. Publicada en diciembre 2016. La enmienda clarifica que para transferir para, o desde, propiedades de inversión, debe existir un cambio en el uso. Para concluir si ha cambiado el uso de una propiedad debe existir una evaluación (sustentado por evidencias) de si la propiedad cumple con la definición.

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros consolidados de la Sociedad.

b) Normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, cuya aplicación aún no es obligatoria, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada.

NIIF 16 "Arrendamientos" – Publicada en enero de 2016 establece el principio para el reconocimiento, medición, presentación y revelación de arrendamientos. NIIF 16 sustituye a la NIC 17 actual e introduce un único modelo de contabilidad arrendatario y requiere un arrendatario reconocer los activos y pasivos de todos los contratos de arrendamiento con un plazo de más de 12 meses, a menos que el activo subyacente sea de bajo valor. NIIF 16 es efectiva para períodos anuales que comienzan en o después del 1 de enero 2019, su aplicación anticipada está permitida para las entidades que aplican las NIIF 15 o antes de la fecha de la aplicación inicial de la NIIF 16 (Obligatoria a partir del 1 de enero de 2019).

CINIIF 23 "Posiciones tributarias inciertas". Publicada en junio de 2016. Esta interpretación aclara cómo se aplican los requisitos de reconocimiento y medición de la NIC 12 cuando hay incertidumbre sobre los tratamientos fiscales. (Obligatoria a partir del 1 de enero de 2019).

Enmienda a NIIF 9 "Instrumentos Financieros". Publicada en octubre de 2017. La modificación permite que más activos se midan al costo amortizado que en la versión anterior de la NIIF 9, en particular algunos activos financieros prepagados con una compensación negativa. Los activos calificados, que incluyen son algunos préstamos y valores de deuda, los que de otro modo se habrían medido a valor razonable con cambios en resultados. Para que califiquen al costo amortizado, la compensación negativa debe ser una "compensación razonable por la terminación anticipada del contrato". (Obligatoria a partir del 1 de enero de 2019).

Enmienda a NIC 12 "Impuestos a las Ganancias" Publicada en diciembre de 2017. La modificación aclaró que las consecuencias del impuesto a la renta de los dividendos sobre instrumentos financieros clasificados como patrimonio deben reconocerse de acuerdo donde se reconocieron las transacciones o eventos pasados que generaron beneficios distribuibles. (Obligatoria a partir del 1 de enero de 2019).

stados Financieros 2018



Enmienda a NIC 19 "Beneficios a los empleados" Publicado en febrero de 2018. La enmienda requieren que las entidades, utilicen suposiciones actualizadas para determinar el costo del servicio actual y el interés neto por el resto del ejercicio después de una modificación, reducción o liquidación del plan; y reconocer en ganancias o pérdidas como parte del costo del servicio pasado, o una ganancia o pérdida en la liquidación, cualquier reducción en un excedente, incluso si ese excedente no fue previamente reconocido debido a que no superaba el límite superior del activo. (Obligatoria a partir del 1 de enero de 2019).

Enmienda a NIIF 10 "Estados Financieros Consolidados" y NIC 28 "Inversiones en asociadas y negocios conjuntos". Publicada en septiembre 2014. Esta modificación aborda una inconsistencia entre los requerimientos de la NIIF 10 y los de la NIC 28 en el tratamiento de la venta o la aportación de bienes entre un inversor y su asociada o negocio conjunto. La principal consecuencia de las enmiendas es que se reconoce una ganancia o pérdida completa cuando la transacción involucra un negocio (se encuentre en una filial o no) y una ganancia o pérdida parcial cuando la transacción involucra activos que no constituyen un negocio, incluso si estos activos están en una subsidiaria. (Fecha de aplicación indeterminada).

La administración de la Sociedad está evaluando los impactos de la adopción de las normas, interpretaciones y enmiendas antes descritas, estimando que estas no tendrían un impacto significativo en los estados financieros consolidados.

1.3.- Información financiera por segmentos operativos

La información por segmentos se presenta de manera consistente con los informes internos proporcionados a los responsables de tomar las decisiones operativas relevantes

1.4.- Transacciones en moneda extranjera

1.4.1.- Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros de la Sociedad se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera ("moneda funcional"). La moneda funcional y de presentación de El Alamo Food S.A. es el Peso chileno, que constituye además la moneda de presentación de los estados financieros individuales de la Sociedad

1.4.2.- Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones.

Al cierre del ejercicio los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y unidades reajustables son traducidas al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del ejercicio en la cuenta Diferencia de Cambio, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste se registran en la cuenta Resultados por Unidades de Reajuste.

COMPAÑA CHILENA DE FOSFOROS.A.

COMPAÑÍA CHILENA DE FÓSFOROS S.A. Y SUBSIDIARIAS 1174

1.4.3.- Tipos de cambio

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en Unidades de Fomento, se presentan a los siguientes tipos de cambios y valores de cierre respectivamente:

	31-12-18	31-12-17
Unidad de Fomento	27.565,79	26.798,14
Dólar estadounidense	694,77	614,75
Euro	794.75	739.15

1.5 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los saldos en banco, los depósitos a plazo en entidades financieras, las inversiones en cuotas de fondos mutuos, los instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa y todas las inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos.

De existir sobregiros bancarios, estos son clasificados como parte del efectivo equivalente y su contrapartida es reconocida dentro de las Obligaciones bancarias.

1.6 Inventarios

Los productos terminados se presentan al menor valor entre su costo de producción y su valor neto de realización, considerando como costo de producción el valor determinado en función del método de costo medio ponderado.

El valor neto de realización es el precio de venta estimado en el curso ordinario de los negocios, menos los gastos de distribución y venta. Cuando las condiciones del mercado generan que el costo supere a su valor neto de realización, se registra una provisión por el diferencial del valor.

En dicha provisión se consideran también montos relativos a obsolescencia derivados de baja rotación, obsolescencia técnica y productos retirados del mercado.

El costo de los productos terminados y en proceso incluyen la materia prima, mano de obra directa, depreciación de los activos fijos industriales, otros costos y gastos directos e indirectos relacionados con la producción y la mantención de la planta industrial, excluyendo los gastos de intereses financieros. Para su asignación se consideró la capacidad normal de producción de la fábrica o planta que acumula dichos gastos.

Los materiales y materias primas adquiridos a terceros se valorizan al precio de adquisición y cuando se consumen se incluyen en el valor de productos terminados a costo promedio.



1.7.- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los créditos comerciales se presentan a su valor razonable, el cual corresponde a su valor libros tras determinar que no existen intereses implícitos en relación a los plazos de los valores de cobros. Para esta determinación El Álamo Food SA. considera 90 días como plazo normal de cobro.

Adicionalmente se realizan estimaciones y provisiones de deterioro sobre aquellas cuentas de cobro dudoso sobre la base de una revisión objetiva de todas las cantidades pendientes al final de cada período. Las pérdidas por deterioro relativas a créditos dudosos se registran en el Estado de Resultados Integrales en el ejercicio que se producen. Los créditos comerciales se incluyen en el activo corriente en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, en la medida que su estimación de cobro no supere un año desde la fecha del balance.

1.8.- Saldos y transacciones con partes relacionadas

Los saldos por cobrar y pagar con empresas relacionadas se originan en el normal desarrollo de las actividades comerciales de la matriz y sus afiliadas, y que por corresponder la Sociedad El Álamo Food S.A. a una afiliada, en la que sus directores tienen participación, se revelan en éste rubro.

Los montos indicados como transacciones en cuadro adjunto, corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas. No existen estimaciones incobrables que rebajen los saldos por cobrar, y tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

1.9.- Impuesto a la renta e impuestos diferidos

El gasto por impuesto a la renta del periodo comprende el impuesto corriente y a los impuestos diferidos.

1.9.1 Obligación por impuesto a la renta

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los estados financieros en base a la mejor estimación de las utilidades tributables a la fecha cierre de los estados financieros y la tasa de impuesto a la renta vigente a dicha fecha.

1.9.2 Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos se calculan de acuerdo con el método del pasivo, sobre las diferencias temporarias que surgen entre las bases fiscales de los activos y pasivos y sus importes en libros. Sin embargo, si los impuestos diferidos surgen del reconocimiento inicial de un pasivo o un activo en una transacción distinta de una combinación de negocios que en el momento de la transacción no afecta ni al resultado contable ni a la ganancia o pérdida fiscal, no se contabiliza. El impuesto

Diferido se determina usando las tasas de impuestos (y leyes) aprobadas o a punto de aprobarse en la fecha de cierre del estado de situación financiera consolidado y que se espera aplicar cuando el correspondiente activo por impuesto diferido se realice o el pasivo por impuesto diferido se liquide.

Los activos por impuestos diferidos se reconocen en la medida en que es probable que vaya a disponerse de beneficios fiscales futuros con los cuales compensar las diferencias temporarias.



La sociedad no registra impuestos diferidos sobre las diferencias temporarias que surgen en inversiones en filiales, asociadas e inversiones en acuerdos de control conjunto, siempre y cuando la oportunidad en que se revertirán las diferencias temporales es controlada por la sociedad y la diferencia temporal no se revertirá en un momento previsible en el futuro.

Excepto por lo mencionado en el párrafo siguiente, el impuesto a la renta (corriente y diferido) es registrado en el estado de resultados salvo que se relacione con un ítem reconocido en Otros resultados integrales, directamente en patrimonio o proviene de una combinación de negocios. En ese caso, el impuesto también es contabilizado en Otros resultados integrales, directamente en resultados o con contrapartida en plusvalía mercantil, respectivamente.

De acuerdo a las instrucciones impartidas por la Superintendencia de Valores y Seguros de Chile en su Oficio Circular N°856 del 17 de Octubre del 2014, los efectos producidos por el cambio de la tasa de impuesto a la renta aprobado por la Ley 20.780 (reforma tributaria) sobre los impuestos a la renta diferidos, que de acuerdo a NIC 12 debieran imputarse a los resultados del período, han sido contabilizados como Resultados Acumulados. Las modificaciones posteriores, serán reconocidas en los resultados del período de acuerdo a la NIC 12.

1.10.- Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando se cumplen las siguientes condiciones:

- (i) La Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados.
- (ii) Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación.
- (iii) El importe se ha estimado de forma fiable.

Los conceptos por los cuales se constituyen provisiones con cargo a resultados corresponden principalmente a juicios civiles, laborales y tributarios por los que pudiese verse afectada la Sociedad.

1.11.- Reconocimiento de ingresos

Los ingresos ordinarios están compuestos por las ventas de productos, menos los impuestos asociados a la venta no trasladados a terceros y los descuentos efectuados a clientes, traducidos al tipo de cambio del día de la operación en el caso de exportaciones.

Los ingresos por ventas de bienes se reconocen después de que la Compañía ha transferido al comprador los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de esos bienes y no mantiene el derecho a disponer de ellos, ni a mantener un control eficaz; por lo general, esto significa que las ventas se registran al momento del despacho y traspaso de riesgos y beneficios a los clientes en conformidad con los términos convenidos en los acuerdos comerciales.

Mercados domésticos: La Sociedad genera sus ingresos, netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones y descuentos a clientes, al momento de la entrega de los productos conjuntamente con la transferencia de todos los riesgos y beneficios asociados a los mismos.

Exportaciones: En general las condiciones de entrega de la Sociedad en las ventas de exportación se basan en los Incoterms 2000, siendo las reglas oficiales para la interpretación de términos comerciales emitidos por la Cámara de Comercio Internacional.



La estructura de reconocimiento de ingresos se basa en la agrupación de Incoterms, principalmente en los siguientes grupos:

- (i) "FOB (Free on Board) y similares", donde el comprador organiza y paga por el transporte, por lo tanto, el punto de venta es la entrega de las mercancías al transportista contratado por el comprador, momento en que se reconoce el ingreso.
- (ii) "CIF (Cost, Insurance & Freight) y similares", mediante el cual la Sociedad organiza y paga el gasto de transporte exterior y algunos otros gastos, aunque deja de ser responsable de las mercancías una vez que han sido entregados a la Sociedad marítima o aérea de conformidad con el plazo pertinente. El punto de venta es la entrega de la mercancía al transportista contratado por el vendedor para el transporte al destino, momento en que se reconoce el ingreso.

1.12.- Costos de venta de productos

Los costos de venta incluyen el costo de producción de los productos vendidos y otros costos incurridos para dejar las existencias en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta. Estos costos incluyen, entre otros, los costos de materias primas, costos de la mano de obra del personal de producción, la depreciación de los activos relacionados a producción y los costos operativos y de mantenimiento de plantas y equipos.

1.13.- Gastos de comercialización (marketing y ventas)

Los gastos de comercialización comprenden, principalmente, gastos de publicidad y promoción y las remuneraciones y compensaciones del personal de marketing y ventas.

1.14.- Gastos de distribución

Los gastos de distribución comprenden todos aquellos costos necesarios para entregar los productos a los clientes.

1.15.- Gastos de administración

Los gastos de administración comprenden los gastos generales de administración.



NOTA 2.-SALDOS Y TRANSACCIONES CON ENTIDADES RELACIONADAS

Los saldos por cobrar y pagar con empresas relacionadas son las siguientes:

2.1 Cuentas por Cobrar a Empresas Relacionadas, No corrientes

El detalle de las cuentas por cobrar a entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

Rut	Sociedad	Relación	Transacción	Moneda	Al 31 de diciembre de 2018 M\$	Al 31 de diciembre de 2017 M\$
90.081.000-8	Compañía Chilena de Fósforos S.A	Relacionada	Otorgamiento de Préstamos	Pesos	120.328	103.303
Total					120.328	103.303

2.2 Cuentas por Pagar a Empresas Relacionadas, Corrientes

El detalle de las cuentas por pagar a entidades relacionadas corrientes al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, es el siguiente:

Rut	Sociedad	Relación	Transacción	Moneda	Al 31 de diciembre de 2018 M\$	Al 31 de diciembre de 2017 M\$
90.081.000-8 84.833.100-7	Compañía Chilena de Fósforos S.A Compañía Agrícola	Relacionada	Compra Materiales	Pesos	0	227
	y Frestal El Álamo Ltda.	Relacionada	Compra Materia Prima	Pesos	238.706	270.365
Total					238.706	270.592

2.3 Cuentas por Pagar a Empresas Relacionadas, No corrientes

El detalle de las cuentas por pagar a entidades relacionadas no corrientes al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, es el siguiente

84.833.100-7	Compañía Agrícola					
1	y Frestal					
)	El Álamo Ltda.	Relacionada	Obtención de Préstamo	UF	342.982	12.401
Total					342.982	12.401



2.4 Transacciones Significativas con Empresas Relacionadas:

Las transacciones significativas superiores a M\$ 10.000 efectuadas con partes al 31 de diciembre de 2018 y 31 de diciembre de 2017, son las siguientes:

Rut	Sociedad	Relación	Transacción	Al 31 de diciembre de 2018 M\$	Al 31 de diciembre de 2017 M\$
90.081.000-8	Compañía Chilena			·	-
	de Fósforos S.A	Relacionada	Otorgamiento de Préstamos	[444.191]	(101.730)
90.081.000-8	Compañía Chilena	5		407.000	
	de Fósforos S.A	Relacionada	Pago de Préstamos	427.999	-
84.833.100-7	Cia Agrícola y Forestal				
	El Álamo Ltda.	Relacionada	Obtencion de Préstamos	355.500	12.178
84.833.100-7	Cia Agrícola y Forestal	D 1	0 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	200.050	
	El Álamo Ltda.	Relacionada	Compra de Materia Prima	292.858	-
Total				632.166	(89.552)



Gerencia:

Los Conquistadores 1700, piso 15 - Providencia - Santiago Télefonos: (56-2) 2707 6200 - Fax: (56-2) 2233 3308

www.fosforos.cl