

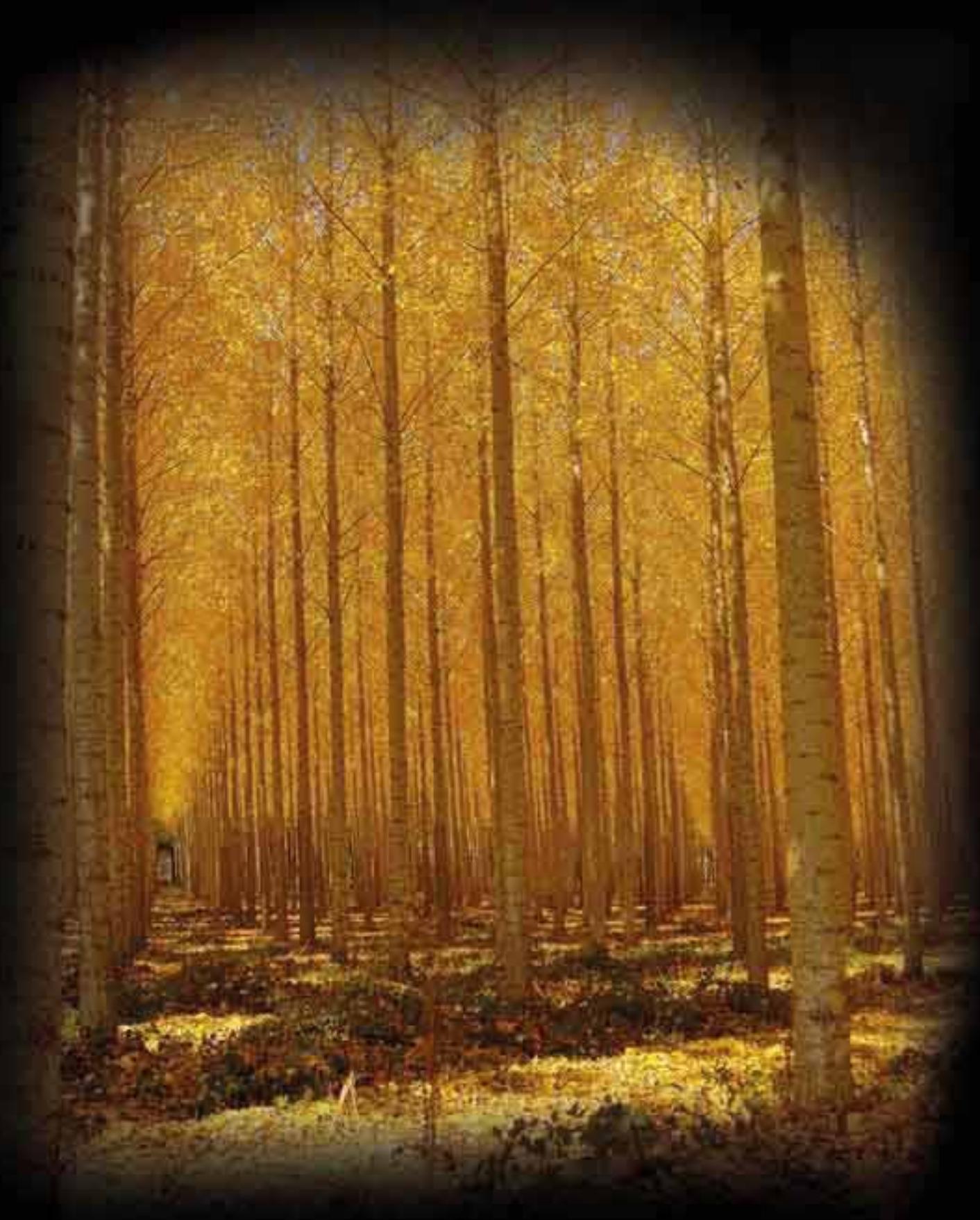
COMPAÑIA CHILENA DE
FOSFOROS S.A.

Memoria y Estados Financieros 2013



Memoria y Estados Financieros 2013







Indice



4	Identificación de la Sociedad
5	Direcciones
7	Directorio
8	Carta a los Accionistas
11	Información Histórica
12	Documentos Constitutivos
13	Propiedad y Control de la Entidad
15	Transacciones de personas relacionadas con Compañía Chilena de Fósforos S.A.
16	Estadística Trimestral de Acciones Transadas en el Mercado Bursátil
17	Administración y Personal
18	Estructura Gerencial
19	Estructura Corporativa
20	Fuerza Laboral
21	Actividades y Negocios
27	Compañía Chilena de Fósforos S.A.
29	Terciados y Elaboración de Maderas S.A. "TEMSA"
31	Compañía Agrícola y Forestal El Alamo Ltda.
32	Remuneraciones
33	Comité de Directores
34	Política de Dividendos
35	Hechos Relevantes
36	Valores de Libro de los principales Activos
37	Análisis Razonados Consolidados
38	Análisis Razonado Estados Financieros Consolidados
42	Información sobre Filiales y Coligadas
48	Declaración Jurada de Responsabilidad



Identificación de la Sociedad

Razón Social:

Compañía Chilena de Fósforos S.A.
R.U.T.: 90.081.000-8

Domicilio Legal:

Fundo Copihue, Ruta 5 Sur Km. 333,
Comuna de Retiro
Teléfono: (73) 462179, Casilla 36, Parral
VII Región

Casa Matriz:

Los Conquistadores 1700 piso 15
Providencia, Santiago
Región Metropolitana

Identificación Bursátil : “**FÓSFOROS**”

Tipo de entidad: Sociedad Anónima Abierta

INSCRIPCIÓN EN REGISTRO DE VALORES N° 0153



Direcciones



COMPAÑÍA CHILENA DE FOSFOROS S.A.

Gerencia:

Los Conquistadores 1700, piso 15, Providencia, Santiago,
Región Metropolitana.

Teléfono: (02) 2707 6200 - Fax: (56-2) 2233 3308. Casilla 1835

E-mail: ventas@fosforos.cl

www.fosforos.cl

Planta Industrial:

Fundo Copihue, Ruta 5 Sur Km.333, Comuna de Retiro,

Teléfono: (73) 2462179, Casilla 36, Parral, VII Región

Distribución:

Eduardo Frei Montalva 20586 Bodega 16, Lampa.

TERCIADOS Y ELABORACIÓN DE MADERAS S.A. "TEMSA"

Gerencia:

Los Conquistadores 1700, piso 17, Providencia, Santiago,
Región Metropolitana.

Teléfono: (02) 2707 6200 - Fax: (56-2) 2233 3308. Casilla 1835

Plantas Industriales:

Temsa Sede Norte: Fundo Copihue, Ruta 5 Sur Km. 333,
Comuna de Retiro.

Teléfono: (73) 2462179, Parral, VII Región.

Temsa Sede Sur : Ruta 5 Sur Km.835, Cruce Los Lagos, Los
Lagos, X Región.

Teléfonos: (63) 2461311 – (63) 2460460

Distribución:

Eduardo Frei Montalva 20586 Bodega 16, Lampa.

Ruta 5 Sur Km. 835, Cruce Los Lagos, Los Lagos, X Región.

COMPAÑÍA AGRÍCOLA Y FORESTAL EL ÁLAMO LTDA.

Gerencia:

Los Conquistadores 1700, piso 15, Providencia, Santiago,
Región Metropolitana.

Teléfono: (02) 2707 6200 - Fax: (02) 2233 3308

Plantaciones:

Fundo Copihue, Ruta 5 Sur Km. 333, Comuna de Retiro, VII
Región.

Teléfono: (73) 2462179 - Casilla 36, Parral.



Directorio



Presidente:
SR. JOSÉ LUIS VENDER BRESCIANI
R.u.t.: 5.024.651-5
Ingeniero Comercial,
Universidad Adolfo Ibáñez,
M.B.A., ESADE, España.



Vicepresidente:
SR. GUSTAVO ROMERO ZAPATA
R.u.t.: 5.546.329-8
Economista,
Western Illinois University, U.S.A..



Director:
SR. GUSTAVO ALESSANDRI VALDÉS
R.u.t.: 235-6
Empresario.



Director:
SR. FRANCISCO GARDEWEG OSSA
R.u.t.: 6.531.312-K
Ingeniero Comercial,
Universidad Adolfo Ibáñez.



Director:
SR. SAMUEL PUENTES LACAMARA
R.u.t.: 4.773.945-4
Ingeniero Comercial, Universidad de Chile,
Magister en Administración de Empresas,
Universidad de Chile.



Director:
SR. RAMIRO MÉNDEZ URRUTIA
R.u.t.: 5.201.839-0
Abogado, Universidad de Chile.



Director Honorario:
SR. JORGE GARDEWEG BALTRA
R.u.t.: 1.777.965-6
Ingeniero Civil Mecánico,
Universidad Federico Santa María.



Director:
SR. RENÉ ARANEDA LARGO
R.u.t.: 5.849.993-5
Ingeniero Comercial,
Universidad Adolfo Ibáñez.



Gerente General:
SRA. VIVIANA HORTA POMETTO
R.u.t.: 6.616.818-2
Ingeniero Comercial, Universidad de Chile.



SR. JOSÉ LUIS VENDER BRESCIANI
Presidente

Carta a los Accionistas

Estimados Accionistas:

Con una muy profunda y especial satisfacción, a continuación presentamos a Uds. la Memoria Anual y Estados Financieros de Compañía Chilena de Fósforos S.A. y filiales correspondiente al año 2013 en la cual se resumirán los logros y los resultados de las actividades comerciales desarrolladas en este último ejercicio, solicitando antes la dispensa necesaria para, en esta oportunidad, referirme al primer Centenario cumplido por esta sociedad durante el curso del año recién concluido y cuya celebración en Diciembre, fuera objeto de una gran camaradería con alianzas deportivas, culturales y recreacionales al interior de la Empresa.

Desde la fundación de Compañía Chilena de Fósforos S.A., en 1913, han pasado 100 años, lo cual sin duda resulta excepcional para

cualquier entidad, más aun en un siglo con tantos cambios económicos, sociales, industriales y tecnológicos, en que nuestra Empresa ha acompañado al país en sus principales hitos de su camino al desarrollo, siendo siempre un importante protagonista en ello.

Hace una década celebramos nuestros 90 años y en esa oportunidad reflexionamos en qué nos depararía el futuro y mirábamos con esperanza llegar a nuestros primeros 100 años de vida; en aquella oportunidad, con gran emoción recibimos la bendición que nos enviara, a todos quienes trabajamos en la Compañía, Su Santidad el Papa Juan Pablo II.

Ha pasado el tiempo y con gran satisfacción celebramos nuestro primer siglo, con la presencia de estimadas e importantes autoridades, directores, ejecutivos, clientes, proveedores y amigos, en un festejo interno, dedicado especialmente a nuestros trabajadores y en el cual dimos sinceros agradecimientos a todos los que han sido partícipes por años en nuestra familia, a la que hemos llamado "LA FAMILIA FOSFORERA" y muy en particular, a las nuevas generaciones, que son quienes tomarán la antorcha de la llama que nos identifica, para hacerla perdurar y continuar por la senda que nos hemos trazado.

Como muestra de ello y como un hito de esta celebración, la Empresa quiso hacer algo especial, que no sólo reflejara los 100 años de trayectoria que ha tenido, sino que también sea un aporte efectivo, visible y real para los trabajadores, sus familias y la comunidad en que ella está inserta y donde esperamos celebrar muchos años más. Por ello, la Empresa hizo entrega de un Complejo Deportivo en Planta Copihue, el que fue inaugurado también en el mes de Diciembre recién pasado y que permitirá un recuerdo permanente de este solemne aniversario.



SRA. VIVIANA HORTA POMETTO
Gerente General

En todos quienes hemos participado en los numerosos logros de nuestra Compañía, siempre ha estado presente una gran preocupación: Esto es, desde labrar la tierra hasta llegar al paladar del consumidor, con todas las responsabilidades que esto conlleva y creando una relación noble y sana entre la Empresa, la tierra, la flora, la fauna y sus frutos y siempre con prudencia.

Prueba de esto es que a lo largo de estos 100 años de trabajo en la tierra, hemos sido pioneros de la Sustentabilidad Forestal y del medio ambiente.

Queremos también destacar que nos sentimos orgullosos de dirigir una empresa como Compañía Chilena de Fósforos S.A. que, durante 100 años, ha generado miles de empleos y contribuido al desarrollo y crecimiento de nuestro querido Chile, nuestra hermosa Patria.

Reiteramos nuestros agradecimientos a todos

quienes nos acompañaron en nuestro Aniversario, especialmente, a aquellos que si bien cumplieron con sus años de servicios y habiendo ya jubilado, han compartido con las nuevas generaciones esta celebración, demostrando que siguen siendo parte de nuestra familia y esperamos, con la ayuda de Dios y de cada uno de los que lo hacen posible, seguir cumpliendo muchos años más, a lo menos otros 100 y que quienes aquí estén para hacer perdurar la llama de Fósforos, sientan nuestra presencia y nuestro espíritu y éste los ilumine para seguir el sendero de LA FAMILIA FOSFORERA.

Volviendo ahora al presente y al propósito que en esta ocasión nos convoca, en las siguientes líneas daremos paso a informar respecto a los resultados obtenidos por la Compañía y los principales aspectos que influyeron en ellos.

En primer lugar, el Producto Interno Bruto (PIB) del país presentó un crecimiento cercano al 4,0%, muy por sobre el de la Industria que sólo alcanzó a 0,5% y que viene a ser un reflejo de los problemas estructurales que la industria local ha mostrado en el último tiempo debido a fuertes aumentos de costos, particularmente en los derivados de la energía y que han más que impactado a las industrias más intensivas en su uso; a ello se agrega, principalmente, en el año recién cerrado un significativo aumento en el costo de la mano de obra, impulsado por un factor casi de pleno empleo, a lo que se suma la alta volatilidad cambiaria observada durante el ejercicio, aunque en los meses más recientes, los mercados han manifestado una evolución acorde a la dinámica de la economía norteamericana y a las señales emanadas de Europa en cuanto a su recuperación económica y baja inflación, mientras China se fortalece, todo lo cual contribuyó a la revaluación anual de 2% que localmente registró la divisa estadounidense, con marcado impulso en el último semestre de este ejercicio, permitiendo



recuperar al menos parte de la competitividad perdida por la industria local y brindando una interesante oportunidad que se viene a unir a los planes de desarrollo que nuestra Empresa ha venido implementando con destino a los mercados internacionales, como son las recientes inversiones agrícolas, donde se han empezado a exportar sus primeros frutos.

En esta época de balances, corresponde referirnos a nuestros propios resultados, informando que las Utilidades de Compañía Chilena de Fósforos S.A. y filiales alcanzaron MM\$4.556.- y destacar que durante el ejercicio en comento no se registraron ingresos provenientes de Compañías Aseguradoras por

concepto de indemnizaciones de seguros por el Sismo 27/F, como sí las hubo en los años 2011 y 2012, lo cual explica la disminución que se aprecia comparativamente, haciendo notar que los beneficios del año recién concluido provienen en su totalidad a la gestión propia de nuestro Grupo de Empresas, donde se incluye los generados por la inversión que Compañía Chilena de Fósforos S.A. detenta en Viña San Pedro Tarapacá S.A.

Finalmente, queremos terminar agradeciendo a nuestros accionistas un año más por la confianza depositada en Compañía Chilena de Fósforos S.A., de la cual estamos seguros seguiremos contando año a año.

JOSE LUIS VENDER BRESCIANI
Presidente

VIVIANA HORTA POMETTO
Gerente General



Información Histórica



En 1913, Compañía Chilena de Fósforos se constituyó como Sociedad Anónima, quedando autorizada legalmente la existencia de la nueva sociedad por Decreto Supremo N°1874, del 30 de Junio de 1913.

En 1927, la empresa sueca "Swedish Match Co" ingresó a la propiedad accionaria con el 50% de participación. Además, aportó tecnología y conocimiento de los mercados internacionales.

Con el transcurso de los años, la Compañía incorporó nuevas áreas de actividades, siendo la principal de ellas la plantación de Álamos y aprovechamiento integral de esta madera proveniente de extensas plantaciones propias, fundamentalmente en el Fundo Copihue, ubicado en la comuna de Retiro, Parral, en la VII Región del país.

La Empresa participó también en la plantación y explotación de madera de pino insigne y en la construcción de viviendas prefabricadas de madera en la zona de Constitución, rubros que posteriormente fueron traspasados a otras empresas del sector forestal nacional.

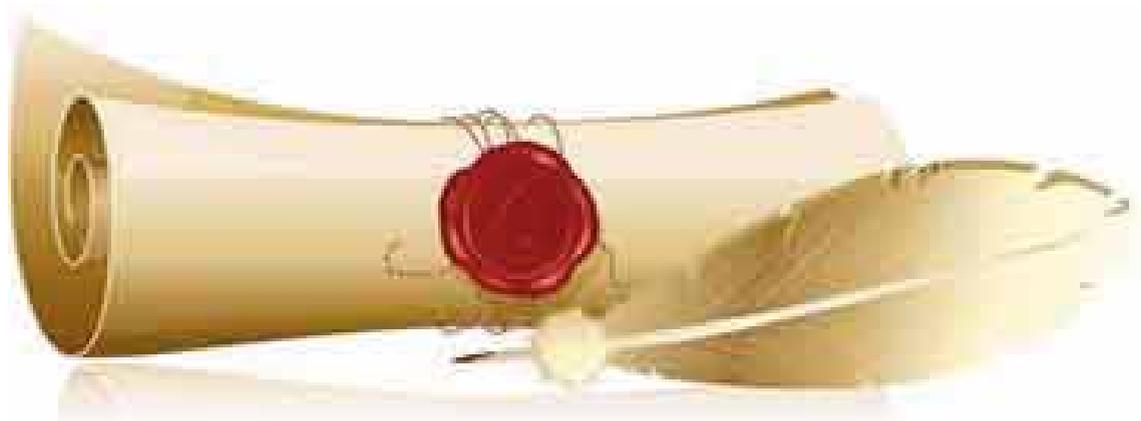
En 1990, el control de la Compañía pasa de manos suecas a chilenas. Los inversionistas suecos traspasaron sus acciones a sus pares chilenos, manteniendo estos últimos una participación mayoritaria hasta el día de hoy. Los capitales de inversión institucionales no se han restado de esta participación societaria,

ingresando como importantes accionistas, entre los que se destacan Administradoras de Fondos de Pensiones, Sociedades de Rentas y otras inversiones inmobiliarias.

Actualmente, junto a la actividad forestal y fosforera industrial, existen dentro de la Empresa otras importantes operaciones, tales como la elaboración de palitos para helados, palitos para fósforos, palillos para comida oriental, microproductos de madera, tableros, molduras y productos afines.

A mediados de 2006, la propiedad donde funcionaba la Planta Talca, ubicada en Av. Bernardo O'Higgins N° 1530 de esa ciudad, fue vendida a la Sociedad de Rentas Falabella S.A. Paralelamente, se inició la construcción de una nueva y moderna planta en el Fundo Copihue, Retiro, VII Región, en terrenos de propiedad de la filial Compañía Agrícola y Forestal El Alamo S.A. donde funciona actualmente en forma conjunta, con dos filiales de la Sociedad.

A fines del año 2008, la División Vitivinícola del Grupo Fósforos, compuesta por Viña Tarapacá Ex-Zavala S.A., Viña Misiones de Rengo S.A., Viña del Mar de Casablanca S.A., Vitivinícola del Maipo S.A. y Bodega Tamarí (en Argentina), fueron objeto de una fusión con Viña San Pedro S.A., constituyendose la nueva sociedad Viña San Pedro Tarapacá S.A., la que se ha convertido en el segundo actor del mercado vitivinícola nacional.



Documentos Constitutivos



La escritura de constitución de Compañía Chilena de Fósforos S.A. fue otorgada con fecha 7 de febrero de 1913, ante el Notario de Talca, don Manuel Veillón Borgoño, inscribiéndose a fojas 9 número 30, del Registro de Comercio de 1913 del Conservador de Bienes Raíces de la misma ciudad y reinscribiéndose a fojas 168 número 89 del año 1968, del mismo Registro.

Por decreto del Ministerio de Hacienda N° 1.864, de 30 de Junio de 1913, se aprobaron los Estatutos y se declaró legalmente constituida. Este decreto fue publicado en el Diario Oficial el 10 de Julio del mismo año.

Con fecha 9 de diciembre de 2002, los accionistas de la Compañía, reunidos en Junta Extraordinaria de Accionistas, acordaron aumentar el capital social en \$1.687.500.000 mediante la emisión de 1.500.000 acciones de pago. Esta emisión fue autorizada por la Superintendencia de Valores y Seguros y el plazo de emisión, suscripción y pago venció el 31 de Mayo de 2003.

Actualmente, el capital suscrito y pagado está compuesto por 61.500.000 acciones nominativas, de una serie y sin valor nominal, totalmente suscrito y pagado. Las acciones se transan en las Bolsas de Valores del país.

Con fecha 3 de noviembre de 2006, se realizó una Junta Extraordinaria de Accionistas, en la cual se acordó trasladar el domicilio social desde la ciudad de Talca a la ciudad de Retiro, siempre dentro de la Región del Maule. El Acta de la Junta fue reducida a escritura pública ante el Notario de Talca don Juan Bianchi Astaburuaga y, un extracto de la misma, así como las modificaciones a las que había sido objeto anteriormente, fue inscrito a fojas 94 bajo el número 55 del Registro de Comercio del año 2006 del Conservador de Bienes Raíces de Parral y publicado en el Diario Oficial el día 17 de noviembre de 2006.

Propiedad y Control de la Entidad



Personas Jurídicas vinculadas al Controlador:

El controlador de la Sociedad es “Inversiones San Martín S.A.”, propietaria del 57,64% del patrimonio de Compañía Chilena de Fósforos S.A., equivalente a 35.448.941 acciones.

Siendo sus principales accionistas don José Luis Vender Bresciani, don Gustavo Romero Zapata, y a través de sociedades bajo su control los señores Juan Eduardo Errázuriz, Felipe Montt, Viviana Horta Pometto y René Araneda Largo.

Personas Naturales vinculadas al Controlador:

Los señores José Luis Vender Bresciani, R.U.T.:5.024.651-5 y Gustavo Romero Zapata, R.U.T.: 5.546.329-8, quienes conjuntamente, en forma directa e indirecta, poseen un 76,82% de la Empresa Controladora.

Los integrantes del controlador mantienen un acuerdo de actuación conjunta formalizado.



57,64 %





Los 12 mayores accionistas al 31 de Diciembre de 2013 son los siguientes:

	Acciones	%
INVERSIONES SAN MARTIN S.A.	35.448.941	57,64
INMOBILIARIA MONTE ALTO S.A.	4.975.000	8,09
RENTAS MASSU S.A.	3.175.532	5,16
INMOBILIARIA DOS ROBLES S.A.	1.789.830	2,91
FONDO DE PENSIONES HABITAT C	1.408.313	2,29
FONDO DE PENSIONES PROVIDA C	1.358.056	2,21
FONDO DE PENSIONES CAPITAL C	1.069.502	1,74
LARRAIN VIAL S.A. CORREDORA DE BOLSA	980.707	1,59
INMOBILIARIA LAS TORRES S.A.	668.383	1,09
FONDO DE PENSIONES HABITAT B	622.555	1,01
NEGOCIOS Y VALORES S.A. CORRED. BOLSA	533.332	0,87
FONDO DE PENSIONES PROVIDA B	515.660	0,84

Excluido el Depósito Central de Valores y considerando los accionistas individuales, los 12 mayores accionistas al 31 de Diciembre de 2013 son los siguientes:

INVERSIONES SAN MARTIN S.A.	35.448.941	57,64
INMOBILIARIA MONTE ALTO S.A.	4.975.000	8,09
RENTAS MASSU S.A.	3.175.532	5,16
INMOBILIARIA DOS ROBLES S.A.	1.789.830	2,91
INMOBILIARIA LAS TORRES S.A.	668.383	1,09
INMOBILIARIA VOLCAN AZUL LTDA.	510.367	0,83
AGRICOLA LA ESPERANZA S.A.	502.067	0,82
INMOBILIARIA QUENEHUAO S.A.	319.108	0,52
INMOBILIARIA LAGO CHUNGARA S.A.	291.058	0,47
SOC. DE RENTAS RUCAHUE LTDA.	267.381	0,43
INVERSIONES POLA LIMITADA	260.811	0,42
INMOBILIARIA LAS GAVIOTAS S.A.	248.460	0,40

Los principales accionistas del Depósito Central de Valores (DCV) son los siguientes:

AFP HABITAT S.A. FONDO TIPO C	1.408.313	2,29%
AFP PROVIDA S.A. PARA FDO. PENSION C	1.358.056	2,21%
AFP CAPITAL S.A. PARA FDO. PENSION C	1.069.502	1,74%
LARRAIN VIAL S.A. CORR. DE BOLSA	903.243	1,47%
AFP HABITAT S.A. FONDO TIPO B	622.555	1,01%
NEGOCIOS Y VALORES S.A. C DE B	533.332	0,87%



Transacciones de personas relacionadas con Compañía Chilena de Fósforos S.A.

Relacionada	Fecha adquisición	Nº Acciones adquiridas	Valor Acción
Inmobiliaria Dos Robles S.A.	14 de marzo de 2013	352.990	950
Inmobiliaria Dos Robles S.A.	07 de marzo de 2013	35.000	960
Inversiones Pola Ltda.	01 de marzo de 2013	130.405	1.020
Inversiones Pola Ltda.	01 de marzo de 2013	130.406	1.020
Agrícola La Esperanza S.A.	01 de marzo de 2013	19.562	1.020
Agrícola La Esperanza S.A.	01 de marzo de 2013	130.405	1.020
Inmobiliaria Volcán Azul Ltda.	01 de marzo de 2013	19.561	1.020
Inmobiliaria Volcán Azul Ltda.	01 de marzo de 2013	130.406	1.020
Asesorías Unión Ltda.	01 de marzo de 2013	19.561	1.020
Asesorías Unión Ltda.	01 de marzo de 2013	19.562	1.020
Agrícola La Esperanza S.A.	14 de enero de 2013	652.034	1.020
Inmobiliaria Volcán Azul Ltda.	14 de enero de 2013	652.034	1.020



Estadística Trimestral de los últimos tres años de las Acciones Transadas en el Mercado Bursátil



Trimestre		Año	Unidades	Monto (\$)	Precio Promedio Trimestral
I	Trimestre	2011	13.380	13.303.895	\$ 972,51
II	Trimestre	2011	229.301	214.399.000	\$ 935,01
III	Trimestre	2011	632.642	584.891.519	\$ 960,25
IV	Trimestre	2011	60.623	57.066.150	\$ 941,33
I	Trimestre	2012	8.680	8.417.900	\$ 969,80
II	Trimestre	2012	323.629	307.584.640	\$ 950,42
III	Trimestre	2012	4.737	4.291.180	\$ 905,89
IV	Trimestre	2012	29.231	27.031.704	\$ 924,76
I	Trimestre	2013	450.981	441.571.220	\$ 981,76
II	Trimestre	2013	9.190	8.975.200	\$ 970,29
III	Trimestre	2013	-	-	-
IV	Trimestre	2013	257.315	246.794.475	\$ 959,11

Esta información incluye Transacciones de Bolsa de Comercio de Santiago, Bolsa Electrónica de Chile y Bolsa de Valores de Valparaíso. Cifras en pesos del período señalado.



Administración y Personal



La organización está regida por la Ley 18.046 sobre Sociedades Anónimas. La máxima autoridad es la Junta Ordinaria de Accionistas, que se celebra en el primer cuatrimestre de cada año. La Junta de Accionistas designa un Directorio de siete miembros, el que a su vez designa al Gerente General.

Durante el año 2001 y de acuerdo a la Ley

19.705 se designó al Comité de Directores, compuesto de tres miembros, cuya organización y atribuciones están señaladas en la misma Ley.

Sus actuales miembros son los señores Francisco Gardeweg Ossa quien lo preside, Gustavo Romero Zapata, Samuel Puentes Lacámara y su Secretaria es la Sra. Viviana Horta Pometto.

Organización Gerencial



Presidente Ejecutivo

SR. JOSÉ LUIS VENDER BRESCIANI

Ingeniero Comercial, U. Adolfo Ibáñez
M.B.A., ESADE, España.

R.U.T.: 5.024.651-5



Vicepresidente Ejecutivo

SR. GUSTAVO ROMERO ZAPATA

Economista, Western Illinois University, U.S.A.

R.U.T.: 5.546.329-8



Gerente General

SRA. VIVIANA HORTA POMETTO

Ingeniero Comercial, U. de Chile

R.U.T.: 6.616.818-2

Estructura Gerencial



SR. JOSÉ LUIS VENDER BRESCIANI
R.U.T.: 5.024.651-5

Presidente Ejecutivo
Ingeniero Comercial, Universidad Adolfo Ibáñez
M.B.A., ESADE, España

SR. GUSTAVO ROMERO ZAPATA
R.U.T.: 5.546.329-8

Vicepresidente Ejecutivo
Economista,
Western Illinois University, U.S.A.

SR. RENÉ ARANEDA LARGO
R.U.T.: 5.849.993-5

Vicepresidente Desarrollo
Ingeniero Comercial, Universidad Adolfo Ibáñez

SRA. VIVIANA HORTA POMETTO
R.U.T.: 6.616.818-2

Gerente General
Ingeniero Comercial, Universidad de Chile

SR. FELIPE BALART RAMIREZ
R.U.T.: 11.948.926-1

Gerente Comercial
Ingeniero Civil Industrial, Universidad Adolfo Ibáñez

SR. JOSÉ LUIS VENDER ACEVEDO
R.U.T.: 12.884.662-K

Gerente de Operaciones
Ingeniero Civil Industrial, Universidad Gabriela Mistral
M.B.A. Universidad SDA-Bocconi, Italia

SR. RAÚL HARVEY RUBIN
R.U.T.: 8.150.419-9

Gerente Legal y R.R.H.H
Abogado, Universidad Las Condes
M.B.L. y M.D.G.T., Universidad Adolfo Ibañez

SR. VÍCTOR HUGO DURÁN JIMÉNEZ
R.U.T.: 5.551.522-0

Gerente de Auditoría
Contador Auditor, Universidad de Concepción
D.P.A. Universidad Adolfo Ibáñez

SR. ERWIN ULLOA ELGUETA
R.U.T.: 9.393.841-0

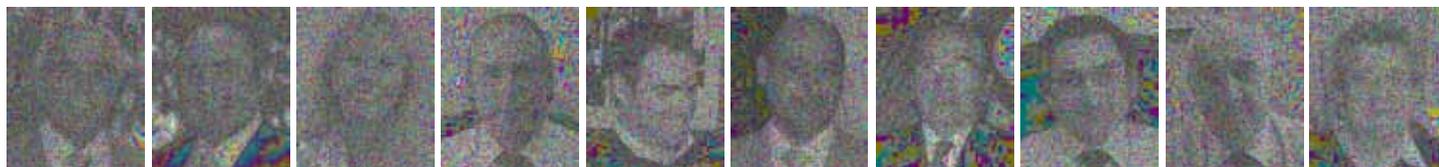
Gerente Contabilidad
Contador Auditor, Universidad de La Frontera
Ingeniero Comercial, Universidad Gabriela Mistral

SR. PATRICIO VARGAS JIMÉNEZ
R.U.T.: 6.519.440-6

Gerente de Informática
Ingeniero Civil, Universidad Técnica
Federico Santa María

SR. PATRICIO KELLY MILLAN
R.U.T.: 4.085.720.6

Gerente Técnico
Ingeniero Civil, Universidad de Concepción

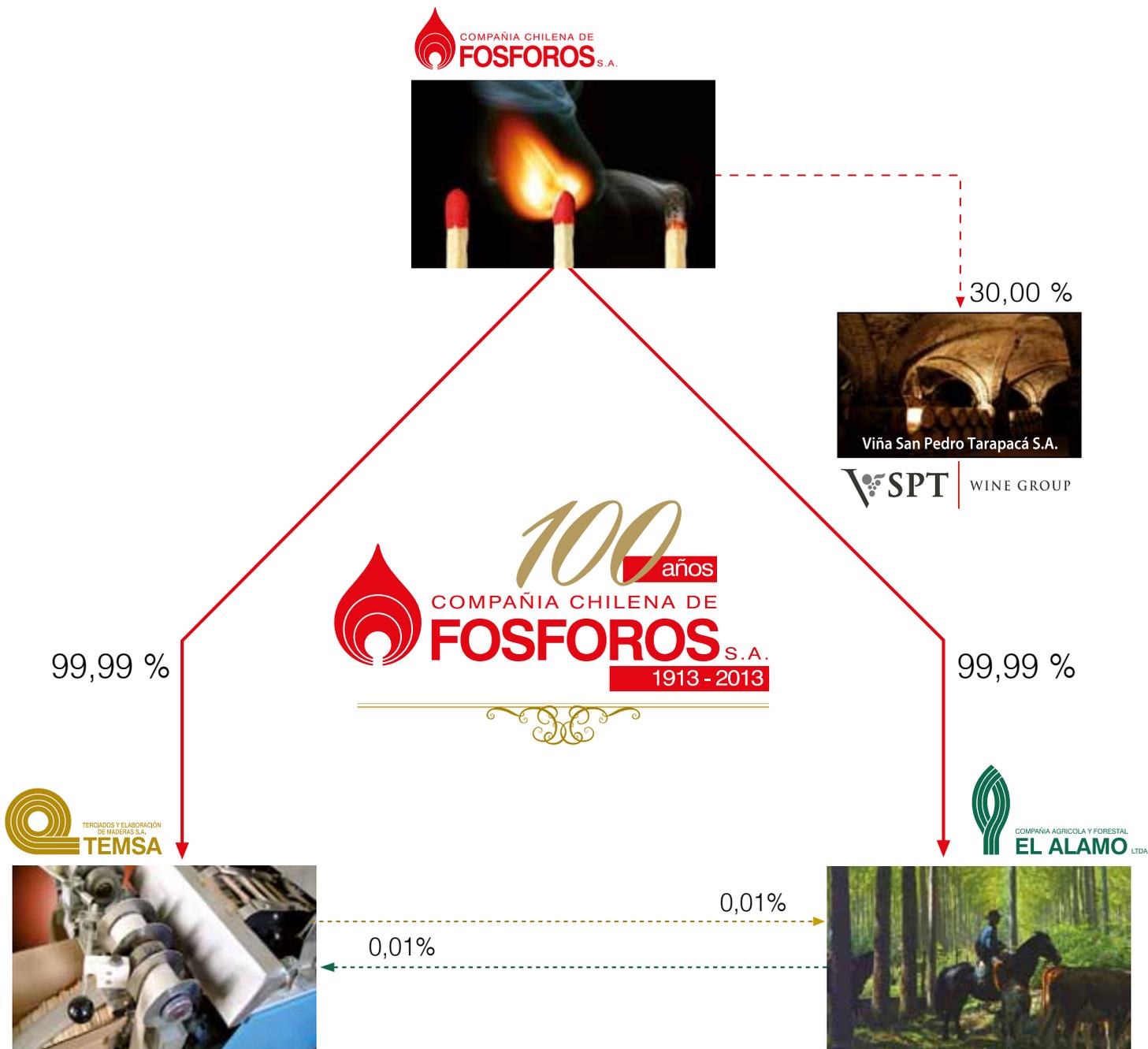


Estructura Corporativa 2013



El Grupo Fósforos está encabezado por la empresa matriz Compañía Chilena de Fósforos S.A., siendo sus filiales Terciados y Elaboración de Maderas S.A. "TEMSA" con 99,99% de participación accionaria y

Compañía Agrícola y Forestal El Alamo Ltda. con 99,99% de participación social. Adicionalmente, es sociedad coligada del Grupo Fósforos, Viña San Pedro Tarapacá S.A. "VSPT", con un 30% de participación.



Fuerza Laboral

Cía. Chilena de Fósforos S.A. y Filiales

Diciembre 2013



Empresa	Hombres	%	Mujeres	%	Total	%
Cía. Chilena de Fósforos	305	76%	98	24%	403	38%
Temsa Copihue	32	52%	30	48%	62	6%
Temsa Los Lagos	209	94%	14	6%	223	21%
C.A.F. El Álamo	258	68%	123	32%	381	36%
Total	804	75%	265	25%	1.069	100%

Distribución Porcentual de la Fuerza Laboral

Nivel	%
Profesionales	44,2
Personal Calificado	35,3
Personal no calificado	20,5
Total	100,0



Actividades y Negocios



Compañía Chilena de Fósforos S.A. está involucrada de manera directa o a través de empresas relacionadas, en tres áreas de negocios: fabricación de fósforos; elaboración de microproductos de madera y; la investigación, desarrollo y explotación de plantaciones forestales, frutícolas y agrícolas.

La Compañía es líder en el mercado del encendido en Chile. Posee el mayor patrimonio forestal de álamos del país concentrado en una sola zona geográfica, lo que le permite controlar calidad y costos de la materia prima básica en la fabricación de fósforos. Lo anterior le ha llevado a ser la principal productora y distribuidora de fósforos en Chile, dando cobertura a todo el territorio nacional en este rubro.

También participa en el mercado internacional del encendido mediante exportaciones especialmente a Estados Unidos, México, Australia, Brasil, Perú, Canadá, Portugal, Suecia, Centroamérica, Egipto, Fiji y Japón entre otros.

Investigación y Desarrollo

La investigación y desarrollo de la Compañía está orientada al análisis de nuevos mercados a nivel internacional, con el objeto de ampliar sus corrientes exportadoras o bien realizar inversiones relacionadas en el rubro de encendido en el exterior.

Medio Ambiente

Compañía Chilena de Fósforos y sus filiales manifiestan un fuerte compromiso con la sustentabilidad medioambiental. Es así como los planes de manejo de su principal materia prima, el Álamo, proveniente de plantaciones de su propiedad, contemplan plantar regularmente tres árboles por cada árbol que se explota.

Como consecuencia de estos esfuerzos, la excelencia lograda por nuestra Compañía, tanto en el manejo forestal como en el proceso productivo, nos ha permitido obtener importantes certificaciones de organizaciones internacionales.

Es así como, tanto Compañía Chilena de Fósforos S.A. y sus filiales Terciados y Elaboración de Maderas S.A. y Compañía Agrícola y Forestal El Álamo Ltda. poseen la Certificación FSC, otorgada por el Forest Stewardship Council, que acredita que nuestros bosques son manejados de conformidad con rigurosos estándares ambientales, sociales y económicos, como también los diversos procesos productivos y los diferentes productos que se elaboran en nuestras instalaciones filiales.



Asimismo, de acuerdo a instructivos de la Organización de Naciones Unidas para la Agricultura y la Alimentación (FAO) y a través del Servicio Agrícola y Ganadero de Chile (SAG), desde agosto de 2005, Terciados y Elaboración de Maderas S.A., se encuentra adscrita al Convenio y Acreditación como Tercero Certificado para la aplicación de la Norma Internacional de Medidas Fitosanitarias N°15 (NIMF 15); por dicho instrumento, TEMSA se obliga a ejecutar actividades de tratamiento térmico y timbrado de maderas y embalajes de madera de exportación, tendientes a eliminar en su totalidad el riesgo de difusión de plagas que puedan estar relacionadas con el embalaje y sus materiales.

Seguros

La Compañía mantiene como norma general asegurar todos sus bienes contra diferentes riesgos. Es así como se encuentran asegurados todos los bienes raíces, bienes muebles, maquinarias, vehículos y existencias en general, suscribiéndose también seguros que cubren eventuales perjuicios por paralización de actividades, causados por incendio, sismo y otros riesgos de la naturaleza.

Existen también Seguros de Accidentes Personales y de Salud para el personal y de Responsabilidad Civil de Producto y de

Responsabilidad del Directorio y Ejecutivos de la Sociedad.

Maquinarias

Las maquinarias o equipos de producción son el núcleo central de manufactura de la Empresa.

Se debe destacar que en la fábrica de Retiro se perfeccionan constantemente diferentes maquinarias originalmente importadas y, su maestranza produce la mayor parte de los repuestos necesarios, manteniéndose así todo el equipamiento en excelentes condiciones de operación.

Todas las maquinarias y equipos son propiedad de la Compañía y no le afectan ningún tipo de gravámenes o restricciones.

Marcas y Patentes

Compañía Chilena de Fósforos S.A. tiene registradas importantes marcas tanto en Chile como en el extranjero. Destacan las marcas Los Andes y Copihue y otras como Manquehue y Penley, bajo las cuales se comercializa una amplia gama de formatos de fósforos, tanto en el mercado chileno como en el exterior, a objeto de satisfacer las diversas necesidades del Mercado del Encendido.





Política de Inversión y Financiamiento

Las inversiones de la Sociedad se fundamentan en consideración de los diferentes factores que inciden en un desarrollo sustentable.

Las principales inversiones realizadas lo fueron en la División Vitivinícola actualmente fusionada con Viña San Pedro S.A., como asimismo en la nueva Planta que Compañía Chilena de Fósforos S.A. levantó en su actual ubicación en la Comuna de Retiro, VII Región, el año 2007.

Para el financiamiento se ha preferido hacer uso de recursos propios y evitar endeudamientos innecesarios.

Las inversiones no tienen límites o porcentajes establecidos como limitantes, excepto cumplir con la normativa vigente contenida en la circular 601, de 12 de Marzo de 1986, de la Superintendencia de Valores y Seguros.

Propiedades

La Compañía posee importantes propiedades, inmuebles tanto de tipo fabril como forestales. Su Casa Matriz está localizada en la comuna de Providencia, Santiago, mientras que en Retiro, VII Región, se hallan las plantaciones de Alamos, principal insumo en la elaboración de fósforos y vástagos, en un paño de más de 2.600 hectáreas, con un suelo y clima de características óptimas para el desarrollo de la silvicultura, como también la nueva Planta de Compañía Chilena de Fósforos S.A. y de su filial Terciados y Elaboración de Maderas S.A. (Temsa- Sede Norte), para su producto palitos para helados. Asimismo, Temsa-Sede Sur cuenta con una planta elaboradora de microproductos aserrados de madera en Los Lagos, X Región.

Todas estas propiedades se encuentran debidamente inscritas en los respectivos Conservadores de Bienes Raíces y en los demás registros públicos pertinentes.

Ningún bien raíz de la Compañía o filiales registra gravámenes o prohibiciones.



Proveedores y Clientes

A nivel forestal, el proveedor más relevante es la Compañía Agrícola y Forestal El Álamo Ltda., filial de la Sociedad, responsable de proporcionar la madera de Alamo para la fabricación de los palitos para fósforos, palitos para helados, chopsticks, paletas de pintura y otros productos similares. También son importantes los proveedores de papeles y cartulinas, las imprentas y los proveedores de energía.

Sus principales clientes son los Supermercados, Mayoristas y Distribuidores de productos de consumo masivo. Los proveedores y clientes no tienen relación bajo ningún aspecto en la propiedad ni en la administración de la Compañía, ni relación con los directores y

accionistas de la misma.

Los productos químicos que se emplean en la fabricación de los fósforos se importan de proveedores tradicionales especializados.

Actividades Financieras

La actividad financiera de la Compañía se centra en actuar como cuentacorrentista, efectuar depósitos y solicitar créditos a bancos. La Compañía trabaja con varias entidades bancarias de primer nivel, tanto en moneda nacional como en dólares, euros y otras monedas. Los activos financieros están constituidos principalmente por depósitos a tasas de interés de mercado. La política de endeudamiento es sumamente cuidadosa, privilegiando el uso del patrimonio societario.





100 años de encendido perfecto.

COMPANÍA CHILENA DE
FOSFOROS S.A.
1913 - 2013



Gerencia: Los Conquistadores 1700, piso 15, Providencia, Santiago
Teléfono: [02] 2707 6200 - Fax: [02] 2233 3308, Casilla 1835
E-mail: ventas@fosforos.cl - www.fosforos.cl

Planta Industrial: Fundo Copihue, Ruta 5 Sur Km. 333 Comuna de Retiro
Teléfono: [73] 2462179, Casilla 36, Parral, Chile

A lo largo de su existencia, los esfuerzos de Compañía Chilena de Fósforos S.A. han estado orientados fundamentalmente al desarrollo de productos provenientes de la actividad forestal y en especial de los Alamos que crecen y se desarrollan junto a otras múltiples actividades agroindustriales.

Todas y cada una de las actividades desarrolladas por la Sociedad se realizan con un profundo respeto por el medio ambiente, ocupando recursos renovables generados por nosotros mismos y con un programa de plantación que excede con mucho la explotación de nuestras plantaciones, poniendo énfasis en tecnología incorporada a todos los procesos y, en definitiva, en la calidad de los productos que ofrecemos a nuestros consumidores.

Compañía Chilena de Fósforos S.A. es el principal productor de Fósforos del país y su

planta industrial, ubicada en Retiro, VII Región, posee una capacidad superior a los 21.000 millones de fósforos anuales.

La principal materia prima que utiliza es la madera de Alamo, proporcionada por la empresa relacionada Compañía Agrícola y Forestal El Alamo Ltda.

Durante 2013, la División Forestal del Grupo Fósforos alcanzó Ingresos de Explotación por \$20.185 millones y un resultado operacional de \$ 2.808 millones.

Adicionalmente, como resultado de la fusión de Viña Tarapacá Ex Zavala S.A. con Viña San Pedro S.A., el Grupo Fósforos posee en sus activos el treinta por ciento de las acciones de la nueva sociedad Viña San Pedro Tarapacá S.A., como una inversión a largo plazo y de carácter permanente.





Terciados y Elaboración de Maderas S.A. es una empresa dedicada a la fabricación y comercialización de productos de madera de alta precisión, los que son manufacturados en dos plantas industriales, ubicadas en las comunas de Retiro y Los Lagos. Su objetivo presente, tras haber afianzado su presencia en el mercado mundial de palitos para helados y afines, es consolidarse en la elaboración de productos y microproductos de madera en general.

Su planta de Retiro al estar en la misma ubicación de la filial forestal C.A.F. El Álamo Ltda., ha producido una sinergia altamente beneficiosa en términos de costo de transporte de la materia prima. En ella se elaboran productos debobinados, de madera de Álamo fundamentalmente.

TEMSA participa en el mercado de palitos de madera para helados, tanto en Chile como en

el exterior, abasteciendo el 90% del mercado local y con una importante participación en los mercados de Estados Unidos, México, Canadá, Australia, Japón y Latinoamérica, siendo sus clientes numerosas filiales de las transnacionales lácteas Nestlé y Unilever.

En la planta ubicada en Los Lagos, TEMSA elabora productos aserrados provenientes de madera de Pino y nativas, otorgando valor agregado a esta materia prima. Su producción está orientada principalmente a los mercados externos, fundamentalmente Estados Unidos.

Terciados y Elaboración de Maderas S.A. se proyecta como una empresa sólida, dinámica, progresista que satisface al mercado nacional y sale al mundo a ofrecer sus productos con los más altos estándares de calidad y servicio a sus clientes y siempre tras la búsqueda de nuevos productos a incorporar en su portafolio.



Memoria y Estados Financieros 2013



La Compañía Agrícola y Forestal El Álamo Ltda, constituye una de las más importantes empresas forestales del país. Dedicada a la forestación y explotación de plantaciones de Álamos, su principal objetivo es el de abastecer de madera materia prima de las plantas industriales filiales con una calidad homogénea, libre de nudos, a costos conocidos y en forma oportuna.

La política de protección y acrecentamiento del recurso forestal se ha mantenido por siempre, lo que ha significado un constante aumento del patrimonio forestal, generando un mayor autoabastecimiento y constantes reducciones de costo y mejoras en la calidad de los productos elaborados.

Las plantaciones propias de Álamos que abarcan alrededor de 2.600 hectáreas, representan la mayor concentración plantada con esta especie lo que asegura a las industrias del Grupo el abastecimiento de materia prima a cabalidad.

Para el Grupo Fósforos constituye un orgullo

poder exhibir un incremento de las plantaciones superiores al recurso que se explota anualmente. Para mantener esta política de manejo forestal, existen en el Fundo Copihue, de Retiro, más de 60 hectáreas de viveros en plena producción.

Durante el año 2002, la Sociedad obtuvo la certificación de parte del Consejo Mundial de Manejo Forestal (F.S.C.) como una empresa maderera cuyas prácticas de manejo forestal sustentable, laboral, ambiental y socioeconómico coinciden con los principios y criterios de esta institución, avalando con el sello F.S.C. la calidad de las materias primas que entrega a Compañía Chilena de Fósforos S.A. y Terciados y Elaboración de Madera S.A. "Temsá".

Sumándose al éxito de sus labores forestales, la Empresa en los últimos años se ha hecho partícipe del mercado frutícola de exportación, a través de la producción de Arándanos y Manzanas y, del agrícola para consumo nacional, por medio de Maíz dulce y de grano, Porotos, Arvejas, Avena y otros productos similares.



Remuneraciones



José Luis Vender B.	Presidente	\$2.176.000	Honorario mensual bruto
Gustavo Romero Z.	Vicepresidente	\$1.632.000	Honorario mensual bruto
Gustavo Alessandri V.	Director	\$1.088.000	Honorario mensual bruto
Francisco Gardeweg O.	Director	\$1.088.000	Honorario mensual bruto
Samuel Puentes L.	Director	\$1.088.000	Honorario mensual bruto
Ramiro Méndez U.	Director	\$1.088.000	Honorario mensual bruto
Carlos Zepeda H.	Director	\$1.088.000	Honorario mensual bruto hasta Septiembre de 2013
René Araneda L.	Director	\$1.088.000	Honorario mensual bruto a contar de Octubre de 2013

Los directores no perciben otros estipendios, gastos, viáticos ni regalías por el ejercicio de su cargo.

El Directorio no tiene asignado ítems relevantes para gastos ni incurrió en gastos de asesoría.

El Comité de Directores tiene asignado un ítem de gastos de UF 1.000 y cada integrante percibe una remuneración única de \$ 362.000.- brutos mensuales.

Hasta el término del ejercicio el Comité de Directores no ha contratado asesorías ni incurrido en

gastos extraordinarios.

Durante el ejercicio 2013 las remuneraciones percibidas por gerentes y principales ejecutivos de la sociedad ascendieron a M\$634.764.

Las indemnizaciones por Años de Servicios pagados durante el año 2013 fue de M\$105.363.

Referente a planes de incentivo para Directores, Gerentes y/o Ejecutivos principales, no existieron en el ejercicio remuneraciones por dicho concepto.



Comité de Directores

Durante el ejercicio 2013, el Comité se abocó a cumplir sus deberes y ejercer las facultades estipuladas en la ley, en cada una de las sesiones celebradas durante el año. De esta forma en su sesión de fecha 30 de Enero de 2013, el Comité se reunió para revisar los Estados Financieros al 31 de Diciembre de 2012, con su Informe de Auditoría recomendando su aprobación al Directorio.

En su sesión de fecha 19 de Marzo de 2013, el Comité revisa las propuestas de Auditores Externos, proponiendo al Directorio para su recomendación a la Junta de Accionistas, a la Empresa PricewaterhouseCoopers Consultores, Auditores y Cía. Ltda. para el nuevo ejercicio.

Con fecha 7 de Mayo de 2013, se reunió el Comité de Directores esta vez con el objeto de revisar los Estados Financieros al 31 de Marzo de 2013.

En su sesión del día 2 de Septiembre de 2013, correspondió al Comité revisar los Estados Financieros al 30 de Junio de 2013, realizando los Auditores Externos de PricewaterhouseCoopers una presentación al Comité de Directores sobre el alcance de su revisión y el Plan de Auditoría, como asimismo, de los procedimientos aplicados en la revisión.

En forma posterior, el día 14 de Noviembre de 2013, el Comité revisó los Estados Financieros al 30 de Septiembre de 2013, informando su recomendación al Directorio de la Compañía, para finalmente en su sesión de fecha 19 de diciembre de 2013, tomar conocimiento de las Recomendaciones de Control Interno, preparadas por los Auditores Externos PricewaterhouseCoopers, tendientes a mejorar los procedimientos y normas administrativo - contables de Compañía Chilena de Fósforos S.A. y filiales.



Política de Dividendos

La política de dividendos de Compañía Chilena de Fósforos S.A. consiste básicamente en distribuir la utilidad de cada ejercicio en el porcen-

taje que obligue la ley o los estatutos y que apruebe la Junta de Accionistas como dividendos, en dinero y con carácter de definitivo.

Distribución de Dividendos

El reparto de dividendos por acción en los últimos tres años ha sido el siguiente:

		Monto		Distribuído (MM\$)
2011	12 de Mayo	\$ 73	por acción	4.489,5
2012	14 de Mayo	\$ 74,80	por acción	4.600,2
2013	03 de Mayo	\$ 50	por acción	3.075,0



Hechos Relevantes



➔ Con fecha 20 de Marzo de 2013, se informó como hecho esencial que el Directorio de Compañía Chilena de Fósforos S.A., en sesión de fecha 19 de Marzo de 2013, acordó citar a Junta Ordinaria de Accionistas para el día 23 de Abril de 2013 en las oficinas de la sociedad ubicadas en Avenida Los Conquistadores N°1700, Piso 15, Providencia e informó que acordó el proponer el reparto de un dividendo definitivo de \$50.- por acción y la publicación de la Memoria Anual y Estados Financieros de la sociedad a contar del día 28 de Marzo de 2013.

➔ Con fecha 23 de Abril de 2013, se informó como hecho esencial los resultados de la Junta Ordinaria de Accionistas en que se aprobó la Memoria, Balance General, Estados Financieros e Informe de Auditores Externos; reparto de dividendos y designación como Auditores Externos de la empresa PricewaterhouseCoopers, diario para publicaciones, remuneración Directorio, Comité de Directores y sus presupuesto. En igual fecha de informa Anexo Circular N°660, reparto de Dividendos.

➔ Con fecha 7 de Octubre de 2013 se

comunicó la sensible pérdida del Director señor Carlos Zepeda Hernández.

➔ Con fecha 15 de Noviembre de 2013, se informó cambios en la administración, dada la designación del Directorio de don René Araneda Largo como Director de la Compañía en reemplazo del Director señor Carlos Zepeda Hernández, hasta la celebración de la próxima Junta Ordinaria de Accionistas.

➔ Con fecha 3 de Diciembre de 2013, se comunicó como un hecho de interés, la adquisición por parte de Inversiones San Martín S.A. de los derechos de minoritarios de la sociedad Inversiones Cell Chile Limitada, produciéndose la fusión y pasando a ejercer el control directo de Compañía Chilena de Fósforos S.A. su continuadora legal Inversiones San Martín S.A., el cual hasta el día 2 de diciembre era ejercido por intermedio de la sociedad fusionada.

➔ Con fecha 19 de Diciembre de 2013, se comunicó como un hecho de interés el proceso de división de la controladora Inversiones San Martín S.A.



Valores de Libro de los Principales Activos



En relación a los Estados Financieros, durante el año 2013 los Valores de Libro de los principales activos, a juicio de la administración, no tienen diferencias significativas con los valores económicos y/o de mercado.

Mercados

Los mercados de la Compañía Chilena de Fósforos y sus filiales abarcan una extensa gama de sectores.

En forma directa se vincula con la fabricación de fósforos y palitos para fósforos, para helados, para comida oriental y paletas de pintura. En el área forestal con las plantaciones de álamos y el abastecimiento de esta madera a las industrias como Terciados y Elaboración de Maderas S.A. "TEMSA", dedicada a la producción y exportación de microproductos de madera.

Riesgos

La clasificación asignada a las acciones de Compañía Chilena de Fósforos responde a su sólida situación financiera, con elevada cober-

tura de intereses, bajo nivel de endeudamiento y buena liquidez. Además, considera su importante participación de mercado en el negocio del encendido.

Compañía Chilena de Fósforos S.A., a través de su filial Compañía Agrícola y Forestal El Alamo Ltda., tiene el mayor patrimonio forestal de Alamos del país, claramente concentrado en una zona geográfica con suelos de gran aptitud agrícola, lo que le permite controlar calidad y costos. El riesgo del negocio de los Fósforos lo constituye la sustitución y la competencia desleal proveniente de importaciones tanto de fósforos como encendedores y las medidas proteccionistas por parte de algunos países.

En las filiales, los riesgos son los propios de cada actividad: Por ejemplo, en el área forestal un riesgo lo puede constituir la posibilidad de propagación de plagas o riesgos climáticos y para Terciados y Elaboración de Maderas S.A., "TEMSA", como sus ingresos en gran parte provienen de exportaciones, la evolución de la paridad cambiaria influye sobre los retornos afectándole negativamente las bajas del tipo de cambio.

Analisis Razonados Consolidados



INDICADORES FINANCIEROS

31 de Diciembre de 2013 31 Diciembre de 2012

1.- LIQUIDEZ

Razón de Liquidez	1,31	1,28
Razón Ácida	0,96	0,94

2.- ENDEUDAMIENTO

Razón de Endeudamiento	0,22	0,23
Proporción Deuda Corto Plazo con Deuda Total	0,47	0,49
Proporción Deuda Largo Plazo con Deuda Total	0,53	0,51
Cobertura Gastos Financieros	10,73	11,09

3.- ACTIVIDAD

Rotación de Inventario	3,90	4,02
Permanencia de Inventario	92,32	89,55

4.- RESULTADOS (En millones de \$)

Ingresos de Explotación	20.185	20.078
Costos de Explotación	(10.828)	(10,497)
Resultado Operacional	2.808	3.988
R.A.I.I.D.A. Resultado antes de Impuestos, Intereses, Depreciación y Amortización	6.479	7.322
E.B.I.T.D.A. Resultado Operacional más Depreciación y Amortización	3.781	4.913
Gastos Financieros	(513)	(577)
Utilidad después de Impuestos	4.556	4.713

5.-RENTABILIDAD

Rentabilidad del Patrimonio	5,4%	5,7%
Rentabilidad del Activo	4,4%	4,7%
Rendimiento Activos Operacionales	6,1%	9,0%
Utilidad por Acción Anualizada	74,08	76,64
Retorno de Dividendos	5,2%	8,0%

Análisis Razonado Estados Financieros Consolidados



Al 31 de diciembre de 2013

Los presentes Estados Financieros consolidados al 31 de Diciembre de 2013 han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financieras, NIIF (emitidas por el International Accounting Standard Board, IASB) vigentes a la fecha y aplicadas de manera uniforme en los ejercicios que se presentan, de acuerdo a las circulares emitidas por la Superintendencia de Valores y Seguros.

Con respecto a los Resultados del año 2013, los **Ingresos de Actividades Ordinarias** por \$ **20.185** millones se aprecia 0.5% por sobre el año anterior (\$ 20.078 millones) gracias a un aumento de las entregas al exterior en las diferentes líneas de productos que el Grupo manufactura y comercializa, principalmente por un crecimiento en el segmento de exportaciones frutícolas que la filial Compañía Agrícola y Forestal El Alamo Ltda. desarrolla más las tradicionales en la filial Terciados y Elaboración de Maderas S.A., y en sub productos de la matriz, los que también se vieron favorecidos por la revaluación de 2% que el peso Chileno experimentó en el año 2013

respecto al año anterior, esto por la gran recuperación de la paridad cambiaria USD/CLP en el último semestre, factor que además generó diferencias de cambio positivas en la cobranza de los retornos del exterior y en los saldos en Caja y en Cuentas por Cobrar en moneda extranjera, lográndose contabilizar un monto a favor y revertir las pérdidas registradas en el primer trimestre de este año y mejorando además, la alicaída competitividad de la Industria nacional.

Los presentes EEFF muestran un crecimiento anual y sostenido en los Ingresos por Ventas, producto de superiores volúmenes colocados en el extranjero, tras un esfuerzo exportador e inversiones no menores; sin embargo, esto no ha logrado cubrir el aumento de 3.2% en el Costo de Ventas generando ello una disminución de 2.3% en el Margen de Contribución actual con respecto al año anterior, de tal modo que el **Costo de Ventas** no sólo presenta un alza por el superior volumen transado sino que también ha recogido alzas internas de costos y gastos de producción, para entre ambas partidas, lograr un **Margen Bruto** por \$ **9.357** millones, (\$ 9.580 millones).





Por su parte, las cuentas operativas del Estado Consolidado de Resultados Integrales (entendidas como **Costos de Distribución, Gastos de Administración y Otros Gastos, por Función**) registran un monto de \$ 6.630 millones esto es, un alza de 3.9% respecto al año precedente (\$6.380 millones) aumento generado por superiores gastos de distribución y combustible junto a superiores beneficios y costos del personal, en general.

Con respecto a los ítems de carácter financiero, la partida de **Otras Ganancias** en operaciones con instrumentos de Derivados, se registra una pérdida de \$ 45 millones (a diferencia del Ejercicio 2012 que mostraba una ganancia de \$ 266 por este concepto): la alta volatilidad del tipo de cambio jugó, en el primer derivado del año, en contra de lo esperado, sin embargo, esta pérdida se redujo sustancialmente con una segunda operación de futuros, liquidada en Julio del presente año.

En cuanto a los **Costos Financieros**, con una deuda bancaria actual muy similar al período anterior debido a las inferiores tasas de interés pactada, éstos presentan un menor cargo con respecto al año pasada, por su parte, las

pérdidas por **Diferencias de Cambio** en moneda extranjera registradas en el período 2012 fueron revertidas este año, convirtiéndose en utilidades, gracias a la importante recuperación del dólar en los últimos meses del año corriente y su consecuente ajuste positivo en los retornos de exportación recibidos y sobre los saldos por cobrar a clientes del exterior más saldos en moneda extranjera cuentas bancarias, mientras que, a la inversa, el mayor valor de la Unidad de Fomento por la inflación habida en el último ejercicio, ha incrementado los resultados en contra al ajustar en los Estados Financieros, los pasivos bancarios a su valor de cierre.

Por último, en relación a la partida denominada **Participación en Ganancia de Asociadas Contabilizados por el Método de la Participación** (que registra el 30% de participación de Compañía Chilena de Fósforos S.A. en la utilidad de Viña San Pedro Tarapacá S.A.) podemos señalar que durante el año 2013, esta coligada colocó un volumen total de venta de vino embotellado similar al año anterior donde superiores entregas de 2.4% en el mercado doméstico compensaron una leve caída de 1.2% en las entregas al exterior.





Lo anterior significó 1.8 % de aumento en los Ingresos totales de esta sociedad, dentro de un escenario de tipo de cambio peso/dólar 2.1% mayor y peso/euro 5.0% superior (además de un mejor mix en el mercado local), y generando estos factores un crecimiento de 1.8% en los Ingresos por ventas y 20.3% en su Utilidad Neta, ambos respecto al año 2012.

Finalmente, los presentes resultados se aprecian inferiores al año precedente, y como resultado de la menor utilidad antes de impuestos, el **Gasto por impuesto a las ganancias** también disminuye, tras ello cerrando la Sociedad con una **Ganancia de \$ 4.556 millones** (\$ 4.713 millones) siendo la principal razón de esta reducción la no existencia en este año, de Ingresos extraordinarios (por \$ 723 millones) que fueran cobrados en el primer semestre 2012 por concepto de indemnizaciones de las Cías. Aseguradoras por los Siniestros derivados del Sismo 27/F del año 2010 (como consecuentemente se observa en la disminución de la partida de Otros ingresos por Función).

En este año 2013, la Sociedad ha obtenido

un **Flujo Neto Total** de \$ 2.729 millones (monto inferior a los \$ 3.168 millones del año anterior) debido a un menor flujo por \$ 1.410 millones en **Actividades de Operación**, principalmente por inferiores Dividendos recibidos (por \$ 864 millones), más un inferior flujo neto por cobros y pagos por Actividades de Operación junto a la inexistencia de indemnizaciones provenientes del Sismo 27F 2010 y mayores pagos a empleados (por \$ 336 millones) compensados favorablemente con una mayor recaudación de ventas (por \$ 1.385 millones) y un menor pago a proveedores (por \$ 281 millones) mientras que las **Actividades de Financiación** contribuyeron con un flujo negativo de \$ 956 millones, provenientes de un superior pago de préstamos bancarios y restructuración de pasivos bancarios (por \$ 2.292 millones) cubiertos en forma parcial con un menor pago de dividendos (por \$ 1.484 millones) no obstante que, la mayor fuente de flujo correspondió a \$ 1.770 millones por un mayor saldo inicial de efectivo.



Liquidez y endeudamiento. Los indicadores de liquidez y solvencia siguen mostrando la positiva situación de la Compañía: la liquidez alcanza a 1.31 veces (1.28) con una “prueba ácida” de 0.96 veces (0.94); El endeudamiento se mantiene bajo en 0.22 veces lo que genera una alta cobertura de gastos financieros (10.7 veces); la proporción de deuda de corto plazo en relación a la Deuda Total de la Sociedad es de 47% (49%).

Actividad. Los Activos Totales de la Sociedad suman \$ **103.543** millones (\$ 102.281 millones) siendo los valores de los Activos presentados netos de depreciaciones y sus valores no superan a los de mercado.

Rentabilidad. La rentabilidad del patrimonio llega a 5.4% (5.7%) lo que se explica por la inferior utilidad registrada en el período actual; la utilidad por acción alcanza a \$ 74,08 siendo levemente inferior a los \$ 76,64 ante la misma inferior utilidad actual . El retorno de los dividendos es de 5.2% , menor que a Diciembre 2012 por el inferior pago de dividendos hecho en este año.

Análisis de Riesgos. Dada su política de financiamiento, la Compañía hace muy poco uso de endeudamiento, por lo que no se encuentra expuesta a situaciones negativas por alzas en los tipos de interés. Lo anterior se expresa en un bajo índice de endeudamiento (22 %) y la consiguiente alta cobertura de gastos financieros (10,73 veces).

La Sociedad tiene una mayoritaria participación en el mercado del fósforo, siendo líder en ventas en el mercado nacional, sin presentar variaciones de relevancia en el último período.

En cuanto al tipo de cambio, la Sociedad actualmente no tiene pasivos en moneda extranjera, por lo que un eventual riesgo por devaluación del peso es nulo.

La principal materia prima, la madera de álamo, es suministrada por una de las Filiales, no acudiendo la Sociedad al abastecimiento externo, lo que le asegura costos conocidos y estables con una calidad continua y acorde a las especificaciones requeridas, contando además con importantes certificaciones internacionales de sustentabilidad.



Razón Social:

TERCIADOS Y ELABORACIÓN DE MADERAS

S.A. R.U.T. : 81.981.500-3

Sociedad Anónima Cerrada

Domicilio: Av. Los Conquistadores 1.700, Piso15,
Providencia, Santiago

Teléfono : (56-2) 2707 6200

Fax : (56-2) 2233 3308

Constitución:

TEMSA fue constituida por escritura de fecha 21 de septiembre de 1978, ante el Notario de Santiago don Enrique Morgan Torres, extracto de la cual fue inscrito en el Registro de Comercio de Santiago a fojas 12208 N°6574 del año 1978. El texto actualizado del estatuto social consta de la Escritura de Reforma de Sociedad, de fecha 23 de Julio de 2001, otorgada ante el Notario de Santiago don Félix Jara Cadot, extracto de la cual fue inscrito en el Registro de Comercio de Santiago a fojas 20716 N°16694 del año 2001.

Objeto Social:

La filial Terciados y Elaboración de Maderas S.A. tiene por objeto la fabricación y elaboración de productos de maderas en general y la comercialización de estos mismos, tanto en el mercado interno como externo.

Capital Suscrito y Pagado:

M\$ 10.058.645

Porcentaje de Tenencia:

99,99%

Directorio:

Presidente:

José Luis Vender Bresciani

R.U.T.: 5.024.651-5

Ingeniero Comercial

Directores

Gustavo Romero Zapata

R.U.T.: 5.546.329-8

Economista

Raúl Harvey Rubin

R.U.T.: 8.150.419-9

Abogado

José Luis Vender Acevedo

R.U.T.: 12.884.662-K

Ingeniero Civil

Directora

y Gerente General: **Viviana Horta Pometto**

R.U.T.: 6.616.818-2

Ingeniero Comercial

Durante el ejercicio 2013 las remuneraciones percibidas por gerentes y principales ejecutivos de la sociedad ascendieron a M\$ 301.632.-, valor que incluye M\$ 224.232 pagados al Sr. José Luis Vender Bresciani.

Las indemnizaciones por Años de Servicios pagados durante el año 2013 fue de M\$ 9.496.-

Principales Actividades:

Terciados y Elaboración de Maderas S.A. es una empresa dedicada a la fabricación y comercialización de productos de madera, los que son manufacturados en dos plantas industriales, ubicadas en Retiro y Los Lagos, destinados principalmente a mercados de exportación.





Razón Social:

COMPAÑÍA AGRÍCOLA Y FORESTAL EL ALAMO LTDA.

R.U.T. : 84.833.100-7

Sociedad de Responsabilidad Limitada

Domicilio: Av. Los Conquistadores 1.700, Piso15, Providencia, Santiago.

Teléfono : (56-2) 2707 6200

Fax : (56-2) 2233 3308

Constitución:

CAF EL ÁLAMO LTDA. fue constituida por escritura de fecha 11 de abril de 1977, ante el Notario de Santiago don Enrique Morgan Torres, extracto de la cual fue inscrito en el Registro de Comercio de Santiago a fojas 3205 N°1769 del año 1977. El texto actualizado del estatuto social consta de la Escritura de Modificación de Sociedad, de fecha 01 de julio de 2010, otorgada ante el Notario de Santiago don Félix Jara Cadot, extracto de la cual fue inscrito en el Registro de Comercio de Santiago a fojas 36141 N°24948 del año 2010.

Objeto Social:

La adquisición de terrenos agrícolas y forestales; la forestación y reforestación; el manejo forestal y el aprovechamiento de plantaciones y bosques; la instalación de faenas agrícolas y forestales y la industrialización de los productos de su propia producción; la compra y venta de productos, sean agrícolas o no; la prestación de servicios relacionados con la actividad agrícola y/o forestal; la realización de aportes en sociedades u organizaciones vinculadas con la agricultura y producción; el aprovisionamiento de materias primas a las industrias; la importación de bienes muebles en general y la exportación de frutos y productos agrícolas y; en general toda otra actividad vinculada con las anteriores que los socios acuerden.

Capital suscrito y pagado

M\$ 2.306.676

Porcentaje de Tenencia:

99.99%

Directorio:

Presidente: **José Luis Vender Bresciani**
R.U.T.: 5.024.651-5
Ingeniero Comercial

Directores **Gustavo Romero Zapata**
R.U.T.: 5.546.329-8
Economista

Viviana Horta Pometto
R.U.T.: 6.616.818-2
Ingeniero Comercial

Gerente General: **Viviana Horta Pometto**
R.U.T.: 6.616.818-2
Ingeniero Comercial

Durante el ejercicio 2013 las remuneraciones percibidas por gerentes y principales ejecutivos de la sociedad ascendieron a M\$ 273.828, valor que incluye M\$ 224.232 pagados al Sr. Gustavo Romero Zapata.

Las indemnizaciones por Años de Servicios pagados durante el año 2012 fue de M\$18.049.-

Principales Actividades:

La empresa está dedicada a la forestación y explotación de plantaciones de Alamo. Su principal objetivo es abastecer de maderas que sirven de materia prima a las plantas industriales, relacionadas con una calidad homogénea y en cantidad suficiente.





Razón Social:

VIÑA SAN PEDRO TARAPACÁ S.A.

R.U.T. : 91.041.000-8
 Sociedad Anónima Abierta
 Inscripción en Registro de Valores N°0393
 Domicilio: Av. Vitacura 4380, Piso 6, Vitacura, Santiago
 Teléfono : (56-2) 2477 5300
 Fax : (56-2) 2477 5307

Constitución:

VIÑA SAN PEDRO TARAPACÁ S.A. fue constituida por escritura de fecha 31 de agosto de 1943, ante el Notario de Santiago don Pedro Avalos Ballivian, extracto de la cual fue inscrito en el Registro de Comercio de Santiago a fojas 2036 N° 1676 del año 1943. El texto actualizado del estatuto social consta de la Escritura de Modificación de Sociedad, de fecha 09 de diciembre de 2008, otorgada ante el Notario de Santiago don Juan Ricardo San Martín Urrejola, extracto de la cual fue inscrito en el Registro de Comercio de Santiago a fojas 58712 N° 40705 del año 2008.

Objeto Social:

La Sociedad tiene por objeto la producción, industrialización, comercialización, distribución, importación y exportación por cuenta propia o ajena, de toda clase de productos agrícolas, en especial de los vitivinícolas; la producción, industrialización, comercialización, distribución, importación, y exportación, por cuenta propia o ajena de toda clase de bebidas, sean éstas vinos, licores, cervezas, o de cualquier naturaleza, alcohólicas o analcohólicas y de las materias primas de las mismas; el aprovechamiento industrial y comercial de los subproductos y derivados de los artículos que anteceden; la prestación de servicios relacionados con los mismos rubros; la representación de empresas nacionales y extranjeras, la distribución y la comercialización de los productos nacionales o importados de los bienes anteriormente mencionados y de productos alimenticios en general.

Capital Suscrito y Pagado:

M\$ 122.344.210 dividido en 39.969.696.632 acciones.

Porcentaje de Tenencia:
30,00%

Directorio:

Presidente: **Pablo José Granifo Lavin**
R.U.T.: 6.972.382-9
Ingeniero comercial

Vicepresidente **René Araneda Largo**
R.U.T.: 5.849.993-5
Ingeniero Comercial

Directores: **Carlos Mackenna Iñiguez**
R.U.T.: 4.523.336-7
Ingeniero Civil

José Luis Vender Bresciani
R.U.T.: 5.024.651-5
Ingeniero Comercial

Gustavo Romero Zapata
R.U.T.: 5.546.329-8
Economista

Felipe Joannon Vergara
R.U.T.: 6.558.360-7
Ingeniero Comercial

Patricio Jottar Nasrallah
R.U.T.: 7.005.063-3
Ingeniero Comercial

Philippe Pasquet
R.U.T.: 48.090.105-3
Factor de Comercio

Jorge Luis Ramos Santos
R.U.T.: 48.147.062-5
Contador Auditor

Gerente General: **Pedro Herane Aguado**
R.U.T.: 11.677.304-K
Ingeniero Comercial

Principales Actividades:

Viña San Pedro Tarapacá S.A. es una de las principales viñas de nuestro país y comercializa una amplia gama de vinos tanto en Chile como en gran parte del mundo.



Memoria y Estados Financieros 2013



Declaración Jurada de Responsabilidad



Los Directores firmantes y la Gerente General declaran bajo juramento su responsabilidad respecto de la veracidad de toda la información incorporada a los Estados Financieros Indi-

vidual y Consolidados del Ejercicio Anual 2013 de la Compañía Chilena de Fósforos S.A. y en la Memoria Anual.

SR. JOSÉ LUIS VENDER BRESCIANI

R.u.t.: 5.024.651-5
Presidente

SR. GUSTAVO ROMERO ZAPATA

R.u.t.: 5.546.329-8
Vicepresidente

SR. GUSTAVO ALESSANDRI VALDÉS

R.u.t.: 235-6
Director

SR. RENÉ ARANEDA LARGO

R.u.t.: 5.849.993-5
Director

SR: RAMIRO MENDEZ URRUTIA

R.u.t.: 5.201.839-0
Director

SR: FRANCISCO GARDEWEG OSSA

R.u.t.: 6.531.312-K
Director

SR. SAMUEL PUENTES LACAMARA

R.u.t.: 4.773.945-4
Director

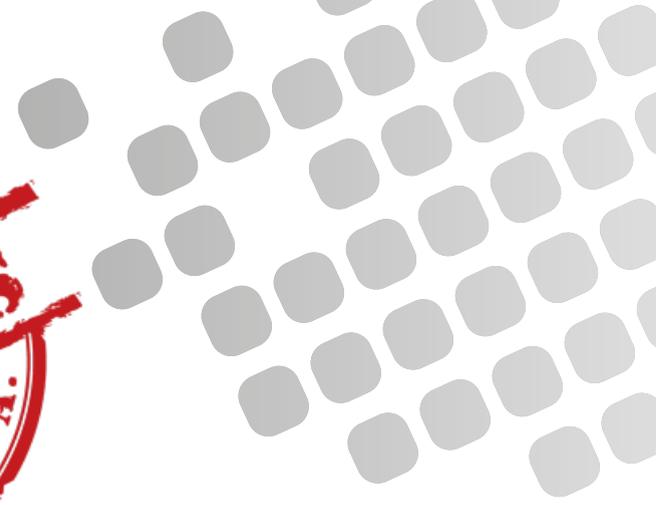
SRA. VIVIANA HORTA POMETTO

R.u.t.: 6.616.818-2
Gerente General



COMPAÑIA CHILENA DE
FOSFOROS S.A.

Estados Financieros 2013



Estados Financieros 2013







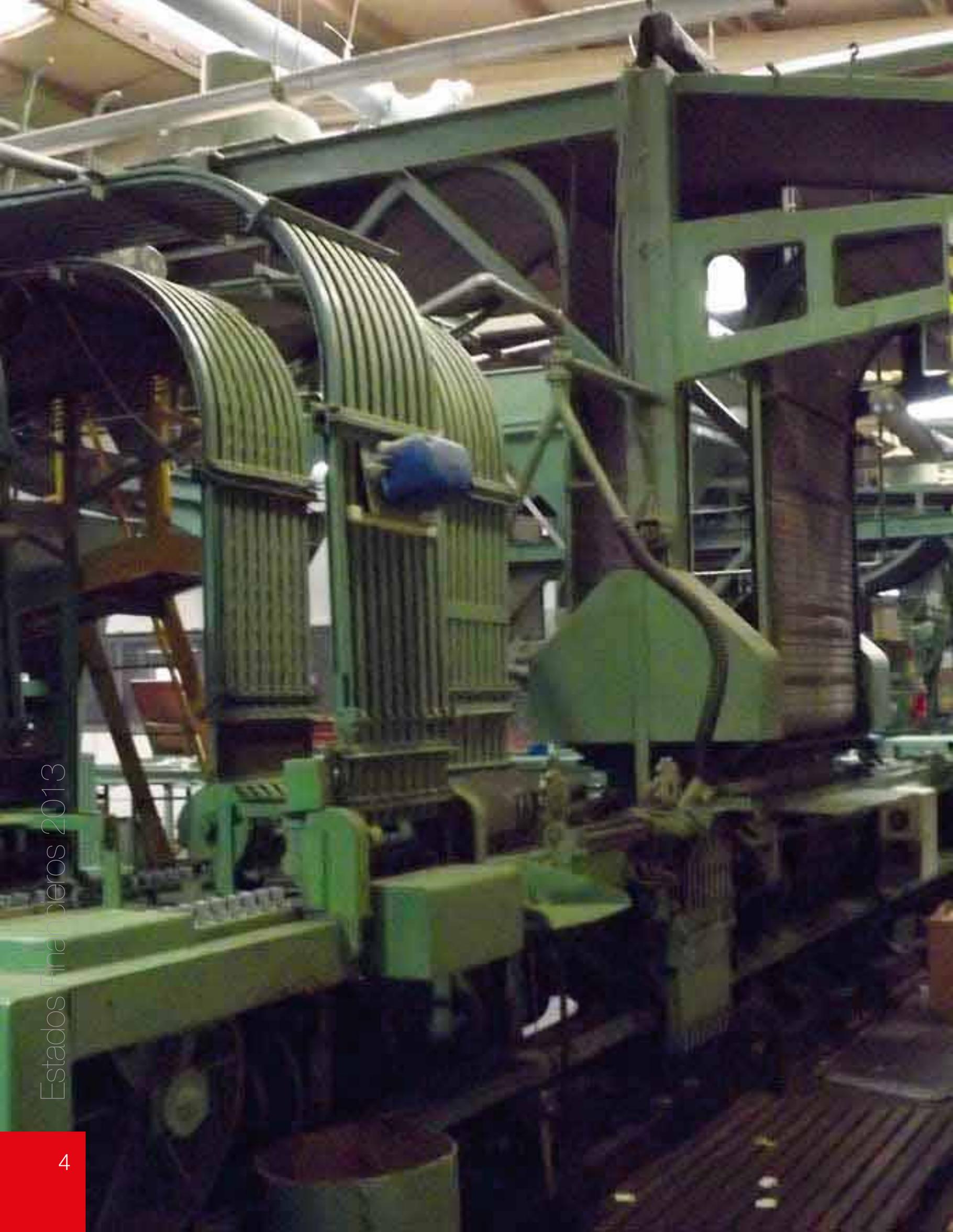
COMPAÑÍA CHILENA DE FÓSFOROS S.A. Y SUBSIDIARIAS

ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Correspondiente al ejercicio terminado al 31 de Diciembre de 2013

El presente documento consta de:

- Informe del Auditor Independiente
- Estado Consolidado de Situación Financiera
- Estado Consolidado de Resultados
- Estado Consolidado de Resultados Integrales
- Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio
- Estado Consolidado de Flujos de Efectivo
- Notas a los Estados Financieros Consolidados





INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 04 de Febrero de 2014

Señores Accionistas y Directores
Compañía Chilena de Fósforos S.A.

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Compañía Chilena de Fósforos S.A. y subsidiarias que comprenden los estados consolidados de situación financiera al 31 de Diciembre de 2013 y 2012, y a los correspondientes estados consolidados de resultados, de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados

La administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

Responsabilidad del auditor

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. La auditoría incluye, también evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión.

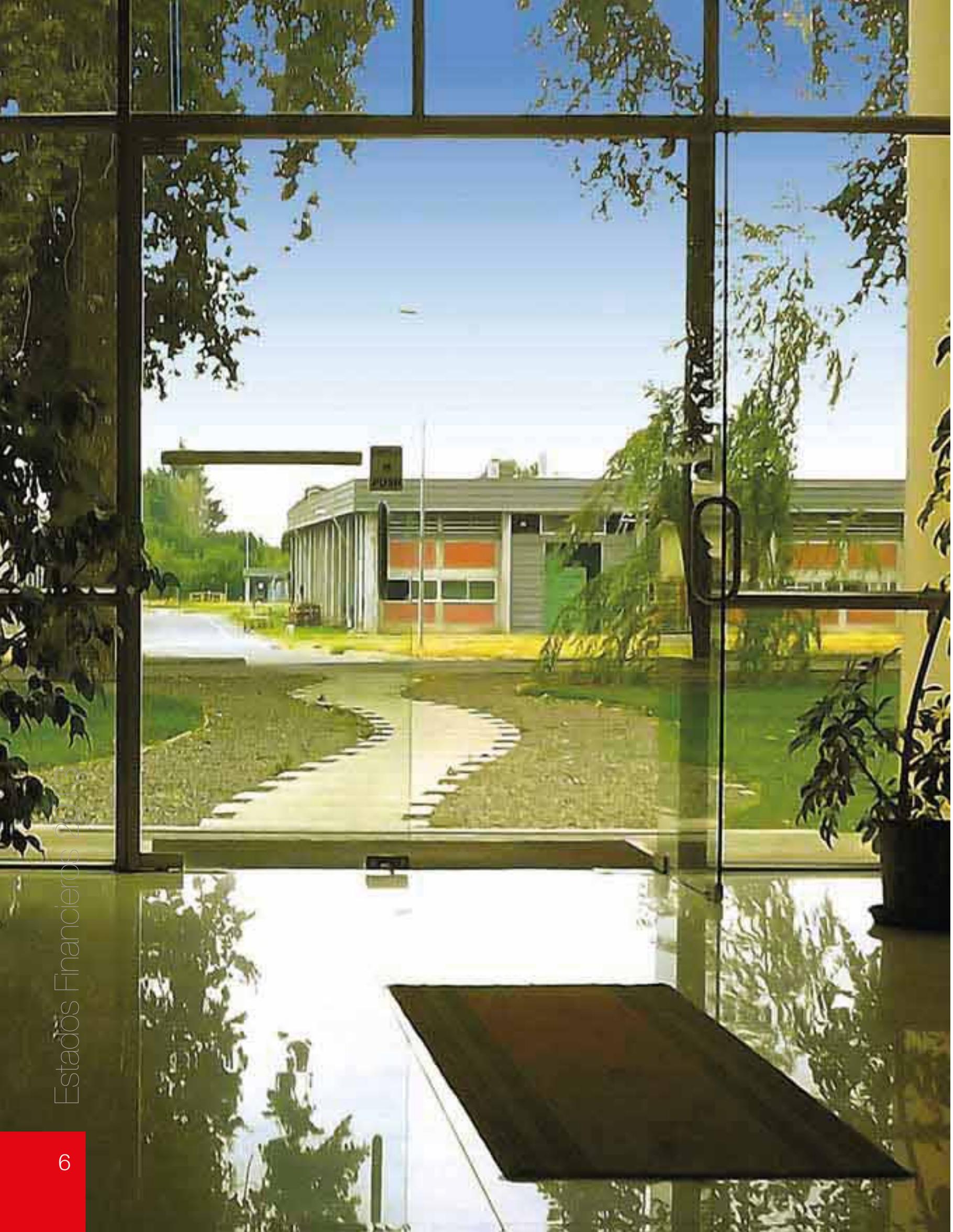
Opinión

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera de Compañía Chilena de Fósforos S.A. y subsidiarias al 31 de Diciembre de 2013 y 2012. los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas de acuerdo a Normas Internacionales de Información Financiera.



Guido Licci P.
RUT: 9.473.234-4







INDICE

ESTADO CONSOLIDADO DE SITUACIÓN FINANCIERA	1
ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS	3
ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES	4
ESTADO CONSOLIDADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO	5
ESTADO CONSOLIDADO DE FLUJOS DE EFECTIVO	6
Nota 1 Información General	7
Nota 2 Resumen de las principales políticas contables	8
2.1 Principios contables	8
2.2 Bases de preparación	8
2.3 Bases de consolidación	16
2.4 Información financiera por segmentos operativos	17
2.5 Transacciones en monedas extranjeras y unidades de reajuste	17
2.6 Efectivo y equivalentes al efectivo	18
2.7 Activos financieros	18
2.8 Instrumentos financieros derivados y actividades de cobertura	20
2.9 Inventarios	20
2.10 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	21
2.11 Otros activos no financieros	21
2.12 Propiedades, planta y equipos	21
2.13 Arrendamientos	22
2.14 Activos biológicos	22
2.15 Activos intangibles	22
2.16 Deterioro de activos no financieros	23
2.17 Otros pasivos financieros	23
2.18 Impuesto a la renta e impuestos diferidos	23
2.19 Beneficios a los empleados	24
2.20 Provisiones	25
2.21 Reconocimiento de ingresos	25
2.22 Acuerdos comerciales con distribuidores y cadenas de supermercados	26
2.23 Costos de venta	26
2.24 Gastos de comercialización (marketing y ventas)	26
2.25 Costos de distribución	26
2.26 Gastos de administración	26
2.27 Medio ambiente	26
Nota 3 Estimaciones y aplicaciones del criterio profesional	27
Nota 4 Administración de riesgos financieros	27
Nota 5 Instrumentos financieros	30
Nota 6 Información financiera por segmentos operativos	31
Nota 7 Composición de resultados relevantes	34
Nota 8 Otros ingresos y otros gastos por función	35
Nota 9 Otras ganancias (pérdidas)	35
Nota 10 Efectivo y equivalentes al efectivo	36
Nota 11 Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	36
Nota 12 Saldos y transacciones significativas con partes relacionadas	38
Nota 13 Inventarios	41
Nota 14 Otros activos no financieros, corriente	41
Nota 15 Propiedades, plantas y equipos	41
Nota 16 Activos biológicos	43
Nota 17 Activos intangibles	46
Nota 18 Impuestos a la renta e impuestos diferidos	46
Nota 19 Inversiones en asociadas	48
Nota 20 Otros pasivos financieros	49
Nota 21 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	52
Nota 22 Otros pasivos no financieros, corrientes	52
Nota 23 Provisiones no corrientes por beneficios a empleados	52
Nota 24 Patrimonio neto	54
Nota 25 Contingencias y Compromisos	55
Nota 26 Medio ambiente	56
Nota 27 Eventos posteriores	57

COMPAÑÍA CHILENA DE FÓSFOROS S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estado Consolidado de Situación Financiera
Al 31 de Diciembre de 2013 y 31 de Diciembre de 2012
(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

ACTIVOS	Nota	31/12/2013 M\$	01/01/2012 M\$
ACTIVOS CORRIENTES			
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	10	2.729.434	3.167.623
Otros Activos Financieros, Corriente	5	146	-
Otros Activos No Financieros, Corriente	14	331.729	279.940
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Corrientes	11	4.198.034	4.457.230
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	12	1.364.812	1.134.431
Inventarios	13	2.727.441	2.826.151
Activos por Impuestos Corrientes	18	294.944	43.588
Total Activos Corrientes		11.646.540	11.908.963
ACTIVOS NO CORRIENTES			
Otros Activos No Financieros, No Corrientes		33.410	33.410
Inversiones Contabilizadas Utilizando el Método de la Participación	19	57.718.973	56.643.134
Activos Intangibles Distintos de la Plusvalía	17	460.045	566.823
Propiedades, Planta y Equipo	15	23.958.912	24.417.186
Activos Biológicos, No Corrientes	16	9.398.809	8.423.361
Activos por Impuestos Diferidos	18	326.509	287.655
Total Activos No Corrientes		91.896.658	90.371.569
TOTAL ACTIVOS		103.543.198	102.280.532

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.



COMPAÑÍA CHILENA DE FÓSFOROS S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estado Consolidado de Situación Financiera
Al 31 de Diciembre de 2013 y 31 de Diciembre de 2012
(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

PATRIMONIO NETO Y PASIVOS	Nota	31/12/2013	31/12/2012
		M\$	M\$
PASIVOS CORRIENTES			
Otros Pasivos Financieros Corrientes	20	5.005.358	5.394.499
Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	21	2.163.346	1.932.777
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	12	7.623	3.427
Pasivos por Impuestos, Corrientes	18	4.080	193.612
Otros Pasivos no Financieros, Corrientes	22	1.730.359	1.802.994
Total Pasivos Corrientes		8.910.766	9.327.309
PASIVOS NO CORRIENTES			
Otros Pasivos Financieros, No Corrientes	20	5.927.526	5.455.105
Pasivos por Impuestos Diferidos	18	2.738.169	2.774.062
Provisiones No Corrientes por Beneficios a Los Empleados	23	1.327.653	1.342.036
Total Pasivos No Corrientes		9.993.348	9.571.203
TOTAL PASIVOS		18.904.114	18.898.512
PATRIMONIO NETO			
Capital emitido	24	24.992.489	24.992.489
Ganancias (Pérdidas) Acumuladas	24	57.417.979	55.889.989
Otras reservas	24	2.228.616	2.499.542
Patrimonio Neto Atribuible a los Tenedores de Acciones		84.639.084	83.382.020
Participaciones Minoritarias		-	-
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO NETO		103.543.198	102.280.532

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

COMPAÑÍA CHILENA DE FÓSFOROS S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estado Consolidado de Resultados

Al 31 de Diciembre de 2013 y 31 de Diciembre de 2012

(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

ESTADO CONSOLIDADO DE RESULTADOS INTEGRALES	Nota M\$	Por el ejercicio 31 Diciembre de	
		2013 M\$	2012 M\$
Ingresos de Actividades Ordinarias	6	20.184.637	20.077.787
Costo de Ventas	7	(10.828.078)	(10.497.327)
Margen Bruto		9.356.559	9.580.460
Otros ingresos, por Función	8	81.040	787.356
Costos de Distribución	7	(729.856)	(792.894)
Gastos de Administración	7	(5.323.454)	(5.083.741)
Otros Gastos, por Función	8	(576.374)	(503.205)
Otras Ganacias (Pérdidas)	9	(44.719)	265.503
Ingresos financieros	7	36.990	42.970
Costos Financieros	7	(513.011)	(576.928)
Participación en Ganancias (Pérdidas) de Asociadas y Negocios Conjuntos Contabilizadas por el Método de la Participación	19	2.729.954	2.269.272
Diferencias de Cambio	7	199.694	(149.284)
Resultado por Unidades de Reajuste	7	(224.336)	(19.594)
Ganancia (Pérdida) Antes de Impuestos		4.992.487	5.819.915
Gasto por Impuestos a las Ganacias	18	(436.860)	(1.106.416)
Ganancia (Pérdida)		4.555.627	4.713.499
Ganancia (Pérdida) atribuible a:			
Propietarios de la Controladora		4.555.627	4.713.499
Participaciones No Controladoras		-	-
Ganancias (Pérdidas) Básicas por Acción (pesos)		74,08	76,64
Ganancia (Pérdida) por Acción Básica en Operaciones Continuas		74,08	76,64
Ganancia (Pérdida) por Acción Básica en Operaciones Discontinuas		-	-

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.



COMPAÑÍA CHILENA DE FÓSFOROS S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estado Consolidado de Resultados Integrales
Al 31 de Diciembre de 2013 y 31 de Diciembre de 2012
(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

ESTADO CONSOLIDADO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES	Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre de	
	2013 M\$	2012 M\$
Ganancia (Pérdida)	4.555.627	4.713.499
Diferencias de Cambio por Conversión		
Ganancias (Pérdidas) por Diferencias de Conversión	(328.728)	(553.032)
Otros Ajustes al Patrimonio Neto	32.717	(33.965)
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	25.085	-
Total otros ingresos y gastos integrales del ejercicio	4.284.701	4.126.502
Resultado Integral Atribuible a:		
Resultado Integral Atribuible a los Propietarios de la Controladora	4.284.701	4.126.502
Resultado Integral Atribuible a Participaciones No Controladoras	-	-
Ingresos y gastos integrales del ejercicio	4.284.701	4.126.502

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.



COMPAÑÍA CHILENA DE FÓSFOROS S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estado Consolidado de Cambios en el Patrimonio
Al 31 de Diciembre de 2013 y 31 de Diciembre de 2012
(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

	Capital pagado	Otras reservas		Reservas de ganancia y pérdidas actuariales	Resultados acumulados	Patrimonio neto atribuible a accionistas comunes
		Reserva de conversión	Otras Reservas			
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 1 de Enero de 2012	24.992.489	(700.248)	3.786.787	-	55.444.118	83.523.146
Cambios						
Dividendos definitivos (1)	-	-	-	-	(2.853.578)	(2.853.578)
Dividendos por pagar (2)	-	-	-	-	(1.414.050)	(1.414.050)
Ingresos y Gastos por Resultados Integrales	-	(553.032)	(33.965)	-	4.713.499	4.126.502
Total Cambios en el Patrimonio	-	(553.032)	(33.965)	-	445.871	(141.126)
Saldo al 31 de Diciembre de 2012	24.992.489	(1.253.280)	3.752.822	-	55.889.989	83.382.020
Saldo al 1 de Enero de 2013	24.992.489	(1.253.280)	3.752.822	-	55.889.989	83.382.020
Cambios						
Dividendos definitivos (1)	-	-	-	-	(1.660.950)	(1.660.950)
Dividendos provisorios (2)	-	-	-	-	(1.366.687)	(1.366.687)
Ingresos y Gastos por Resultados Integrales	-	(328.728)	32.717	25.085	4.555.627	4.284.701
Total cambios en el Patrimonio	-	(328.728)	32.717	25.085	1.527.990	1.257.064
Saldo al 31 de Diciembre de 2013	24.992.489	(1.582.008)	3.785.539	25.085	57.417.979	84.639.084

(1) Corresponde al diferencial entre el dividendo efectivamente pagado y el provisionado al cierre del ejercicio anterior.

(2) Corresponde a la provisión de la política de dividendo mínimo de Compañía Chilena de Fósforos S.A. de repartir al menos el 30% de la utilidad.

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.



COMPAÑÍA CHILENA DE FÓSFOROS S.A. Y SUBSIDIARIAS

Estado Consolidado de Flujo de Efectivo
Al 31 de Diciembre de 2013 y 31 de Diciembre de 2012
(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

ESTADO DE FUJO DE EFECTIVO DIRECTO	Nota	31/12/2013 M\$	31/12/2012 M\$
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Operación			
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios		21.401.671	20.017.974
Otros cobros por actividades de la operación		498.861	755.008
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios		(9.910.432)	(10.191.445)
Pagos a y por cuenta de los empleados		(6.909.063)	(6.572.999)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas		(340.324)	(328.737)
Otros pagos por actividades de operación		(1.139.063)	(812.588)
Dividendos recibidos		1.134.431	1.998.104
Intereses recibidos		37.147	22.625
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)		(871.496)	(781.719)
Otras entradas (salidas) de efectivo		877	1.206.689
Flujos de Efectivo Netos Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación		3.902.609	5.312.912
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión			
Importes procedentes de la venta de propiedades, planta y equipo		211.119	74.783
Compras de propiedades, planta y equipo		(937.316)	(771.544)
Flujos de Efectivo Netos Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión		(726.197)	(696.761)
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación			
Importes procedentes de préstamos de largo plazo		3.990.495	-
Importes procedentes de préstamos de corto plazo		997.624	3.940.432
Pagos de préstamos		(5.089.560)	(1.750.000)
Dividendos pagados		(3.093.782)	(4.577.881)
Intereses pagados		(541.873)	(438.677)
Otras entradas (salidas) de efectivo		(44.999)	-
Flujos de Efectivo Netos de (utilizados en) Actividades de Financiación		(3.782.095)	(2.826.126)
Incremento Neto (Disminución) en Efectivo y Equivalentes al Efectivo		(605.683)	1.790.025
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre efectivo y equivalentes al efectivo		167.494	(19.928)
Efectivo y equivalentes al efectivo, saldo inicial		3.167.623	1.397.526
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Final	10	2.729.434	3.167.623

Las notas adjuntas forman parte integral de estos estados financieros consolidados.

COMPAÑÍA CHILENA DE FÓSFOROS S.A. Y SUBSIDIARIAS

Notas a los Estados Financieros Consolidados
(Cifras expresadas en miles de pesos chilenos)

NOTA 1.- INFORMACIÓN GENERAL

Compañía Chilena de Fósforos S.A. (en adelante la “Sociedad Matriz” o la “Sociedad”) se constituyó legalmente como Sociedad Anónima por Decreto Supremo N° 1874, del 30 de junio de 1913.

Actualmente, el capital suscrito y pagado está compuesto por 61.500.000 acciones nominativas, de una serie y sin valor nominal, totalmente suscrito y pagado. Las acciones se transan en Bolsas de Valores del país.

Los estados financieros consolidados de la Sociedad, correspondientes al ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2013, han sido aprobados por su Directorio en sesión celebrada el día 04 de febrero de 2014, fecha en la cual el Directorio autorizó su publicación.

El controlador de la Sociedad es “Inversiones San Martín S.A. continuador legal de Inversiones Cell Chile Limitada tras un proceso de fusión desarrollado con fecha 2 de diciembre de 2013, siendo propietaria del 57,64% del patrimonio de Compañía Chilena de Fósforos S.A., equivalente a 35.448.941 acciones. Los principales accionistas de Inversiones San Martín S.A. son los señores José Luis Vender Bresciani y Gustavo Romero Zapata.

Compañía Chilena de Fósforos S.A. está involucrada de manera directa o a través de empresas subsidiarias, en tres áreas de negocios: fabricación de fósforos, elaboración de micro productos de madera, desarrollo y explotación de plantaciones forestales y agrícolas.

La Compañía es líder en el mercado del encendido en Chile, siendo la principal productora y distribuidora de fósforos en Chile, con la mayor cobertura del territorio nacional en su rubro. Posee el mayor patrimonio forestal de álamos del país concentrado en una zona geográfica, lo que le permite controlar calidad y costos de la materia prima básica en la fabricación de fósforos.

También participa en el mercado internacional del encendido mediante sus exportaciones especialmente a Estados Unidos, México, Nueva Zelanda, Perú, Centroamérica, Egipto, Sudán, Etiopía, Fiji y Japón.

El domicilio legal de la Sociedad es Fundo Copihue, Ruta 5 Sur Km. 333, comuna de Retiro.

Las Subsidiarias que se incluyen en los presentes estados financieros consolidados son las siguientes:

Sociedad	País de Origen	Moneda Funcional	RUT	31 de Diciembre de 2013			31 de Diciembre de 2012		
				Directo	Indirecto	Total	Directo	Indirecto	Total
Terciados y Elaboración de Maderas S.A.	Chile	Pesos	81.981.500-3	99,9999	0,0001	100	99,9999	0,0001	100
Cía. Agrícola y Forestal El Alamo Ltda.	Chile	Pesos	84.833.100-7	99,9900	0,0100	100	99,9900	0,0100	100
Southern Sun Group S.A.	Chile	Pesos	99.561.780-3	75,0000	25,0000	100	75,0000	25,0000	100



El personal total de la empresa al 31 de Diciembre de 2013 alcanza a 1.068 trabajadores según el siguiente detalle:

Empresa	Hombres	%	Mujeres	%	Total	%
Cía Chilena de Fósforos S.A.	305	37,9%	97	36,7%	402	37,64%
Temsa Copihue	32	4,0%	30	11,4%	62	5,81%
Temsa Los Lagos	209	26,0%	14	5,3%	223	20,88%
CAF. El Alamo Ltda.	258	32,1%	123	46,6%	381	35,67%
Total	804	100,0%	264	100,0%	1.068	100,0%

NOTA 2.- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

2.1.- Principios Contables

Los presentes estados financieros consolidados, se presentan en miles de pesos, y se han preparado a partir de los registros de contabilidad mantenidos por Compañía Chilena de Fósforos S.A. y subsidiarias y han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standards Board (en adelante "IASB") las que representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales, emitidas por el IASB, en función de las NIIF vigentes para el ejercicio 2013 y aplicadas de manera uniforme al ejercicio que se presentan en estos estados financieros consolidados.

La preparación de los estados financieros consolidados conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables y también exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables en la Sociedad. En la Nota N°3 de estos estados financieros consolidados se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio o complejidad a las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas para los estados financieros consolidados.

2.2. Bases de preparación

En la preparación de estos estados financieros consolidados se han utilizado determinadas estimaciones contables críticas para cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos y gastos. También se requiere que la Gerencia ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

a) **Las siguientes normas, interpretaciones y enmiendas son obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2013:**

Normas e interpretaciones

Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de

01/01/2013

NIC 19 Revisada "Beneficios a los Empleados"

Emitida en junio de 2011, reemplaza a NIC 19 (1998). Esta norma revisada modifica el reconocimiento y medición de los gastos por planes de beneficios definidos y los beneficios por terminación. En esencia, esta modificación elimina el método del corredor o banda de fluctuación y requiere que las fluctuaciones actuariales del período se reconozcan con efecto en los Otros Resultados Integrales. Adicionalmente, incluye modificaciones a las revelaciones de todos los beneficios de los empleados.

NIC 27 “Estados Financieros Separados”

Emitida en mayo de 2011, reemplaza a NIC 27 (2008). El alcance de esta norma se restringe a partir de este cambio solo a estados financieros separados, dado que los aspectos vinculados con la definición de control y consolidación fueron removidos e incluidos en la NIIF 10. Su adopción anticipada es permitida en conjunto con las NIIF 10, NIIF 11 y NIIF 12 y la modificación a la NIC 28.

01/01/2013

NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados”

Emitida en mayo de 2011, sustituye a la SIC 12 “Consolidación de entidades de propósito especial” y la orientación sobre el control y la consolidación de NIC 27 “Estados financieros consolidados”. Establece clarificaciones y nuevos parámetros para la definición de control, así como los principios para la preparación de estados financieros consolidados. Su adopción anticipada es permitida en conjunto con las NIIF 11, NIIF 12 y modificaciones a las NIC 27 y 28.

01/01/2013

NIIF 11 “Acuerdos Conjuntos”

Emitida en mayo de 2011, reemplaza a NIC 31 “Participaciones en negocios conjuntos” y SIC 13 “Entidades controladas conjuntamente”. Provee un reflejo más realista de los acuerdos conjuntos enfocándose en los derechos y obligaciones que surgen de los acuerdos más que su forma legal. Dentro de sus modificaciones se incluye la eliminación del concepto de activos controlados conjuntamente y la posibilidad de consolidación proporcional de entidades bajo control conjunto. Su adopción anticipada es permitida en conjunto con las NIIF 10, NIIF 12 y modificaciones a las NIC 27 y 28.

01/01/2013

NIIF 12 “Revelaciones de participaciones en otras entidades”

Emitida en mayo de 2011, reúne en una sola norma todos los requerimientos de revelaciones en los estados financieros relacionadas con las participaciones en otras entidades, sean estas calificadas como subsidiarias, asociadas u operaciones conjuntas. Aplica para aquellas entidades que poseen inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y/o asociadas. Su adopción anticipada es permitida en conjunto con las NIIF 10, NIIF 11 y modificaciones a las NIC 27 y 28.

01/01/2013

NIIF 13 “Medición del valor razonable”

Emitida en mayo de 2011, reúne en una sola norma la forma de medir el valor razonable de activos y pasivos y las revelaciones necesarias sobre éste, e incorpora nuevos conceptos y aclaraciones para su medición.

01/01/2013





Normas e interpretaciones

CINIIF 20 “Stripping Costs” en la fase de producción de minas a cielo abierto”

Emitida en octubre de 2011, regula el reconocimiento de costos por la remoción de desechos de sobrecarga “Stripping Costs” en la fase de producción de una mina como un activo, la medición inicial y posterior de este activo. Adicionalmente, la interpretación exige que las entidades mineras que presentan estados financieros conforme a las NIIF castiguen los activos de “Stripping Costs” existentes contra las ganancias acumuladas cuando éstos no puedan ser atribuidos a un componente identificable de un yacimiento.

Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de

01/01/2013

Enmiendas y mejoras

NIC 1 “Presentación de Estados Financieros”

Emitida en junio de 2011. La principal modificación de esta enmienda requiere que los ítems de los Otros Resultados Integrales se clasifiquen y agrupen evaluando si serán potencialmente reclasificados a resultados en periodos posteriores. Su adopción anticipada está permitida

Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de

01/07/2012

NIC 28 “Inversiones en asociadas y joint ventures”

Emitida en mayo de 2011, regula el tratamiento contable de estas inversiones mediante la aplicación del método de la participación. Su adopción anticipada es permitida en conjunto con las NIIF 10, NIIF 11 y NIIF 12 y la modificación a la NIC 27.

01/01/2013

NIIF 7 “Instrumentos Financieros: Información a Revelar”

Emitida en diciembre de 2011. Requiere mejorar las revelaciones actuales de compensación de activos y pasivos financieros, con la finalidad de aumentar la convergencia entre IFRS y USGAAP. Estas revelaciones se centran en información cuantitativa sobre los instrumentos financieros reconocidos que se compensan en el Estado de Situación Financiera. Su adopción anticipada es permitida.

01/01/2013

NIIF 1 “Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera”

Emitida en marzo de 2012. Provee una excepción de aplicación retroactiva al reconocimiento y medición de los préstamos recibidos del Gobierno con tasas de interés por debajo de mercado, a la fecha de transición. Su adopción anticipada está permitida.

01/01/2013



Normas e interpretaciones**CINIIF 20 ““Stripping Costs” en la fase de producción de minas a cielo abierto”**

Emitida en octubre de 2011, regula el reconocimiento de costos por la remoción de desechos de sobrecarga “Stripping Costs” en la fase de producción de una mina como un activo, la medición inicial y posterior de este activo. Adicionalmente, la interpretación exige que las entidades mineras que presentan estados financieros conforme a las NIIF castiguen los activos de “Stripping Costs” existentes contra las ganancias acumuladas cuando éstos no puedan ser atribuidos a un componente identificable de un yacimiento.

Obligatoria para
ejercicios iniciados
a partir de

01/01/2013

Enmiendas y mejoras**NIC 1 “Presentación de Estados Financieros”**

Emitida en junio de 2011. La principal modificación de esta enmienda requiere que los ítems de los Otros Resultados Integrales se clasifiquen y agrupen evaluando si serán potencialmente reclasificados a resultados en periodos posteriores. Su adopción anticipada está permitida

Obligatoria para
ejercicios iniciados
a partir de

01/01/2012

NIC 28 “Inversiones en asociadas y joint ventures”

Emitida en mayo de 2011, regula el tratamiento contable de estas inversiones mediante la aplicación del método de la participación. Su adopción anticipada es permitida en conjunto con las NIIF 10, NIIF 11 y NIIF 12 y la modificación a la NIC 27.

01/01/2013

NIIF 7 “Instrumentos Financieros: Información a Revelar”

Emitida en diciembre de 2011. Requiere mejorar las revelaciones actuales de compensación de activos y pasivos financieros, con la finalidad de aumentar la convergencia entre IFRS y USGAAP. Estas revelaciones se centran en información cuantitativa sobre los instrumentos financieros reconocidos que se compensan en el Estado de Situación Financiera. Su adopción anticipada es permitida.

01/01/2013

NIIF 1 “Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera”

Emitida en marzo de 2012. Provee una excepción de aplicación retroactiva al reconocimiento y medición de los préstamos recibidos del Gobierno con tasas de interés por debajo de mercado, a la fecha de transición. Su adopción anticipada está permitida.

01/01/2013



NIIF 10 "Estados Financieros Consolidados", NIIF 11 "Acuerdos Conjuntos" y NIIF 12 "Revelaciones de participaciones en otras entidades".

Emitida en julio de 2012. Clarifica las disposiciones transitorias para NIIF 10, indicando que es necesario aplicarlas el primer día del periodo anual en la que se adopta la norma. Por lo tanto, podría ser necesario realizar modificaciones a la información comparativa presentada en dicho periodo, si es que la evaluación del control sobre inversiones difiere de lo reconocido de acuerdo a NIC 27/SIC 12.

01/01/2013

Enmiendas y mejoras

Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de

Mejoras a las Normas Internacionales de Información Financiera (2011)
Emitidas en mayo de 2012.

01/01/2012

NIIF 1 "Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera" – Aclara que una empresa puede aplicar NIIF 1 más de una vez, bajo ciertas circunstancias.

NIIF 1 "Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera" – Aclara que una empresa puede optar por adoptar NIC 23, "Costos por intereses" en la fecha de transición o desde una fecha anterior.

NIC 1 "Presentación de Estados Financieros" – Clarifica requerimientos de información comparativa cuando la entidad presenta una tercera columna de balance.

NIIF 1 "Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera" – Como consecuencia de la enmienda a NIC 1 anterior, clarifica que una empresa que adopta IFRS por primera vez puede entregar información en notas para todos los periodos presentados.

NIC 16 "Propiedad, Planta y Equipos" – Clarifica que los repuestos y el equipamiento de servicio será clasificado como Propiedad, planta y equipo más que inventarios, cuando cumpla con la definición de Propiedad, planta y equipo.

NIC 32 "Presentación de Instrumentos Financieros" – Clarifica el tratamiento del impuesto a las ganancias relacionado con las distribuciones y costos de transacción.

NIC 34 "Información Financiera Intermedia" – Clarifica los requerimientos de exposición de activos y pasivos por segmentos en periodos interinos, ratificando los mismos requerimientos aplicables a los estados financieros anuales.

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros consolidados de la Sociedad.

b) Las nuevas normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, no vigentes para el ejercicio 2013, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada de las mismas son las siguientes.

Normas e interpretaciones

NIIF 9 "Instrumentos Financieros"

Emitida en diciembre de 2009, modifica la clasificación y medición de activos financieros. Establece dos categorías de medición: costo amortizado y valor razonable. Todos los instrumentos de patrimonio son medidos a valor razonable. Un instrumento de deuda se mide a costo amortizado sólo si la entidad lo mantiene para obtener flujos de efectivo contractuales y los flujos de efectivo representan capital e intereses.

Posteriormente esta norma fue modificada en noviembre de 2010 para incluir el tratamiento y clasificación de pasivos financieros. Para los pasivos la norma mantiene la mayor parte de los requisitos de la NIC 39. Estos incluyen la contabilización a costo amortizado para la mayoría de los pasivos financieros, con la bifurcación de derivados implícitos. El principal cambio es que, en los casos en que se toma la opción del valor razonable de los pasivos financieros, la parte del cambio de valor razonable atribuibles a cambios en el riesgo de crédito propio de la entidad es reconocida en otros resultados integrales en lugar de resultados, a menos que esto cree una asimetría contable.

Su adopción anticipada es permitida.

Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de

Sin determinar

CINIIF 21 "Gravámenes"

Emitida en mayo de 2013. Define un gravamen como una salida de recursos que incorpora beneficios económicos que es impuesta por el Gobierno a las entidades de acuerdo con la legislación vigente. Indica el tratamiento contable para un pasivo para pagar un gravamen si ese pasivo está dentro del alcance de NIC 37. Trata acerca de cuándo se debe reconocer un pasivo por gravámenes impuestos por una autoridad pública para operar en un mercado específico. Propone que el pasivo sea reconocido cuando se produzca el hecho generador de la obligación y el pago no pueda ser evitado. El hecho generador de la obligación puede ocurrir a una fecha determinada o progresivamente en el tiempo. Su adopción anticipada es permitida.

01/01/2014

Enmiendas y mejoras

NIC 32 "Instrumentos Financieros: Presentación"

Emitida en diciembre 2011. Aclara los requisitos para la compensación de activos y pasivos financieros en el Estado de Situación Financiera.

Específicamente, indica que el derecho de compensación debe estar disponible a la fecha del estado financiero y no depender de un acontecimiento futuro. Indica también que debe ser jurídicamente obligante para las contrapartes tanto en el curso normal del negocio, así como también en el caso de impago, insolvencia o quiebra. Su adopción anticipada está permitida.

Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de

01/01/2014



Enmiendas y mejoras

NIC 27 “Estados Financieros Separados” y NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados” y NIIF 12 “Información a revelar sobre participaciones en otras entidades”
Emitida en Octubre 2012. Las modificaciones incluyen la definición de una entidad de inversión e introducen una excepción para consolidar ciertas subsidiarias pertenecientes a entidades de inversión. Esta modificación requiere que una entidad de inversión mida esas subsidiarias al valor razonable con cambios en resultados de acuerdo a la NIIF 9 “Instrumentos Financieros” en sus estados financieros consolidados y separados. La modificación también introduce nuevos requerimientos de información a revelar relativos a entidades de inversión en la NIIF 12 y en la NIC 27.

Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de

01/01/2014

NIC 36 “Deterioro del Valor de los Activos”

Emitida en Mayo 2013. Modifica la información a revelar sobre el importe recuperable de activos no financieros alineándolos con los requerimientos de NIIF 13. Requiere que se revele información adicional sobre el importe recuperable de activos que presentan deterioro de valor si ese importe se basa en el valor razonable menos los costos de venta. Adicionalmente, solicita entre otras cosas, que se revelen las tasas de descuento utilizadas en las mediciones del importe recuperable determinado utilizando técnicas del valor presente. Su adopción anticipada está permitida.

01/01/2014

NIC 39 “Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición”

Emitida en junio 2013. Establece determinadas condiciones que debe cumplir la novación de derivados, para permitir continuar con la contabilidad de cobertura; esto con el fin de evitar que novaciones que son consecuencia de leyes y regulaciones afecten los estados financieros. A tales efectos indica que, las modificaciones no darán lugar a la expiración o terminación del instrumento de cobertura si: (a) como consecuencia de leyes o regulaciones, las partes en el instrumento de cobertura acuerdan que una contraparte central, o una entidad (o entidades) actúen como contraparte a fin de compensar centralmente sustituyendo a la contraparte original; (b) otros cambios, en su caso, a los instrumentos de cobertura, los cuales se limitan a aquellos que son necesarios para llevar a cabo dicha sustitución de la contraparte. Estos cambios incluyen cambios en los requisitos de garantías contractuales, derechos de compensación de cuentas por cobrar y por pagar, impuestos y gravámenes. Su adopción anticipada está permitida.

01/01/2014

NIIF 9 “Instrumentos Financieros”

Emitida en noviembre de 2013, las modificaciones incluyen como elemento principal una revisión sustancial de la contabilidad de coberturas para permitir a las entidades reflejar mejor sus actividades de gestión de riesgos en los estados financieros. Asimismo, y aunque no relacionado con la contabilidad de coberturas, esta modificación permite a las entidades adoptar anticipadamente el requerimiento de reconocer en otros resultados integrales los cambios en el valor razonable atribuibles a cambios en el riesgo de crédito propio de la entidad (para pasivos financieros que se designan bajo la opción del valor razonable). Dicha modificación puede aplicarse sin tener que adoptar el resto de la NIIF 9.

Sin terminar

NIC 19 “Beneficios a los empleados”

Emitida en noviembre de 2013, esta modificación se aplica a las contribuciones de los empleados o terceras partes en los planes de beneficios definidos. El objetivo de las modificaciones es simplificar la contabilidad de las contribuciones que son independientes del número de años de servicio de los empleados, por ejemplo, contribuciones de los empleados que se calculan de acuerdo con un porcentaje fijo del salario.

01/07/2014

Enmiendas y mejoras

Mejoras a las Normas Internacionales de Información Financiera (2012)
Emitidas en diciembre de 2013.

Obligatoria para
ejercicios iniciados
a partir de

01/07/2014

NIIF 2 "Pagos basados en acciones" – Se clarifican las definiciones de "Condiciones para la consolidación (o irrevocabilidad) de la concesión" (vesting conditions) y "Condiciones de mercado" (market conditions) y se definen separadamente las "Condiciones de rendimiento" (performance conditions) y "Condiciones de servicio" (service conditions). Esta enmienda deberá ser aplicada prospectivamente para las transacciones con pagos basados en acciones para las cuales la fecha de concesión sea el 1 de julio de 2014 o posterior. Su adopción anticipada está permitida.

NIIF 3, "Combinaciones de negocios" - Se modifica la norma para aclarar que la obligación de pagar una contraprestación contingente que cumple con la definición de instrumento financiero se clasifica como pasivo financiero o como patrimonio, sobre la base de las definiciones de la NIC 32, "Instrumentos financieros: Presentación". La norma se modificó adicionalmente para aclarar que toda contraprestación contingente no participativa (non equity), tanto financiera como no financiera, se mide por su valor razonable en cada fecha de presentación, con los cambios en el valor razonable reconocidos en resultados. Consecuentemente, también se hacen cambios a la NIIF 9, la NIC 37 y la NIC39. La modificación es aplicable prospectivamente para las combinaciones de negocios cuya fecha de adquisición es el 1 de julio de 2014 o posterior. Su adopción anticipada está permitida siempre y cuando se apliquen también anticipadamente las enmiendas a la NIIF 9 y NIC 37 emitidas también como parte del plan de mejoras 2012.

NIIF 8 "Segmentos de operación" - La norma se modifica para incluir el requisito de revelación de los juicios hechos por la administración en la agregación de los segmentos operativos. Esto incluye una descripción de los segmentos que han sido agregados y los indicadores económicos que han sido evaluados en la determinación de que los segmentos agregados comparten características económicas similares.

La norma se modificó adicionalmente para requerir una conciliación de los activos del segmento con los activos de la entidad, cuando se reportan los activos por segmento. Su adopción anticipada está permitida.

NIIF 13 "Medición del valor razonable" - Cuando se publicó la NIIF 13, consecuentemente los párrafos B5.4.12 de la NIIF 9 y GA79 de la NIC 39 fueron eliminados. Esto generó una duda acerca de si las entidades ya no tenían la capacidad de medir las cuentas por cobrar y por pagar a corto plazo por los importes nominales si el efecto de no actualizar no era significativo. El IASB ha modificado la base de las conclusiones de la NIIF 13 para aclarar que no tenía la intención de eliminar la capacidad de medir las cuentas por cobrar y por pagar a corto plazo a los importes nominales en tales casos.

NIC 16, "Propiedad, planta y equipo", y NIC 38, "Activos intangibles" - Ambas normas se modifican para aclarar cómo se trata el valor bruto en libros y la depreciación acumulada cuando la entidad utiliza el modelo de revaluación. En estos casos, el valor en libros del activo se actualiza al importe revaluado y la división de tal revalorización entre el valor bruto en libros y la depreciación acumulada se trata de una de las siguientes formas: 1) o bien se actualiza el importe bruto en libros de una manera consistente con la revalorización del valor en libros y la depreciación acumulada se ajusta para igualar la diferencia entre el valor bruto en libros y el valor en libros después de tomar en cuenta las pérdidas por deterioro acumuladas; 2) o la depreciación acumulada es eliminada contra el importe en libros bruto del activo. Su adopción anticipada está permitida.



Enmiendas y mejoras

NIC 24, "Información a revelar sobre partes relacionadas" - La norma se modifica para incluir, como entidad vinculada, una entidad que presta servicios de personal clave de dirección a la entidad que informa o a la matriz de la entidad que informa ("la entidad gestora"). La entidad que reporta no está obligada a revelar la compensación pagada por la entidad gestora a los trabajadores o administradores de la entidad gestora, pero está obligada a revelar los importes imputados a la entidad que informa por la entidad gestora por los servicios de personal clave de dirección prestados. Su adopción anticipada está permitida.

Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de

01/07/2014

Mejoras a las Normas Internacionales de Información Financiera (2013) Emitidas en diciembre de 2013.

01/07/2014

NIIF 1 "Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera" - Clarifica que cuando una nueva versión de una norma aún no es de aplicación obligatoria, pero está disponible para la adopción anticipada, un adoptante de IFRS por primera vez, puede optar por aplicar la versión antigua o la versión nueva de la norma, siempre y cuando aplique la misma norma en todos los periodos presentados.

NIIF 3 "Combinaciones de negocios" - Se modifica la norma para aclarar que la NIIF 3 no es aplicable a la contabilización de la formación de un acuerdo conjunto bajo NIIF 11. La enmienda también aclara que sólo se aplica la exención del alcance en los estados financieros del propio acuerdo conjunto.

NIIF 13 "Medición del valor razonable" - Se aclara que la excepción de cartera en la NIIF 13, que permite a una entidad medir el valor razonable de un grupo de activos y pasivos financieros por su importe neto, aplica a todos los contratos (incluyendo contratos no financieros) dentro del alcance de NIC 39 o NIIF 9.

La enmienda es obligatoria para ejercicios iniciados a partir del 1 de julio de 2014. Una entidad debe aplicar las enmiendas de manera prospectiva desde el comienzo del primer período anual en que se aplique la NIIF 13.

NIC 40 "Propiedades de Inversión" - Se modifica la norma para aclarar que la NIC 40 y la NIIF 3 no son mutuamente excluyentes. La NIC 40 proporciona una guía para distinguir entre propiedades de inversión y propiedades ocupadas por sus dueños. Al prepararse la información financiera, también tiene que considerarse la guía de aplicación de NIIF 3 para determinar si la adquisición de una propiedad de inversión es o no una combinación de negocios. La enmienda es aplicable para ejercicios iniciados a partir del 1 de julio de 2014, pero es posible aplicarla a adquisiciones individuales de propiedad de inversión antes de dicha fecha, si y sólo si la información necesaria para aplicar la enmienda está disponible.

La administración de la Sociedad estima que la adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tendrá un impacto significativo en los estados financieros consolidados de la Sociedad en el período de su primera aplicación.

2.3.- Bases de consolidación

2.3.1.- Subsidiarias o filiales

Subsidiarias son todas las entidades sobre las que la Sociedad tiene poder para dirigir las políticas financieras y de explotación, el que generalmente viene acompañado de una participación superior a la mitad de los derechos de voto. Las subsidiarias se consolidan a partir de la fecha en que se adquiere el control y se excluyen de la consolidación en la fecha en que cesa el mismo.

Para contabilizar la adquisición de subsidiarias se utiliza el método de adquisición. El costo de adquisición es el valor razonable de los activos entregados, de los instrumentos de patrimonio emitidos y de los pasivos incurridos o asumidos en la fecha de intercambio. Los activos identificables adquiridos y los pasivos y contingencias identificables asumidos en una combinación de negocios se valoran inicialmente por su valor razonable a la fecha de adquisición, con independencia del alcance de los intereses minoritarios. El exceso del costo de adquisición sobre el valor razonable de la participación de la Sociedad en los activos netos identificables adquiridos, se reconoce como plusvalía. Si el costo de adquisición es menor que el valor razonable de los activos netos de la subsidiaria adquirida, la diferencia se reconoce directamente en el estado de resultados.

En la consolidación se eliminan las transacciones intercompañías, los saldos y las ganancias no realizadas por transacciones entre entidades relacionadas. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido.

2.3.2.- Asociadas o coligadas

Asociadas son todas las entidades sobre las que la Sociedad ejerce influencia significativa pero no tiene control, lo cual generalmente está acompañado por una participación de entre un 20% y un 50% de los derechos de voto. Las inversiones en asociadas se contabilizan por el método de participación e inicialmente se reconocen por su costo.

La participación de la Sociedad en las pérdidas o ganancias posteriores a la adquisición de sus asociadas se reconoce en resultados, y su participación en los movimientos patrimoniales posteriores a la adquisición que no constituyen resultados, se imputan a las correspondientes reservas de patrimonio (y se reflejan según corresponda en el estado de otros resultados integrales).

2.4.- Información financiera por segmentos operativos

La información por segmentos se presenta de manera consistente con los informes internos proporcionados a los responsables de tomar las decisiones operativas relevantes. Esta información se detalla en Nota N° 6.

2.5.- Transacciones en moneda extranjera y unidades de reajuste

2.5.1.- Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros de cada una de las entidades de la Sociedad se valorizan utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera ("moneda funcional"). La moneda funcional y de presentación de Compañía Chilena de Fósforos S.A. es el Peso chileno, que constituye además la moneda de presentación de los estados financieros consolidados de la Sociedad.



2.5.2.- Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones.

Al cierre del ejercicio los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y unidades reajustables son traducidas al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del ejercicio en la cuenta Diferencia de Cambio, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste se registran en la cuenta Resultados por Unidades de Reajuste.

2.5.3.- Tipos de cambio

	31-12-2013	31-12-2012
Unidad de Fomento	\$ 23.309,56	\$ 22.840,75
Dolar estadounidense	\$ 524,61	\$ 479,96

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en Unidades de Fomento, se presentan a los siguientes tipos de cambios y valores de cierre respectivamente:

2.6.- Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los saldos en banco, los depósitos a plazo en entidades financieras, las inversiones en cuotas de fondos mutuos, los instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa y todas las inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos.

De existir sobregiros bancarios con cargo a líneas de créditos, estos son clasificados dentro de Otros pasivos financieros.

2.7.- Activos financieros

La Sociedad reconoce un activo o pasivo financiero en su balance general, cuando se convierte en parte de las disposiciones contractuales de un instrumento financiero. Un activo financiero es eliminado del balance general cuando expiran los derechos a recibir los flujos de efectivo del activo financiero o si la Sociedad transfiere el activo financiero a un tercero sin retener sustancialmente los riesgos y beneficios del activo.

Un pasivo financiero es eliminado cuando las obligaciones de la Sociedad especificadas en el contrato se han liquidado o bien hayan expirado. Las compras o ventas normales de activos financieros se contabilizan a la fecha de compra o liquidación, es decir, la fecha en que el activo es adquirido o entregado por la Sociedad.

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados, préstamos y cuentas por cobrar, activos financieros mantenidos hasta su vencimiento y disponibles para la venta. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

- **Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados**

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Los derivados también se clasifican como adquiridos para su negociación a menos que sean designados como coberturas. Los activos de esta categoría se clasifican como activos corrientes. Las inversiones en valores negociables se registran inicialmente al costo y posteriormente su valor se actualiza con base en su valor de mercado (valor justo).

- **Préstamos y cuentas por cobrar**

Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde la fecha del Estado Consolidado de Situación Financiera, que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar incluyen los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

Los préstamos y cuentas por cobrar se valorizan por su costo amortizado de acuerdo con el método de la tasa efectiva y sus variaciones, por ganancia o pérdida en el período, se reconocen con efecto en resultado.

- **Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento**

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, que la administración de la Sociedad tiene la intención positiva y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Si la Sociedad vendiese un importe que no fuese insignificante de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se reclasificaría como disponible para la venta. Estos activos financieros se incluyen en activos no corrientes, excepto aquéllos con vencimiento inferior a 12 meses a partir de la fecha del Estado Consolidado de Situación Financiera, que se clasifican como activos corrientes.

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento se valorizan por su costo amortizado de acuerdo con el método de la tasa efectiva y sus variaciones, por ganancia o pérdida en el período, se reconocen con efecto en resultado.

- **Activos financieros disponibles para la venta**

Los activos financieros disponibles para la venta son instrumentos no derivados que se designan en esta categoría o no se clasifican en ninguna de las otras categorías. Se incluyen en activos no corrientes a menos que la administración pretenda enajenar la inversión en los 12 meses siguientes a la fecha del Estado Consolidado de Situación Financiera.

El valor justo de instrumentos que son cotizados activamente en mercados formales está determinado por los precios de cotización en la fecha de cierre de los estados financieros consolidados. Para inversiones donde no existe un mercado activo, el valor justo es determinado utilizando técnicas de valorización, entre las que se incluyen:

- (i) el uso de transacciones de mercado recientes
- (ii) referencias al valor actual de mercado de otro instrumento financiero de características similares
- (iii) descuento de flujos de efectivo
- (iv) otros modelos de valuación

Los Activos financieros disponibles para la venta después de su reconocimiento inicial se reconocen a su valor razonable con contrapartida en patrimonio por la ganancia o pérdida ocasionada por el activo financiero, hasta que este sea dado de baja, momento en el cual la ganancia o pérdida que hubiese sido reconocida previamente en el patrimonio neto, se reconocerá en el resultado del período.



2.8 Instrumentos financieros derivados y acciones de cobertura

Los derivados se reconocen inicialmente al valor justo en la fecha en que se ha efectuado el contrato de derivados y posteriormente se vuelven a valorizar a su valor justo. El método para reconocer la pérdida o ganancia resultante depende de si el derivado se ha designado como instrumento de cobertura, y si es así, de la naturaleza de la partida que está cubriendo. Dada la inmaterialidad de las operaciones en instrumentos derivados, la Compañía no ha designado estos instrumentos como de cobertura, y por lo tanto no clasifican para aplicar la contabilidad de coberturas.

En consecuencia estos instrumentos se reconocen a su valor justo con cambios en resultados. Los cambios en el valor justo de estos instrumentos derivados se reconocen inmediatamente en el estado de resultados, dentro de “otras ganancias (pérdidas) netas”.

2.9 Inventarios

Los productos terminados se presentan al menor valor entre su costo de producción y su valor neto de realización, considerando como costo de producción el valor determinado en función del método de costo medio ponderado.

El valor neto de realización es el precio de venta estimado en el curso ordinario de los negocios, menos los gastos de distribución y venta. Cuando las condiciones del mercado generan que el costo supere a su valor neto de realización, se registra una provisión por el diferencial del valor.

En dicha provisión se consideran también montos relativos a obsolescencia derivados de baja rotación, obsolescencia técnica y productos retirados del mercado.

El costo de los productos terminados y en proceso incluyen la materia prima, mano de obra directa, depreciación de los activos fijos industriales, otros costos y gastos directos e indirectos relacionados con la producción y la mantención de la planta industrial, excluyendo los gastos de intereses financieros. Para su asignación se consideró la capacidad normal de producción de la fábrica o planta que acumula dichos gastos.

Los materiales y materias primas adquiridos a terceros se valorizan al precio de adquisición y cuando se consumen se incluyen en el valor de productos terminados a costo promedio.

2.10.- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los créditos comerciales se presentan a su valor razonable, el cual corresponde a su valor libros tras determinar que no existen intereses implícitos en relación a los plazos de los valores de cobros. Para esta determinación Compañía Chilena de Fósforos S.A. considera 90 días como plazo normal de cobro.

Adicionalmente se realizan estimaciones y provisiones de deterioro sobre aquellas cuentas de cobro dudoso sobre la base de una revisión objetiva de todas las cantidades pendientes al final de cada ejercicio. Las pérdidas por deterioro relativas a créditos dudosos se registran en el Estado Consolidado de Resultados Integrales por Función en el ejercicio que se producen. Los créditos comerciales se incluyen en el activo corriente en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, en la medida que su estimación de cobro no supere un año desde la fecha del balance.

2.11.- Otros activos no financieros

Bajo este rubro se presentan principalmente seguros vigentes, suscripciones y otros gastos pagados anticipadamente.

2.12.- Propiedades, plantas y equipos

Las propiedades, plantas y equipos son registrados al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro. El costo incluye los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo.

En un eventual financiamiento directo de un activo, respecto de los intereses, la política es capitalizar dichos costos durante el periodo de construcción o adquisición, en la medida que esos activos califiquen por la extensión del tiempo de puesta en operación y por la magnitud de la inversión involucrada.

Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Sociedad y los costos pueden ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenimientos y son registrados en resultados cuando son incurridos.

Los créditos comerciales se presentan a su valor razonable, el cual corresponde a su valor libros tras determinar que no existen intereses implícitos en relación a los plazos de los valores de cobros. Para esta determinación Compañía Chilena de Fósforos S.A. considera 90 días como plazo normal de cobro.

Adicionalmente se realizan estimaciones y provisiones de deterioro sobre aquellas cuentas de cobro dudoso sobre la base de una revisión objetiva de todas las cantidades pendientes al final de cada ejercicio. Las pérdidas por deterioro relativas a créditos dudosos se registran en el Estado Consolidado de Resultados Integrales por Función en el ejercicio que se producen. Los créditos comerciales se incluyen en el activo corriente en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, en la medida que su estimación de cobro no supere un año desde la fecha del balance.

La depreciación de propiedades, plantas y equipos es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de los bienes del activo fijo, considerando el valor residual estimado de estos. Cuando un bien está compuesto por componentes significativos, que tienen vidas útiles diferentes, cada parte se deprecia en forma separada. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de los activos fijos son revisadas y ajustadas, si es necesario, a cada fecha de cierre de los estados financieros.

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, plantas y equipos, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libro y se incluyen en el Estado Consolidado de Resultados Integrales por Función en el rubro Otros Ingresos por Función u Otros Gastos por Función, según corresponda.

Las vidas útiles estimadas de propiedades, plantas y equipos son:

Tipo de bienes	Número de años
Terrenos	Indefinida
Edificios y construcciones	20 a 60
Maquinarias y equipos	5 a 15

2.13.- Arrendamientos

Los arrendamientos de bienes, cuando el arrendador se reserva todos los riesgos y beneficios de la propiedad, se clasifican como arrendamientos operativos y los pagos de arriendos son gastos de forma lineal a lo largo de los periodos de arrendamiento. Al cierre de los presentes estados financieros la Sociedad no ha suscrito contratos de arriendo financiero.

2.14.- Activos biológicos

Los activos biológicos de la Sociedad están constituidos principalmente por plantaciones forestales y plantaciones y cultivos agrícolas.

De la explotación de las "Plantaciones forestales" se obtiene la madera en trozos que constituye la materia prima que es utilizada para la fabricación de fósforos y otros subproductos de madera, la cual es registrada contablemente en el rubro existencias y valorizada al costo histórico.

Los costos asociados a la explotación agrícola son diferidos hasta la fecha en que se efectúa la cosecha, momento en el cual pasan a formar parte del costo de los inventarios en proceso.

En el rubro "Plantaciones y cultivos agrícolas" se registran, entre otros, los cultivos de arándanos los que se valorizan a su valor de costo al momento de su cosecha.



La depreciación de las plantaciones de arándanos en producción es realizada sobre un nivel de productividad y se encuentra basada en la vida útil estimada de producción de 20 años, la cual es evaluada periódicamente por la administración.

La Sociedad utiliza la alternativa de costo histórico para la valorización de sus activos biológicos, ya que no es posible determinar un modelo que satisfaga el concepto de valor justo, de acuerdo con la NIC 41, y que refleje de mejor manera dicho valor que el costo histórico.

La Sociedad presenta en Nota N° 16 una conciliación de los cambios en el valor libros de los activos biológicos revelando sus incrementos y disminuciones entre el inicio del ejercicio y el cierre de los presentes estados financieros consolidados.

2.15.- Activos intangibles

2.15.1 Programas informáticos

Las licencias de programas informáticos adquiridas así como los costos relacionados con su mantenimiento son registradas a su valor de costo de adquisición. A los programas informáticos registrados como activos intangibles se les ha asignado una vida útil estimada de 3 años.

2.15.2 Gastos de investigación y desarrollo

Los gastos de investigación y desarrollo se reconocen como un gasto cuando se incurre en ellos. Los desembolsos por estos conceptos durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2013 y 2012, no son significativos.

2.16.- Deterioro de activos no financieros

Los activos que tienen una vida útil indefinida no están sujetos a amortización y se someten anualmente a pruebas de pérdidas por deterioro del valor. Los activos sujetos a depreciación o amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable.

El importe recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos necesarios para la venta o el valor de uso, el mayor de los dos. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo). Los activos no financieros, distintos de la plusvalía (Goodwill), que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de balance por si se hubieran producido reversiones de la pérdida.

2.17.- Otros pasivos financieros

Los préstamos con bancos e instituciones financieras y pasivos financieros de naturaleza similar se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente se valorizan a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados consolidado durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

Las obligaciones financieras se clasifican como pasivos corrientes a menos que la Sociedad tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del balance.

2.18.- Impuesto a la renta e impuestos diferidos

El gasto por impuesto a la renta tiene su origen en las obligaciones legales por impuesto a la renta y efecto de los impuestos diferidos reconocidos de acuerdo a la Norma Internacional de Contabilidad N°12. El impuesto a la renta es reconocido en el Estado de Resultados Consolidado, excepto cuando éste se relaciona con partidas registradas directamente en el patrimonio, en cuyo caso el efecto del impuesto se reconoce también en patrimonio.

2.18.1 Obligación por impuesto a la renta

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los estados financieros consolidados en base a la mejor estimación de las utilidades tributables a la fecha de cierre de los estados financieros y la tasa de impuesto a la renta vigente a dicha fecha.

2.18.2 Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos son los impuestos que la Sociedad espera pagar o recuperar en el futuro por las diferencias temporarias entre el valor libro de los activos y pasivos para propósitos de reporte financiero y la correspondiente base tributaria de estos activos y pasivos utilizada en la determinación de las utilidades afectas a impuesto.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son generalmente reconocidos por todas las diferencias temporarias y son calculados a las tasas que estarán vigentes a la fecha en que los pasivos sean pagados y los activos sean realizados.

Los activos por impuestos diferidos, incluidos aquellos originados por pérdidas tributarias, son reconocidos en la medida que es probable que en el futuro existan utilidades tributables contra las cuales se puedan imputar las diferencias temporarias deducibles y las pérdidas tributarias no utilizadas o cuando existen suficientes diferencias temporales imponibles.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido está relacionado con la misma entidad tributaria y la misma autoridad tributaria.

2.19.- Beneficios a los empleados

2.19.1 Vacaciones del personal

La Sociedad reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos particulares de cada trabajador y la celebración vigente. Este beneficio es registrado a su valor nominal.

2.19.2. Indemnizaciones por años de servicio

La Sociedad constituye pasivos por indemnizaciones, por cese de servicios del personal, para sus trabajadores, en base a lo estipulado en los contratos colectivos e individuales del personal.

Esta obligación se determina mediante valor actuarial de acuerdo con el método de la unidad de crédito proyectada, método que considera diversos factores en el cálculo, tales como estimaciones de permanencia futura, tasas de mortalidad, incrementos salariales futuros, y tasas de descuentos, equivalentes a Bonos del Estado.

Las ganancias y pérdidas actuariales que surgen de la valorización de los pasivos afectos a los planes de beneficios se registraban directamente en resultados hasta el año 2012. A contar del 1 de enero de 2013, conforme la normativa vigente, se registran en la cuenta Otras Reservas dentro del rubro Patrimonio.

2.20.- Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando se cumplen las siguientes condiciones:

- (i) La Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados.
- (ii) Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación.
- (iii) El importe se ha estimado de forma fiable.

Los conceptos por los cuales se constituyen provisiones con cargo a resultados corresponden principalmente a juicios civiles, laborales y tributarios por los que pudiese verse afectada la Sociedad.



2.21.- Reconocimiento de ingresos

Los ingresos ordinarios están compuestos por las ventas de productos, menos los impuestos asociados a la venta no trasladados a terceros y los descuentos efectuados a clientes, traducidos al tipo de cambio del día de la operación en el caso de exportaciones.

Los ingresos por ventas de bienes se reconocen después de que la Compañía ha transferido al comprador los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de esos bienes y no mantiene el derecho a disponer de ellos, ni a mantener un control eficaz; por lo general, esto significa que las ventas se registran al momento del despacho y traspaso de riesgos y beneficios a los clientes en conformidad con los términos convenidos en los acuerdos comerciales.

Mercados domésticos: La Sociedad genera sus ingresos, netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones, descuentos y rapel a clientes, al momento de la entrega de los productos conjuntamente con la transferencia de todos los riesgos y beneficios asociados a los mismos.

Exportaciones: En general las condiciones de entrega de la Sociedad en las ventas de exportación se basan en los Incoterms 2000, siendo las reglas oficiales para la interpretación de términos comerciales emitidos por la Cámara de Comercio Internacional.

La estructura de reconocimiento de ingresos se basa en la agrupación de Incoterms, principalmente en los siguientes grupos:

- (i) "FOB (Free on Board) y similares", donde el comprador organiza y paga por el transporte, por lo tanto, el punto de venta es la entrega de las mercancías al transportista contratado por el comprador, momento en que se reconoce el ingreso.
- (ii) "CIF (Cost, Insurance & Freight) y similares", mediante el cual la Sociedad organiza y paga el gasto de transporte exterior y algunos otros gastos, aunque deja de ser responsable de las mercancías una vez que han sido entregados a la Sociedad marítima o aérea de conformidad con el plazo pertinente. El punto de venta es la entrega de la mercancía al transportista contratado por el vendedor para el transporte al destino, momento en que se reconoce el ingreso.

2.22.- Acuerdos comerciales con distribuidores y cadenas de supermercados

La Sociedad celebra acuerdos comerciales con sus principales distribuidores y supermercados a través de los cuales se establecen:

- (i) Descuentos por volumen y otras variables del cliente.
- (ii) Descuentos promocionales, que corresponden a una reducción adicional en el precio de los productos vendidos, con ocasión del desarrollo de iniciativas comerciales (promociones temporales) y otorgamiento de contraprestaciones (uso de espacios preferentes y otros).
- (iii) Aportes para publicidad, que corresponde a la participación de la Sociedad en campañas publicitarias, revistas de promoción y apertura de nuevos puntos de venta.

Los descuentos por volumen y descuentos promocionales se reconocen como una reducción en el precio de venta de los productos vendidos. Los aportes para publicidad compartida se reconocen cuando se han desarrollado las actividades publicitarias acordadas con el distribuidor y se registran como gastos de comercialización incurridos.

La Sociedad reconoce el costo de los beneficios otorgados por acuerdos comerciales con distribuidores sólo cuando existe evidencia del acuerdo, el monto del beneficio puede ser estimado razonablemente y su pago es probable.

2.23.- Costos de venta

Los costos de venta incluyen el costo de producción de los productos vendidos y otros costos incurridos para dejar las existencias en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta. Estos costos incluyen, entre otros, los costos de materias primas, costos de la mano de obra del personal de producción, la depreciación de los activos relacionados a producción y los costos operativos y de mantenimiento de plantas y equipos.

2.24.- Gastos de comercialización (marketing y ventas)

Los gastos de comercialización comprenden, principalmente, gastos de publicidad y promoción y las remuneraciones y compensaciones del personal de marketing y ventas.

2.25.- Costos de distribución

Los gastos de distribución comprenden todos aquellos costos necesarios para entregar los productos a los clientes.

2.26.- Gastos de administración

Los gastos de administración comprenden las remuneraciones y compensaciones del personal de las unidades de apoyo, las depreciaciones de oficinas, equipos, instalaciones y muebles utilizados en estas funciones, las amortizaciones de activos no corrientes y otros gastos generales de administración.

2.27.- Medio ambiente

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan a resultados cuando se incurre en ellos, excepto aquellos que pueden ser capitalizados de acuerdo a las NIIF.

NOTA 3.- ESTIMACIONES Y APLICACIONES DEL CRITERIO PROFESIONAL

Las estimaciones y criterios usados son continuamente evaluados y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluyendo la expectativa de ocurrencia de eventos futuros que se consideran razonables de acuerdo con las circunstancias.

Sin embargo, los resultados finales podrían diferir de las estimaciones bajo ciertas condiciones, y en algunos casos variar significativamente. Las estimaciones y políticas contables significativas son definidas como aquellas que son importantes para reflejar correctamente la situación financiera y los resultados de la Sociedad y/o las que requieren un alto grado de juicio por parte de la administración.

Estas estimaciones se realizan en función de la mejor información disponible sobre los hechos analizados. En cualquier caso, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas en los próximos períodos, lo que se realizaría, en su caso de forma prospectiva.

Las principales estimaciones y aplicaciones del criterio profesional se encuentran relacionadas con los siguientes conceptos:

- Las hipótesis empleadas en el cálculo actuarial de los pasivos y obligaciones con los empleados.
- La vida útil de las propiedades, plantas y equipos.
- Las hipótesis utilizadas para el cálculo del valor razonable de los instrumentos financieros.
- Los resultados fiscales de las distintas sociedades del Grupo, declarados ante las respectivas autoridades tributarias, han servido de base para el registro de los distintos saldos relacionados con los impuestos sobre las ganancias en los presentes estados financieros consolidados.
- La probabilidad de ocurrencia y el monto de los pasivos de monto incierto o contingentes.



NOTA 4.- ADMINISTRACIÓN DE RIESGOS FINANCIEROS

Objetivos y políticas de gestión del riesgo financiero:

Compañía Chilena de Fósforos S.A. está expuesta a riesgos de mercado, crediticio y de liquidez, ante lo cual la Gerencia Corporativa se asegura que las actividades con riesgo financiero, en las que se involucra la Compañía, estén sujetas a políticas y procedimientos adecuados, y que los riesgos financieros estén identificados, medidos y controlados de acuerdo a ellas.

Los principales pasivos financieros de Compañía Chilena de Fósforos S.A., corresponden a préstamos con entidades bancarias, cuentas por pagar, deudas con proveedores y acreedores varios. La Compañía también tiene activos financieros, tales como cuentas por cobrar, deudores por venta, otras cuentas por cobrar, efectivo y efectivo equivalente, provenientes directamente desde las operaciones de su giro.

El Riesgo Financiero corresponde a aquellas contingencias ligadas a la imposibilidad de realizar transacciones o al incumplimiento de obligaciones procedentes de las actividades por falta de fondos, como también a las variaciones de las tasas de interés, tipos de cambios, quiebra o insolvencia de alguna contraparte, u otras variables financieras de mercado que puedan afectar patrimonialmente a Compañía Chilena de Fósforos S.A.

Por su parte, las operaciones de derivados, cuyo objeto es la protección patrimonial de la empresa frente a variaciones de las monedas extranjeras, son llevadas a cabo por especialistas con las habilidades y experiencia acorde, más una supervisión apropiada.

La Administración de la Empresa revisa periódicamente sus procedimientos y establece las políticas correspondientes para la óptima gestión en cada uno de los riesgos que a continuación se resumen:

a) Riesgo de mercado

Materias Primas:

La sociedad posee un significativo patrimonio forestal de álamos, a través de su filial Compañía Agrícola y Forestal El Álamo Ltda., con alrededor de 2.237 Hás. plantadas contando con importantes certificaciones medioambientales (FSC) referidas al desarrollo sustentable y responsable de los recursos naturales, lo que favorece la imagen de las empresas del grupo en los mercados de exportación. De esta manera, las filiales industriales se abastecen en tiempo y forma, y con volúmenes de madera de álamo necesarios para sus operaciones, siendo esta especie forestal la principal materia prima en la fabricación de fósforos, palitos para helados y otros afines, todos ellos con altos estándares de calidad y para total satisfacción de sus clientes, tanto finales como intermedios.

Demanda:

La Empresa cuenta con reconocidas y consolidadas marcas en el negocio del encendido, en cuyos mercados mantiene una demanda estable, principalmente en el mercado local, gracias a la gran fidelidad de que goza nuestro portafolio, con casi 100 años entregando a sus consumidores productos de gran calidad y seguridad en el encendido, con diferentes formatos para cada segmento y a lo largo y ancho de todo el territorio nacional.

El mercado doméstico concentra del orden del 49% de las ventas, en tanto el resto corresponde a exportaciones a diversos países, concentrados principalmente en América del Norte, América Latina, Asia y África.

Siendo Chile un mercado maduro, el potencial de crecimiento del negocio está asociado principalmente a la apertura de nuevos mercados, hacia donde se dirigen nuestras proyecciones y esfuerzos, desarrollando nuevos productos principalmente derivados de usos alternativos de la madera de álamo.

Financiero:

El riesgo financiero está dado por las variaciones negativas que pudiese enfrentar el valor justo de los flujos de caja futuros, principalmente debido a fluctuaciones originadas en cambios en los precios de mercado. Para Compañía Chilena de Fósforos S.A. los precios de mercado podrían estar afectos a las influencias de las variaciones de las fluctuaciones de valor del dólar.

Riesgos asociados a la tasa de interés: Se refiere a las variaciones de las tasas de interés que puedan afectar el valor de los flujos futuros referenciados a tasas de interés variable. Al 31 de diciembre de 2013, el 100% de la deuda financiera de la Sociedad está estructurada en unidades de fomento con tasas de interés variables anuales (TAB UF más Spread).

Según el nivel de deuda registrado al 31 de diciembre de 2013, cada punto porcentual de alza en la tasa TAB podría impactar negativamente los resultados en aproximadamente MM\$ 59 al año (MM\$ 55 en 2012).

Riesgos asociados al tipo de cambio en moneda extranjera: El riesgo de tipo de cambio viene dado principalmente por las variaciones que experimentan las principales monedas extranjeras, y que afectan los pagos recibidos desde el extranjero, la valuación de nuestras cuentas por cobrar y por pagar contabilizadas en moneda extranjera, y eventualmente los créditos bancarios que se soliciten en moneda extranjera. Los instrumentos utilizados para gestionar el riesgo de tipo de cambio corresponden a forwards, y/o swaps de moneda, o bien mediante una política de calce natural entre los activos y pasivos en moneda extranjera.

b) Riesgo de crédito

El riesgo crediticio está dado por el evento de que una contraparte no cumpla con sus obligaciones derivadas de un instrumento comercial o financiero, lo que conlleva a una pérdida económica. Compañía Chilena de Fósforos S.A. está expuesta al riesgo crediticio proveniente de sus actividades operativas (principalmente por deudores por venta) y de sus actividades de inversión (incluyendo depósitos y pactos con bancos e instituciones financieras, transacciones en moneda extranjera y otros instrumentos financieros como derivados).

El riesgo crediticio relacionado a Clientes es controlado por la Gerencia de Finanzas a través de su departamento de Crédito y Cobranza, sujeto a la política establecida por la Compañía, junto a procedimientos y controles relacionados con la gestión del riesgo crediticio del cliente en cartera.

Los límites crediticios están establecidos para todos y cada uno de los clientes, según criterios internos de clasificación que consideran el historial respectivo.

En cuanto a Clientes en moneda extranjera, la Empresa cuenta con seguros de crédito para aquellos que de acuerdo a su historial y/o comportamiento ameriten tomar esta protección.

El riesgo crediticio relacionado con saldos en bancos e instituciones financieras es controlado por la Gerencia Corporativa de acuerdo con la correspondiente política interna, mientras que las inversiones de los excedentes son realizadas con contrapartes apropiadas y que califiquen con lo establecido en las políticas de la Empresa.

c) Riesgo de liquidez

Este riesgo considera la potencial falta de disponibilidad para cumplir con las distintas necesidades de fondos que implican nuestros compromisos de inversión, requerimientos de capital de trabajo, gastos del negocio, vencimientos de pago de deuda, etc.

Compañía Chilena de Fósforos S.A. mantiene una política de liquidez consistente con una adecuada gestión de sus activos y pasivos, buscando el puntual cumplimiento de los compromisos de pago por parte de Clientes y la optimización de los excedentes diarios de caja, como también realizando una gestión que asegure el cabal cumplimiento de sus obligaciones financieras y/o comerciales dentro de las fechas de vencimiento. Adicionalmente, Compañía Chilena de Fósforos S.A. mantiene líneas de crédito bancarias que aseguren la provisión de fondos suficientes para apoyar las necesidades del negocio, sean éstas estacionales o no.

Compañía Chilena de Fósforos S.A. utiliza instrumentos financieros como depósitos a plazo, pactos y otros para invertir sus excedentes de fondos.



d) Medición del Riesgo

La Compañía realiza periódicamente evaluaciones de su exposición a las distintas variables de riesgo, de acuerdo a lo expresado en los párrafos anteriores.

NOTA 5.- INSTRUMENTOS FINANCIEROS

La composición del rubro al 31 de diciembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012 es la siguiente:

	al 31 de Diciembre de 2013		al 31 de Diciembre de 2012	
	Corriente M\$	No Corriente M\$	Corriente M\$	No Corriente M\$
Efectivo y equivalente al efectivo	2.729.434	-	3.167.623	-
Otros activos financieros	146	-	-	-
Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar	4.198.034	-	4.457.230	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	1.364.812	-	1.134.431	-
Total activos financieros	8.292.426	-	8.759.284	-
Prestamos que devengan intereses	5.005.358	5.927.526	5.394.499	5.455.105
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	2.163.346	-	1.932.777	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	7.623	-	3.427	-
Total pasivos financieros	7.176.327	5.927.526	7.330.703	5.455.105

Valor justo de activos financieros

El valor libro de efectivo y efectivo equivalente, cuentas por cobrar corrientes y otros activos y pasivos financieros se aproxima al valor justo debido a la naturaleza de corto plazo de estos instrumentos y al valor nominal de los préstamos a corto plazo. En cuanto a los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, la Sociedad ha reflejado en los estados financieros cualquier pérdida por recuperabilidad mediante provisiones de pérdidas por deterioro.

Préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses

Préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses son reconocidos inicialmente al valor justo de los recursos obtenidos, menos los costos incurridos directamente atribuibles a la transacción.

Los intereses pagados y devengados que corresponden a préstamos y obligaciones utilizadas en el financiamiento de sus operaciones se presentan bajo Costos financieros.

Los préstamos y obligaciones que devengan intereses, con vencimiento dentro de los próximos doce meses, son clasificados como pasivos corrientes a menos que la Sociedad tenga el derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por al menos doce meses después de la fecha de cierre de los estados financieros.

Préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses

Préstamos y obligaciones financieras que devengan intereses son reconocidos inicialmente al valor justo de los recursos obtenidos, menos los costos incurridos directamente atribuibles a la transacción.

Los intereses pagados y devengados que corresponden a préstamos y obligaciones utilizadas en el financiamiento de sus operaciones se presentan bajo Costos financieros.

Los préstamos y obligaciones que devengan intereses, con vencimiento dentro de los próximos doce meses, son clasificados como pasivos corrientes a menos que la Sociedad tenga el derecho incondicional de diferir el pago de la obligación por al menos doce meses después de la fecha de cierre de los estados financieros.

NOTA 6.- INFORMACIÓN FINANCIERA POR SEGMENTOS OPERATIVOS

Compañía Chilena de Fósforos S.A. está involucrada de manera directa o a través de empresas subsidiarias en las áreas de negocios: fabricación de fósforos, elaboración de microproductos de madera, desarrollo y explotación de plantaciones forestales, actividades que son desarrolladas en Chile.

También participa del mercado internacional del encendido mediante sus exportaciones especialmente a Estados Unidos de Norteamérica, México, Nueva Zelanda, Perú, Centroamérica, Egipto, Sudán, Etiopía, Fiji y Japón.

Los ingresos distribuidos sobre la base de los mercados de destino de sus productos son los siguientes:

Ingresos por venta netos por destino	al 31 de Diciembre de 2013	al 31 de Diciembre de 2012
	M\$	M\$
Ventas Nacionales	9.839.467	9.606.090
Ventas de Exportacion	10.345.170	10.471.697
Total	20.184.637	20.077.787

Segmentos Operativos

En el marco del desarrollo de las operaciones y comercialización de productos la Sociedad ha establecido tres segmentos operativos, en concordancia con el análisis de la propia administración para el proceso de toma de decisiones y control de gestión.

Los segmentos así definidos son: productos asociados al encendido, la actividad agrícola y forestal y los subproductos de maderas.

Los resultados y activos clasificados por segmento por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2013 y diciembre de 2012, se presentan en páginas siguientes:



Clasificación de Resultados por Segmento Operativo 31 de Diciembre 2013	Segmentos Operativos					Total
	Encendido M\$	Agrícola y Forestal M\$	Sub Productos de Maderas M\$	Participación Coligadas M\$	Eliminaciones M\$	31/12/2013 M\$
Ingresos Ordinarios, Total	11.963.588	2.162.499	7.845.652	-	(1.787.102)	20.184.637
Costo de Ventas	(5.206.717)	(1.376.389)	(6.027.370)	-	1.782.398	(10.828.078)
Margen Bruto	6.756.871	786.110	1.818.282	-	(4.704)	9.356.559
Otros Ingresos por Función	43.326	43.227	44	-	(5.557)	81.040
Costos de Distribución	(445.665)	-	(284.191)	-	-	(729.856)
Gastos de Administración	(4.045.642)	(632.382)	(645.417)	-	(13)	(5.323.454)
Otros Gastos por Función	(581.645)	-	(286)	-	5.557	(576.374)
Otras Ganacias (Pérdidas)	(7.745)	-	(36.974)	-	-	(44.719)
Ingresos Financieros	59.120	1.681	328.730	-	(352.541)	36.990
Costos Financieros	(601.986)	(47.252)	(216.314)	-	352.541	(513.011)
Participación en Ganacia (Pérdida) de Asociadas Contabilizadas en por Método de la Participación	-	-	-	2.729.954	-	2.729.954
Diferencia de Cambio	101.219	15.119	83.356	-	-	199.694
Resultado por Unidades de Reajuste(151.763)	(282.256)	(23.201)	81.121	-	-	(224.336)
Ganancia (Pérdida) Antes de Impuestos	995.597	143.302	1.128.351	2.729.954	(4.717)	4.992.487
Impuestos a las Ganancias	(243.899)	7.068	(200.029)	-	-	(436.860)
Ganancia (Pérdida) de Actividades Continuadas después de Impuesto	751.698	150.370	928.322	2.729.954	(4.717)	4.555.627
Clasificación de Activos por Segmento Operativo	Segmentos Operativos					Total
	Encendido M\$	Agrícola y Forestal M\$	SubProductos de Maderas M\$	Participación Coligadas M\$	Eliminaciones M\$	31/12/2013 M\$
Total Activos	46.729.597	25.168.344	13.347.074	57.718.973	(39.420.790)	103.543.198

Clasificación de Resultados por Segmento Operativo 31 de Diciembre 2012	Segmentos Operativos					Total
	Encendido M\$	Agrícola y Forestal M\$	Sub Productos de Maderas M\$	Participación Coligadas M\$	Eliminaciones M\$	31/12/2012 M\$
Ingresos Ordinarios, Total	11.918.290	1.780.992	8.210.962	-	(1.832.457)	20.077.787
Costo de Ventas	(4.586.321)	(1.194.880)	(6.544.529)	-	1.828.403	(10.497.327)
Margen Bruto	7.331.969	586.112	1.666.433	-	(4.054)	9.580.460
Otros Ingresos por Función	562.368	51.260	183.913	-	(10.185)	787.356
Costos de Distribución	(436.675)	-	(356.219)	-	-	(792.894)
Gastos de Administración	(3.635.797)	(624.704)	(824.369)	-	1.129	(5.083.741)
Otros Gastos por Función	(512.283)	-	-	-	9.078	(503.205)
Otras Ganacias (Pérdidas)	53.100	-	212.403	-	-	265.503
Ingresos Financieros	25.813	3.551	234.135	-	(220.529)	42.970
Costos Financieros	(492.566)	(10.664)	(294.227)	-	220.529	(576.928)
Participación en Ganacia (Pérdida) de Asociadas Contabilizadas en por						
Método de la Participación	-	-	-	2.730.165	(460.893)	2.269.272
Diferencia de Cambio	(120.964)	79	(28.399)	-	-	(149.284)
Resultado por Unidades de Reajuste	(160.550)	(10.106)	151.062	-	-	(19.594)
Ganancia (Pérdida) Antes de Impuestos	2.614.415	(4.472)	944.732	2.730.165	(464.925)	5.819.915
Impuestos a las Ganancias	(631.081)	(235.389)	(239.946)	-	-	(1.106.416)
Ganancia (Pérdida) de Actividades Continuadas después de Impuesto	1.983.334	(239.861)	704.786	2.730.165	(464.925)	4.713.499
Clasificación de Activos por Segmento Operativo	Segmentos Operativos					Total
	Encendido M\$	Agrícola y Forestal M\$	Sub Productos de Maderas M\$	Participación Coligadas M\$	Eliminaciones M\$	31/12/2013 M\$
Total Activos	44.991.532	23.971.867	16.762.694	56.643.134	(40.088.695)	102.280.532



NOTA 7.- COMPOSICIÓN DE RESULTADOS RELEVANTES

7.1.- Gastos por naturaleza

El siguiente es el detalle de los gastos ordinarios para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2013 y 2012.

	Por el ejercicio Enero a Diciembre de	
	2013 M\$	2012 M\$
Costo de Ventas	10.828.078	10.497.327
Gastos por Distribución	729.856	792.894
Reparación y Mantenciones	570.123	526.231
Gastos de energía	314.848	334.389
Gastos por Arriendo	37.777	32.873
Otros gastos	4.400.706	4.190.248
Publicidad y Promociones	576.374	503.205
Total Costos y Gastos por Naturaleza	17.457.762	16.877.167

7.2.- Ingresos y gastos financieros

El siguiente es el detalle de los ingresos y gastos financieros para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2013 y 2012.

	Por los ejercicios terminados al Diciembre de	
	2013 M\$	2012 M\$
Ingresos Financieros	36.990	42.970
Gastos Financieros	(513.011)	(576.928)
Total Gastos Financieros Netos	(476.021)	(533.958)
Resultados por Unidades de Reajustes	(224.336)	(19.594)
Diferencias de Cambio		
Positivas	446.195	29.122
Negativas	(246.501)	(178.406)
Total Diferencias de Cambio Neto	199.694	(149.284)
Total Resultados Financieros	(500.663)	(702.836)

7.3.- Activos y Pasivos en Moneda Extranjera

Los activos y pasivos en moneda extranjera que dan origen a diferencias de cambio con efecto en resultados al 31 de diciembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012, son los siguientes:

	Moneda	al 31 de Diciembre de 2013 M\$	al 31 de Diciembre de 2012 M\$
Efectivo y equivalente al efectivo	US\$	299.108	3.024.011
Deudores comerciales y otras cuentas por Cobrar	US\$	1.996.905	1.830.742
Total		2.296.013	4.854.753

NOTA 8.- OTROS INGRESOS Y OTROS GASTOS POR FUNCIÓN

El detalle de las cuentas de ingresos y gastos varios de operación, es el siguiente:

	Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre	
	2013 M\$	2012 M\$
Ingresos por resultado en venta de Propiedades, Plantas y Equipos	36.838	45.482
Ingresos netos por indemnización siniestro	833	723.617
Otros ingresos	43.369	18.257
Total	81.040	787.356
Gastos de comercialización	(576.374)	(503.205)
Total	(576.374)	(503.205)

NOTA 9.- OTRAS GANANCIAS (PÉRDIDAS)

El detalle de otras ganancias (pérdidas) es el siguiente:

	Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre de	
	2013 M\$	2012 M\$
Resultado en contratos de derivados	(44.719)	265.503
Total	(44.719)	265.503

Bajo este concepto se presentan los resultados generados durante el ejercicio 2013 y 2012 por instrumentos de cobertura (forwards), los que se reconocen a su valor justo con cambios en resultados.



NOTA 10.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

La composición del rubro al 31 de Diciembre de 2013 y 31 de Diciembre de 2012, es la siguiente:

Clases de Efectivo y Efectivo Equivalente	Al 31 de Diciembre 2013	Al 31 de Diciembre 2012
	M\$	M\$
Efectivo en Caja	7.938	8.259
Saldo en Bancos	807.883	3.159.364
Depositos a Plazo	1.913.613	-
Total Efectivo y Equivalentes al Efectivo	2.729.434	3.167.623

No existe variación entre el efectivo y efectivo equivalente presentados en el estado de situación patrimonial y el estado de flujo de efectivo al 31 de diciembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012.

La composición por tipo de monedas al 31 de diciembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012, es la siguiente:

Monto del efectivo y equivalente al efectivo	Moneda	Al 31 de Diciembre 2012	Al 31 de Diciembre 2011
		M\$	M\$
Monto del efectivo y equivalente al efectivo	CLP	2.430.326	143.612
Monto del efectivo y equivalente al efectivo	US\$	299.108	3.024.011
Total Efectivo y Equivalentes al Efectivo		2.729.434	3.167.623

NOTA 11.- DEUDORES COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Los saldos de deudores comerciales y cuentas por cobrar al 31 de Diciembre de 2013 y 31 de Diciembre de 2012, son los siguientes:

	Al 31 de Diciembre 2013 M\$	0 a 3 meses M\$	3 a 6 meses M\$	6 a 12 meses M\$	Más a 12 meses M\$	Al 31 de Diciembre 2012 M\$
Venta de Fósforos nacional	1.516.011	1.442.562	41.894	18.552	13.003	1.928.631
Venta de Fósforos exportación	1.192.904	913.784	230.880	48.240	-	989.953
Agrícolas y Forestales nacionales	91.283	70.692	-	20.591	-	95.398
Agrícolas y Forestales exportación	-	-	-	-	-	69.844
Subproductos de maderas nacional	236.957	236.957	-	-	-	220.248
Subproductos de maderas Exportación	804.001	764.733	25.094	14.174	-	840.789
Otras Cuentas por Cobrar	63.179	62.390	-	789	-	224.209
Deudores varios	306.702	295.396	94	11.212	-	172.500
Estimación deudores incobrables	(13.003)	-	-	-	(13.003)	(14.498)
Total	4.198.034	3.786.514	297.962	113.558	-	4.457.230



Las cuentas por cobrar de la sociedad están denominadas en las siguientes monedas:

	Al 31 de Diciembre de 2013	Al 31 de Diciembre de 2012
	M\$	M\$
Pesos chilenos	2.201.129	2.626.488
Dólares estadounidenses	1.996.905	1.830.742
	4.198.034	4.457.230

La Sociedad comercializa sus productos a través de clientes minoristas, mayoristas y cadenas de supermercados. Tal como se detalla en recuadro anterior, la Sociedad tiene sus cuentas por cobrar en el rango de 0 a 3 meses. Por dicha razón, la Administración de la Empresa considera que no se requieren estimaciones para pérdidas por deterioro adicionales a las constituidas de acuerdo con los análisis de antigüedad efectuados y situaciones especiales de deterioro de parte de sus clientes.

Riesgo de Crédito:

La Sociedad considera que no existe un valor representativo relevante de exposición al riesgo de crédito de su cartera de cuentas por cobrar, por cuanto los clientes nacionales de Compañía Chilena de Fósforos S. A. y sus subsidiarias, son principalmente actores del canal Supermercados, cuyo alto nivel de concentración societaria y patrimonial minimiza el riesgo de incobrabilidad de estos. Además, la Sociedad cuenta con un departamento de crédito y cobranza que analiza permanentemente la calidad crediticia de los clientes nuevos y de los existentes, para así acotar cualquier riesgo de incobrabilidad.

En cuanto a los clientes extranjeros, la Sociedad y sus filiales cuentan con Seguros de crédito que cubren el eventual no pago de sus exportaciones, por un monto asegurado de US\$2.120.000, equivalentes aproximadamente a 3 meses de ventas al exterior.

Activos Financieros en mora o con estimación de deterioro

En relación con aquellos saldos vencidos y respecto de los cuales no se han efectuado ajustes significativos por pérdidas por deterioro, corresponden principalmente a partidas protegidas por Seguros de crédito.

El movimiento de la estimación por deterioro de las cuentas por cobrar es el siguiente:

	al 31 de Diciembre de 2013	al 31 de Diciembre de 2012
	M\$	M\$
Saldo inicial	14.498	24.843
Uso de Estimación por deterioro de cuentas por cobrar	(1.495)	(10.345)
Saldo Final	13.003	14.498

Las cuentas incluidas en la estimación anterior no cuentan con garantías ni seguros, puesto que la Sociedad y sus filiales están en un permanente seguimiento y análisis de aquellos clientes que pudieran presentar una situación de insolvencia.



NOTA 12.- SALDOS Y TRANSACCIONES SIGNIFICATIVAS CON PARTES RELACIONADAS

Los saldos y transacciones significativas con partes relacionadas se ajustan a lo establecido en el artículo N° 89 de la Ley N° 18.046, que establece que las operaciones entre sociedades coligadas, entre la matriz y sus filiales y las que efectúe una sociedad anónima abierta, deberán observar condiciones de equidad, similares a las que habitualmente prevalecen en el mercado, es decir, hechas en condiciones de independencia mutua entre las partes.

Las transacciones entre la Sociedad y sus subsidiarias, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones. Estas transacciones han sido eliminadas en el proceso de consolidación y no se desglosan en esta nota.

Los montos indicados como transacciones en cuadro adjunto, corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas. No existen estimaciones incobrables que rebajen los saldos por cobrar, y tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

12.1 Cuentas por Cobrar a Empresas Relacionadas

El detalle de las cuentas por cobrar a entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012, es el siguiente:

Rut	Sociedad	Relación	Transacción	Moneda	Al 31 de Diciembre de 2013	Al 31 de Diciembre de 2012
					M\$	M\$
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Asociada	Dividendos por Cobrar	Pesos	1.364.812	1.134.431
Total					1.364.812	1.134.431

La Sociedad coligada Viña San Pedro Tarapacá S.A. registra en sus estados financieros al 31 de diciembre de 2013 dividendos provisorios por M\$ 4.549.375 por el ejercicio 2013. Compañía Chilena de Fósforos S.A. ha dado reconocimiento a un valor por cobrar por este concepto equivalente al 30% de su participación en dicha coligada por un total de M\$ 1.364.812. El dividendo provisorio reconocido por igual concepto al 31 de diciembre de 2012 asciende a M\$ 1.134.431.

12.2 Cuentas por Pagar a Empresas Relacionadas

El detalle de las cuentas por pagar a entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012, es el siguiente:

Rut	Sociedad	Relación	Transacción	Moneda	Al 31 de Diciembre de 2013	Al 31 de Diciembre de 2012
					M\$	M\$
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Asociada	Compra de productos	Pesos	7.623	3.427
Total					7.623	3.427

12.3 Transacciones Significativas con Empresas Relacionadas:

Las transacciones significativas superiores a M\$10.000, efectuadas con partes relacionadas al 31 de diciembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012 son las siguientes:

Rut	Sociedad	Relacion	Transacción	Al 31 de Diciembre 2013		Al 31 de Diciembre 2012	
				Monto	Efecto en Resultado	Monto	Efecto en Resultado
				M\$		M\$	
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Coligada	Dividendos percibidos	1.134.431	-	1.998.104	-
Total				1.134.431	-	1.998.104	-

Directorio y Gerencia del Grupo

Compañía Chilena de Fósforos S.A. es administrada por un Directorio compuesto de siete miembros, los cuales permanecen por un período de tres años en sus funciones, pudiendo ser reelegidos.

El Directorio fue elegido en Junta General Ordinaria de Accionistas de fecha 26 de Abril de 2011 y lo integraron los señores José Luis Vender Bresciani, Presidente; Gustavo Romero Zapata, Vicepresidente; Carlos Zepeda Hernández, Francisco Gardeweg Ossa, Gustavo Alessandri Valdés, Ramiro Méndez Urrutia y Samuel Puentes Lacámara.

El Presidente y Vicepresidente del Directorio fueron designados en Sesión de Directorio de fecha 24 de mayo 2011.

Con fecha 14 de Noviembre de 2013 el Directorio nombró, en reemplazo del Director señor Carlos Zepeda Hernández (Q.E.P.D.), hasta la celebración de la próxima Junta Ordinaria de Accionistas, al señor René Araneda Largo.

Según lo acordado en la Junta General Ordinaria de fecha 23 de Abril de 2013, la remuneración bruta del Directorio consiste en una dieta fija por sesión de M\$ 2.176 para el Presidente, de M\$ 1.632 para el Vicepresidente y M\$ 1.088 para cada Director.

Adicionalmente, los Directores que integran el Comité de Directores perciben una dieta fija de M\$ 362 mensuales.

Los montos pagados por concepto de dietas del Directorio y Comité de Auditorías en el ejercicio 2013 y 2012 ascendieron a M\$ 122.332 y M\$ 120.750, respectivamente, según se detalla:

Nombre	Al 31 de Diciembre de 2013		Al 31 de Diciembre de 2012	
	Dieta	Comité	Dieta	Comité
José Luis Vender Bresciani	25.984	-	25.296	-
Gustavo Romero Zapata	19.488	4.332	19.092	4.239
Gustavo Alessandri Valdés	12.992	-	12.729	-
Francisco Gardeweg Ossa	12.984	4.332	12.729	4.329
Carlos Zepeda Hernández	9.728	-	12.729	-
Ramiro Méndez Urrutia	12.992	-	12.729	-
Samuel Puentes Lacamara	12.992	4.332	12.729	4.239
René Araneda Largo	2.176	-	-	-
Total	109.336	12.996	108.033	12.717



Garantías constituidas por la Sociedad a favor de los Directores

Garantías constituidas por la Sociedad a favor de los Directores

La Sociedad no ha constituido garantías a favor de los Directores.

Retribución de Gerencia del Grupo

a) Remuneraciones recibidas por personal clave de la Gerencia

El monto de las remuneraciones obtenidas por el gerente general, los gerentes y ejecutivos principales de la Compañía y Filiales por el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2013 asciende a M\$1.210.224 (M\$ 1.069.644 para el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2012).

b) Planes de incentivos a los principales ejecutivos y gerentes

Referente a planes de incentivo para Directores, Gerentes y/o Ejecutivos Principales, no existieron en el ejercicio remuneraciones por dicho concepto.

c) Indemnizaciones pagadas a los principales ejecutivos y gerentes

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2013 y 2012 las indemnizaciones pagadas ascienden a M\$ 194.940 (M\$ 35.142 en 2012), respectivamente.



NOTA 13.- INVENTARIOS

Los saldos de inventario se detallan a continuación:

	Al 31 de Diciembre de 2013	Al 31 de Diciembre de 2012
Productos terminados	1.150.819	1.035.374
Productos en proceso	140.634	108.890
Insumos de Producción	6.338	3.990
Maderas	3.321	4.084
Materias primas	891.387	1.119.106
Materiales y repuestos	534.942	554.707
Total	2.727.441	2.826.151

Deterioro de Existencias:

Durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2013 y 2012 no se registran pérdidas por deterioro de existencias. Al 31 de diciembre de 2013 la Sociedad no mantiene prendas sobre sus inventarios para garantizar obligaciones financieras.

NOTA 14.- OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTE

Este rubro está constituido por pagos anticipados los que al 31 de diciembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012, son los siguientes:

	Al 31 de Diciembre de 2013 M\$	Al 31 de Diciembre de 2012 M\$
Seguros	319.029	279.940
OTROS PAGOS ANTICIPADOS	12.700	-
Total	331.729	279.940



NOTA 15.- PROPIEDADES, PLANTAS Y EQUIPOS

El movimiento de propiedades, plantas y equipos durante el ejercicio terminado al 31 de Diciembre 2013 y al 31 Diciembre de 2012, es el siguiente:

	Terrenos	Edificios y Construcciones	Maquinaria y Equipos de Producción	Otros Activos Fijos	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Al 01 de Enero de 2012					
Costo Histórico	13.272.723	5.683.544	13.335.578	600.073	32.891.918
Depreciación acumulada	-	(1.269.305)	(6.975.288)	-	(8.244.593)
Valor Libro	13.272.723	4.414.239	6.360.290	600.073	24.647.325
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012					
Adiciones	134.562	186.255	835.851	70.227	1.226.895
Consumos otros Activos fijos	-	(329)	329	(83.772)	(83.772)
Transferencias	-	21.002	68.583	(98.672)	(9.087)
Enajenaciones (V. Bruto)	(4.446)	(858)	(476.544)	-	(481.848)
Enajenaciones (Dep. Acumulada)	-	447	126.715	-	127.162
Depreciación del ejercicio	-	(185.296)	(824.193)	-	(1.009.489)
Valor libro	13.402.839	4.435.460	6.091.031	487.856	24.417.186
Al 31 de Diciembre de 2012					
Costo Histórico	13.402.839	5.889.614	13.763.797	487.856	33.544.106
Depreciación acumulada	-	(1.454.154)	(7.672.766)	-	(9.126.920)
Valor Libro	13.402.839	4.435.460	6.091.031	487.856	24.417.186
Movimiento año 2013					
Adiciones	-	150.940	655.246	-	806.186
Consumos Otros Activos fijos	-	-	-	(34.152)	(34.152)
Enajenaciones (V Bruto)	(114.912)	(1.263)	(375.272)	-	(491.447)
Enajenaciones (Dep. Acumulada)	-	488	326.673	-	327.161
Depreciación del Ejercicio	-	(193.195)	(872.827)	-	(1.066.022)
Valor Libro	13.287.927	4.392.430	5.824.851	453.704	23.958.912
Valor Libro al 31 de Diciembre 2013					
Costo Histórico	13.287.927	6.039.291	14.043.771	453.704	33.824.693
Depreciación acumulada	-	(1.646.861)	(8.218.920)	-	(9.865.781)
Valor Libro	13.287.927	4.392.430	5.824.851	453.704	23.958.912

La Sociedad no mantiene en prenda ni tiene restricciones sobre ítemes de propiedades, planta y equipos.

Por la naturaleza de los negocios de la Sociedad en el valor de los activos no se considera al inicio una estimación por costo de desmantelamiento, retiro o rehabilitación.

En relación a las pérdidas por deterioro de las Propiedades, plantas y equipos, la administración no ha evidenciado indicios de deterioro respecto de éstos.

De acuerdo a lo señalado por NIIF 1 "Adopción por primera vez de las Normas de Información Financiera", la Sociedad ha optado por utilizar el valor justo como costo atribuido para terrenos a la fecha de transición a las NIIF mediante el uso de tasaciones efectuadas por expertos independientes calificados, siendo la fecha efectiva de revaluación el 1 de enero de 2009.

De acuerdo a lo señalado por NIIF 1 "Adopción por primera vez de las Normas de Información Financiera", la Sociedad ha optado por utilizar el valor justo como costo atribuido para terrenos a la fecha de transición a las NIIF mediante el uso de tasaciones efectuadas por expertos independientes calificados, siendo la fecha efectiva de revaluación el 1 de enero de 2009.

Los métodos e hipótesis significativas utilizadas para la cuantificación de la revaluación de los Terrenos, se sustentan sobre la base de la ubicación de los mismos, su apreciación comercial y la valorización que el mercado le asigna a otros Terrenos similares de la zona en que estos se ubican.

El importe en valor libros de los terrenos revaluados, al que se habrían reconocido según el modelo del costo, así como el mayor valor producto de la revaluación, son los siguientes:

	Al 01 de Enero 2009 (M\$)		
	Costo M\$	Revaluación M\$	Mayor Valor M\$
Terrenos	4.328.391	13.245.827	8.917.436

NOTA 16.- ACTIVOS BIOLÓGICOS

Los activos biológicos de la Sociedad corresponden a aquellos de propiedad de la filial Compañía Agrícola y Forestal El Álamo Ltda. y están conformados por Plantaciones forestales y Plantaciones y cultivos agrícolas. El detalle al 31 de diciembre de 2013 y 31 de diciembre 2012, es el siguiente:

Valor de Costo Plantaciones Forestales	Al 31 de Diciembre de 2013	Al 31 de Diciembre de 2012
	en M\$	en M\$
Plantación de Alamos	6.072.052	6.145.076
Plantación Eucaliptus	135.944	130.867
Viveros Forestales	3.585	3.585
Saldo Final Valor de Costo	6.211.581	6.279.528
Valor de Costo Plantaciones Agrícolas		
Plantaciones Arándanos	920.546	858.376
Plantación Manzanos	1.363.826	923.349
Plantación Otros frutales	895.166	355.218
Saldo Final Valor de Costo	3.179.538	2.136.943
Total Plantaciones	9.391.119	8.416.471
Otros activos biológicos	7.690	6.890
Total Activo Biológico	9.398.809	8.423.361



Las Plantaciones forestales se muestran en los estados de situación financiera bajo el rubro de Activos Biológicos a su valor de costo histórico. La Sociedad utiliza la alternativa de costo histórico ya que no es posible determinar, para sus plantaciones principales, un modelo que satisfaga el concepto de valor justo, de acuerdo con la NIC 41, y que refleje de mejor manera dicho valor que el costo histórico.

Los trozos de maderas cosechados de las Plantaciones forestales al igual que los frutos de los árboles en las Plantaciones agrícolas son tratados como existencias conforme a NIC2 y NIC 41, valorizados a su costo histórico, el cual al cierre del es sometido al análisis de posibles deterioros por parte de la Administración.

Los costos asociados a la producción agrícola son diferidos hasta la fecha en que se efectúa la cosecha, momento en el cual pasan a formar parte del costo de los inventarios en proceso.

La Sociedad posee activos biológicos en la filial Agrícola y Forestal el Álamo Ltda., en la forma de plantaciones forestales principalmente de álamos, además de plantaciones de arándanos, manzanos y otros cultivos agrícolas de temporada.

Al 31 de diciembre de 2013, la Sociedad mantiene aproximadamente 2.237.- hectáreas de plantaciones de álamos, 125 hectáreas de eucaliptus, 44 hectáreas de arándanos, 95 de manzanos y 110 de otros frutales.

El producto de la explotación de las plantaciones forestales de álamos representa la materia prima de las filiales industriales, la que les es vendida para ser utilizada en la fabricación de fósforos y otros subproductos de madera. En el ejercicio enero a diciembre 2013 se ha cosechado del orden de 46.777 m³, 41.000 m³ en igual ejercicio 2012, los que se registraron en el rubro existencias valorizadas al costo histórico.

En el ejercicio enero a diciembre 2013, las plantaciones de arándanos en producción han permitido cosechar un total aproximado de 330 toneladas (220 toneladas en igual ejercicio 2012).

La depreciación de las plantaciones de arándanos en producción es calculada en base a una vida útil estimada de producción de 20 años, y la cantidad de producción lograda, la cual, es evaluada periódicamente por la administración, siendo para el ejercicio 2013 de M\$ 87.095 (M\$ 52.730 en 2012).

Las plantaciones de manzanos permitieron cosechar en el ejercicio 2013, un total aproximado de 773 toneladas, correspondientes a la plantación del año 2010 y 2012 (120 toneladas en igual ejercicio 2012).

La depreciación de las plantaciones de manzanos en producción es calculada en base a una vida útil estimada de producción de 20 años, y la cantidad de producción lograda, la cual, es evaluada periódicamente por la administración, siendo para el ejercicio 2013 de M\$ 38.665 (M\$ 1.336 en igual ejercicio 2012).

Las plantaciones de otros frutales permitieron cosechar en el ejercicio 2013, un total aproximado de 22 toneladas, siendo este el primer año de cosecha, las cuales correspondientes a la plantación del año 2010.

La depreciación de las plantaciones de otros frutales en producción es calculada en base a una vida útil estimada de producción de 20 años, y la cantidad de producción lograda, la cual, es evaluada periódicamente por la administración, siendo para el ejercicio 2013 de M\$ 1.477.

No existe evidencia de deterioro en los activos biológicos de propiedad de la Sociedad. A continuación se detalla conciliación de los cambios en el valor libros de los activos biológicos revelando sus incrementos y disminuciones entre el inicio del período y el cierre de los presentes estados financieros:

Activos Biológicos Forestales al 31 de Diciembre 2013

El movimiento de los Activos Biológicos (aumentos, disminuciones y saldos) se detalla a continuación

	Al 31 de Diciembre de 2013 en M\$	Al 31 de Diciembre de 2012 en M\$
Valor de Costo Plantaciones de Alamos		
Saldo inicial	6.145.075	6.183.446
Mantenciones y adiciones al costo	610.272	567.176
Traspaso de Plantaciones a inventario de Maderas	(683.295)	(605.547)
Saldo Final valor de Costo	6.072.052	6.145.075
Valor de Costo Plantaciones de Eucaliptus		
Saldo Inicial	130.868	125.863
Mantenciones y adiciones al costo	5.076	5.005
Saldo Final valor de Costo	135.944	130.868
Vivero de Plantas Forestales		
Saldo Inicial	3.585	3.585
Saldo Final valor de Costo	3.585	3.585
Resumen		
Saldo Inicial	6.279.528	6.312.894
Mantenciones y adiciones al costo	615.348	572.181
Traspaso de Plantaciones a inventario de maderas	(683.295)	(605.547)
	6.211.581	6.279.528



Activos Biológicos Agrícolas 31 de Diciembre de 2013

El movimiento de los Activos Biológicos (aumentos, disminuciones y saldos) se detalla a continuación

	Al 31 de Diciembre de 2013 en M\$	Al 31 de Diciembre de 2012 en M\$
Valor de Costo Plantaciones de Arándanos		
Saldo inicial	858.376	766.919
Mantenciones y adiciones al costo	149.265	144.187
Depreciación acumulada	(87.095)	(52.730)
Saldo Final valor de Costo	920.546	858.376
Valor de Costo Plantaciones de Manzanos		
Saldo Inicial	923.426	605.776
Mantenciones y adiciones al costo	479.065	319.066
Depreciación acumulada	(38.665)	(1.416)
Saldo Final valor de Costo	1.363.826	923.426
Valor de Costo Plantaciones Otros Frutales		
Saldo Inicial	355.141	85.175
Mantenciones y adiciones al costo	541.502	272.666
Depreciación acumulada	(1.477)	(2.700)
Saldo Final valor de Costo	895.166	355.141
Resumen		
Saldo Inicial	2.136.943	1.457.870
Mantenciones y adiciones al costo	1.169.832	735.919
Traspaso de Plantaciones a inventario de maderas o depreciación	(127.237)	(56.846)
	3.179.538	2.136.943

Los activos biológicos no presentan ningún tipo de restricciones, compromisos ni garantías a la fecha de los presentes estados financieros.

NOTA 17- ACTIVOS INTANGIBLES

Los Activos Intangibles están constituidos por desarrollos de software computacionales, cuyo saldo al 31 de diciembre de 2013 y 31 de diciembre 2012 es el siguiente:

	Al 31 de Diciembre de 2013 M\$	Al 31 de Diciembre de 2012 M\$
Desarrollo de Software	460.045	566.823
Total	460.045	566.823

NOTA 18.- IMPUESTOS A LA RENTA E IMPUESTOS DIFERIDOS

18.1. Activos por Impuestos Corrientes

El detalle de los activos por impuestos corrientes por cobrar es el siguiente:

	Al 31 de Diciembre de 2013 en M\$	Al 31 de Diciembre de 2012 en M\$
IVA Crédito	104.902	43.588
Pagos provisionales mensuales	634.203	-
Crédito por gastos de capacitación	51.266	-
Crédito por gastos de investigación y desarrollo	8.857	-
Provisión Impuesto a la renta del ejercicio	(504.284)	-
Total	294.944	43.588

18.2. Pasivos por Impuestos Corrientes

Al 31 de diciembre de 2013 la sociedad matriz ha registrado provisión de impuesto a la renta de primera categoría por M\$ 504.284 (M\$ 714.153 al 31 de diciembre de 2012).

Al 31 de diciembre de 2013 el saldo del Fondo de Utilidades Tributarias de la sociedad matriz, asciende a M\$ 3.220.063 (M\$ 4.214.862 al 31 de diciembre de 2012).

El detalle de los impuestos por pagar al 31 de diciembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012, es el siguiente:

	Al 31 de Diciembre de 2013 M\$	Al 31 de Diciembre de 2012 M\$
Impuesto único artículo 21 Ley de la Renta	4.080	1.331
Provisión Impuesto a la Renta del ejercicio	-	714.153
Pagos provisionales mensuales	-	(457.094)
Crédito por compras de activo fijo	-	(14.421)
Crédito por gastos de capacitación	-	(41.500)
Crédito por gastos de investigación y desarrollo	-	(8.857)
Total	4.080	193.612



18.3. Tasa efectiva de Impuesto a la Renta

El gasto por impuesto a la renta de Compañía Chilena de Fósforos S.A. por el período terminado al 31 de diciembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012 representa un 8,8% y 19,0%, respectivamente, del resultado antes de impuesto. A continuación se presenta una conciliación entre dicha tasa efectiva de impuesto y la tasa estatutaria de impuesto vigente en Chile.

	Al 31 de Diciembre de 2013		Al 31 de Diciembre de 2012	
	M\$	Tasa efectiva	M\$	Tasa efectiva
Utilidad antes de impuesto	4.992.487		5.819.915	
Impuesto a la renta a la tasa estatutaria	(998.497)	20%	(1.163.983)	20%
Ajuste para llegar a la tasa efectiva				
Proporción impuesto a la renta en Utilidad inversión en empresas relacionadas	545.991		453.854	
Ganancia (pérdida) en impuesto a la renta por efecto de impuestos diferidos	66.493		(435.548)	
Beneficios por pérdidas tributarias	8.253		44.616	
Corrección monetaria atribuible a Inversiones Permanentes	(23.167)		(20.483)	
Otros	(35.933)		15.128	
Ganancia (Pérdida) por Impuesto a la Renta	(436.860)	8,8%	(1.106.416)	19,0%

18.4. Gasto por Impuesto

El detalle por impuesto a la renta e impuestos diferidos con efecto en el Estado Consolidado Intermedio de Resultados Integrales por función al 31 de diciembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012, es el siguiente:

	Al 31 de Diciembre de 2013 en M\$	Al 31 de Diciembre de 2012 en M\$
Efecto en resultados por activos o pasivos por impuesto diferido del ejercicio	66.493	(435.548)
Beneficio por pérdidas tributarias	8.253	44.616
Total Efecto en resultados por impuestos diferidos	74.746	(390.932)
Gasto tributario corriente por Impuesto a la Renta	(507.528)	(714.153)
Gasto tributario corriente por Impuesto Único	(4.078)	(1.331)
Ganancia (Pérdida) por Impuesto a la Renta	(436.860)	(1.106.416)

18.5. Impuestos Diferidos

Los saldos por impuestos diferidos de activos y pasivos al 31 de diciembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012, son los siguientes:

	Al 31 de Diciembre de 2013 M\$	Al 31 de Diciembre de 2012 M\$
Provisión por Deterioro de Cuentas por Cobrar	2.601	2.900
Provisión Vacaciones del Personal	58.551	59.849
Pérdida Tributaria	52.870	44.616
Valorización de Marcas	212.487	180.290
Total Activos por Impuestos Diferidos	326.509	287.655
Pasivos por Impuestos Diferidos		
Costos Indirectos	84.497	74.460
Depreciación Activo Fijo	833.931	866.572
Revalorización Terrenos	1.783.487	1.783.487
Indemnización por Años de Servicio	36.254	49.543
Total Activos por Impuestos Diferidos	2.738.169	2.774.062

NOTA 19.- INVERSIONES EN ASOCIADAS

a) Cía. Chilena de Fósforos S.A. presenta la inversión en Viña San Pedro Tarapacá S.A. sobre la base de los estados financieros auditados bajo Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) de esta coligada al 31 de diciembre de 2013.

b) En Junta Extraordinaria de Accionistas de fecha 3 de diciembre de 2008 de Viña Tarapacá Ex-Zavala S.A. (ex-filial de Compañía Chilena de Fósforos S.A.) se aprobó por el 100% de las acciones emitidas con derecho a voto de Viña Tarapacá Ex-Zavala S.A. la fusión con Viña San Pedro S.A. Esto implicó la venta del 100% de las acciones de Viña Tarapacá ex- Zavala S.A., a nivel de grupo, a Compañía Cervecerías Unidas S.A. Como resultado de la venta se obtuvo a cambio, entre otros, el 30% de la propiedad sobre la nueva Sociedad fusionada, Viña San Pedro Tarapacá S.A.

c) El detalle de la inversión de Compañía Chilena de Fósforos S.A. en la Coligada Viña San Pedro Tarapacá S.A. se indica en cuadro adjunto.



Rut.	Sociedad	Porcentaje de Participación	Patrimonio y Resultados Sociedad			
			Patrimonio M\$		Resultados Ejercicio M\$	
			31/12/2013	01/12/2012	31/12/2013	01/12/2012
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	30,00%	192.396.578	188.810.447	9.099.847	7.564.241
Total			192.396.578	188.810.447	9.099.847	7.564.241

Rut	Sociedad	Porcentaje de Participación	Resultados a VP			
			Resultado Devengado M\$		Valor patrimonial M\$	
			31/12/2013	01/12/2012	31/12/2013	01/12/2012
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	30,00%	57.718.973	56.643.134	2.729.954	2.269.272
Total			56.718.973	56.643.134	2.729.954	2.269.272

d) El valor razonable de la inversión en la coligada Viña San Pedro Tarapacá S.A., de acuerdo a su valorización bursátil, según las fechas de cierre que se indican, es el siguiente:

Rut.	Sociedad	Valorización Bursátil M\$	
		31 de Diciembre 2013	31 de Diciembre 2012
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	37.051.909	36.932.000

20.- OTROS PASIVOS FINANCIEROS

Préstamos y Obligaciones Financieras

En páginas siguientes, se detallan los préstamos bancarios y otras obligaciones financieras de la Sociedad y Filiales, vigentes al 31 de diciembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012 respectivamente, donde se incluye la identificación de la entidad deudora y acreedora según corresponda, tasas de interés, tipo de moneda o unidad de reajuste y vencimiento, entre otros.

I. Obligaciones con Bancos al 31 de diciembre de 2013

Rut Entidad Deudora	Nombre Entidad Deudora	País Entidad Deudora	Rut Entidad Acreedora	Nombre Entidad Acreedora	País Entidad Acreedora	Moneda	Tasa de interés efectiva	Tasa de interés nominal	al 31 Diciembre de 2013	Vencimiento		
										hasta 90 días	90 días a 1 año	mas de 1a 3 años
										M\$	M\$	M\$
90.081.000-8	Compañía Chilena de Fósforos S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	4,17%	4,17%	3.171.706	-	3.171.706	-
90.081.000-8	Compañía Chilena de Fósforos S.A.	Chile	97.039.000-6	Banco Santander	Chile	UF	4,05%	4,05%	3.127.741	-	684.899	2.442.842
90.081.000-8	Compañía Chilena de Fósforos S.A.	Chile	97.032.000-8	BBVA	Chile	UF	4,14%	4,14%	2.086.259	-	457.698	1.628.561
81.981.500-3	Terciados y Elaboración de Madersa S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	4,43%	4,43%	2.547.178	-	691.055	1.856.123
Total									10.932.884	-	5.005.358	5.927.526
									Corrientes	M\$	5.005.358	
									No corrientes	M\$	5.927.526	

I. Obligaciones con Bancos al 31 de diciembre de 2012

Rut Entidad Deudora	Nombre Entidad Deudora	País Entidad Deudora	Rut Entidad Acreedora	Nombre Entidad Acreedora	País Entidad Acreedora	Moneda	Tasa de interés efectiva	Tasa de interés nominal	al 31 Diciembre de 2012	Vencimiento		
										hasta 90 días	90 días a 1 año	mas de 1a 3 años
										M\$	M\$	M\$
84.833.100-7	Compañía Agrícola y Forestal El Álamo	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Pesos	L/C	L/C	100.000	100.000	-	-
84.833.100-7	Compañía Agrícola y Forestal El Álamo	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Pesos	L/C	L/C	3.957	3.957	-	-
90.081.000-8	Compañía Chilena de Fósforos S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	UF	4,55%	4,55%	3.893.582	106.021	757.512	3.030.049
90.081.000-8	Compañía Chilena de Fósforos S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Pesos	L/C	L/C	286.475	286.475	-	-
81.981.500-3	Terciados y Elaboración de Madersa S.A.	Chile	97.030.000-7	Banco Estado	Chile	Pesos	L/C	L/C	313.805	313.805	-	-
81.981.500-3	Terciados y Elaboración de Madersa S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Pesos	6,98%	6,98%	575.382	25.382	550.000	-
81.981.500-3	Terciados y Elaboración de Madersa S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Pesos	6,98%	6,98%	1.568.640	68.640	1.500.000	-
81.981.500-3	Terciados y Elaboración de Madersa S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Pesos	6,98%	6,98%	992.183	42.183	950.000	-
81.981.500-3	Terciados y Elaboración de Madersa S.A.	Chile	97.004.000-5	Banco de Chile	Chile	Pesos	4,27%	4,27%	3.115.580	690.524	-	2.425.056
Total									10.849.604	1.636.987	3.757.512	5.455.105
									Corrientes	M\$	5.394.499	
									No corrientes	M\$	5.455.105	



NOTA 21.- CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

El detalle de las cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar al 31 de diciembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012, es el siguiente:

	Al 31 de Diciembre de 2013	Al 31 de Diciembre de 2012
	M\$	M\$
Cuentas por pagar	1.638.466	1.428.785
Retenciones	480.039	440.748
Otros acreedores	44.841	63.244
Total	2.163.346	1.932.777
Corriente	2.163.346	1.932.777
No corriente	-	-
Total	2.163.346	1.932.777

NOTA 22.- OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES

El detalle de los Otros Pasivos no Financieros Corrientes, es el siguiente:

	Al 31 de Diciembre de 2013	Al 31 de Diciembre de 2012
	M\$	M\$
Dividendos por Pagar (1)	1.437.601	1.503.747
Beneficios a Empleados (2)	292.758	299.247
Total	1.730.359	1.802.994
Corriente	1.730.359	1.802.994
No corriente	-	-
Total	1.730.359	1.802.994

(1) Los dividendos por pagar incluyen la estimación por dividendos provisorios al cierre de cada periodo.

(2) Corresponden a pasivos por Provisión de Vacaciones del Personal.

NOTA 23.- PROVISIONES NO CORRIENTES POR BENEFICIOS A EMPLEADOS

La Sociedad constituye pasivos por indemnizaciones por cese de servicios del personal para sus trabajadores en base a lo estipulado en los contratos colectivos e individuales del personal.

Esta obligación se determina mediante valor actuarial de acuerdo con el método de la unidad de crédito proyectada, método que considera diversos factores en el cálculo, tales como estimaciones de permanencia futura, tasas de mortalidad, incrementos salariales futuros, y tasas de descuento, equivalentes a Bonos del Estado.

Las ganancias y pérdidas actuariales que surgen de la valorización de los pasivos afectos a los planes de beneficios son registradas directamente en resultados.

23.1 Saldos de Obligaciones por Indemnizaciones por Años de Servicio

El movimiento de las obligaciones por indemnizaciones por años de servicio a empleados, al 31 de diciembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012, es el siguiente:

	Indemnización por años de Servicio
	M\$
Saldo al 01 de Enero de 2012	1.084.599
Costo del servicio corriente	205.438
Costo por intereses	51.111
Beneficios pagados	(254.057)
(Ganancia) Pérdida actuarial	254.945
Saldo al 31 de Diciembre de 2012	1.342.036
Movimientos 2013	
Costo del servicio corriente	253.723
Costo por intereses	64.792
Beneficios pagados	(332.898)
(Ganancia) Pérdida actuarial	-
Saldo al 31 de Diciembre de 2013	1.327.653

23.2 Hipótesis Actuariales

Las principales hipótesis actuariales utilizadas para el cálculo de la obligación por indemnización por años de servicio a empleados al 31 de Diciembre de 2013 y 31 de Diciembre de 2012 son las siguientes:

Hipótesis Actuariales	Al 31 de Diciembre de 2013	Al 31 de Diciembre de 2012
Supuestos económicos		
Tasa de interés real	3,6%	3,6%
Tasa de inflación esperada	3,0%	3,0%
UF pesos chilenos	\$ 23.309,56	\$ 22.840,75
Supuestos demográficos		
Tabla de Mortalidad	B-2006	B-2006
Tabla de Incidencia de Invalidez	PDT Class 1	PDT Class 1
Tabla de Rotación	ESA 77	ESA 77
Edad de Jubilación		
Hombres	65	65
Mujeres	60	60



NOTA 24.- PATRIMONIO NETO

24.1 Capital suscrito y pagado

Al 31 de diciembre de 2013 el capital social asciende a M\$ 24.992.489.

Los objetivos de la Sociedad al administrar el capital, son el salvaguardar la capacidad de continuar como empresa en marcha, con el propósito de generar retornos a sus accionistas y mantener una estructura de capital óptima para reducir el costo del capital.

24.2 Número de acciones suscritas y pagadas

Al 31 de diciembre de 2013 el capital de la Sociedad está representado por 61.500.000 acciones de serie única, emitidas, suscritas y pagadas, sin valor nominal, con cotización oficial en las bolsas de valores chilenas.

No se han producido emisiones ni rescates de acciones el período presentado.

24.3 Otras Reservas

El origen de los saldos registrados en Otras Reservas desde la fecha de adopción a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) es el siguiente:

Concepto	Saldo al 01/01/2012	Variación Ene - Dic 2012	Saldo al 31/12/2012	Variación Ene-Dic 2013	Saldo al 31/12/2013
Ajuste por conversión en coligada Viña San Pedro Tarapacá S.A.	(700.248)	(553.032)	(1.253.280)	(328.728)	(1.582.008)
Ajuste por otras Disminuciones de Patrimonio en Coligada Viña San Pedro Tarapacá S.A.	(77.526)	(33.965)	(111.491)	32.717	(78.774)
Reserva Futuros Aumentos de Capital	3.275.954	-	3.275.954	-	3.275.954
Ajuste de ganancias (pérdidas) actuariales	-	-	-	25.085	25.085
Ajuste de corrección monetaria del Capital Pagado, en período anterior a adopción IFRS	588.359	-	588.359	-	588.359
Total	3.086.539	(586.997)	2.499.542	(270.926)	2.228.616

24.4 Dividendos

Con fecha 23 de Abril de 2013, se informó como hecho esencial, que la Junta Ordinaria de Accionistas celebrada en esa misma fecha, acordó distribuir un dividendo definitivo de \$50 a pagar a contar del 3 de Mayo de 2013.

Al 31 de diciembre de 2013, el reparto de dividendos por acción de los últimos dos años ha sido el siguiente:

Año	Fecha	Monto	Distribuido MM\$
2012	14 de Mayo	\$ 74,8 por acción	4.600,20
2013	06 de Mayo	\$ 50,0 por acción	3.075,00

24.5 Utilidad por acción

La utilidad por acción básica se calcula como el cociente entre la utilidad neta del período atribuible a los tenedores de acciones y el número promedio ponderado de acciones vigentes en circulación durante dicho período.

Al 31 de diciembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012, la información utilizada para el cálculo de la utilidad por acción básica y diluida es la siguiente:

Utilidad por Acción	Al 31 de Diciembre de 2013	Al 31 de Diciembre de 2012
Utilidad atribuible a tenedores de acciones	4.555.627	4.713.499
Número de acciones	61.500.000	61.500.000
Utilidad por acción	74,08	76,64

NOTA 25.- CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS

Por los préstamos bancarios vigentes, Compañía Chilena de Fósforos S.A. se ha comprometido a mantener determinados indicadores financieros y otras restricciones, que son normales para este tipo de operaciones, las cuales ha cumplido cabalmente a la fecha del presente informe.



NOTA 26.- MEDIO AMBIENTE

Compañía Chilena de Fósforos S.A. y sus filiales manifiestan un fuerte compromiso con la sustentabilidad medioambiental. Es así como los planes de manejo de su principal materia prima, el álamo, proveniente de plantaciones de su propiedad contemplan plantar regularmente tres árboles por cada árbol que se explota.

Como consecuencia de estos esfuerzos, la excelencia lograda por nuestra Compañía, tanto en el manejo forestal como en el proceso productivo, nos ha permitido obtener importantes certificaciones de organizaciones internacionales.

Es así como, tanto Compañía Chilena de Fósforos S.A. y sus filiales Terciados y Elaboración de Maderas S.A. y Compañía Agrícola y Forestal El Alano S.A. poseen la certificación FSC, otorgada por el Forest Stewardship Council, que acredita que nuestros bosques son manejados de conformidad con rigurosos estándares ambientales, sociales y económicos, como también los diversos procesos productivos y los diferentes productos que se elaboran.

Asimismo, de acuerdo a instructivos de la Organización de Naciones Unidas para la Agricultura y la Alimentación (FAO) y a través del Servicio Agrícola y Ganadero de Chile (SAG), desde agosto de 2005, Terciados y Elaboración de Maderas S.A., se encuentra adscrita al Convenio y Acreditación como Tercero Certificado para la aplicación de la Norma Internacional de Medidas Fitosanitarias N°15 (NIMF 15); por dicho instrumento, TEMSA se obliga a ejecutar actividades de tratamiento térmico y timbrado de maderas y embalajes de madera de exportación, tendiente a eliminar en su totalidad el peligro de difusión de plagas que puedan estar relacionadas con el embalaje.

Durante el ejercicio enero a diciembre 2013, la Sociedad y sus subsidiarias han efectuado desembolsos con cargo a los resultados por M\$ 10.047 (M\$ 10.926 en 2012), los que principalmente corresponden a manejo de plantas de tratamiento de riles, análisis químicos realizados para dar cumplimiento a las solicitudes de los organismos ambientales y sanitarios, y a la disposición de los residuos sólidos de las plantas.

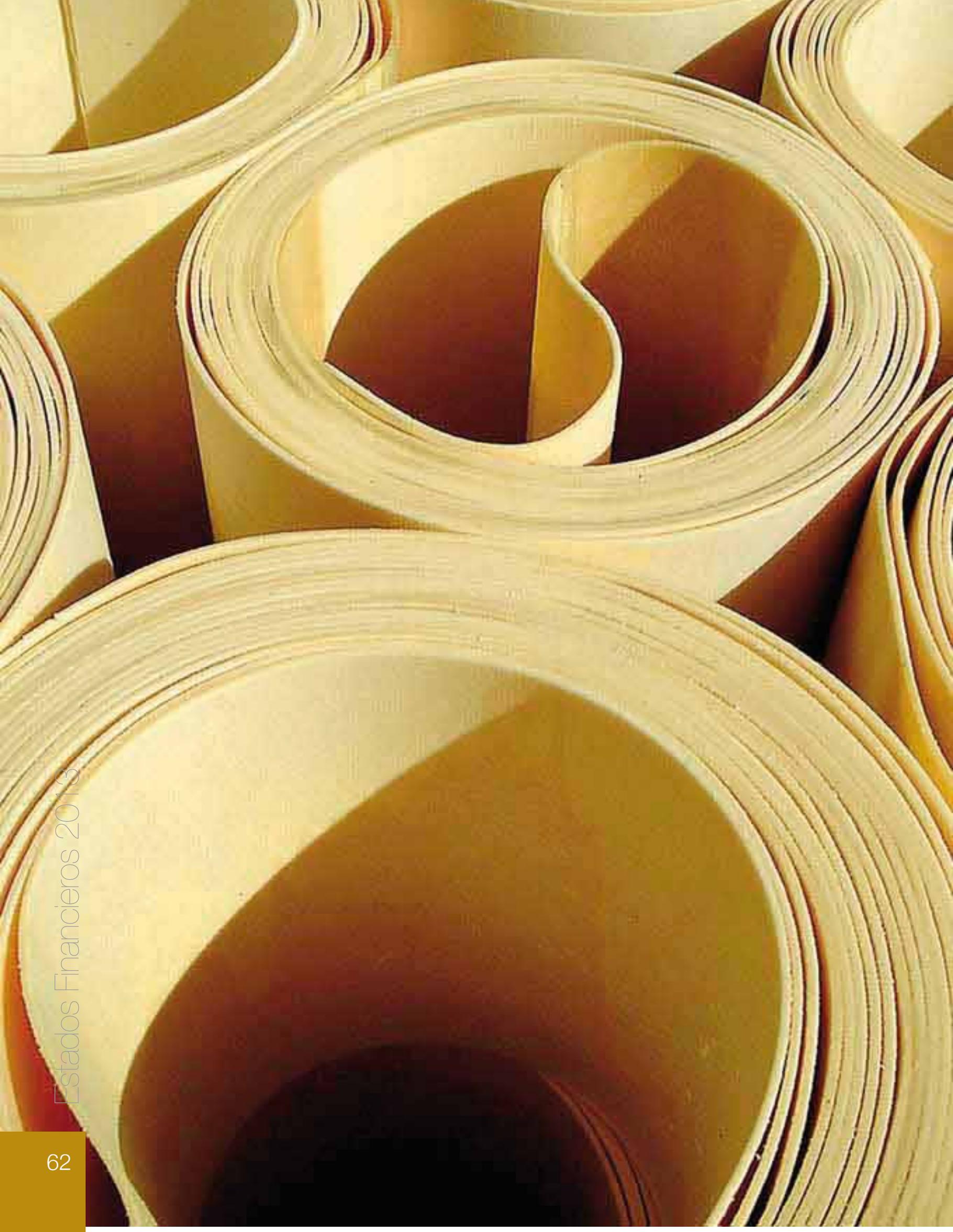
Adicionalmente, entre enero y diciembre de 2013 se han realizado inversiones por un total de M\$ 2.657.- (M\$ 8.507 en 2012), orientadas a mejorar nuestros indicadores de consumos y de emisiones, de manera de cumplir con las regulaciones establecidas por los organismos medioambientales.

Paralelamente a ello y continuando con su preocupación por mejorar el medio ambiente la Sociedad ha invertido en el ejercicio enero a diciembre de 2013 un monto de M\$ 25.502 (M\$ 15.874 en 2012) en gastos de investigación y desarrollo, las cuales han sido cargadas en resultados del período.

NOTA 27.- EVENTOS POSTERIORES

El controlador de la Sociedad es "Inversiones San Martín S.A. continuador legal de Inversiones Cell Chile Limitada tras un proceso de fusión desarrollado con fecha 2 de diciembre de 2013. En forma posterior, a la fusión indicada, Inversiones San Martín realizó un proceso de división, por el cual nacieron cinco nuevas sociedades, Los Ángeles Inversiones S.p.A. controlada por Los Ángeles Inversiones Limitada, sociedad controlada a su vez por el señor Juan Eduardo Errázuriz Ossa, con 6.214.286 acciones de Compañía Chilena de Fósforos S.A.; Inversiones Pola S.p.A. controlada por Inversiones Pola Limitada, controlada a su vez por la señora Viviana Horta Pometto, con 988.004 acciones de Compañía Chilena de Fósforos S.A.; Inversiones Puente S.p.A., controlada por Inversiones Puente Limitada, a su vez controlada por el señor Felipe Montt Fuenzalida, con 547.612 acciones de Compañía Chilena de Fósforos S.A.; Asesorías Unión S.p.A. controlada por la sociedad Asesorías Unión Limitada, a su vez controlada por el señor René Araneda Largo, con 278.253 acciones de Compañía Chilena de Fósforos S.A.; Ramiro Mendez y Compañía S.p.A. controlada por Ramiro Mendez y Cia y Agrícola Macojó's Limitada, controladas a su vez por el señor Ramiro Méndez Urrutia con 188.371 acciones de Compañía Chilena de Fósforos S.A.; y, finalmente, la continuadora Inversiones San Martín S.A., controlada por las sociedades Inmobiliaria Volcán Azul Limitada e Inmobiliaria Volcán Verde S.A., sociedades controladas a su vez por los señores José Luis Vender Bresciani y Gustavo Romero Zapata, con 27.232.415 acciones de Compañía Chilena de Fósforos S.A. y, quienes también, por intermedio de las sociedades Inmobiliaria Volcán Azul y Agrícola La Esperanza S.A. adicionalmente detentan 1.012.434 acciones de Compañía Chilena de Fósforos S.A., inscribiéndose los correspondientes traspasos durante enero de 2014 en el registro de accionistas de Compañía Chilena de Fósforos S.A.

Entre el 31 de diciembre 2013 y la fecha de emisión de los presentes estados financieros (04 de febrero de 2013) no han ocurrido otros hechos de carácter financiero o de otra índole que afecten en forma significativa los saldos e interpretación de los mismos.





ESTADOS FINANCIEROS

Correspondientes a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2013 y 2012

El presente documento consta de:

- Informe del Auditor Independiente
- Estado de Situación Financiera
- Estado de Resultados
- Estado de Resultados Integrales
- Estado de Cambios en el Patrimonio
- Estado de Flujo de Efectivo





INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

Santiago, 04 de Febrero de 2014

Señores Accionistas y Directores
Compañía Chilena de Fósforos S.A.

Como auditores externos de Compañía Chilena de Fósforos S.A., hemos examinado sus estados financieros consolidados al 31 de Diciembre de 2013 y 2012, sobre los que emitimos nuestra opinión, sin salvedades, con fecha 04 de Febrero de 2014. Los estados financieros básicos de la subsidiaria Terciados y Elaboración de Maderas S.A. y las notas de criterios contables aplicados y de saldos y transacciones con partes relacionadas, adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos examinado.

De acuerdo con lo requerido por el Oficio Circular N° 555 y normas complementarias de la Superintendencia de Valores y Seguros, informamos que los estados financieros básicos y las notas, de criterios contables aplicados y de saldos y transacciones con partes relacionadas, de Terciados y Elaboración de Maderas S.A. adjuntos, corresponden a aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por Compañía Chilena de Fósforos S.A. al 31 de Diciembre de 2013 y 2012. La preparación de dichos estados financieros (que incluye los criterios contables aplicados y saldos y transacciones con partes relacionadas), es responsabilidad de la administración de Terciados y Elaboración de Maderas S.A..

Este informe se relaciona exclusivamente con Compañía Chilena de Fósforos S. A. y es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Superintendencia de Valores y Seguros; por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.



Guido Licci P.
RUT: 7.137.062-3



TERCIADOS Y ELABORACIÓN DE MADERAS S.A.

Estado Individual de Situación Financiera

Al 31 de Diciembre de 2013 y 2012

(Expresado en miles de pesos (M\$))

ACTIVOS	31/12/2013 M\$	31/12/2012 M\$
ACTIVOS CORRIENTES		
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	1.779.861	2.543.997
Otros Activos Financieros, Corriente	146	-
Otros Activos No Financieros, Corriente	79.310	81.719
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Corrientes	1.053.326	1.076.665
Inventarios	1.325.390	1.363.365
Activos por Impuestos Corrientes	46.256	43.588
Total Activos Corrientes	4.284.289	5.109.334
ACTIVOS NO CORRIENTES		
Otros Activos No Financieros No Corrientes	5.939	5.939
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, no corrientes	7.098.736	9.433.972
Inversiones Contabilizadas Utilizando el Método de la Participación	2.341	2.341
Propiedades, Plantas y Equipos	1.943.295	2.196.946
Activos por Impuestos Diferidos	12.474	14.162
Total Activos No Corrientes	9.062.785	11.653.360
TOTAL ACTIVOS	13.347.074	16.762.694



TERCIADOS Y ELABORACIÓN DE MADERAS S.A.
 Estado de Situación Financiera
 al 31 de Diciembre de 2013 y 2012
 (Expresado en miles de pesos (M\$))

PATRIMONIO NETO Y PASIVOS	31/12/2013	01/01/2012
	M\$	M\$
PASIVOS CORRIENTES		
Otros Pasivos Financieros Corrientes	691.055	4.140.534
Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	621.086	654.456
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, Corriente	132.655	80.448
Pasivos por Impuestos Corrientes	37.741	124.719
Otros Pasivos no Financieros Corrientes	62.369	70.813
Total Pasivos Corrientes	1.544.906	5.070.970
PASIVOS NO CORRIENTES		
Otros Pasivos Financieros No Corrientes	1.856.123	2.425.056
Pasivos por Impuestos Diferidos	291.800	328.864
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, No Corriente	19.889	236.007
Provisiones No Corrientes por Beneficios a los Empleados	466.916	475.183
Total Pasivos No Corrientes	2.634.728	3.465.110
TOTAL PASIVOS	4.179.634	8.536.080
PATRIMONIO NETO		
Capital emitido	10.058.645	10.058.645
Ganancias (Pérdidas) Acumuladas	2.730.318	1.801.996
Otras reservas	(3.621.523)	(3.634.027)
Patrimonio Neto Atribuible a los Tenedores de Acciones	9.167.440	8.226.614
Participaciones Minoritarias	-	-
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	13.347.074	16.762.694

TERCIADOS Y ELABORACIÓN DE MADERAS S.A.

Estado de Resultados
Al 31 de Diciembre de 2013 y 2012
(Expresado en miles de pesos (M\$))

	Por período enero a diciembre	
	2013 M\$	2012 M\$
Ingresos de Actividades Ordinarias	7.845.652	8.210.962
Costo de Ventas	(6.027.370)	(6.544.529)
Margen Bruto	1.818.282	1.666.433
Otros ingresos, por Función	44	183.913
Costos de Distribución	(284.191)	(356.219)
Gastos de Administración	(645.417)	(824.369)
Otros Gastos por Función	(286)	-
Otras Ganancias (Pérdidas)	(36.974)	212.403
Ingresos financieros	328.730	234.135
Costos Financieros	(216.314)	(294.227)
Diferencia de Cambio	83.356	(28.399)
Resultados por Unidades de Reajuste	81.121	151.062
Ganancia (Pérdida) Antes de Impuestos	1.128.351	944.732
Gasto por Impuestos a las Ganancias	(200.029)	(239.946)
Ganancia (Pérdida)	928.322	704.786
Ganancia (Pérdida) atribuible a:		
Propietarios de la Controladora	928.322	704.786
Participaciones No Controladoras	-	-
Ganancias (Pérdidas) Básicas por Acción (pesos)	337,45	256,19
Ganancia (Pérdida) por Acción Básica en Operaciones Continuas	337,45	256,19
Ganancia (Pérdida) por Acción Básica en Operaciones Discontinuas	-	-



TERCIADOS Y ELABORACIÓN DE MADERAS S.A.

Estado de Resultados Integrales
 Al 31 de Diciembre de 2013 y 2012
 (Expresado en miles de pesos (M\$))

	31/12/2013 M\$	31/12/2012 M\$
Ganancia (Pérdida)	928.322	704.786
Ganancias (pérdidas) actuariales por planes de beneficios futuros	12.504	-
Total otros ingresos y gastos integrales del ejercicio	940.826	704.786
Resultado Integral Atribuible a:		
Resultado Integral Atribuible a los Propietarios de la Controladora	940.826	704.786
Resultado Integral Atribuible a participaciones de la Controladora	-	-
Ingresos y gastos integrales del ejercicio	940.826	704.786



TERCIADOS Y ELABORACIÓN DE MADERAS S.A.

Estado de Cambios en el Patrimonio

Al 31 de Diciembre de 2013 y 31 de Diciembre de 2012

(Expresado en miles de pesos (M\$))

	Capital pagado M\$	Otras reservas			Resultados acumulados M\$	Patrimonio neto atribuible a accionistas comunes M\$	Total Patrimonio M\$
		Reserva de conversión M\$	Otras Reservas M\$	Reservas de ganancias y pérdidas actuariales M\$			
Saldo al 1 de Enero de 2012	10.058.645	-	(3.634.027)	-	1.097.211	7.521.829	7.521.829
Cambios							
Ingresos y Gastos por Resultados Integrales	-	-	-	-	704.785	704.785	704.785
Total cambios en el patrimonio	-	-	-	-	704.785	704.785	704.785
Saldos al 31 de Diciembre de 2012	10.058.645	-	(3.634.027)	-	1.801.996	8.226.614	8.226.614
Saldo al 1 de Enero de 2013	10.058.645	-	(3.634.027)	-	1.801.996	8.226.614	8.826.614
Cambios							
Ingresos y Gastos por Resultados Integrales	-	-	-	12.504	928.322	940.826	940.826
Total cambios en el Patrimonio	-	-	-	12.504	928.322	940.826	940.826
Saldo al 31 de Diciembre de 2013	10.058.645	-	(3.634.027)	12.504	2.730.318	9.167.440	9.167.440





TERCIADOS Y ELABORACIÓN DE MADERAS S.A.

Estado de Flujo de Efectivo

Al 31 de Diciembre de 2013 y 31 de Diciembre de 2012

(Expresado en miles de pesos (M\$))

	31/12/2013	31/12/2012
	M\$	M\$
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	7.092.049	7.706.718
Otros cobros por actividades de la operación	492.526	755.008
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(4.174.686)	(5.089.236)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(1.878.650)	(2.052.343)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas	(94.038)	(84.736)
Otros pagos por actividades de operación	(72.388)	(38.471)
Intereses recibidos	17.941	6.591
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(335.002)	(114.634)
Otras entradas (salidas) de efectivo	84.011	189.910
Flujos de Efectivo Netos Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación	1.131.763	1.278.807
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión		
Préstamos a Entidades relacionadas	(2.662.830)	(5.661.233)
Importes procedentes de la venta de propiedades, plantas y equipo	15	-
Compras de propiedades, planta y equipo	(217.756)	(172.254)
Cobros a entidades relacionadas	5.451.537	2.512.832
Flujos de Efectivo Netos Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión	2.570.966	(3.320.655)
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación		
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	-	3.550.000
Préstamos de entidades relacionadas	255.000	1.335.650
Pagos de préstamos	(3.938.767)	-
Pagos de Préstamos a entidades relacionadas	(470.000)	(655.178)
Intereses pagados	(361.086)	(1.240)
Otras entradas (salidas) de efectivo	(37.120)	-
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Financiación	(4.551.973)	4.229.232
Incremento Neto (Disminución) en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	(849.244)	2.187.384
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	85.108	(23.206)
Efectivo y equivalentes al efectivo, saldo inicial	2.543.997	379.819
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Final	1.779.861	2.543.997

RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

1.1.- Principios Contables

Los presentes estados financieros, se presentan en miles de pesos, se han preparado a partir de los registros de contabilidad mantenidos por Terciados y Elaboración de Maderas S.A. y han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standard Board (en adelante "IASB") las que representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales, emitidas por el IASB, en función de las NIIF vigentes para el ejercicio 2013 y aplicadas de manera uniforme a todos los períodos que se presentan en estos estados financieros.

La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables y también exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables en la Sociedad.

1.2. Bases de preparación de los estados financieros anuales

En la preparación de estos estados financieros consolidados se han utilizado determinadas estimaciones contables críticas para cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos y gastos. También se requiere que la Gerencia ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

a) **Las siguientes normas, interpretaciones y enmiendas son obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2013:**

Normas e interpretaciones

NIC 19 Revisada "Beneficios a los Empleados"

Emitida en junio de 2011, reemplaza a NIC 19 (1998). Esta norma revisada modifica el reconocimiento y medición de los gastos por planes de beneficios definidos y los beneficios por terminación. En esencia, esta modificación elimina el método del corredor o banda de fluctuación y requiere que las fluctuaciones actuariales del período se reconozcan con efecto en los Otros Resultados Integrales. Adicionalmente, incluye modificaciones a las revelaciones de todos los beneficios de los empleados.

Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de

01/01/2013

NIC 27 "Estados Financieros Separados"

Emitida en mayo de 2011, reemplaza a NIC 27 (2008). El alcance de esta norma se restringe a partir de este cambio solo a estados financieros separados, dado que los aspectos vinculados con la definición de control y consolidación fueron removidos e incluidos en la NIIF 10. Su adopción anticipada es permitida en conjunto con las NIIF 10, NIIF 11 y NIIF 12 y la modificación a la NIC 28.

01/01/2013

NIIF 10 "Estados Financieros Consolidados"

Emitida en mayo de 2011, sustituye a la SIC 12 "Consolidación de entidades de propósito especial" y la orientación sobre el control y la consolidación de NIC 27 "Estados financieros consolidados". Establece clarificaciones y nuevos parámetros para la definición de control, así como los principios para la preparación de estados financieros consolidados. Su adopción anticipada es permitida en conjunto con las NIIF 11, NIIF 12 y modificaciones a las NIC 27 y 28.

01/01/2013

NIIF 11 "Acuerdos Conjuntos"

Emitida en mayo de 2011, reemplaza a NIC 31 "Participaciones en negocios conjuntos" y SIC 13 "Entidades controladas conjuntamente". Provee un reflejo más realista de los acuerdos conjuntos enfocándose en los derechos y obligaciones que surgen de los acuerdos más que su forma legal. Dentro de sus modificaciones se incluye la eliminación del concepto de activos controlados conjuntamente y la posibilidad de consolidación proporcional de entidades bajo control conjunto. Su adopción anticipada es permitida en conjunto con las NIIF 10, NIIF 12 y modificaciones a las NIC 27 y 28.

01/01/2013

NIIF 12 "Revelaciones de participaciones en otras entidades"

Emitida en mayo de 2011, reúne en una sola norma todos los requerimientos de revelaciones en los estados financieros relacionadas con las participaciones en otras entidades, sean estas calificadas como subsidiarias, asociadas u operaciones conjuntas. Aplica para aquellas entidades que poseen inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y/o asociadas. Su adopción anticipada es permitida en conjunto con las NIIF 10, NIIF 11 y modificaciones a las NIC 27 y 28.

01/01/2013

NIIF 13 "Medición del valor razonable"

Emitida en mayo de 2011, reúne en una sola norma la forma de medir el valor razonable de activos y pasivos y las revelaciones necesarias sobre éste, e incorpora nuevos conceptos y aclaraciones para su medición.

01/01/2013



Normas e interpretaciones

NIC 19 Revisada “Beneficios a los Empleados”

CINIIF 20 “Stripping Costs” en la fase de producción de minas a cielo abierto”

Emitida en octubre de 2011, regula el reconocimiento de costos por la remoción de desechos de sobrecarga “Stripping Costs” en la fase de producción de una mina como un activo, la medición inicial y posterior de este activo. Adicionalmente, la interpretación exige que las entidades mineras que presentan estados financieros conforme a las NIIF castiguen los activos de “Stripping Costs” existentes contra las ganancias acumuladas cuando éstos no puedan ser atribuidos a un componente identificable de un yacimiento.

Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de

01/01/2013

Enmiendas y mejoras

NIC 1 “Presentación de Estados Financieros”

Emitida en junio de 2011. La principal modificación de esta enmienda requiere que los ítems de los Otros Resultados Integrales se clasifiquen y agrupen evaluando si serán potencialmente reclasificados a resultados en periodos posteriores. Su adopción anticipada está permitida

Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de

01/07/2012

NIC 28 “Inversiones en asociadas y joint ventures”

Emitida en mayo de 2011, regula el tratamiento contable de estas inversiones mediante la aplicación del método de la participación. Su adopción anticipada es permitida en conjunto con las NIIF 10, NIIF 11 y NIIF 12 y la modificación a la NIC 27.

01/01/2013

NIIF 7 “Instrumentos Financieros: Información a Revelar”

Emitida en diciembre de 2011. Requiere mejorar las revelaciones actuales de compensación de activos y pasivos financieros, con la finalidad de aumentar la convergencia entre IFRS y USGAAP. Estas revelaciones se centran en información cuantitativa sobre los instrumentos financieros reconocidos que se compensan en el Estado de Situación Financiera. Su adopción anticipada es permitida.

01/01/2013

NIIF 1 “Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera”

Emitida en marzo de 2012. Provee una excepción de aplicación retroactiva al reconocimiento y medición de los préstamos recibidos del Gobierno con tasas de interés por debajo de mercado, a la fecha de transición. Su adopción anticipada está permitida.

01/01/2013

NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados”, NIIF 11 “Acuerdos Conjuntos” y NIIF 12 “Revelaciones de participaciones en otras entidades”.

Emitida en julio de 2012. Clarifica las disposiciones transitorias para NIIF 10, indicando que es necesario aplicarlas el primer día del periodo anual en la que se adopta la norma. Por lo tanto, podría ser necesario realizar modificaciones a la información comparativa presentada en dicho periodo, si es que la evaluación del control sobre inversiones difiere de lo reconocido de acuerdo a NIC 27/SIC 12.

01/01/2013



Enmiendas y mejoras

Mejoras a las Normas Internacionales de Información Financiera (2011)
Emitidas en mayo de 2012.

NIIF 1 “Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera” – Aclara que una empresa puede aplicar NIIF 1 más de una vez, bajo ciertas circunstancias.

NIIF 1 “Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera” – Aclara que una empresa puede optar por adoptar NIC 23, “Costos por intereses” en la fecha de transición o desde una fecha anterior.

NIC 1 “Presentación de Estados Financieros” – Clarifica requerimientos de información comparativa cuando la entidad presenta una tercera columna de balance.

NIIF 1 “Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera” – Como consecuencia de la enmienda a NIC 1 anterior, clarifica que una empresa que adopta IFRS por primera vez puede entregar información en notas para todos los periodos presentados.

NIC 16 “Propiedad, Planta y Equipos” – Clarifica que los repuestos y el equipamiento de servicio será clasificado como Propiedad, planta y equipo más que inventarios, cuando cumpla con la definición de Propiedad, planta y equipo.

NIC 32 “Presentación de Instrumentos Financieros” – Clarifica el tratamiento del impuesto a las ganancias relacionado con las distribuciones y costos de transacción.

NIC 34 “Información Financiera Intermedia” – Clarifica los requerimientos de exposición de activos y pasivos por segmentos en periodos interinos, ratificando los mismos requerimientos aplicables a los estados financieros anuales.

01/01/2013

Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de

01/01/2013

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros consolidados de la Sociedad.

b) Las nuevas normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, no vigentes para el ejercicio 2013, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada de las mismas son las siguientes.

Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de

Normas e interpretaciones

NIIF 9 “Instrumentos Financieros”

Emitida en diciembre de 2009, modifica la clasificación y medición de activos financieros. Establece dos categorías de medición: costo amortizado y valor razonable. Todos los instrumentos de patrimonio son medidos a valor razonable. Un instrumento de deuda se mide a costo amortizado sólo si la entidad lo mantiene para obtener flujos de efectivo contractuales y los flujos de efectivo representan capital e intereses.

Posteriormente esta norma fue modificada en noviembre de 2010 para incluir el tratamiento y clasificación de pasivos financieros. Para los pasivos la norma mantiene la mayor parte de los requisitos de la NIC 39. Estos incluyen la contabilización a costo amortizado para la mayoría de los pasivos financieros, con la bifurcación de derivados implícitos. El principal cambio es que, en los casos en que se toma la opción del valor razonable de los pasivos financieros, la parte del cambio de valor razonable atribuibles a cambios en el riesgo de crédito propio de la entidad es reconocida en otros resultados integrales en lugar de resultados, a menos que esto cree una asimetría contable.

Su adopción anticipada es permitida.

Sin determinar

CINIIF 21 “Gravámenes”

Emitida en mayo de 2013. Define un gravamen como una salida de recursos que incorpora beneficios económicos que es impuesta por el Gobierno a las entidades de acuerdo con la legislación vigente. Indica el tratamiento contable para un pasivo para pagar un gravamen si ese pasivo está dentro del alcance de NIC 37. Trata acerca de cuándo se debe reconocer un pasivo por gravámenes impuestos por una autoridad pública para operar en un mercado específico. Propone que el pasivo sea reconocido cuando se produzca el hecho generador de la obligación y el pago no pueda ser evitado. El hecho generador de la obligación puede ocurrir a una fecha determinada o progresivamente en el tiempo. Su adopción anticipada es permitida.

01/01/2014

Enmiendas y mejoras

NIC 32 “Instrumentos Financieros: Presentación”

Emitida en diciembre 2011. Aclara los requisitos para la compensación de activos y pasivos financieros en el Estado de Situación Financiera. Específicamente, indica que el derecho de compensación debe estar disponible a la fecha del estado financiero y no depender de un acontecimiento futuro. Indica también que debe ser jurídicamente obligante para las contrapartes tanto en el curso normal del negocio, así como también en el caso de impago, insolvencia o quiebra. Su adopción anticipada está permitida.

Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de

01/01/2014



Enmiendas y mejoras

NIC 27 “Estados Financieros Separados” y NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados” y NIIF 12 “Información a revelar sobre participaciones en otras entidades”
Emitida en Octubre 2012. Las modificaciones incluyen la definición de una entidad de inversión e introducen una excepción para consolidar ciertas subsidiarias pertenecientes a entidades de inversión. Esta modificación requiere que una entidad de inversión mida esas subsidiarias al valor razonable con cambios en resultados de acuerdo a la NIIF 9 “Instrumentos Financieros” en sus estados financieros consolidados y separados. La modificación también introduce nuevos requerimientos de información a revelar relativos a entidades de inversión en la NIIF 12 y en la NIC 27.

Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de

01/01/2014

NIC 36 “Deterioro del Valor de los Activos”

Emitida en Mayo 2013. Modifica la información a revelar sobre el importe recuperable de activos no financieros alineándolos con los requerimientos de NIIF 13. Requiere que se revele información adicional sobre el importe recuperable de activos que presentan deterioro de valor si ese importe se basa en el valor razonable menos los costos de venta. Adicionalmente, solicita entre otras cosas, que se revelen las tasas de descuento utilizadas en las mediciones del importe recuperable determinado utilizando técnicas del valor presente. Su adopción anticipada está permitida.

01/01/2014

NIC 39 “Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición”

Emitida en junio 2013. Establece determinadas condiciones que debe cumplir la novación de derivados, para permitir continuar con la contabilidad de cobertura; esto con el fin de evitar que novaciones que son consecuencia de leyes y regulaciones afecten los estados financieros. A tales efectos indica que, las modificaciones no darán lugar a la expiración o terminación del instrumento de cobertura si: (a) como consecuencia de leyes o regulaciones, las partes en el instrumento de cobertura acuerdan que una contraparte central, o una entidad (o entidades) actúen como contraparte a fin de compensar centralmente sustituyendo a la contraparte original; (b) otros cambios, en su caso, a los instrumentos de cobertura, los cuales se limitan a aquellos que son necesarios para llevar a cabo dicha sustitución de la contraparte. Estos cambios incluyen cambios en los requisitos de garantías contractuales, derechos de compensación de cuentas por cobrar y por pagar, impuestos y gravámenes. Su adopción anticipada está permitida.

01/07/2014

NIIF 9 “Instrumentos Financieros”

Emitida en noviembre de 2013, las modificaciones incluyen como elemento principal una revisión sustancial de la contabilidad de coberturas para permitir a las entidades reflejar mejor sus actividades de gestión de riesgos en los estados financieros. Asimismo, y aunque no relacionado con la contabilidad de coberturas, esta modificación permite a las entidades adoptar anticipadamente el requerimiento de reconocer en otros resultados integrales los cambios en el valor razonable atribuibles a cambios en el riesgo de crédito propio de la entidad (para pasivos financieros que se designan bajo la opción del valor razonable). Dicha modificación puede aplicarse sin tener que adoptar el resto de la NIIF 9.

Sin determinar

NIC 19 “Beneficios a los empleados”

Emitida en noviembre de 2013, esta modificación se aplica a las contribuciones de los empleados o terceras partes en los planes de beneficios definidos. El objetivo de las modificaciones es simplificar la contabilidad de las contribuciones que son independientes del número de años de servicio de los empleados, por ejemplo, contribuciones de los empleados que se calculan de acuerdo con un porcentaje fijo del salario.

01/07/2014

Enmiendas y mejoras

Mejoras a las Normas Internacionales de Información Financiera (2012)
Emitidas en diciembre de 2013.

Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de

01/07/2014

NIIF 2 “Pagos basados en acciones” – Se clarifican las definición de “Condiciones para la consolidación (o irrevocabilidad) de la concesión” (vesting conditions) y “Condiciones de mercado” (market conditions) y se definen separadamente las “Condiciones de rendimiento” (performance conditions) y “Condiciones de servicio” (service conditions). Esta enmienda deberá ser aplicada prospectivamente para las transacciones con pagos basados en acciones para las cuales la fecha de concesión sea el 1 de julio de 2014 o posterior. Su adopción anticipada está permitida.

NIIF 3, “Combinaciones de negocios” - Se modifica la norma para aclarar que la obligación de pagar una contraprestación contingente que cumple con la definición de instrumento financiero se clasifica como pasivo financiero o como patrimonio, sobre la base de las definiciones de la NIC 32, “Instrumentos financieros: Presentación”. La norma se modificó adicionalmente para aclarar que toda contraprestación contingente no participativa (non equity), tanto financiera como no financiera, se mide por su valor razonable en cada fecha de presentación, con los cambios en el valor razonable reconocidos en resultados. Consecuentemente, también se hacen cambios a la NIIF 9, la NIC 37 y la NIC 39.

La modificación es aplicable prospectivamente para las combinaciones de negocios cuya fecha de adquisición es el 1 de julio de 2014 o posterior. Su adopción anticipada está permitida siempre y cuando se apliquen también anticipadamente las enmiendas a la NIIF 9 y NIC 37 emitidas también como parte del plan de mejoras 2012.

NIIF 8 "Segmentos de operación" - La norma se modifica para incluir el requisito de revelación de los juicios hechos por la administración en la agregación de los segmentos operativos. Esto incluye una descripción de los segmentos que han sido agregados y los indicadores económicos que han sido evaluados en la determinación de que los segmentos agregados comparten características económicas similares.

La norma se modificó adicionalmente para requerir una conciliación de los activos del segmento con los activos de la entidad, cuando se reportan los activos por segmento. Su adopción anticipada está permitida.

NIIF 13 "Medición del valor razonable" - Cuando se publicó la NIIF 13, consecuentemente los párrafos B5.4.12 de la NIIF 9 y GA79 de la NIC 39 fueron eliminados. Esto generó una duda acerca de si las entidades ya no tenían la capacidad de medir las cuentas por cobrar y por pagar a corto plazo por los importes nominales si el efecto de no actualizar no era significativo. El IASB ha modificado la base de las conclusiones de la NIIF 13 para aclarar que no tenía la intención de eliminar la capacidad de medir las cuentas por cobrar y por pagar a corto plazo a los importes nominales en tales casos.

NIC 16, "Propiedad, planta y equipo", y NIC 38, "Activos intangibles" - Ambas normas se modifican para aclarar cómo se trata el valor bruto en libros y la depreciación acumulada cuando la entidad utiliza el modelo de revaluación. En estos casos, el valor en libros del activo se actualiza al importe revaluado y la división de tal revalorización entre el valor bruto en libros y la depreciación acumulada se trata de una de las siguientes formas: 1) o bien se actualiza el importe bruto en libros de una manera consistente con la revalorización del valor en libros y la depreciación acumulada se ajusta para igualar la diferencia entre el valor bruto en libros y el valor en libros después de tomar en cuenta las pérdidas por deterioro acumuladas; 2) o la depreciación acumulada es eliminada contra el importe en libros bruto del activo. Su adopción anticipada está permitida.

Enmiendas y mejoras

NIC 24, "Información a revelar sobre partes relacionadas" - La norma se modifica para incluir, como entidad vinculada, una entidad que presta servicios de personal clave de dirección a la entidad que informa o a la matriz de la entidad que informa ("la entidad gestora"). La entidad que reporta no está obligada a revelar la compensación pagada por la entidad gestora a los trabajadores o administradores de la entidad gestora, pero está obligada a revelar los importes imputados a la entidad que informa por la entidad gestora por los servicios de personal clave de dirección prestados. Su adopción anticipada está permitida.

Mejoras a las Normas Internacionales de Información Financiera (2013)
Emitidas en diciembre de 2013.

NIIF 1 "Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera" - Clarifica que cuando una nueva versión de una norma aún no es de aplicación obligatoria, pero está disponible para la adopción anticipada, un adoptante de IFRS por primera vez, puede optar por aplicar la versión antigua o la versión nueva de la norma, siempre y cuando aplique la misma norma en todos los periodos presentados.

NIIF 3 "Combinaciones de negocios" - Se modifica la norma para aclarar que la NIIF 3 no es aplicable a la contabilización de la formación de un acuerdo conjunto bajo NIIF 11. La enmienda también aclara que sólo se aplica la exención del alcance en los estados financieros del propio acuerdo conjunto.

NIIF 13 "Medición del valor razonable" - Se aclara que la excepción de cartera en la NIIF 13, que permite a una entidad medir el valor razonable de un grupo de activos y pasivos financieros por su importe neto, aplica a todos los contratos (incluyendo contratos no financieros) dentro del alcance de NIC 39 o NIIF 9.

La enmienda es obligatoria para ejercicios iniciados a partir del 1 de julio de 2014. Una entidad debe aplicar las enmiendas de manera prospectiva desde el comienzo del primer período anual en que se aplique la NIIF 13.

NIC 40 "Propiedades de Inversión" - Se modifica la norma para aclarar que la NIC 40 y la NIIF 3 no son mutuamente excluyentes. La NIC 40 proporciona una guía para distinguir entre propiedades de inversión y propiedades ocupadas por sus dueños. Al prepararse la información financiera, también tiene que considerarse la guía de aplicación de NIIF 3 para determinar si la adquisición de una propiedad de inversión es o no una combinación de negocios. La enmienda es aplicable para ejercicios iniciados a partir del 1 de julio de 2014, pero es posible aplicarla a adquisiciones individuales de propiedad de inversión antes de dicha fecha, si y sólo si la información necesaria para aplicar la enmienda está disponible.

La administración de la Sociedad estima que la adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tendrá un impacto significativo en los estados financieros consolidados de la Sociedad en el período de su primera aplicación.

Obligatoria para
ejercicios iniciados
a partir de

01/07/2014

01/07/2014



1.3.- Información financiera por segmentos operativos

La información por segmentos se presenta de manera consistente con los informes internos proporcionados a los responsables de tomar las decisiones operativas relevantes.

1.4.- Transacciones en moneda extranjera

1.4.1.- Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros de la Sociedad se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera ("moneda funcional"). La moneda funcional y de presentación de Terciados y Elaboración de Maderas S.A. es el Peso chileno, que constituye además la moneda de presentación de los estados financieros individuales de la Sociedad.

1.4.2.- Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones.

Al cierre del ejercicio los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y unidades reajustables son traducidas al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del ejercicio en la cuenta Diferencia de Cambio, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste se registran en la cuenta Resultados por Unidades de Reajuste.

1.4.3.- Tipos de cambio

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en Unidades de Fomento, se presentan a los siguientes tipos de cambios y valores de cierre respectivamente:

	31/12/2013	31/12/2012
Unidad de Fomento	23.309,56	22.840,75
Dólar estadounidense	524,61	479,96
Euro	724,30	634,45

1.5 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los saldos en banco, los depósitos a plazo en entidades financieras, las inversiones en cuotas de fondos mutuos, los instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa y todas las inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos.

De existir sobregiros bancarios, estos son clasificados como parte del efectivo equivalente y su contrapartida es reconocida dentro de las Obligaciones bancarias.

1.6 Activos financieros

La Sociedad reconoce un activo o pasivo financiero en su balance general, cuando se convierte en parte de las disposiciones contractuales de un instrumento financiero. Un activo financiero es eliminado del balance general cuando expiran los derechos a recibir los flujos de efectivo del activo financiero o si la Sociedad transfiere el activo financiero a un tercero sin retener sustancialmente los riesgos y beneficios del activo.

Un pasivo financiero es eliminado cuando las obligaciones de la Sociedad especificadas en el contrato se han liquidado o bien hayan expirado. Las compras o ventas normales de activos financieros se contabilizan a la fecha de compra o liquidación, es decir, la fecha en que el activo es adquirido o entregado por la Sociedad.

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados, préstamos y cuentas por cobrar, activos financieros mantenidos hasta su vencimiento y disponibles para la venta. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

- **Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados**

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Los derivados también se clasifican como adquiridos para su negociación a menos que sean designados como coberturas. Los activos de esta categoría se clasifican como activos corrientes. Las inversiones en valores negociables se registran inicialmente al costo y posteriormente su valor se actualiza con base en su valor de mercado (valor justo). Las inversiones en acciones se encuentran contabilizadas a su valor razonable, los resultados obtenidos se encuentran registrados en otros ingresos (resultados).

- **Préstamos y cuentas por cobrar**

Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde de la fecha del Estado de Situación Financiera, que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar incluyen los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

Los préstamos y cuentas por cobrar se valorizan por su costo amortizado de acuerdo con el método de la tasa efectiva y sus variaciones, por ganancia o pérdida en el período, se reconocen con efecto en resultado.

- **Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento**

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, que la administración de la Sociedad tiene la intención positiva y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Si la Sociedad vendiese un importe que no fuese insignificante de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se reclasificaría como disponible para la venta. Estos activos financieros se incluyen en activos no corrientes, excepto aquéllos con vencimiento inferior a 12 meses a partir de la fecha del Estado de Situación Financiera, que se clasifican como activos corrientes.

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento se valorizan por su costo amortizado de acuerdo con el método de la tasa efectiva y sus variaciones, por ganancia o pérdida en el período, se reconocen con efecto en resultado.



- **Activos financieros disponibles para la venta**

Los activos financieros disponibles para la venta son no derivados que se designan en esta categoría o no se clasifican en ninguna de las otras categorías. Se incluyen en activos no corrientes a menos que la administración pretenda enajenar la inversión en los 12 meses siguientes a la fecha del Estado de Situación Financiera.

El valor justo de instrumentos que son cotizados activamente en mercados formales está determinado por los precios de cotización en la fecha de cierre de los estados financieros. Para inversiones donde no existe un mercado activo, el valor justo es determinado utilizando técnicas de valorización, entre las que se incluyen:

- (i) el uso de transacciones de mercado recientes
- (ii) referencias al valor actual de mercado de otro instrumento financiero de características similares
- (iii) descuento de flujos de efectivo
- (iv) otros modelos de valuación.

Los Activos financieros disponibles para la venta después de su reconocimiento inicial se reconocen a su valor razonable con contrapartida en patrimonio por la ganancia o pérdida ocasionada por el activo financiero, hasta que este se dé de baja, momento en el cual la ganancia o pérdida que hubiese sido reconocida previamente en el patrimonio neto, se reconocerá en el resultado del período.

1.7 Instrumentos financieros derivados y acciones de cobertura

Los derivados se reconocen inicialmente al valor justo en la fecha en que se ha efectuado el contrato de derivados y posteriormente se vuelven a valorar a su valor justo. El método para reconocer la pérdida o ganancia resultante depende de si el derivado se ha designado como instrumento de cobertura, y si es así, de la naturaleza de la partida que está cubriendo. Dada la inmaterialidad de las operaciones en instrumentos derivados, la Compañía no ha designado estos instrumentos como de cobertura, y por lo tanto no clasifican para aplicar la contabilidad de coberturas.

En consecuencia estos instrumentos se reconocen a su valor justo con cambios en resultados. Los cambios en el valor justo de estos instrumentos derivados se reconocen inmediatamente en el estado de resultados, dentro de "otras ganancias (pérdidas) netas".



1.8.- Inventarios

Los productos terminados se presentan al menor valor entre su costo de producción y su valor neto de realización, considerando como costo de producción el valor determinado en función del método de costo medio ponderado.

El valor neto de realización es el precio de venta estimado en el curso ordinario de los negocios, menos los gastos de distribución y venta. Cuando las condiciones del mercado generan que el costo supere a su valor neto de realización, se registra una provisión por el diferencial del valor.

En dicha provisión se consideran también montos relativos a obsolescencia derivados de baja rotación, obsolescencia técnica y productos retirados del mercado.

El costo de los productos terminados y en proceso incluyen la materia prima, mano de obra directa, depreciación de los activos fijos industriales, otros costos y gastos directos e indirectos relacionados con la producción y la mantención de la planta industrial, excluyendo los gastos de intereses financieros. Para su asignación se consideró la capacidad normal de producción de la fábrica o planta que acumula dichos gastos.

Los materiales y materias primas adquiridos a terceros se valorizan al precio de adquisición y cuando se consumen se incluyen en el valor de productos terminados a costo promedio.

1.9.- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los créditos comerciales se presentan a su valor razonable, el cual corresponde a su valor libros tras determinar que no existen intereses implícitos en relación a los plazos de los valores de cobros. Para esta determinación Terciados y Elaboración de Maderas S.A. considera 90 días como plazo normal de cobro.

Adicionalmente se realizan estimaciones y provisiones de deterioro sobre aquellas cuentas de cobro dudoso sobre la base de una revisión objetiva de todas las cantidades pendientes al final de cada período. Las pérdidas por deterioro relativas a créditos dudosos se registran en el Estado de Resultados Integrales en el ejercicio que se producen. Los créditos comerciales se incluyen en el activo corriente en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, en la medida que su estimación de cobro no supere un año desde la fecha del balance.

1.10.- Otros activos no financieros

Los saldos por cobrar y pagar con empresas relacionadas se originan en el normal desarrollo de las actividades comerciales de la matriz y sus afiliadas, y que por corresponder la Sociedad Terciados y Elaboración de Maderas S.A. a una afiliada, en la que sus directores tienen participación, se revelan en éste rubro.

Los montos indicados como transacciones en cuadro adjunto, corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas. No existen estimaciones incobrables que rebajen los saldos por cobrar, y tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.



1.10.1 Cuentas por Cobrar a Empresas Relacionadas

El detalle de las cuentas por cobrar a entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012, es el siguiente:

Rut	Sociedad	Relación	Transacción	Moneda	Al 31 de Diciembre 2013		Al 31 de Diciembre 2012	
					Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
					M\$	M\$	M\$	M\$
90.081.000-8	Cía. Chilena de Fósforos S.A.	Relacionada	Comerciales	Pesos	7.098.736	-	9.433.972	
Total					-	7.098.736	0	9.433.972

1.10.2 Cuentas por Pagar a Empresas Relacionadas

El detalle de las cuentas por pagar a entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012, es el siguiente:

Rut	Sociedad	Relación	Transacción	Moneda	Al 31 de Diciembre 2013		Al 31 de Diciembre 2012	
					Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
					M\$	M\$	M\$	M\$
90.081.000-8	Cía. Chilena de Fósforos S.A.	Relacionada	Comerciales	Pesos	57.591	-	22.074	-
84.833.100-7	Cía. Agrícola y Forestal El Alamo Ltda.	Relacionada	Comerciales	Pesos	73.228	-	58.374	-
84.833.100-7	Cía. Agrícola y Forestal El Alamo Ltda.	Relacionada	Financiera	Pesos	-	19.889	-	236.007
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Relacionada	Comerciales	Pesos	1.836	-	-	-
Total					132.655	19.889	80.448	236.007



1.10.3 Transacciones Significativas con Empresas Relacionadas:

Las transacciones significativas superiores a M\$ 10.000 efectuadas con partes al 31 de diciembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012, son las siguientes:

Rut	Sociedad	Relacion	Transacción	Al 31 de Diciembre 2013		Al 31 de Diciembre 2012	
				Monto	Efecto en Resultado	Monto	Efecto en Resultado
				M\$		M\$	
90.081.000-8	Cía. Chilena de Fósforos S.A.	Relacionada	Otorgamiento Préstamos	2.662.831	-	5.661.233	-
90.081.000-8	Cía. Chilena de Fósforos S.A.	Relacionada	Recaudación Préstamos	(5.451.538)	-	(2.512.832)	-
90.081.000-8	Cía. Chilena de Fósforos S.A.	Relacionada	Venta P.T.	850.041	850.041	828.797	828.797
84.833.000-7	Cía. Agrícola y Forestal El Álamo Ltda.	Relacionada	Obtención de Préstamos	255.000	-	1.335.650	-
84.833.000-7	Cía. Agrícola y Forestal El Álamo Ltda.	Relacionada	Pagos de Préstamos	470.000	-	655.178	-
84.833.000-7	Cía. Agrícola y Forestal El Álamo Ltda.	Relacionada	Compra de Materias Primas	319.560	-	273.527	-
Total				(894.106)	850.041	6.241.553	828.797





1.11.- Otros activos no financieros

Bajo este rubro se presentan principalmente seguros vigentes, suscripciones y otros gastos pagados anticipadamente.

1.12.- Propiedades, plantas y equipos

Las propiedades, plantas y equipos son registrados al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro. El costo incluye los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo.

En un eventual financiamiento directo de un activo, respecto de los intereses, la política es capitalizar dichos costos durante el período de construcción o adquisición, en la medida que esos activos califiquen por la extensión del tiempo de puesta en operación y por la magnitud de la inversión involucrada.

Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Sociedad y los costos pueden ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenciones y son registrados en resultados cuando son incurridos.

La depreciación de propiedades, plantas y equipos es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de los bienes del activo fijo, considerando el valor residual estimado de estos. Cuando un bien está compuesto por componentes significativos, que tienen vidas útiles diferentes, cada parte se deprecia en forma separada. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de los activos fijos son revisadas y ajustadas, si es necesario, a cada fecha de cierre de los estados financieros.

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, plantas y equipos, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libro y se incluyen en el Estado Individual de Resultados Integrales.

De acuerdo a lo señalado por NIIF 1 "Adopción por primera vez de las Normas de Información Financiera", la Sociedad ha optado por utilizar como costo atribuido el costo revalorizado al 1 de enero de 2009 según los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Chile, ya que este es comparable con su costo o costo depreciado bajo NIIF.

Las vidas útiles estimadas de propiedades, plantas y equipos son:

Tipo de bienes	Número de años
Terrenos	Indefinidos
Edificios y construcciones	20 a 60
Maquinarias y equipos	5 a 15

1.13.- Arrendamientos

Los arrendamientos de bienes, cuando el arrendador se reserva todos los riesgos y beneficios de la propiedad, se clasifican como arrendamientos operativos y los pagos de arriendos son gastos de forma lineal a lo largo de los periodos de arrendamiento. Al cierre de los presentes estados financieros la Sociedad no ha suscrito contratos de arriendo financiero.

1.14.- Activos intangibles

1.14.1 Programas informáticos

Las licencias adquiridas de programas informáticos así como los costos relacionados con su mantenimiento son registradas a su valor de costo de adquisición y se reconocen como gasto del período en que se incurren.

1.14.2 Gastos de investigación y desarrollo

Los gastos de investigación y desarrollo se reconocen como un gasto cuando se incurre en ellos. Los desembolsos por estos conceptos durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2012 y 2011, no son significativos.

1.15.- Deterioro de activos no financieros

Los activos que tienen una vida útil indefinida no están sujetos a amortización y se someten anualmente a pruebas de pérdidas por deterioro del valor. Los activos sujetos a depreciación o amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable.

El importe recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos necesarios para la venta o el valor de uso, el mayor de los dos. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo). Los activos no financieros, distintos de la plusvalía (Goodwill), que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de balance por si se hubieran producido reversiones de la pérdida.

1.16.- Otros pasivos financieros

Los préstamos con bancos e instituciones financieras y pasivos financieros de naturaleza similar se reconocen inicialmente a su valor razonable, neto de los costos en que se haya incurrido en la transacción. Posteriormente se valorizan a su costo amortizado y cualquier diferencia entre los fondos obtenidos (netos de los costos necesarios para su obtención) y el valor de reembolso, se reconoce en el estado de resultados durante la vida de la deuda de acuerdo con el método de la tasa de interés efectiva.

Las obligaciones financieras se clasifican como pasivos corrientes a menos que la Sociedad tenga un derecho incondicional a diferir su liquidación durante al menos 12 meses después de la fecha del balance.

1.17.- Impuesto a la renta e impuestos diferidos

El gasto por impuesto a la renta tiene su origen en las obligaciones legales por impuesto a la renta y efecto de los impuestos diferidos reconocidos de acuerdo a la Norma Internacional de Contabilidad N°12. El impuesto a la renta es reconocido en el Estado de Resultados, excepto cuando éste se relaciona con partidas registradas directamente en el patrimonio, en cuyo caso el efecto del impuesto se reconoce también en patrimonio.



1.17.1 Obligación por impuesto a la renta

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los estados financieros en base a la mejor estimación de las utilidades tributables a la fecha cierre de los estados financieros y la tasa de impuesto a la renta vigente a dicha fecha.

1.17.2 Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos son los impuestos que la Sociedad espera pagar o recuperar en el futuro por las diferencias temporarias entre el valor libro de los activos y pasivos para propósitos de reporte financiero y la correspondiente base tributaria de estos activos y pasivos utilizada en la determinación de las utilidades afectas a impuesto.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son generalmente reconocidos por todas las diferencias temporarias y son calculados a las tasas que estarán vigentes a la fecha en que los pasivos sean pagados y los activos sean realizados.

Los activos por impuestos diferidos, incluidos aquellos originados por pérdidas tributarias, son reconocidos en la medida que es probable que en el futuro existan utilidades tributables contra las cuales se puedan imputar las diferencias temporarias deducibles y las pérdidas tributarias no utilizadas o cuando existen suficientes diferencias temporales imponibles.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido está relacionado con la misma entidad tributaria y la misma autoridad tributaria.

1.18.- Beneficios a los empleados

1.18.1 Vacaciones del personal

La Sociedad reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos particulares de cada trabajador y la celebración vigente. Este beneficio es registrado a su valor nominal.

1.18.2. Indemnizaciones por años de servicio

La Sociedad constituye pasivos por indemnizaciones, por cese de servicios del personal, para sus trabajadores, en base a lo estipulado en los contratos colectivos e individuales del personal.

Esta obligación se determina mediante valor actuarial de acuerdo con el método de la unidad de crédito proyectada, método que considera diversos factores en el cálculo, tales como estimaciones de permanencia futura, tasas de mortalidad, incrementos salariales futuros, y tasas de descuentos, equivalentes a Bonos del Estado .

Las ganancias y pérdidas actuariales que surgen de la valorización de los pasivos afectos a los planes de beneficios se registraban directamente en resultados hasta el año 2012. A contar del 1 de Enero 2013, conforme a la normativa vigente, se registran en la cuenta otras reservas dentro del rubro patrimonio.

1.19.- Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando se cumplen las siguientes condiciones:

- (i) La Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados.
- (ii) Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación.
- (iii) El importe se ha estimado de forma fiable.

Los conceptos por los cuales se constituyen provisiones con cargo a resultados corresponden principalmente a juicios civiles, laborales y tributarios por los que pudiese verse afectada la Sociedad.

1.20.- Reconocimiento de ingresos

Los ingresos ordinarios están compuestos por las ventas de productos, menos los impuestos asociados a la venta no trasladados a terceros y los descuentos efectuados a clientes, traducidos al tipo de cambio del día de la operación en el caso de exportaciones.

Los ingresos por ventas de bienes se reconocen después de que la Compañía ha transferido al comprador los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de esos bienes y no mantiene el derecho a disponer de ellos, ni a mantener un control eficaz; por lo general, esto significa que las ventas se registran al momento del despacho y traspaso de riesgos y beneficios a los clientes en conformidad con los términos convenidos en los acuerdos comerciales.

Mercados domésticos: La Sociedad genera sus ingresos, netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones y descuentos a clientes, al momento de la entrega de los productos conjuntamente con la transferencia de todos los riesgos y beneficios asociados a los mismos.

Exportaciones: En general las condiciones de entrega de la Sociedad en las ventas de exportación se basan en los Incoterms 2000, siendo las reglas oficiales para la interpretación de términos comerciales emitidos por la Cámara de Comercio Internacional.

La estructura de reconocimiento de ingresos se basa en la agrupación de Incoterms, principalmente en los siguientes grupos:

- (i) "FOB (Free on Board) y similares", donde el comprador organiza y paga por el transporte, por lo tanto, el punto de venta es la entrega de las mercancías al transportista contratado por el comprador, momento en que se reconoce el ingreso.
- (ii) "CIF (Cost, Insurance & Freight) y similares", mediante el cual la Sociedad organiza y paga el gasto de transporte exterior y algunos otros gastos, aunque deja de ser responsable de las mercancías una vez que han sido entregados a la Sociedad marítima o aérea de conformidad con el plazo pertinente. El punto de venta es la entrega de la mercancía al transportista contratado por el vendedor para el transporte al destino, momento en que se reconoce el ingreso.



1.21 Costos de venta de productos

Los costos de venta incluyen el costo de producción de los productos vendidos y otros costos incurridos para dejar las existencias en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta. Estos costos incluyen, entre otros, los costos de materias primas, costos de la mano de obra del personal de producción, la depreciación de los activos relacionados a producción y los costos operativos y de mantenimiento de plantas y equipos.

1.22 Gastos de comercialización (marketing y ventas)

Los gastos de comercialización comprenden, principalmente, gastos de publicidad y promoción y las remuneraciones y compensaciones del personal de marketing y ventas.

1.23 Gastos de distribución

Los gastos de distribución comprenden todos aquellos costos necesarios para entregar los productos a los clientes.

1.24 Gastos de administración

Los gastos de administración comprenden las remuneraciones y compensaciones del personal de las unidades de apoyo, las depreciaciones de oficinas, equipos, instalaciones y muebles utilizados en estas funciones, las amortizaciones de activos no corrientes y otros gastos generales de administración.

1.25 Medio ambiente

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan a resultados cuando se incurre en ellos, excepto aquellos que pueden ser capitalizados de acuerdo a las NIIF.







COMPAÑÍA AGRÍCOLA Y FORESTAL
EL ALAMO LTDA.

COMPAÑÍA AGRÍCOLA Y FORESTAL EL ÁLAMO LTDA.

ESTADOS FINANCIEROS

Correspondiente al los ejercicios terminados al 31 de Diciembre de 2013 y 2012

El presente documento consta de:

- **Informe de Auditor Independiente**
- **Estado de Situación Financiera**
- **Estado de Resultados**
- **Estado de Resultados Integrales**
- **Estado de Cambios de Patrimonio**
- **Estado de Flujo de Efectivo**





INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 04 de Febrero de 2014

Señores Accionistas y Directores
Compañía Chilena de Fósforos S.A.

Como auditores externos de Compañía Chilena de Fósforos S.A., hemos examinado sus estados financieros consolidados al 31 de Diciembre de 2013 y 2012, sobre los que emitimos nuestra opinión, sin salvedades, con fecha 04 de Febrero de 2014. Los estados financieros básicos de la subsidiaria Compañía Agrícola y Forestal El Álamo Ltda. y las notas de criterios contables aplicados y de saldos y transacciones con partes relacionadas, adjuntos, son consistentes, en todos los aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos examinado.

De acuerdo con lo requerido por el Oficio Circular N° 555 de la Superintendencia de Valores y Seguros, informamos que los estados financieros básicos y las notas de criterios contables aplicados y de saldos y transacciones con partes relacionadas, de Compañía Agrícola y Forestal El Álamo Ltda. adjuntos, corresponden a aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por Compañía Chilena de Fósforos S.A. al 31 de Diciembre de 2013 y 2012. La preparación de dichos estados financieros (que incluye los criterios contables aplicados y saldos y transacciones con partes relacionadas), es responsabilidad de la Administración de Compañía Agrícola y Forestal El Álamo Ltda..

Este informe se relaciona exclusivamente con Compañía Chilena de Fósforos S. A. y es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Superintendencia de Valores y Seguros; por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.



Guido Licci P.
RUT: 9.473.134-4



COMPAÑÍA AGRÍCOLA Y FORESTAL EL ÁLAMO LTDA.

Estado de Situación Financiera
Al 31 de Diciembre de 2013 y 2012
(Expresado en miles de pesos (M\$))

ACTIVOS	31/12/2013	11/12/2012
	M\$	M\$
ACTIVOS CORRIENTES		
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	109.146	21.956
Otros Activos No Financieros, Corriente	44.727	24.507
Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Corrientes	424.003	174.621
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, Corriente	251.401	258.678
Inventarios	272.515	240.860
Activos por Impuestos Corrientes	101.722	32.185
Total Activos Corrientes	1.203.514	752.807
ACTIVOS NO CORRIENTES		
Otros Activos No Financieros No Corrientes	26.880	27.207
Cuentas por Cobrar a Entidades Relacionadas, no corrientes	19.889	236.007
Inversiones Contabilizadas Utilizando el Método de la Participación	326	-
Propiedades, Planta y Equipo	14.459.530	14.482.427
Activos Biológicos, no Corrientes	9.398.809	8.423.361
Activos por Impuestos Diferidos	59.396	50.058
Total Activos No Corrientes	23.964.830	23.219.060
TOTAL ACTIVOS	25.168.344	23.971.867



COMPAÑÍA AGRÍCOLA Y FORESTAL EL ÁLAMO LTDA.

Estado de Situación Financiera
Al 31 de Diciembre de 2013 y 2012
(Expresado en miles de pesos (M\$))

PATRIMONIO NETO Y PASIVOS	31/12/2013	01/01/2011
	M\$	M\$
PASIVOS CORRIENTES		
Otros Pasivos Financieros Corrientes	-	103.957
Cuentas por Pagar Comerciales y Otras Cuentas por Pagar	437.765	314.676
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas Corriente	982	-
Otros Pasivos no Financieros Corrientes	32.631	27.209
Total Pasivos Corrientes	471.378	445.842
PASIVOS NO CORRIENTES		
Pasivos por Impuestos Diferidos	1.831.663	1.829.392
Cuentas por Pagar a Entidades Relacionadas, No Corriente	1.765.049	701.323
Provisiones No Corrientes por Beneficios a los Empleados	77.834	126.910
Total Pasivos No Corriente	3.674.546	2.657.625
TOTAL PASIVOS	4.145.924	3.103.467
PATRIMONIO NETO		
Capital emitido	2.306.676	2.306.676
Ganancias (Pérdidas) Acumuladas	13.665.335	13.514.965
Otras reservas	5.050.409	5.046.759
Patrimonio Neto Atribuible a los Tenedores de Acciones	21.022.420	20.868.400
Participaciones Minoritarias	-	-
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	25.168.344	23.971.867

COMPAÑÍA AGRÍCOLA Y FORESTAL EL ÁLAMO LTDA.

Estado de Resultados
Al 31 de Diciembre de 2013 y 2012
(Expresado en miles de pesos (M\$))

Estado Individual de Resultados Integrales por Función	Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre de	
	2013 M\$	2012 M\$
Ingresos de Actividades Ordinarias	2.162.499	1.780.992
Costo de Ventas	(1.376.389)	(1.194.880)
Margen Bruto	786.110	586.112
Otros ingresos, por Función	43.227	51.260
Gastos de Administración	(632.382)	(624.704)
Ingresos Financieros	1.681	3.551
Costos Financieros	(47.252)	(10.664)
Diferencias de Cambio	15.119	79
Resultado por Unidades de Reajuste	(23.201)	(10.106)
Ganancia (Pérdida) Antes de Impuestos	143.302	(4.472)
Gasto por Impuestos a las Ganancias	7.068	(235.389)
Ganancia (Pérdida)	150.370	(239.861)



COMPAÑÍA AGRÍCOLA Y FORESTAL EL ÁLAMO LTDA.

Estado de Resultados Integrales
Al 31 de Diciembre de 2013 y 2012
(Expresado en miles de pesos (M\$))

ESTADO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES POR FUNCION	31/12/2013 M\$	31/12/2012 M\$
Ganancia (Pérdida)	150.370	(239.861)
Ganacias (Pérdidas) actuariales por planes de beneficios definidos	3.650	-
Total otros ingresos y gastos integrales del ejercicio	154.020	(239.861)
Resultado Integral Atribuible a:		
Resultado Integral Atribuible a los Propietarios de la Controladora	154.020	(239.861)
Resultado Integral Atribuible a participaciones no Controladoras	-	-
Ingresos y Gastos Integrales del Ejercicio	154.020	(239.861)



COMPAÑÍA AGRÍCOLA Y FORESTAL
EL ÁLAMO LTDA.

COMPAÑÍA AGRÍCOLA Y FORESTAL EL ÁLAMO LTDA.

Estado de Cambios en el Patrimonio

Al 31 de Diciembre de 2013 y 31 de Diciembre de 2012

(Expresado en miles de pesos (M\$))

	Capital pagado M\$	Otras reservas			Resultados acumulados M\$	Patrimonio neto atribuible a accionistas comunes M\$	Total Patrimonio M\$
		Reserva de conversión M\$	Otras Reservas M\$	Reservas de ganacias y pérdidas actuariales M\$			
Saldo al 1 de Enero de 2012	2.306.676	-	5.046.759	-	13.754.826	21.108.261	21.108.261
Saldo al 31 de Enero de 2012	2.306.676	-	5.046.759	-	13.754.826	21.108.261	21.108.261
Cambios							
Ingresos y Gastos por Resultados Integrales	-	-	-	-	(239.861)	(239.861)	(239.861)
Total cambios en el patrimonio	-	-	-	-	(239.851)	(239.851)	(239.861)
Saldos al 31 de Diciembre de 2012	2.306.676	-	5.046.759	-	13.514.965	20.868.400	20.868.400
Saldo al 1 de Enero de 2013	2.306.676	-	5.046.759	-	13.514.965	20.868.400	20.868.400
Cambios							
Ingresos y Gastos por Resultados Integrales	-	-	-	3.650	150.370	154.020	154.020
Total cambios en el Patrimonio	-	-	-	3.650	150.370	154.020	154.020
Saldo al 31 de Diciembre de 2013	2.306.676	-	5.046.759	3.650	13.665.335	21.022.420	21.022.420



COMPAÑÍA AGRÍCOLA Y FORESTAL
EL ÁLAMO LTDA.



COMPAÑÍA AGRÍCOLA Y FORESTAL EL ÁLAMO LTDA.

Estado de Flujo de Efectivo

Al 31 de Diciembre de 2013 y 2012

(Expresado en miles de pesos (M\$))

ESTADO INDIVIDUAL DE FLUJO DE EFECTIVO	31/12/2013 M\$	31/12/2012 M\$
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	2.187.593	1.863.175
Otros cobros por actividades de la operación	13	-
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(1.520.103)	(1.298.133)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(1.304.908)	(1.141.238)
Pagos por primas y prestaciones, anualidades y otras obligaciones derivadas de las pólizas suscritas	(30.880)	(35.953)
Otros pagos por actividades de operación	(219.894)	(20.676)
Intereses recibidos	-	232
Impuestos a las ganancias reembolsados (pagados)	(3.182)	(36.802)
Otras entradas (salidas) de efectivo	833	107.263
Flujos de Efectivo Netos Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación	(890.528)	(562.132)
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión		
Prestamos a entidades relacionadas	(255.000)	(240.000)
Cobros a entidades relacionadas	-	1.583
Importes procedentes de la venta de propiedades, plantas y equipos	170.643	453.050
Compras de propiedades, planta y equipo	(312.427)	(162.594)
Flujos de Efectivo Netos Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión	(396.784)	52.039
Flujos de Efectivo Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Financiación		
Importes procedentes de préstamos de corto plazo	-	103.957
Pagos de préstamos a entidades relacionadas	(1.180.239)	(1.145.499)
Cobros a entidades relacionadas	470.000	-
Pagos de préstamos	(103.957)	-
Préstamos de entidades relacionadas	2.182.354	1.458.218
Intereses pagados	(4.478)	(300)
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Financiación	1.363.680	416.376
Incremento Neto (Disminución) en el Efectivo y Equivalente al Efectivo	76.368	(93.717)
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	10.822	(128)
Efectivo y equivalentes al efectivo, saldo inicial	21.956	115.801
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Final	109.146	21.956

RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

1.1.- Principios Contables

Los presentes estados financieros, se presentan en miles de pesos, se han preparado a partir de los registros de contabilidad mantenidos por Compañía Agrícola y Forestal El Álamo Ltda. y han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standard Board (en adelante "IASB") las que representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales, emitidas por el IASB, en función de las NIIF vigentes para el ejercicio 2012 y aplicadas de manera uniforme a todos los ejercicios que se presentan en estos estados financieros.

La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables y también exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables en la Sociedad.

1.2. Bases de preparación de los estados financieros anuales

En la preparación de estos estados financieros se han utilizado determinadas estimaciones contables críticas para cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos y gastos. También se requiere que la Gerencia ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

a) Las siguientes normas, interpretaciones y enmiendas son obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2012:

Enmiendas y mejoras

NIC 19 Revisada "Beneficios a los Empleados"

Emitida en junio de 2011, reemplaza a NIC 19 (1998). Esta norma revisada modifica el reconocimiento y medición de los gastos por planes de beneficios definidos y los beneficios por terminación. En esencia, esta modificación elimina el método del corredor o banda de fluctuación y requiere que las fluctuaciones actuariales del período se reconozcan con efecto en los Otros Resultados Integrales. Adicionalmente, incluye modificaciones a las revelaciones de todos los beneficios de los empleados.

Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de

01/01/2013

NIC 27 "Estados Financieros Separados"

Emitida en mayo de 2011, reemplaza a NIC 27 (2008). El alcance de esta norma se restringe a partir de este cambio solo a estados financieros separados, dado que los aspectos vinculados con la definición de control y consolidación fueron removidos e incluidos en la NIIF 10. Su adopción anticipada es permitida en conjunto con las NIIF 10, NIIF 11 y NIIF 12 y la modificación a la NIC 28.

01/01/2013

NIIF 10 "Estados Financieros Consolidados"

Emitida en mayo de 2011, sustituye a la SIC 12 "Consolidación de entidades de propósito especial" y la orientación sobre el control y la consolidación de NIC 27 "Estados financieros consolidados". Establece clarificaciones y nuevos parámetros para la definición de control, así como los principios para la preparación de estados financieros consolidados. Su adopción anticipada es permitida en conjunto con las NIIF 11, NIIF 12 y modificaciones a las NIC 27 y 28.

NIIF 11 "Acuerdos Conjuntos"

Emitida en mayo de 2011, reemplaza a NIC 31 "Participaciones en negocios conjuntos" y SIC 13 "Entidades controladas conjuntamente". Provee un reflejo más realista de los acuerdos conjuntos enfocándose en los derechos y obligaciones que surgen de los acuerdos más que su forma legal. Dentro de sus modificaciones se incluye la eliminación del concepto de activos controlados conjuntamente y la posibilidad de consolidación proporcional de entidades bajo control conjunto. Su adopción anticipada es permitida en conjunto con las NIIF 10, NIIF 12 y modificaciones a las NIC 27 y 28.

01/01/2013

NIIF 12 "Revelaciones de participaciones en otras entidades"

Emitida en mayo de 2011, reúne en una sola norma todos los requerimientos de revelaciones en los estados financieros relacionadas con las participaciones en otras entidades, sean estas calificadas como subsidiarias, asociadas u operaciones conjuntas. Aplica para aquellas entidades que poseen inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y/o asociadas. Su adopción anticipada es permitida en conjunto con las NIIF 10, NIIF 11 y modificaciones a las NIC 27 y 28.

01/01/2013

NIIF 13 "Medición del valor razonable"

Emitida en mayo de 2011, reúne en una sola norma la forma de medir el valor razonable de activos y pasivos y las revelaciones necesarias sobre éste, e incorpora nuevos conceptos y aclaraciones para su medición.

01/01/2013



Normas e interpretaciones

CINIIF 20 “Stripping Costs” en la fase de producción de minas a cielo abierto”

Emitida en octubre de 2011, regula el reconocimiento de costos por la remoción de desechos de sobrecarga “Stripping Costs” en la fase de producción de una mina como un activo, la medición inicial y posterior de este activo. Adicionalmente, la interpretación exige que las entidades mineras que presentan estados financieros conforme a las NIIF castiguen los activos de “Stripping Costs” existentes contra las ganancias acumuladas cuando éstos no puedan ser atribuidos a un componente identificable de un yacimiento.

Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de

01/01/2013

Enmiendas y mejoras

NIC 1 “Presentación de Estados Financieros”

Emitida en junio de 2011. La principal modificación de esta enmienda requiere que los ítems de los Otros Resultados Integrales se clasifiquen y agrupen evaluando si serán potencialmente reclasificados a resultados en periodos posteriores. Su adopción anticipada está permitida

01/01/2013

NIC 28 “Inversiones en asociadas y joint ventures”

Emitida en mayo de 2011, regula el tratamiento contable de estas inversiones mediante la aplicación del método de la participación. Su adopción anticipada es permitida en conjunto con las NIIF 10, NIIF 11 y NIIF 12 y la modificación a la NIC 27.

01/01/2013

NIIF 7 “Instrumentos Financieros: Información a Revelar”

Emitida en diciembre de 2011. Requiere mejorar las revelaciones actuales de compensación de activos y pasivos financieros, con la finalidad de aumentar la convergencia entre IFRS y USGAAP. Estas revelaciones se centran en información cuantitativa sobre los instrumentos financieros reconocidos que se compensan en el Estado de Situación Financiera. Su adopción anticipada es permitida.

01/01/2013

NIIF 1 “Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera”

Emitida en marzo de 2012. Provee una excepción de aplicación retroactiva al reconocimiento y medición de los préstamos recibidos del Gobierno con tasas de interés por debajo de mercado, a la fecha de transición. Su adopción anticipada está permitida.

01/01/2013

NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados”, NIIF 11 “Acuerdos Conjuntos” y NIIF 12 “Revelaciones de participaciones en otras entidades”.

Emitida en julio de 2012. Clarifica las disposiciones transitorias para NIIF 10, indicando que es necesario aplicarlas el primer día del periodo anual en la que se adopta la norma. Por lo tanto, podría ser necesario realizar modificaciones a la información comparativa presentada en dicho periodo, si es que la evaluación del control sobre inversiones difiere de lo reconocido de acuerdo a NIC 27/SIC 12.

01/01/2013

Enmiendas y mejoras

Mejoras a las Normas Internacionales de Información Financiera (2011)

Emitidas en mayo de 2012.

Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de

NIIF 1 “Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera” – Aclara que una empresa puede aplicar NIIF 1 más de una vez, bajo ciertas circunstancias.

NIIF 1 “Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera” – Aclara que una empresa puede optar por adoptar NIC 23, “Costos por intereses” en la fecha de transición o desde una fecha anterior.

NIC 1 “Presentación de Estados Financieros” – Clarifica requerimientos de información comparativa cuando la entidad presenta una tercera columna de balance.

NIIF 1 “Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera” – Como consecuencia de la enmienda a NIC 1 anterior, clarifica que una empresa que adopta IFRS por primera vez puede entregar información en notas para todos los periodos presentados.

NIC 16 “Propiedad, Planta y Equipos” – Clarifica que los repuestos y el equipamiento de servicio será clasificado como Propiedad, planta y equipo más que inventarios, cuando cumpla con la definición de Propiedad, planta y equipo.

NIC 32 “Presentación de Instrumentos Financieros” – Clarifica el tratamiento del impuesto a las ganancias relacionado con las distribuciones y costos de transacción.

NIC 34 “Información Financiera Intermedia” – Clarifica los requerimientos de exposición de activos y pasivos por segmentos en periodos interinos, ratificando los mismos requerimientos aplicables a los estados financieros anuales.

01/01/2013

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros consolidados de la Sociedad

b) Las nuevas normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, no vigentes para el ejercicio 2013, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada de las mismas son las siguientes.

Normas e interpretaciones

NIF 9 "Instrumentos Financieros"

Emitida en diciembre de 2009, modifica la clasificación y medición de activos financieros. Establece dos categorías de medición: costo amortizado y valor razonable. Todos los instrumentos de patrimonio son medidos a valor razonable. Un instrumento de deuda se mide a costo amortizado sólo si la entidad lo mantiene para obtener flujos de efectivo contractuales y los flujos de efectivo representan capital e intereses.

Posteriormente esta norma fue modificada en noviembre de 2010 para incluir el tratamiento y clasificación de pasivos financieros. Para los pasivos la norma mantiene la mayor parte de los requisitos de la NIC 39. Estos incluyen la contabilización a costo amortizado para la mayoría de los pasivos financieros, con la bifurcación de derivados implícitos. El principal cambio es que, en los casos en que se toma la opción del valor razonable de los pasivos financieros, la parte del cambio de valor razonable atribuibles a cambios en el riesgo de crédito propio de la entidad es reconocida en otros resultados integrales en lugar de resultados, a menos que esto cree una asimetría contable.

Su adopción anticipada es permitida.

Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de

Sin determinar

CINIIF 21 "Gravámenes"

Emitida en mayo de 2013. Define un gravamen como una salida de recursos que incorpora beneficios económicos que es impuesta por el Gobierno a las entidades de acuerdo con la legislación vigente. Indica el tratamiento contable para un pasivo para pagar un gravamen si ese pasivo está dentro del alcance de NIC 37. Trata acerca de cuándo se debe reconocer un pasivo por gravámenes impuestos por una autoridad pública para operar en un mercado específico. Propone que el pasivo sea reconocido cuando se produzca el hecho generador de la obligación y el pago no pueda ser evitado. El hecho generador de la obligación puede ocurrir a una fecha determinada o progresivamente en el tiempo. Su adopción anticipada es permitida.

01/01/2014

Enmiendas y mejoras

NIC 32 "Instrumentos Financieros: Presentación"

Emitida en diciembre 2011. Aclara los requisitos para la compensación de activos y pasivos financieros en el Estado de Situación Financiera. Específicamente, indica que el derecho de compensación debe estar disponible a la fecha del estado financiero y no depender de un acontecimiento futuro. Indica también que debe ser jurídicamente obligante para las contrapartes tanto en el curso normal del negocio, así como también en el caso de impago, insolvencia o quiebra. Su adopción anticipada está permitida.

Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de

01/01/2014

Enmiendas y mejoras

NIC 27 "Estados Financieros Separados" y NIF 10 "Estados Financieros Consolidados" y NIF 12 "Información a revelar sobre participaciones en otras entidades"

Emitida en Octubre 2012. Las modificaciones incluyen la definición de una entidad de inversión e introducen una excepción para consolidar ciertas subsidiarias pertenecientes a entidades de inversión. Esta modificación requiere que una entidad de inversión mida esas subsidiarias al valor razonable con cambios en resultados de acuerdo a la NIF 9 "Instrumentos Financieros" en sus estados financieros consolidados y separados. La modificación también introduce nuevos requerimientos de información a revelar relativos a entidades de inversión en la NIF 12 y en la NIC 27.

Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de

01/01/2014

NIC 36 "Deterioro del Valor de los Activos"

Emitida en Mayo 2013. Modifica la información a revelar sobre el importe recuperable de activos no financieros alineándolos con los requerimientos de NIF 13. Requiere que se revele información adicional sobre el importe recuperable de activos que presentan deterioro de valor si ese importe se basa en el valor razonable menos los costos de venta. Adicionalmente, solicita entre otras cosas, que se revelen las tasas de descuento utilizadas en las mediciones del importe recuperable determinado utilizando técnicas del valor presente. Su adopción anticipada está permitida.

01/01/2014

NIC 39 "Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición"

Emitida en junio 2013. Establece determinadas condiciones que debe cumplir la novación de derivados, para permitir continuar con la contabilidad de cobertura; esto con el fin de evitar que novaciones que son consecuencia de leyes y regulaciones afecten los estados financieros. A tales efectos indica que, las modificaciones no darán lugar a la expiración o terminación del instrumento de cobertura si: (a) como consecuencia de leyes o regulaciones, las partes en el instrumento de cobertura acuerdan que una contraparte central, o una entidad (o entidades) actúen como contraparte a fin de compensar centralmente sustituyendo a la contraparte original; (b) otros cambios, en su caso, a los instrumentos de cobertura, los cuales se limitan a aquellos que son necesarios para llevar a cabo dicha sustitución de la contraparte. Estos cambios incluyen cambios en los requisitos de garantías contractuales, derechos de compensación de cuentas por cobrar y por pagar, impuestos y gravámenes. Su adopción anticipada está permitida.

01/01/2014



NIIF 9 “Instrumentos Financieros”

Emitida en noviembre de 2013, las modificaciones incluyen como elemento principal una revisión sustancial de la contabilidad de coberturas para permitir a las entidades reflejar mejor sus actividades de gestión de riesgos en los estados financieros. Asimismo, y aunque no relacionado con la contabilidad de coberturas, esta modificación permite a las entidades adoptar anticipadamente el requerimiento de reconocer en otros resultados integrales los cambios en el valor razonable atribuibles a cambios en el riesgo de crédito propio de la entidad (para pasivos financieros que se designan bajo la opción del valor razonable). Dicha modificación puede aplicarse sin tener que adoptar el resto de la NIIF 9.

Sin determinar

NIC 19 “Beneficios a los empleados”

Emitida en noviembre de 2013, esta modificación se aplica a las contribuciones de los empleados o terceras partes en los planes de beneficios definidos. El objetivo de las modificaciones es simplificar la contabilidad de las contribuciones que son independientes del número de años de servicio de los empleados, por ejemplo, contribuciones de los empleados que se calculan de acuerdo con un porcentaje fijo del salario.

01/07/2014

Enmiendas y mejoras

Mejoras a las Normas Internacionales de Información Financiera (2012)
Emitidas en diciembre de 2013.

Obligatoria para
ejercicios iniciados
a partir de

NIIF 2 “Pagos basados en acciones” – Se clarifican las definiciones de “Condiciones para la consolidación (o irrevocabilidad) de la concesión” (vesting conditions) y “Condiciones de mercado” (market conditions) y se definen separadamente las “Condiciones de rendimiento” (performance conditions) y “Condiciones de servicio” (service conditions). Esta enmienda deberá ser aplicada prospectivamente para las transacciones con pagos basados en acciones para las cuales la fecha de concesión sea el 1 de julio de 2014 o posterior. Su adopción anticipada está permitida.

01/07/2014

NIIF 3, “Combinaciones de negocios” - Se modifica la norma para aclarar que la obligación de pagar una contraprestación contingente que cumple con la definición de instrumento financiero se clasifica como pasivo financiero o como patrimonio, sobre la base de las definiciones de la NIC 32, “Instrumentos financieros: Presentación”. La norma se modificó adicionalmente para aclarar que toda contraprestación contingente no participativa (non equity), tanto financiera como no financiera, se mide por su valor razonable en cada fecha de presentación, con los cambios en el valor razonable reconocidos en resultados. Consecuentemente, también se hacen cambios a la NIIF 9, la NIC 37 y la NIC 39.

La modificación es aplicable prospectivamente para las combinaciones de negocios cuya fecha de adquisición es el 1 de julio de 2014 o posterior. Su adopción anticipada está permitida siempre y cuando se apliquen también anticipadamente las enmiendas a la NIIF 9 y NIC 37 emitidas también como parte del plan de mejoras 2012.

NIIF 8 “Segmentos de operación” - La norma se modifica para incluir el requisito de revelación de los juicios hechos por la administración en la agregación de los segmentos operativos. Esto incluye una descripción de los segmentos que han sido agregados y los indicadores económicos que han sido evaluados en la determinación de que los segmentos agregados comparten características económicas similares.

La norma se modificó adicionalmente para requerir una conciliación de los activos del segmento con los activos de la entidad, cuando se reportan los activos por segmento. Su adopción anticipada está permitida.

NIIF 13 “Medición del valor razonable” - Cuando se publicó la NIIF 13, consecuentemente los párrafos B5.4.12 de la NIIF 9 y GA79 de la NIC 39 fueron eliminados. Esto generó una duda acerca de si las entidades ya no tenían la capacidad de medir las cuentas por cobrar y por pagar a corto plazo por los importes nominales si el efecto de no actualizar no era significativo. El IASB ha modificado la base de las conclusiones de la NIIF 13 para aclarar que no tenía la intención de eliminar la capacidad de medir las cuentas por cobrar y por pagar a corto plazo a los importes nominales en tales casos.

NIC 16, “Propiedad, planta y equipo”, y NIC 38, “Activos intangibles” - Ambas normas se modifican para aclarar cómo se trata el valor bruto en libros y la depreciación acumulada cuando la entidad utiliza el modelo de revaluación. En estos casos, el valor en libros del activo se actualiza al importe revaluado y la división de tal revalorización entre el valor bruto en libros y la depreciación acumulada se trata de una de las siguientes formas: 1) o bien se actualiza el importe bruto en libros de una manera consistente con la revalorización del valor en libros y la depreciación acumulada se ajusta para igualar la diferencia entre el valor bruto en libros y el valor en libros después de tomar en cuenta las pérdidas por deterioro acumuladas; 2) o la depreciación acumulada es eliminada contra el importe en libros bruto del activo. Su adopción anticipada está permitida.

Enmiendas y mejoras

NIC 24, "Información a revelar sobre partes relacionadas" - La norma se modifica para incluir, como entidad vinculada, una entidad que presta servicios de personal clave de dirección a la entidad que informa o a la matriz de la entidad que informa ("la entidad gestora"). La entidad que reporta no está obligada a revelar la compensación pagada por la entidad gestora a los trabajadores o administradores de la entidad gestora, pero está obligada a revelar los importes imputados a la entidad que informa por la entidad gestora por los servicios de personal clave de dirección prestados. Su adopción anticipada está permitida.

Obligatoria para
ejercicios iniciados
a partir de

01/07/2014

Mejoras a las Normas Internacionales de Información Financiera (2013)
Emitidas en diciembre de 2013.

01/07/2014

NIIF 1 "Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera" - Clarifica que cuando una nueva versión de una norma aún no es de aplicación obligatoria, pero está disponible para la adopción anticipada, un adoptante de IFRS por primera vez, puede optar por aplicar la versión antigua o la versión nueva de la norma, siempre y cuando aplique la misma norma en todos los periodos presentados.

NIIF 3 "Combinaciones de negocios" - Se modifica la norma para aclarar que la NIIF 3 no es aplicable a la contabilización de la formación de un acuerdo conjunto bajo NIIF 1. La enmienda también aclara que sólo se aplica la exención del alcance en los estados financieros del propio acuerdo conjunto.

NIIF 13 "Medición del valor razonable" - Se aclara que la excepción de cartera en la NIIF 13, que permite a una entidad medir el valor razonable de un grupo de activos y pasivos financieros por su importe neto, aplica a todos los contratos (incluyendo contratos no financieros) dentro del alcance de NIC 39 o NIIF 9.

La enmienda es obligatoria para ejercicios iniciados a partir del 1 de julio de 2014. Una entidad debe aplicar las enmiendas de manera prospectiva desde el comienzo del primer período anual en que se aplique la NIIF 13.

NIC 40 "Propiedades de Inversión" - Se modifica la norma para aclarar que la NIC 40 y la NIIF 3 no son mutuamente excluyentes. La NIC 40 proporciona una guía para distinguir entre propiedades de inversión y propiedades ocupadas por sus dueños. Al prepararse la información financiera, también tiene que considerarse la guía de aplicación de NIIF 3 para determinar si la adquisición de una propiedad de inversión es o no una combinación de negocios. La enmienda es aplicable para ejercicios iniciados a partir del 1 de julio de 2014, pero es posible aplicarla a adquisiciones individuales de propiedad de inversión antes de dicha fecha, si y sólo si la información necesaria para aplicar la enmienda está disponible.

La administración de la Sociedad estima que la adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tendrá un impacto significativo en los estados financieros consolidados de la Sociedad en el período de su primera aplicación.



COMPAÑÍA AGRÍCOLA Y FORESTAL
EL ALAMO LTDA.



1.3.- Información financiera por segmentos operativos

La información por segmentos se presenta de manera consistente con los informes internos proporcionados a los responsables de tomar las decisiones operativas relevantes

1.4.- Transacciones en moneda extranjera

1.4.1.- Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros de la Sociedad se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera ("moneda funcional"). La moneda funcional y de presentación de Compañía Agrícola y Forestal El Álamo Ltda. es el Peso chileno, que constituye además la moneda de presentación de los estados financieros individuales de la Sociedad.

1.4.2.- Transacciones y saldos

Las transacciones en moneda extranjera se convierten a la moneda funcional utilizando los tipos de cambio vigentes en las fechas de las transacciones.

Al cierre del ejercicio los activos y pasivos monetarios denominados en monedas extranjeras y unidades reajustables son traducidas al tipo de cambio vigente de la respectiva moneda o unidad de reajuste. Las diferencias de cambio originadas, tanto en la liquidación de operaciones en moneda extranjera, como en la valorización de los activos y pasivos monetarios en moneda extranjera, se incluyen en el resultado del ejercicio en la cuenta Diferencia de Cambio, en tanto las diferencias originadas por los cambios en unidades de reajuste se registran en la cuenta Resultados por Unidades de Reajuste.

1.4.3.- Tipos de cambio

Los activos y pasivos en moneda extranjera y aquellos pactados en Unidades de Fomento, se presentan a los siguientes tipos de cambios y valores de cierre respectivamente:

	31/12/2013	31/12/2012
Unidad de Fomento	23.309,56	22.840,75
Dólar estadounidense	524,61	479,96
Euro	724,30	634,45

1.5 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los saldos en banco, los depósitos a plazo en entidades financieras, las inversiones en cuotas de fondos mutuos, los instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa y todas las inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos.

De existir sobregiros bancarios, estos son clasificados como parte del efectivo equivalente y su contrapartida es reconocida dentro de las Obligaciones bancarias.

1.6 Activos financieros

La Sociedad reconoce un activo o pasivo financiero en su balance general, cuando se convierte en parte de las disposiciones contractuales de un instrumento financiero. Un activo financiero es eliminado del balance general cuando expiran los derechos a recibir los flujos de efectivo del activo financiero o si la Sociedad transfiere el activo financiero a un tercero sin retener sustancialmente los riesgos y beneficios del activo.

Un pasivo financiero es eliminado cuando las obligaciones de la Sociedad especificadas en el contrato se han liquidado o bien hayan expirado. Las compras o ventas normales de activos financieros se contabilizan a la fecha de compra o liquidación, es decir, la fecha en que el activo es adquirido o entregado por la Sociedad.

La Sociedad clasifica sus activos financieros en las siguientes categorías: a valor razonable con cambios en resultados, préstamos y cuentas por cobrar, activos financieros mantenidos hasta su vencimiento y disponibles para la venta. La clasificación depende del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La Administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento de reconocimiento inicial.

- **Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados**

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo. Los derivados también se clasifican como adquiridos para su negociación a menos que sean designados como coberturas. Los activos de esta categoría se clasifican como activos corrientes. Las inversiones en valores negociables se registran inicialmente al costo y posteriormente su valor se actualiza con base en su valor de mercado (valor justo). Las inversiones en acciones se encuentran contabilizadas a su valor razonable, los resultados obtenidos se encuentran registrados en otros ingresos (resultados).

- **Préstamos y cuentas por cobrar**

Los préstamos y cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Se incluyen en activos corrientes, excepto para vencimientos superiores a 12 meses desde de la fecha del Estado de Situación Financiera, que se clasifican como activos no corrientes. Los préstamos y cuentas por cobrar incluyen los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar.

Los préstamos y cuentas por cobrar se valorizan por su costo amortizado de acuerdo con el método de la tasa efectiva y sus variaciones, por ganancia o pérdida en el período, se reconocen con efecto en resultado.

- **Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento**

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y vencimiento fijo, que la administración de la Sociedad tiene la intención positiva y la capacidad de mantener hasta su vencimiento. Si la Sociedad vendiese un importe que no fuese insignificante de los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento, la categoría completa se reclasificaría como disponible para la venta. Estos activos financieros se incluyen en activos no corrientes, excepto aquéllos con vencimiento inferior a 12 meses a partir de la fecha del Estado de Situación Financiera, que se clasifican como activos corrientes.

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento se valorizan por su costo amortizado de acuerdo con el método de la tasa efectiva y sus variaciones, por ganancia o pérdida en el período, se reconocen con efecto en resultado.



- **Activos financieros disponibles para la venta**

Los activos financieros disponibles para la venta son no derivados que se designan en esta categoría o no se clasifican en ninguna de las otras categorías. Se incluyen en activos no corrientes a menos que la administración pretenda enajenar la inversión en los 12 meses siguientes a la fecha del Estado de Situación Financiera.

El valor justo de instrumentos que son cotizados activamente en mercados formales está determinado por los precios de cotización en la fecha de cierre de los estados financieros. Para inversiones donde no existe un mercado activo, el valor justo es determinado utilizando técnicas de valorización, entre las que se incluyen:

- (i) el uso de transacciones de mercado recientes
- (ii) referencias al valor actual de mercado de otro instrumento financiero de características similares
- (iii) descuento de flujos de efectivo
- (iv) otros modelos de valuación.

Los Activos financieros disponibles para la venta después de su reconocimiento inicial se reconocen a su valor razonable con contrapartida en patrimonio por la ganancia o pérdida ocasionada por el activo financiero, hasta que este se dé de baja, momento en el cual la ganancia o pérdida que hubiese sido reconocida previamente en el patrimonio neto, se reconocerá en el resultado del período.

1.7 Inventarios

Los productos terminados se presentan al menor valor entre su costo de producción y su valor neto de realización, considerando como costo de producción el valor determinado en función del método de costo medio ponderado.

El valor neto de realización es el precio de venta estimado en el curso ordinario de los negocios, menos los gastos de distribución y venta. Cuando las condiciones del mercado generan que el costo supere a su valor neto de realización, se registra una provisión por el diferencial del valor.

En dicha provisión se consideran también montos relativos a obsolescencia derivados de baja rotación, obsolescencia técnica y productos retirados del mercado.

El costo de los productos terminados y en proceso incluyen la materia prima, mano de obra directa, depreciación de los activos fijos industriales, otros costos y gastos directos e indirectos relacionados con la producción y la mantención de la planta industrial, excluyendo los gastos de intereses financieros. Para su asignación se consideró la capacidad normal de producción de la fábrica o planta que acumula dichos gastos.

Los materiales y materias primas adquiridos a terceros se valorizan al precio de adquisición y cuando se consumen se incluyen en el valor de productos terminados a costo promedio.

1.8.- Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

Los créditos comerciales se presentan a su valor razonable, el cual corresponde a su valor libros tras determinar que no existen intereses implícitos en relación a los plazos de los valores de cobros. Para esta determinación Compañía Agrícola y Forestal El Álamo Ltda. considera 90 días como plazo normal de cobro.

Adicionalmente se realizan estimaciones y provisiones de deterioro sobre aquellas cuentas de cobro dudoso sobre la base de una revisión objetiva de todas las cantidades pendientes al final de cada período. Las pérdidas por deterioro relativas a créditos dudosos se registran en el Estado de Resultados Integrales en el ejercicio que se producen. Los créditos comerciales se incluyen en el activo corriente en deudores comerciales y otras cuentas por cobrar, en la medida que su estimación de cobro no supere un año desde la fecha del balance.

1.9.- Saldos y transacciones con partes relacionadas

Los saldos por cobrar y pagar con empresas relacionadas se originan en el normal desarrollo de las actividades comerciales de la matriz y sus afiliadas, y que por corresponder la Sociedad Agrícola y Forestal El Álamo a una afiliada en la que sus directores tienen participación se revelan en éste rubro.

Los montos indicados como transacciones en cuadro adjunto, corresponden a operaciones comerciales con empresas relacionadas. No existen estimaciones incobrables que rebajen los saldos por cobrar, y tampoco existen garantías relacionadas con las mismas.

1.9.1 Cuentas por Cobrar a Empresas Relacionadas

El detalle de las cuentas por cobrar a entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012, es el siguiente:

Rut	Sociedad	Relación	Transacción	Moneda	Al 31 de Diciembre 2013		Al 31 de Diciembre 2012	
					Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
					M\$	M\$	M\$	M\$
90.081.000-8	Cía. Chilena de Fósforos S.A.	Relacionada	Comerciales	Pesos	178.173	-	200.304	-
90.081.000-8	Cía. Chilena de Fósforos S.A.	Relacionada	Comerciales	Pesos	73.228	-	58.374	-
81.981.500-3	Terciados y Elaboración de Maderas S.A.	Relacionada	Financiera	Pesos	-	19.889	-	236.007
Total					251.401	19.889	258.678	236.007

1.9.2 Cuentas por Pagar a Empresas Relacionadas

El detalle de las cuentas por pagar a entidades relacionadas al 31 de diciembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012, es el siguiente:

Rut	Sociedad	Relación	Transacción	Moneda	Al 31 de Diciembre 2013		Al 31 de Diciembre 2012	
					Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
					M\$	M\$	M\$	M\$
90.081.000-8	Cía. Chilena de Fósforos S.A.	Relacionada	Financiera	Pesos	-	1.765.049	-	701.323
91.041.000-8	Viña San Pedro Tarapacá S.A.	Relacionada	Comerciales	Pesos	982	-	-	-
Total					982	1.765.049	0	701.323



1.9.3 Transacciones Significativas con Empresas Relacionadas:

Las transacciones significativas superiores a M\$ 10.000 efectuadas con partes al 31 de diciembre de 2013 y 31 de diciembre de 2012, son las siguientes:

Rut	Sociedad	Relacion	Transacción	Al 31 de Diciembre 2013		Al 31 de Diciembre 2012	
					Efecto en Resultado		Efecto en Resultado
				M\$	M\$	M\$	M\$
90.081.000-8	Cía. Chilena de Fósforos S.A.	Relacionada	Obtención de Préstamos	2.182.354	-	1.458.218	-
90.081.000-8	Cía. Chilena de Fósforos S.A.	Relacionada	Pagos de Préstamos(1.180.239)		-	(1.145.499)	-
90.081.000-8	Cía. Chilena de Fósforos S.A.	Relacionada	Venta Materias Primas	972.534	972.534	828.797	828.797
81.981.500-3	Terciados y Elaboración de Maderas S.A.	Relacionada	Otorgación de Préstamos	255.000	-	240.000	-
81.981.500-3	Terciados y Elaboración de Maderas S.A.	Relacionada	Recaudación de Préstamos	470.000	-	-	-
Total				2.699.649	972.534	1.381.516	828.797

1.10.- Otros activos no financieros

Bajo este rubro se presentan principalmente seguros vigentes, suscripciones y otros gastos pagados anticipadamente.

1.11.- Propiedades, plantas y equipos

Las propiedades, plantas y equipos son registrados al costo histórico, menos depreciaciones acumuladas y pérdidas por deterioro. El costo incluye los desembolsos directamente atribuibles a la adquisición o construcción del activo.

En un eventual financiamiento directo de un activo, respecto de los intereses, la política es capitalizar dichos costos durante el período de construcción o adquisición, en la medida que esos activos califiquen por la extensión del tiempo de puesta en operación y por la magnitud dela inversión involucrada.

Los desembolsos posteriores a la compra o adquisición sólo son capitalizados cuando es probable que beneficios económicos futuros asociados a la inversión fluyan hacia la Sociedad y los costos pueden ser medidos razonablemente. Los otros desembolsos posteriores corresponden a reparaciones o mantenencias y son registrados en resultados cuando son incurridos.

La depreciación de propiedades, plantas y equipos es calculada linealmente basada en la vida útil estimada de los bienes del activo fijo, considerando el valor residual estimado de estos. Cuando un bien está compuesto por componentes significativos, que tienen vidas útiles diferentes, cada parte se deprecia en forma separada. Las estimaciones de vidas útiles y valores residuales de los activos fijos son revisadas y ajustadas, si es necesario, a cada fecha de cierre de los estados financieros.

Las pérdidas y ganancias por la venta de propiedades, plantas y equipos, se calculan comparando los ingresos obtenidos con el valor en libro y se incluyen en el Estado Individual de Resultados Integrales.

De acuerdo a lo señalado por NIIF 1 "Adopción por primera vez de las Normas de Información Financiera", la Sociedad ha optado por utilizar el valor justo como costo atribuido para terrenos a la fecha de transición a las NIIF mediante el uso de tasaciones efectuadas por expertos independientes calificados.

Al resto de los activos fijos se asignó como costo atribuido el costo revalorizado al 1 de enero de 2009 según los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados en Chile, ya que este es comparable con su costo o costo depreciado bajo NIIF.

Las vidas útiles estimadas de propiedades, plantas y equipos son:

Tipo de bienes	Número de años
Terrenos	Indefinidos
Edificios y construcciones	20 a 60
Maquinarias y equipos	5 a 15

1.11.- Arrendamientos

Los arrendamientos de bienes, cuando el arrendador se reserva todos los riesgos y beneficios de la propiedad, se clasifican como arrendamientos operativos y los pagos de arriendos son gastos de forma lineal a lo largo de los periodos de arrendamiento. Al cierre de los presentes estados financieros la Sociedad no ha suscrito contratos de arriendo financiero.

1.12.- Activos biológicos

Los activos biológicos de la Sociedad están constituidos principalmente por plantaciones forestales y plantaciones y cultivos agrícolas.

De la explotación de las plantaciones forestales se obtiene la madera en trozos que constituye la materia prima que es utilizada para la fabricación de fósforos y otros subproductos de madera, la cual es registrada contablemente en el rubro existencias y valorizada al costo histórico.

Los costos asociados a la explotación agrícola son diferidos hasta la fecha en que se efectúa la cosecha, momento en el cual pasan a formar parte del costo de los inventarios en proceso.

En el rubro plantaciones y cultivos agrícolas se registran, entre otros, los cultivos de arándanos los que se valorizan a su valor de costo al momento de su cosecha.

La depreciación de las plantaciones de arándanos en producción es realizada sobre un nivel productividad y se encuentra basada en la vida útil estimada de producción de 15 años, la cual es evaluada periódicamente por la administración.

1.14.- Activos intangibles

1.14.1 Programas informáticos

Las licencias adquiridas de programas informáticos así como los costos relacionados con su mantenimiento son registradas a su valor de costo de adquisición y se reconocen como gasto del período en que se incurren.

1.14.2 Gastos de investigación y desarrollo

Los gastos de investigación y desarrollo se reconocen como un gasto cuando se incurre en ellos. Los desembolsos por estos conceptos durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2013 y 2012, no son significativos.



1.15.- Deterioro de activos no financieros

Los activos que tienen una vida útil indefinida no están sujetos a amortización y se someten anualmente a pruebas de pérdidas por deterioro del valor. Los activos sujetos a depreciación o amortización se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo sobre su importe recuperable.

El importe recuperable es el valor razonable de un activo menos los costos necesarios para la venta o el valor de uso, el mayor de los dos. A efectos de evaluar las pérdidas por deterioro del valor, los activos se agrupan al nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (unidades generadoras de efectivo). Los activos no financieros, distintos de la plusvalía (Goodwill), que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de balance por si se hubieran producido reversiones de la pérdida.

1.16.- Impuesto a la renta e impuestos diferidos

El gasto por impuesto a la renta tiene su origen en las obligaciones legales por impuesto a la renta y efecto de los impuestos diferidos reconocidos de acuerdo a la Norma Internacional de Contabilidad N°12. El impuesto a la renta es reconocido en el Estado de Resultados, excepto cuando éste se relaciona con partidas registradas directamente en el patrimonio, en cuyo caso el efecto del impuesto se reconoce también en patrimonio.

1.16.1 Obligación por impuesto a la renta

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los estados financieros en base a la mejor estimación de las utilidades tributables a la fecha cierre de los estados financieros y la tasa de impuesto a la renta vigente a dicha fecha.

1.16.2 Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos son los impuestos que la Sociedad espera pagar o recuperar en el futuro por las diferencias temporarias entre el valor libro de los activos y pasivos para propósitos de reporte financiero y la correspondiente base tributaria de estos activos y pasivos utilizada en la determinación de las utilidades afectas a impuesto.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son generalmente reconocidos por todas las diferencias temporarias y son calculados a las tasas que estarán vigentes a la fecha en que los pasivos sean pagados y los activos sean realizados.

Los activos por impuestos diferidos, incluidos aquellos originados por pérdidas tributarias, son reconocidos en la medida que es probable que en el futuro existan utilidades tributables contra las cuales se puedan imputar las diferencias temporarias deducibles y las pérdidas tributarias no utilizadas o cuando existen suficientes diferencias temporales imponibles.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido esta relacionado con la misma entidad tributaria y la misma autoridad tributaria.

1.17.- Beneficios a los empleados

1.17.1 Vacaciones del personal

La Sociedad reconoce el gasto por vacaciones del personal mediante el método del devengo. Este beneficio corresponde a todo el personal y equivale a un importe fijo según los contratos particulares de cada trabajador y la celebración vigente. Este beneficio es registrado a su valor nominal.

1.17.2. Indemnizaciones por años de servicio

La Sociedad constituye pasivos por indemnizaciones, por cese de servicios del personal, para sus trabajadores, en base a lo estipulado en los contratos colectivos e individuales del personal.

Esta obligación se determina mediante valor actuarial de acuerdo con el método de la unidad de crédito proyectada, método que considera diversos factores en el cálculo, tales como estimaciones de permanencia futura, tasas de mortalidad, incrementos salariales futuros, y tasas de descuentos, equivalentes a Bonos del Estado .

Las ganancias y pérdidas actuariales que surgen de la valorización de los pasivos afectos a los planes de beneficios se registraban directamente en resultados hasta el año 2012. A contar del 1 de enero 2013 conforme a la normativa vigente, se registran en la cuenta otras reservas dentro del rubro patrimonio.

1.18.- Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando se cumplen las siguientes condiciones:

- (i) La Sociedad tiene una obligación presente, ya sea legal o implícita, como resultado de sucesos pasados.
- (ii) Es probable que vaya a ser necesaria una salida de recursos para liquidar la obligación.
- (iii) El importe se ha estimado de forma fiable.

Los conceptos por los cuales se constituyen provisiones con cargo a resultados corresponden principalmente a juicios civiles, laborales y tributarios por los que pudiese verse afectada la Sociedad.

1.19.- Reconocimiento de ingresos

Los ingresos ordinarios están compuestos por las ventas de productos, menos los impuestos asociados a la venta no trasladados a terceros y los descuentos efectuados a clientes, traducidos al tipo de cambio del día de la operación en el caso de exportaciones.

Los ingresos por ventas de bienes se reconocen después de que la Compañía ha transferido al comprador los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de esos bienes y no mantiene el derecho a disponer de ellos, ni a mantener un control eficaz; por lo general, esto significa que las ventas se registran al momento del despacho y traspaso de riesgos y beneficios a los clientes en conformidad con los términos convenidos en los acuerdos comerciales.

Mercados domésticos: La Sociedad genera sus ingresos, netos del impuesto al valor agregado, impuestos específicos, devoluciones y descuentos a clientes, al momento de la entrega de los productos conjuntamente con la transferencia de todos los riesgos y beneficios asociados a los mismos.

Exportaciones: En general las condiciones de entrega de la Sociedad en las ventas de exportación se basan en los Incoterms 2000, siendo las reglas oficiales para la interpretación de términos comerciales emitidos por la Cámara de Comercio Internacional.

La estructura de reconocimiento de ingresos se basa en la agrupación de Incoterms, principalmente en los siguientes grupos:

- (i) "FOB (Free on Board) y similares", donde el comprador organiza y paga por el transporte, por lo tanto, el punto de venta es la entrega de las mercancías al transportista contratado por el comprador, momento en que se reconoce el ingreso.
- (ii) "CIF (Cost, Insurance & Freight) y similares", mediante el cual la Sociedad organiza y paga el gasto de transporte exterior y algunos otros gastos, aunque deja de ser responsable de las mercancías una vez que han sido entregados a la Sociedad marítima o aérea de conformidad con el plazo pertinente. El punto de venta es la entrega de la mercancía al transportista contratado por el vendedor para el transporte al destino, momento en que se reconoce el ingreso.



1.20 Costos de venta de productos

Los costos de venta incluyen el costo de producción de los productos vendidos y otros costos incurridos para dejar las existencias en las ubicaciones y condiciones necesarias para su venta. Estos costos incluyen, entre otros, los costos de materias primas, costos de la mano de obra del personal de producción, la depreciación de los activos relacionados a producción y los costos operativos y de mantenimiento de plantas y equipos.

1.21 Gastos de comercialización (marketing y ventas)

Los gastos de comercialización comprenden, principalmente, gastos de publicidad y promoción y las remuneraciones y compensaciones del personal de marketing y ventas.

1.22 Gastos de distribución

Los gastos de distribución comprenden todos aquellos costos necesarios para entregar los productos a los clientes.

1.23 Gastos de administración

Los gastos de administración comprenden las remuneraciones y compensaciones del personal de las unidades de apoyo, las depreciaciones de oficinas, equipos, instalaciones y muebles utilizados en estas funciones, las amortizaciones de activos no corrientes y otros gastos generales de administración.

1.24 Medio ambiente

Los desembolsos asociados a la protección del medio ambiente se imputan a resultados cuando se incurre en ellos, excepto aquellos que pueden ser capitalizados de acuerdo a las NIIF.







ESTADOS FINANCIEROS

Correspondientes a los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2013 y 2012

El presente documento consta de:

- Informe del Auditor Independiente
- Estado de Situación Financiera
- Estado de Resultados
- Estados de Resultados Integrales
- Estado de Cambios en el Patrimonio
- Estado de Flujos de Efectivo





INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 04 de Febrero de 2014

Señores Accionistas y Directores
Compañía Chilena de Fósforos S.A.

Como auditores externos de Compañía Chilena de Fósforos S.A., hemos examinado sus estados financieros consolidados al 31 de Diciembre de 2013 y 2012, sobre los que emitimos nuestra opinión, sin salvedades, con fecha 04 de Febrero de 2014. Los estados financieros básicos de la subsidiaria Southern Sun Wine Group S.A. y las notas de criterios contables aplicados y de saldos y transacciones con partes relacionadas, adjuntos, son consistentes, en todos sus aspectos significativos, con la información contenida en los estados financieros consolidados que hemos examinado.

De acuerdo con lo requerido por el Oficio Circular N° 555 y normas complementarias de la Superintendencia de Valores y Seguros, informamos que los estados financieros básicos y las notas, de criterios contables aplicados y de saldos y transacciones con partes relacionadas de Southern Sun Wine Group S.A. adjuntos, corresponden a aquellos que fueron utilizados en el proceso de consolidación llevado a cabo por Compañía Chilena de Fósforos S.A. al 31 de Diciembre de 2013 y 2012. La preparación de dichos estados financieros (que incluye los criterios contables aplicados y saldos y transacciones con partes relacionadas), es responsabilidad de la Administradora de Southern Sun Wine Group S.A..

Este informe se relaciona exclusivamente con Compañía Chilena de Fósforos S. A. y es emitido solamente para información y uso de su Administración Superior y de la Superintendencia de Valores y Seguros; por lo que no ha sido preparado para ser usado, ni debe ser usado, por ningún usuario distinto a los señalados.



Guido Licci P.
RUT: 9.473.234-4



SOUTHERN SUN WINE GROUP S.A.

Estado Individual de Situación Financiera

Al 31 de Diciembre de 2013 Y 2011

(Expresado en miles de pesos (M\$))

ACTIVOS	31-12-2013	31-12-2012
	M\$	M\$
ACTIVOS CORRIENTES		
Efectivo y Equivalente al Efectivo	20	20
Total Activos Corrientes	20	20
ACTIVOS NO CORRIENTES		
Activos por Impuestos Diferidos	211	211
Total Activos No Corrientes	211	211
Total	231	231

PATRIMONIO NETO Y PASIVOS	31-12-2013	31-12-2012
	M\$	M\$
PATRIMONIO NETO		
Capital emitido	1.221	1.221
Ganacias (Pérdida) Acumuladas	(1.019)	(1.019)
Otras reservas	29	29
Patrimonio Neto Atribuible a los Tenedores de Acciones	231	231
Participaciones Minoritarias	-	-
Total Pasivos y Patrimonio Neto	231	231



SOUTHERN SUN WINE GROUP S.A.

Estado de Resultados

Al 31 de Diciembre de 2013 Y 2012

(Expresado en miles de pesos (M\$))

ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Gasto por impuestos a las Ganancias	-	-
Ganancia (Pérdida)	-	-
Ganacia (Pérdida) atribuible a:		
Propietarios de la Controladora	-	-
Participaciones No Controladoras	-	-

Estado de Resultados Integrales

Al 31 de Diciembre de 2013

(Expresado en miles de pesos (M\$))

ESTADO DE OTROS RESULTADOS INTEGRALES	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Total otros ingresos y gastos integrales del ejercicio	-	-

SOUTHERN SUN WINE GROUP S.A.

Estado de Cambios en el Patrimonio

Al 31 de Diciembre de 2013 y 2012

(Expresado en miles de pesos (M\$))

	Capital pagado	Otras reservas	Resultados acumulados	Patrimonio neto atribuible a accionistas	Total Patrimonio
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo al 1 de Enero de 2012	1.221	29	(1.029)	221	221
Cambios					
Ingresos y Gastos por Resultados Integrales	-	-	10	10	10
Total cambios en el Patrimonio	-	-	10	10	10
Saldo al 31 de Diciembre de 2012	1.221	29	(1.019)	231	131
Cambios					
Ingresos y Gastos por Resultados Integrales	-	-	-	-	-
Total Cambios en el patrimonio	-	-	-	-	-
Saldo al 31 de Diciembre de 2013	1.221	29	(1.019)	231	231



SOUTHERN SUN WINE GROUP S.A.

Estado de Flujo de Efectivo

Al 31 de Diciembre de 2012 Y 2011

(Expresado en miles de pesos (M\$))

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO	31-12-2013 M\$	31-12-2012 M\$
Incremento Neto (Disminución) en el efectivo y equivalente al Efectivo	-	-
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	-	-
Efectivo y equivalentes al efectivo, saldo inicial	20	20
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Final	20	20



RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

1.1.- Principios Contables

Los presentes estados financieros, se presentan en miles de pesos, se han preparado a partir de los registros de contabilidad mantenidos por Southern Sun Wine Group S.A. y han sido preparados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera, emitidas por el International Accounting Standard Board (en adelante "IASB") las que representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales, emitidas por el IASB, en función de las NIIF vigentes para el ejercicio 2013 y aplicadas de manera uniforme a todos los ejercicios que se presentan en estos estados financieros.

La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables y también exige a la Administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables en la Sociedad.

1.2. Bases de preparación de los estados financieros anuales

En la preparación de estos estados financieros consolidados se han utilizado determinadas estimaciones contables críticas para cuantificar algunos activos, pasivos, ingresos y gastos. También se requiere que la Gerencia ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la Sociedad.

a) Las siguientes normas, interpretaciones y enmiendas son obligatorias por primera vez para los ejercicios financieros iniciados el 1 de enero de 2013:

Normas e interpretaciones	Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de
NIC 19 Revisada "Beneficios a los Empleados" Emitida en junio de 2011, reemplaza a NIC 19 (1998). Esta norma revisada modifica el reconocimiento y medición de los gastos por planes de beneficios definidos y los beneficios por terminación. En esencia, esta modificación elimina el método del corredor o banda de fluctuación y requiere que las fluctuaciones actuariales del período se reconozcan con efecto en los Otros Resultados Integrales. Adicionalmente, incluye modificaciones a las revelaciones de todos los beneficios de los empleados.	01/01/2013
NIC 27 "Estados Financieros Separados" Emitida en mayo de 2011, reemplaza a NIC 27 (2008). El alcance de esta norma se restringe a partir de este cambio solo a estados financieros separados, dado que los aspectos vinculados con la definición de control y consolidación fueron removidos e incluidos en la NIIF 10. Su adopción anticipada es permitida en conjunto con las NIIF 10, NIIF 11 y NIIF 12 y la modificación a la NIC 28.	01/01/2013
NIIF 10 "Estados Financieros Consolidados" Emitida en mayo de 2011, sustituye a la SIC 12 "Consolidación de entidades de propósito especial" y la orientación sobre el control y la consolidación de NIC 27 "Estados financieros consolidados". Establece clarificaciones y nuevos parámetros para la definición de control, así como los principios para la preparación de estados financieros consolidados. Su adopción anticipada es permitida en conjunto con las NIIF 11, NIIF 12 y modificaciones a las NIC 27 y 28.	01/01/2013
NIIF 11 "Acuerdos Conjuntos" Emitida en mayo de 2011, reemplaza a NIC 31 "Participaciones en negocios conjuntos" y SIC 13 "Entidades controladas conjuntamente". Provee un reflejo más realista de los acuerdos conjuntos enfocándose en los derechos y obligaciones que surgen de los acuerdos más que su forma legal. Dentro de sus modificaciones se incluye la eliminación del concepto de activos controlados conjuntamente y la posibilidad de consolidación proporcional de entidades bajo control conjunto. Su adopción anticipada es permitida en conjunto con las NIIF 10, NIIF 12 y modificaciones a las NIC 27 y 28.	01/01/2013
NIIF 12 "Revelaciones de participaciones en otras entidades" Emitida en mayo de 2011, reúne en una sola norma todos los requerimientos de revelaciones en los estados financieros relacionadas con las participaciones en otras entidades, sean estas calificadas como subsidiarias, asociadas u operaciones conjuntas. Aplica para aquellas entidades que poseen inversiones en subsidiarias, negocios conjuntos y/o asociadas. Su adopción anticipada es permitida en conjunto con las NIIF 10, NIIF 11 y modificaciones a las NIC 27 y 28.	01/01/2013
NIIF 13 "Medición del valor razonable" Emitida en mayo de 2011, reúne en una sola norma la forma de medir el valor razonable de activos y pasivos y las revelaciones necesarias sobre éste, e incorpora nuevos conceptos y aclaraciones para su medición.	01/01/2013



Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de

Normas e interpretaciones

CINIIF 20 “Stripping Costs” en la fase de producción de minas a cielo abierto”

Emitida en octubre de 2011, regula el reconocimiento de costos por la remoción de desechos de sobrecarga “Stripping Costs” en la fase de producción de una mina como un activo, la medición inicial y posterior de este activo. Adicionalmente, la interpretación exige que las entidades mineras que presentan estados financieros conforme a las NIIF castiguen los activos de “Stripping Costs” existentes contra las ganancias acumuladas cuando éstos no puedan ser atribuidos a un componente identificable de un yacimiento.

01/01/2013

Enmiendas y mejoras

NIC 1 “Presentación de Estados Financieros”

Emitida en junio de 2011. La principal modificación de esta enmienda requiere que los ítems de los Otros Resultados Integrales se clasifiquen y agrupen evaluando si serán potencialmente reclasificados a resultados en periodos posteriores. Su adopción anticipada está permitida

Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de

01/07/2012

NIC 28 “Inversiones en asociadas y joint ventures”

Emitida en mayo de 2011, regula el tratamiento contable de estas inversiones mediante la aplicación del método de la participación. Su adopción anticipada es permitida en conjunto con las NIIF 10, NIIF 11 y NIIF 12 y la modificación a la NIC 27.

01/01/2013

NIIF 7 “Instrumentos Financieros: Información a Revelar”

Emitida en diciembre de 2011. Requiere mejorar las revelaciones actuales de compensación de activos y pasivos financieros, con la finalidad de aumentar la convergencia entre IFRS y USGAAP. Estas revelaciones se centran en información cuantitativa sobre los instrumentos financieros reconocidos que se compensan en el Estado de Situación Financiera. Su adopción anticipada es permitida.

01/01/2013

NIIF 1 “Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera”

Emitida en marzo de 2012. Provee una excepción de aplicación retroactiva al reconocimiento y medición de los préstamos recibidos del Gobierno con tasas de interés por debajo de mercado, a la fecha de transición. Su adopción anticipada está permitida.

01/01/2013

NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados”, NIIF 11 “Acuerdos Conjuntos” y NIIF 12 “Revelaciones de participaciones en otras entidades”.

Emitida en julio de 2012. Clarifica las disposiciones transitorias para NIIF 10, indicando que es necesario aplicarlas el primer día del periodo anual en la que se adopta la norma. Por lo tanto, podría ser necesario realizar modificaciones a la información comparativa presentada en dicho periodo, si es que la evaluación del control sobre inversiones difiere de lo reconocido de acuerdo a NIC 27/SIC 12.

01/01/2013

Enmiendas y mejoras

Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de

Mejoras a las Normas Internacionales de Información Financiera (2011)

Emitidas en mayo de 2012.

01/01/2013

NIIF 1 “Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera” – Aclara que una empresa puede aplicar NIIF 1 más de una vez, bajo ciertas circunstancias.

NIIF 1 “Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera” – Aclara que una empresa puede optar por adoptar NIC 23, “Costos por intereses” en la fecha de transición o desde una fecha anterior.

NIC 1 “Presentación de Estados Financieros” – Clarifica requerimientos de información comparativa cuando la entidad presenta una tercera columna de balance.

NIIF 1 “Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera” – Como consecuencia de la enmienda a NIC 1 anterior, clarifica que una empresa que adopta IFRS por primera vez puede entregar información en notas para todos los periodos presentados.

NIC 16 “Propiedad, Planta y Equipos” – Clarifica que los repuestos y el equipamiento de servicio será clasificado como Propiedad, planta y equipo más que inventarios, cuando cumpla con la definición de Propiedad, planta y equipo.

NIC 32 “Presentación de Instrumentos Financieros” – Clarifica el tratamiento del impuesto a las ganancias relacionado con las distribuciones y costos de transacción.

NIC 34 “Información Financiera Intermedia” – Clarifica los requerimientos de exposición de activos y pasivos por segmentos en periodos interinos, ratificando los mismos requerimientos aplicables a los estados financieros anuales.

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tienen un impacto significativo en los estados financieros consolidados de la Sociedad.

b) Las nuevas normas, interpretaciones y enmiendas emitidas, no vigentes para el ejercicio 2013, para las cuales no se ha efectuado adopción anticipada de las mismas son las siguientes.

Normas e interpretaciones

NIIF 9 “Instrumentos Financieros”

Emitida en diciembre de 2009, modifica la clasificación y medición de activos financieros. Establece dos categorías de medición: costo amortizado y valor razonable. Todos los instrumentos de patrimonio son medidos a valor razonable. Un instrumento de deuda se mide a costo amortizado sólo si la entidad lo mantiene para obtener flujos de efectivo contractuales y los flujos de efectivo representan capital e intereses.

Posteriormente esta norma fue modificada en noviembre de 2010 para incluir el tratamiento y clasificación de pasivos financieros. Para los pasivos la norma mantiene la mayor parte de los requisitos de la NIC 39. Estos incluyen la contabilización a costo amortizado para la mayoría de los pasivos financieros, con la bifurcación de derivados implícitos. El principal cambio es que, en los casos en que se toma la opción del valor razonable de los pasivos financieros, la parte del cambio de valor razonable atribuibles a cambios en el riesgo de crédito propio de la entidad es reconocida en otros resultados integrales en lugar de resultados, a menos que esto cree una asimetría contable.

Su adopción anticipada es permitida.

Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de

Sin determinar

CINIIF 21 “Gravámenes”

Emitida en mayo de 2013. Define un gravamen como una salida de recursos que incorpora beneficios económicos que es impuesta por el Gobierno a las entidades de acuerdo con la legislación vigente. Indica el tratamiento contable para un pasivo para pagar un gravamen si ese pasivo está dentro del alcance de NIC 37. Trata acerca de cuándo se debe reconocer un pasivo por gravámenes impuestos por una autoridad pública para operar en un mercado específico. Propone que el pasivo sea reconocido cuando se produzca el hecho generador de la obligación y el pago no pueda ser evitado. El hecho generador de la obligación puede ocurrir a una fecha determinada o progresivamente en el tiempo. Su adopción anticipada es permitida.

Normas e interpretaciones

NIC 32 “Instrumentos Financieros: Presentación”

Emitida en diciembre 2011. Aclara los requisitos para la compensación de activos y pasivos financieros en el Estado de Situación Financiera. Específicamente, indica que el derecho de compensación debe estar disponible a la fecha del estado financiero y no depender de un acontecimiento futuro. Indica también que debe ser jurídicamente obligante para las contrapartes tanto en el curso normal del negocio, así como también en el caso de impago, insolvencia o quiebra. Su adopción anticipada está permitida.

Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de

01/01/2014

Enmiendas y mejoras

NIC 27 “Estados Financieros Separados” y NIIF 10 “Estados Financieros Consolidados” y NIIF 12 “Información a revelar sobre participaciones en otras entidades”

Emitida en Octubre 2012. Las modificaciones incluyen la definición de una entidad de inversión e introducen una excepción para consolidar ciertas subsidiarias pertenecientes a entidades de inversión. Esta modificación requiere que una entidad de inversión mida esas subsidiarias al valor razonable con cambios en resultados de acuerdo a la NIIF 9 “Instrumentos Financieros” en sus estados financieros consolidados y separados. La modificación también introduce nuevos requerimientos de información a revelar relativos a entidades de inversión en la NIIF 12 y en la NIC 27.

NIC 36 “Deterioro del Valor de los Activos”

Emitida en Mayo 2013. Modifica la información a revelar sobre el importe recuperable de activos no financieros alineándolos con los requerimientos de NIIF 13. Requiere que se revele información adicional sobre el importe recuperable de activos que presentan deterioro de valor si ese importe se basa en el valor razonable menos los costos de venta. Adicionalmente, solicita entre otras cosas, que se revelen las tasas de descuento utilizadas en las mediciones del importe recuperable determinado utilizando técnicas del valor presente. Su adopción anticipada está permitida.

Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de

01/01/2014

01/01/2014

NIC 39 “Instrumentos Financieros: Reconocimiento y Medición”

Emitida en junio 2013. Establece determinadas condiciones que debe cumplir la novación de derivados, para permitir continuar con la contabilidad de cobertura; esto con el fin de evitar que novaciones que son consecuencia de leyes y regulaciones afecten los estados financieros. A tales efectos indica que, las modificaciones no darán lugar a la expiración o terminación del instrumento de cobertura si: (a) como consecuencia de leyes o regulaciones, las partes en el instrumento de cobertura acuerdan que una contraparte central, o una entidad (o entidades) actúen como contraparte a fin de compensar centralmente sustituyendo a la contraparte original; (b) otros cambios, en su caso, a los instrumentos de cobertura, los cuales se limitan a aquellos que son necesarios para llevar a cabo dicha sustitución de la contraparte. Estos cambios incluyen cambios en los requisitos de garantías contractuales, derechos de compensación de cuentas por cobrar y por pagar, impuestos y gravámenes. Su adopción anticipada está permitida.

01/01/2014



Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de

NIIF 9 "Instrumentos Financieros"

Emitida en noviembre de 2013, las modificaciones incluyen como elemento principal una revisión sustancial de la contabilidad de coberturas para permitir a las entidades reflejar mejor sus actividades de gestión de riesgos en los estados financieros. Asimismo, y aunque no relacionado con la contabilidad de coberturas, esta modificación permite a las entidades adoptar anticipadamente el requerimiento de reconocer en otros resultados integrales los cambios en el valor razonable atribuibles a cambios en el riesgo de crédito propio de la entidad (para pasivos financieros que se designan bajo la opción del valor razonable). Dicha modificación puede aplicarse sin tener que adoptar el resto de la NIIF 9.

Sin determinar

NIC 19 "Beneficios a los empleados"

Emitida en noviembre de 2013, esta modificación se aplica a las contribuciones de los empleados o terceras partes en los planes de beneficios definidos. El objetivo de las modificaciones es simplificar la contabilidad de las contribuciones que son independientes del número de años de servicio de los empleados, por ejemplo, contribuciones de los empleados que se calculan de acuerdo con un porcentaje fijo del salario.

01/07/2014

Enmiendas y mejoras

Obligatoria para ejercicios iniciados a partir de

Mejoras a las Normas Internacionales de Información Financiera (2012)
Emitidas en diciembre de 2013.

01/07/2014

NIIF 2 "Pagos basados en acciones" – Se clarifican las definiciones de "Condiciones para la consolidación (o irrevocabilidad) de la concesión" (vesting conditions) y "Condiciones de mercado" (market conditions) y se definen separadamente las "Condiciones de rendimiento" (performance conditions) y "Condiciones de servicio" (service conditions). Esta enmienda deberá ser aplicada prospectivamente para las transacciones con pagos basados en acciones para las cuales la fecha de concesión sea el 1 de julio de 2014 o posterior. Su adopción anticipada está permitida.

NIIF 3, "Combinaciones de negocios" - Se modifica la norma para aclarar que la obligación de pagar una contraprestación contingente que cumple con la definición de instrumento financiero se clasifica como pasivo financiero o como patrimonio, sobre la base de las definiciones de la NIC 32, "Instrumentos financieros: Presentación". La norma se modificó adicionalmente para aclarar que toda contraprestación contingente no participativa (non equity), tanto financiera como no financiera, se mide por su valor razonable en cada fecha de presentación, con los cambios en el valor razonable reconocidos en resultados. Consecuentemente, también se hacen cambios a la NIIF 9, la NIC 37 y la NIC 39.

La modificación es aplicable prospectivamente para las combinaciones de negocios cuya fecha de adquisición es el 1 de julio de 2014 o posterior. Su adopción anticipada está permitida siempre y cuando se apliquen también anticipadamente las enmiendas a la NIIF 9 y NIC 37 emitidas también como parte del plan de mejoras 2012.

NIIF 8 "Segmentos de operación" - La norma se modifica para incluir el requisito de revelación de los juicios hechos por la administración en la agregación de los segmentos operativos. Esto incluye una descripción de los segmentos que han sido agregados y los indicadores económicos que han sido evaluados en la determinación de que los segmentos agregados comparten características económicas similares.

La norma se modificó adicionalmente para requerir una conciliación de los activos del segmento con los activos de la entidad, cuando se reportan los activos por segmento. Su adopción anticipada está permitida.

NIIF 13 "Medición del valor razonable" - Cuando se publicó la NIIF 13, consecuentemente los párrafos B5.4.12 de la NIIF 9 y GA79 de la NIC 39 fueron eliminados. Esto generó una duda acerca de si las entidades ya no tenían la capacidad de medir las cuentas por cobrar y por pagar a corto plazo por los importes nominales si el efecto de no actualizar no era significativo. El IASB ha modificado la base de las conclusiones de la NIIF 13 para aclarar que no tenía la intención de eliminar la capacidad de medir las cuentas por cobrar y por pagar a corto plazo a los importes nominales en tales casos.

NIC 16, "Propiedad, planta y equipo", y NIC 38, "Activos intangibles" - Ambas normas se modifican para aclarar cómo se trata el valor bruto en libros y la depreciación acumulada cuando la entidad utiliza el modelo de revaluación. En estos casos, el valor en libros del activo se actualiza al importe revaluado y la división de tal revalorización entre el valor bruto en libros y la depreciación acumulada se trata de una de las siguientes formas: 1) o bien se actualiza el importe bruto en libros de una manera consistente con la revalorización del valor en libros y la depreciación acumulada se ajusta para igualar la diferencia entre el valor bruto en libros y el valor en libros después de tomar en cuenta las pérdidas por deterioro acumuladas; 2) o la depreciación acumulada es eliminada contra el importe en libros bruto del activo. Su adopción anticipada está permitida.

Enmiendas y mejoras

Obligatoria para
ejercicios iniciados
a partir de

NIC 24, "Información a revelar sobre partes relacionadas" - La norma se modifica para incluir, como entidad vinculada, una entidad que presta servicios de personal clave de dirección a la entidad que informa o a la matriz de la entidad que informa ("la entidad gestora"). La entidad que reporta no está obligada a revelar la compensación pagada por la entidad gestora a los trabajadores o administradores de la entidad gestora, pero está obligada a revelar los importes imputados a la entidad que informa por la entidad gestora por los servicios de personal clave de dirección prestados. Su adopción anticipada está permitida.

01/07/2014

Mejoras a las Normas Internacionales de Información Financiera (2013)
Emitidas en diciembre de 2013.

01/07/2014

NIIF 1 "Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera" - Clarifica que cuando una nueva versión de una norma aún no es de aplicación obligatoria, pero está disponible para la adopción anticipada, un adoptante de IFRS por primera vez, puede optar por aplicar la versión antigua o la versión nueva de la norma, siempre y cuando aplique la misma norma en todos los periodos presentados.

NIIF 3 "Combinaciones de negocios" - Se modifica la norma para aclarar que la NIIF 3 no es aplicable a la contabilización de la formación de un acuerdo conjunto bajo NIIF 1. La enmienda también aclara que sólo se aplica la exención del alcance en los estados financieros del propio acuerdo conjunto.

NIIF 13 "Medición del valor razonable" - Se aclara que la excepción de cartera en la NIIF 13, que permite a una entidad medir el valor razonable de un grupo de activos y pasivos financieros por su importe neto, aplica a todos los contratos (incluyendo contratos no financieros) dentro del alcance de NIC 39 o NIIF 9.

La enmienda es obligatoria para ejercicios iniciados a partir del 1 de julio de 2014. Una entidad debe aplicar las enmiendas de manera prospectiva desde el comienzo del primer período anual en que se aplique la NIIF 13.

NIC 40 "Propiedades de Inversión" - Se modifica la norma para aclarar que la NIC 40 y la NIIF 3 no son mutuamente excluyentes. La NIC 40 proporciona una guía para distinguir entre propiedades de inversión y propiedades ocupadas por sus dueños. Al prepararse la información financiera, también tiene que considerarse la guía de aplicación de NIIF 3 para determinar si la adquisición de una propiedad de inversión es o no una combinación de negocios. La enmienda es aplicable para ejercicios iniciados a partir del 1 de julio de 2014, pero es posible aplicarla a adquisiciones individuales de propiedad de inversión antes de dicha fecha, si y sólo si la información necesaria para aplicar la enmienda está disponible.

La administración de la Sociedad estima que la adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes descritas, no tendrá un impacto significativo en los estados financieros consolidados de la Sociedad en el período de su primera aplicación. La adopción anticipada está permitida.

L1.3.- Moneda funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros de la Sociedad se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera ("moneda funcional"). La moneda funcional y de presentación de Southern Sun Wine Group S.A. es el Peso chileno, que constituye además la moneda de presentación de los estados financieros de la Sociedad.

1.4 Efectivo y equivalentes al efectivo

El efectivo y equivalentes al efectivo incluyen el efectivo en caja, los saldos en banco, los depósitos a plazo en entidades financieras, las inversiones en cuotas de fondos mutuos, los instrumentos financieros adquiridos con compromiso de retroventa y todas las inversiones a corto plazo de gran liquidez con un vencimiento original de tres meses o menos.

De existir sobregiros bancarios, estos son clasificados como parte del efectivo equivalente y su contrapartida es reconocida dentro de las Obligaciones bancarias.



1.5.- Impuesto a la renta e impuestos diferidos

El gasto por impuesto a la renta tiene su origen en las obligaciones legales por impuesto a la renta y efecto de los impuestos diferidos reconocidos de acuerdo a la Norma Internacional de Contabilidad N°12. El impuesto a la renta es reconocido en el Estado de Resultados, excepto cuando éste se relaciona con partidas registradas directamente en el patrimonio, en cuyo caso el efecto del impuesto se reconoce también en patrimonio.

1.5.1 Obligación por impuesto a la renta

Las obligaciones por impuesto a la renta son reconocidas en los estados financieros en base a la mejor estimación de las utilidades tributables a la fecha cierre de los estados financieros y la tasa de impuesto a la renta vigente a dicha fecha.

1.5.2 Impuestos diferidos

Los impuestos diferidos son los impuestos que la Sociedad espera pagar o recuperar en el futuro por las diferencias temporarias entre el valor libro de los activos y pasivos para propósitos de reporte financiero y la correspondiente base tributaria de estos activos y pasivos utilizada en la determinación de las utilidades afectas a impuesto.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son generalmente reconocidos por todas las diferencias temporarias y son calculados a las tasas que estarán vigentes a la fecha en que los pasivos sean pagados y los activos sean realizados.

Los activos por impuestos diferidos, incluidos aquellos originados por pérdidas tributarias, son reconocidos en la medida que es probable que en el futuro existan utilidades tributables contra las cuales se puedan imputar las diferencias temporarias deducibles y las pérdidas tributarias no utilizadas o cuando existen suficientes diferencias temporales imponibles.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y el impuesto diferido está relacionado con la misma entidad tributaria y la misma autoridad tributaria.







VIÑA SAN PEDRO TARAPACA S.A.

ESTADOS FINANCIEROS INDIVIDUALES

Correspondientes a los ejercicios terminados al 31 de Diciembre de 2013 y 2012

El presente documento consta de:

- **Informe del Auditor Independiente**
- **Estado de Situación Financiera**
- **Estado de Resultados**
- **Estados de Resultados Integrales**
- **Estado de Cambios en el Patrimonio**
- **Estado de Flujos de Efectivo**

VIÑA SAN PEDRO TARAPACÁ S.A

Estado Consolidado de Situación Financiera

Al 31 de Diciembre de 2013 y 31 de Diciembre de 2012

(Expresado en miles de pesos (M\$))

	Al 31 de Diciembre de 2013	Al 31 de Diciembre de 2012
	M\$	M\$
ACTIVOS		
Activos corrientes	118.086.699	108.061.046
Activos no corrientes	159.643.737	162.635.907
TOTAL ACTIVOS	277.730.436	270.696.953
PASIVOS		
Pasivos corrientes	50.947.875	51.213.532
Pasivos no corrientes	34.385.983	30.672.974
TOTAL PASIVOS	85.333.858	81.886.506
PATRIMONIO NETO		
Patrimonio neto atribuible a los propietarios de la controladora	192.394.962	188.808.860
Participaciones no controladoras	1.616	1.587
PATRIMONIO NETO	192.396.578	188.810.447
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO NETO	277.730.436	270.696.953



VIÑA SAN PEDRO TARAPACÁ S.A.

Estados Consolidado de Resultados por Función
Al 31 de Diciembre de 2013 y 31 de Diciembre de 2012
(Expresado en miles de pesos (M\$))

	Por lo ejercicios terminados al 31 de Diciembre de	
	2013	2012
	M\$	M\$
Margen bruto	59.391.355	53.922.416
Otros Resultados	(47.876.818)	(44.447.818)
Utilidad (pérdida) antes de impuestos	11.514.537	9.474.598
Impuestos a las ganancias	(2.414.690)	(1.910.357)
Utilidad (pérdida) del ejercicio	9.099.847	7.564.241
Utilidad (pérdida) atribuible a :		
Propietarios de la controladora	9.098.751	7.562.870
Participaciones no controladoras	1.096	1.371
Utilidad de ejercicio	9.099.847	7.564.241

VIÑA SAN PEDRO TARAPACÁ S.A.

Estados Consolidados de Resultados Integrales
Al 31 de Diciembre de 2013 y 31 de Diciembre de 2012
(Expresado en miles de pesos (M\$))

	2013	2012
	M\$	M\$
Utilidad (pérdida) del ejercicio	9.099.847	7.564.241
Total Otros ingresos y gastos integrales del ejercicio	(964.341)	(1.956.657)
Ingresos y gastos integrales del ejercicio (1)	8.135.506	5.607.584
Ingresos y gastos integrales atribuibles a:		
Propietarios de la controladora (1)	8.135.477	5.607.853
Participaciones no controladoras	29	(269)
Ingresos y gastos integrales del ejercicio (1)	8.135.506	5.607.584

(1) Correspondería a la utilidad (pérdida) del ejercicio en el caso de que ningún ingreso o gasto se hubiese registrado directamente contra patrimonio.

VIÑA SAN PEDRO TARAPACÁ S.A.

Estado Consolidado de Flujos de Efectivo
Al 31 de Diciembre de 2013 y 31 de Diciembre de 2012
(Expresado en miles de pesos (M\$))

	Por los ejercicios terminados al 31 de Diciembre de	
	2013	2012
	M\$	M\$
Flujos de Efectivo Netos Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Operación	13.750.667	7.619.968
Flujos de Efectivo Netos Procedentes de (Utilizados en) Actividades de Inversión	(5.125.206)	(7.759.210)
Flujos de Efectivo Netos Procedentes de (Utilizados en) Financiación	(3.550.257)	(1.579.410)
Incremento (Decremento) Neto en Efectivo y Equivalentes al Efectivo	5.075.204	(1.718.652)
Efectos de las variaciones en las tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes al efectivo	193.805	(475.399)
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Inicial	5.071.577	7.265.628
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Saldo Final	10.340.586	5.071.577



VIÑA SAN PEDRO TARAPACÁ S.A.

Estado de Cambio de Patrimonio Neto

Al 31 de Diciembre de 2013 y 31 de Diciembre de 2012

(Expresado en miles de pesos (M\$))

	Al 31 de Diciembre	Al 31 de Diciembre de
	2013	2012
	M\$	M\$
Capital emitido	123.808.521	123.808.521
Otras reservas	25.968.717	26.931.991
Resultados acumulados	42.617.724	38.068.348
Patrimonio neto atribuible a los propietarios de la controladora	192.394.962	188.808.860
Participaciones no controladoras	1.616	1.587
Total patrimonio neto	192.396.578	188.810.447